

働く男のライフスタイル情報紙

NO.201
2025 08

ビズスタ NO.202は2025年9月26日(金)発行

『Biz Life Style』は東京、神奈川、関西、仙台、福岡、広島にて46万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

本紙はスポンサー様の協賛により制作しております。

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは

TEL.03-6854-7001 FAX.03-6854-7005

企画・制作／株式会社ディリースポーツ案内広告社

〒110-0015 東京都台東区東上野4-8-1 TIXTOWER UENO 14F

© 2025 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD

Biz Life Style [ビズスタ東京]



【堤真一さんスタッフ】 stylist: 中川原寛(CaNN)・ヘアメイク: 奥山信次(B.sun) 【中村倫也さんスタッフ】 stylist: 戸倉祥仁(holy.)・ヘアメイク: Emiy カメラマン: 福岡諒祠(株式会社GEKKO)

堤 いや、全然(爆笑)。
——お一人も、作中の彼らのように演劇談義を戦わせたりしますか?
堤 あの時は30代でした。歳を取るはずですよねえ。

堤 初めて会ったのは、共演前回口バート役を務める堤さんがジョンを演じておられましたね。前半で、堤さんの「お前は焦らなくて大丈夫」という言葉が忘れられなくて。

中村 2009年の『パンデラスと憂鬱な珈琲』ですね。僕は20代前半で、堤さんの「お前は焦らなくて大丈夫」という言葉が忘れられない。

——最近ではCMでの共演が話題になりましたが、初共演はやはりシス・カンパニーの公演だったそうですね。

堤 いいえ。欠点を含めて、ここにいる自分は僕しかいませんから、人のことよりも「今」に全力で取り組むように努めています。と言うか、組織内で競争した経験がないせいか、若い俳優が伸びてくると、むしろ嬉しいですね。「お前、頑張ったなあ」と、親戚のおじさんみたいになります(笑)。

中村 今はハラスマントに当たらぬ指導が必要ですし、これまで築き上げてこられた経験もA-1が学習します。本当に難しい時代だからこそ、人間力が問われますよね。

中村 言われてみれば、ほかの俳優仲間とも、芝居の話はあまりしないですね。翻訳劇ですかりもと別ですしあ若い子からの相談があれば聞きますが、最近は「帰ったらヨギングしなきや」とか考えたり(笑)。

中村 言われてみれば、ほかの俳優仲間とも、芝居の話はあまりしないですね。翻訳劇ですかりもと別ですしあ若い子からの相談があれば聞きますが、最近は「帰ったらヨギングしなきや」とか考えたり(笑)。

堤 そのあたりは、さうに詰めていられないですね。翻訳劇ですかりもと別ですしあ若い子からの相談があれば聞きますが、最近は「帰ったらヨギングしなきや」とか考えたり(笑)。

中村 翻訳劇は英語と日本語との微妙な「コアンスの差もありますから、しつかり詰めないとけませんね。

堤 そのあたりは、さうに詰めていられないですね。翻訳劇ですかりもと別ですしあ若い子からの相談があれば聞きますが、最近は「帰ったらヨギングしなきや」とか考えたり(笑)。



【写真左】堤 真一さん

兵庫県出身。舞台、映像で幅広く活躍中。最近の主な出演作は、舞台『A Number-数-』(2024)、映画『木の上の軍隊』(2025)など。他に、10月からのNHK連続テレビ小説『はけかけ』、11月7日には映画『旅と日々』が公開予定。

【写真右】中村 倫也さん

東京都出身。最近の主な出演作は、舞台劇団☆新感線44周年興行・夏秋公演のうえ歌舞伎『バサラオ』(2024)、ドラマ『Shrink-精神科医ヨワイ』(2024)など。現在W主演ドラマ『DOPE 麻薬取締部特捜課』に出演中。声の出演をする映画『ペリリュー 一樂園のゲルニカ』が12月5日に公開予定。

中村 初めてです。稽古を始めると脚本的印象以上に「こんなに大変なんだ」と驚きました。体力的な話ではなく、場面ごとに微妙に異なる「間」の取り方とか。

中村 いいえ。A-1、すごいよね。亡くなつた方を再現したり。でも、僕はスマホも電話しか使ってないから、何も言えない(笑)。

中村 では、僕が締めますね(笑)。ミドルエイジの方は口バートに若い方はジョンに共感できる部分も多いと思いますので、一人で頑張ります。ぜひ劇場にお越しください。



ベテラン俳優と新進俳優が過ごす劇場空間のあちこちで、いくつかの芝居の場面と、容赦なく過ぎゆく二人の時の流れが刻まれていく。

作: デヴィッド・マメット 翻訳: 小田島恒志 演出: 水田伸生 出演: 堤真一、中村倫也

【東京公演】2025年9月5日(金)~9月23日(火祝)

【公演会場】IMM THEATER 〒112-0004 文京区後楽園1丁目3-53

<https://imm.theater/access/> ※劇場内の移動は階段のみとなります。

【チケット】当日券あり ※要お問合せ

※2025年9月27日より10月26日まで、京都・愛知・大阪・愛媛・宮城にて順次公演

【お問合せ】シス・カンパニー TEL.03-5423-5906 (平日11:00~19:00)

詳細は
こちらから



今月のテーマ「新たな人生の舞台」 今の自分を大切に、次の自分を展望する!

マンションの購入ではなく
事業に参加するという投資法

これまでプロの投資家や金融機関、不動産会社しか投資できなかつた領域を解放し、不動産投資の民主化を行おうとしている会社がある。特色ある不動産クラウドファンディング事業を展開する株式会社LEVECHY(レベチー)だ。その画期的手法とは何か、代表取締役の高氏にお話を伺った。

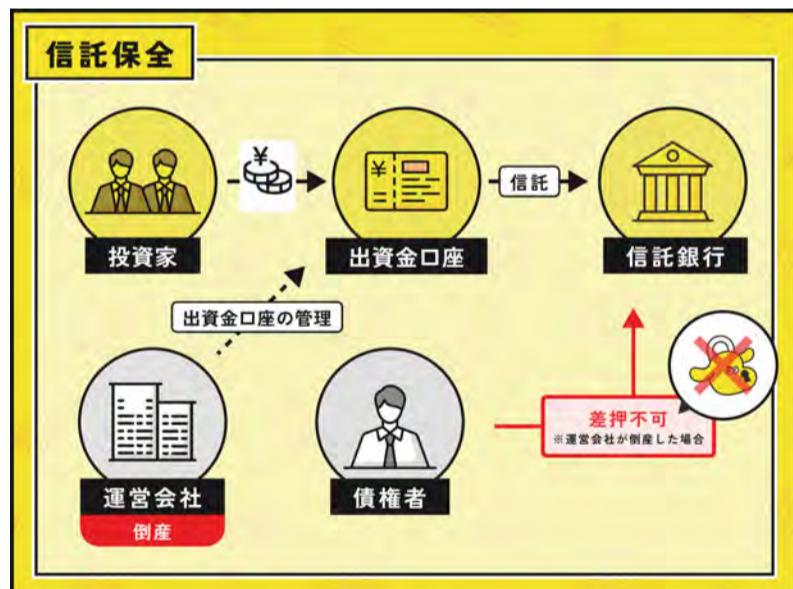
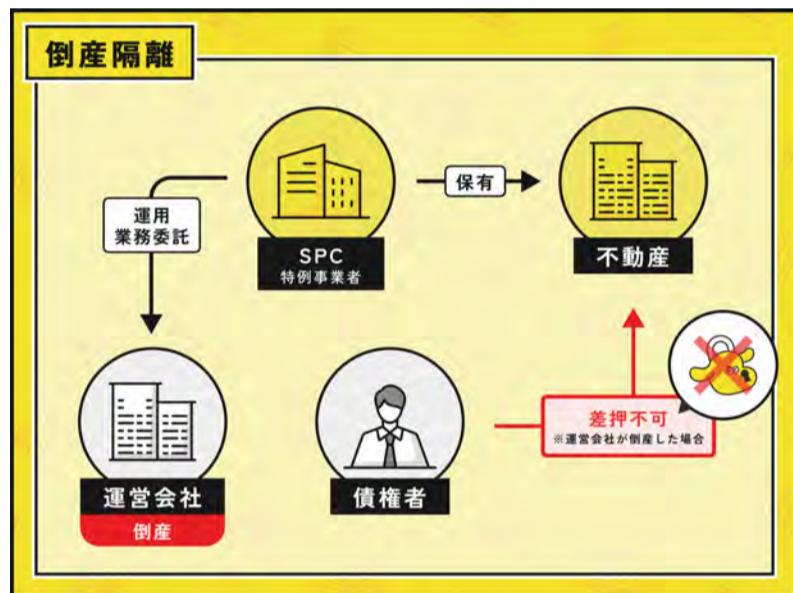
「個人が不動産投資を行う場合、投資用マンション買うのが一般的で、大きな資金が必要な割に利益は少ないのが現状です。しかしもつと前の段階、マンションが建つ土地やリノベーションに適した中古物件を取得するという不動産会社の専門領域から参加できれば、高い利回りが期待できます。ここに投資していくだくのが弊社のファンドです」。

一口一円から手軽で、ながら、オフィスビル丸ごとの購入や重要文化財の継承・保護事業などスケールの大きな投資に参加できるといふ。

「不動産投資の世界は情報格差が大きく、大金が投資できる限られた層だけが大きな利益を享受しています。しかし皆様と協力して資金を出し合えば、より規模の大きな物件に入りでき、より多くのチャンスをつかめる。こうした考え方から専門領域を解放し、多くの方に不動産投資の魅力を広めたいと思っています」。

LEVECHY レベチー

プロのスキームで、不動産投資を民主化 新しい資産運用「LEVECHY」



株式会社 LEVECHY
代表取締役 高 将司氏

地方創生応援ファンド

国指定重要文化財の近代建築「旧相馬家住宅」

不動産クラウドファンディングを通じて、維持・保存が困難となった文化遺産を継承し、函館市の歴史や景観を次世代に引き継ぐ取り組み。



ファンド募集開始

希少性の高い港区のオフィスビル1棟

LEVECHYでは22号ファンドを募集開始。東京都港区という都心、しかもさらなる利便性や価値向上が期待される「都市再生特別地区」に建つ地上7階建てオフィスビルを対象としたファンドだ。建設費高騰で既存ビルの取得・改修需要が高まる市場環境下で、リノベーション余地に着目する買主層の取得ニーズを踏まえた出口戦略を想定。



株式会社LEVECHY

東京都港区赤坂1-11-28 JMFビル赤坂01 5F
TEL/03-6843-2097 FAX/03-6852-0247
<https://levechy.com/>



※投資にはリスクが伴い、将来の利益/元本を保証するものではありません。詳細はリスク情報を必ずご確認ください。



医療法人社団慶月会 理事長
経堂こうづき眼科 院長

上月 直之 先生

神戸大学工学部情報知能工学科を卒業後、岡山大学医学部医学科に入学。卒業後、横浜市立市民病院にて初期研修修了。その後、慶應大学病院眼科学教室へと入局。済生会中央病院眼科、鶴見大学歯学部附属病院眼科学教室を経て、2018年10月に経堂こうづき眼科を、2022年2月に経堂白内障手術クリニックを開院。

老眼は、「手術で治す」時代に。 白内障手術の専門施設を有する信頼の眼科クリニック。

一人ひとりに寄り添う診療、わかりやすい説明。土日祝も終日診療で術後も安心。

小田急線の経堂駅直結の経堂「ルティ内にある経堂こうづき眼科は白内障手術に特化した施設を持つ眼科だ。毎年1000件を超える白内障手術を手がけ、最新の多焦点眼内レンズも豊富に採用している。多くの患者様に支持され活気がありながらも、一人ひとりに寄り添う丁寧な診療を実践。その分かりやすい説明も評判だ。

さて、50歳を過ぎると老眼を自覚する人も多いのではないか。近くのものを見る時には水晶体の厚みを変えることでピントを合わせるのだが、この機能が衰えることが、いわゆる「老眼」だ。さらに、水晶体は徐々に透明感が失われ、白く濁り始める。これがいわゆる「白内障」だ。

白内障手術は、濁った水晶体を取り除き、人工の眼内レンズに入れ替える治療法。レンズはメンテナンス不要で、生涯に渡り使用可能。技術が進んだ現代では、手術は5分～10分程度で痛みもほとんどなく安全。日帰りも可能で、この眼内レンズは、老眼治療にも応用できる。つまり、老眼は手術で治すこと也可能なのだ。

**信頼の技術・充実の設備と
チーム医療体制で
多くの白内障手術を行つ**

老眼治療・白内障手術は、まず信頼できる眼科探しから。良い白内障手術には、主に4つの要素が重要だ。1.執刀医の技術、2.手術機器の性能、3.検査機器の性能、4.医師やスタッフとの相性、中でも最も重要なのが「執刀医の技術」だ。経堂こうづき眼科では、眼科専門医の中でも特に技術が優れた医師のみが執刀をする。専門医の中でも経堂こうづき眼科は評価が高く、全国から執刀を希望する医師が集まるが、その中から上月院長が技術人柄とともに優れた医師を選別している。次に施設面だが、工学部出身である院長のごだわりで、大学病院に匹敵する充実した検査・手術機器を揃えている。最新の眼科手術顕微鏡や白内障手術装置など、いずれも先端医療機器ばかりで、高難易度の手術にも対応可能。また、検査を担当す

る視能訓練士も常時6名ほど在籍しており、地域のクリニックとは思えない国内最大規模の体制を整えている。そして、相性面でもご安心を。手術に不安を抱える患者さん一人ひとりに寄り添う、温かい雰囲気のクリニックだ。

経堂こうづき眼科の白内障手術におけるもうひとつ特徴が、眼内レンズの多様性だ。眼内レンズには単焦点と多焦点があるが、同院は老眼治療にも対応する多焦点レンズに注力。3焦点、5焦点、焦点深度拡張型、連続焦点型、らせん型など種類は豊富で、国内承認済みの多焦点眼内レンズはもちろん、EU基準を満たす最先端の製品も選択可能。最新機器による精密な検査の上、各レンズの利点・欠点を丁寧に説明し、患者様の生活に合わせたベストな選択をサポートしてくれる。また、自由診療だけでなく、保険適用が受けられる選定療養も提供しており、費用面でも安心だ。これらの詳しい内容はYouTubeで解説も行っており、わかりやすく評判のため、白内障手術を考えている方は必見だ。

こうした環境のもと、圧倒的な手術件数と満足度を誇る経堂こうづき眼科。医師やその家族、スタッフの家族までもが同院で手術を受けているという事が、その信頼の高さを物語っている。老眼治療・白内障手術に絶対的な自信を持つ方、近视を治すICL手術や緑内障治療、小児眼科、網膜疾患まで幅広く対応。特に小児眼科では、手術なしで近視の進行を抑えるオルソケラトロジー・レッドライト治療で、下のQRコードからアクセスを。



医療法人社団慶月会 経堂こうづき眼科

東京都世田谷区経堂2-1-33 経堂コルティ2F TEL.03-5799-7276

白内障手術 選定療養(多焦点レンズ代) : 35万円~ ※保険診療代を除く

受付時間 / 10:00~13:00, 15:00~18:30(※日曜・祝日は18:00まで)
休診日 / 木曜日 ※祝日の場合は診療

受付時間	月	火	水	木	金	土	日	祝
午前 10:00~13:00	●	●	●	×	●	●	●	●
午後 15:00~18:30	●	●	●	×	●	●	●	●*

医療法人社団慶月会 経堂白内障手術クリニック

TEL.03-5799-7276

経堂こうづき眼科



WEB予約は
こちら

YouTubeは
こちら

白内障関連
YouTubeはこちら

JT



いつも
ふつうにやる、
淡々と。

映画監督 三池崇史

たばこのマナーも守る。
私はマナー人。

My Favorite Life Style



G GANATA



BizLifeStyle Present



鬼怒川の美を一望する渓谷の別荘
ジョン・カナヤの美意識の中で
秋の懐石を愉しむ、贅を極めた食の旅

国内最古のホテルをルーツに、
伝統とモダンを融合させた鬼怒
川のラグジュアリーリゾート
旅館。創業者ジョン・カナヤの美
学「和敬洋讃」を映す建物は「渓
谷の別荘」とも呼ばれ、鬼をのむ
ほどに美しい渓谷美を眺めながら
露天風呂やビューバスに浸る
ひとときは、まさに格別だ。
秋の彩りが深まる時季なら、
2つの趣異なる金谷流懐石も
楽しみだ。「ダイニングジョンカ
ナヤ」では、この秋は日光ゆば
の金谷玉子から始まり、鹿沼の
新蕎麦を使った蕎麦がきの秋
心躍る皿が並ぶ。その一方、「鉄
板膳所かなや」では、栃木県が
誇る那須野ヶ原牛や初物の
伊勢海老など絶品の焼き物を、
やはり懷石スタイルで。今回は、
メインダイニングのジョンカナ
ヤで夕朝食付きをご招待。

●プレゼント

1泊2食付 無料宿泊券
有効期限／2026年2月28日
※除外日あり。

提供／鬼怒川金谷ホテル

栃木県日光市鬼怒川温泉大原1394 TEL.0288-76-0001
交通／東武鉄道「鬼怒川温泉」駅下車 徒歩3分
料金／1泊2食付き1名46,200円～(入湯税別) 客室数／41室



喧騒を離れて自分を取り戻す休日
ソムリエのワインとともに美食に酔う
穏やかで上質な箱根旅

青空と美しい峰々に映える、
迎賓館のよつな風格。箱根でも
特に閑静な地域のひとつ宮城野
の別荘地内に「心と身体をとど
めのためのリゾートホテルが
ある。大浴場はもちろんプール
にまで自家源泉を引くなど、全
体に行き渡ることだわりはまさに
隠れ家の真骨頂。箱根が誇る
自然美を借景とする温もりに満
ちた客室は、大人の休日を優し
く包み込む。

この贅沢な滞在のハイライト
となるのが、館内レストラン「ク
レシータ」で味わうイタリアン
ディナーだ。敷地内のファームで
育まれた野菜と地元の食材を駆
使した旬の「コース料理」の数々に
加え、穏やかな笑顔で寄り添って
くれるソムリエの提案によるワ
インも格別。ノンアルのペアリン
グも用意されているので、大切な
人との時間を、心ゆくまで。

提供／nol hakone myojindai

神奈川県足柄下郡箱根町宮城野1488 TEL.0460-87-2034
交通／箱根登山電車「強羅」駅よりタクシーまたは送迎車で約15分
料金／1泊2食付き1名30,400円～(入湯税別) 客室数／39室



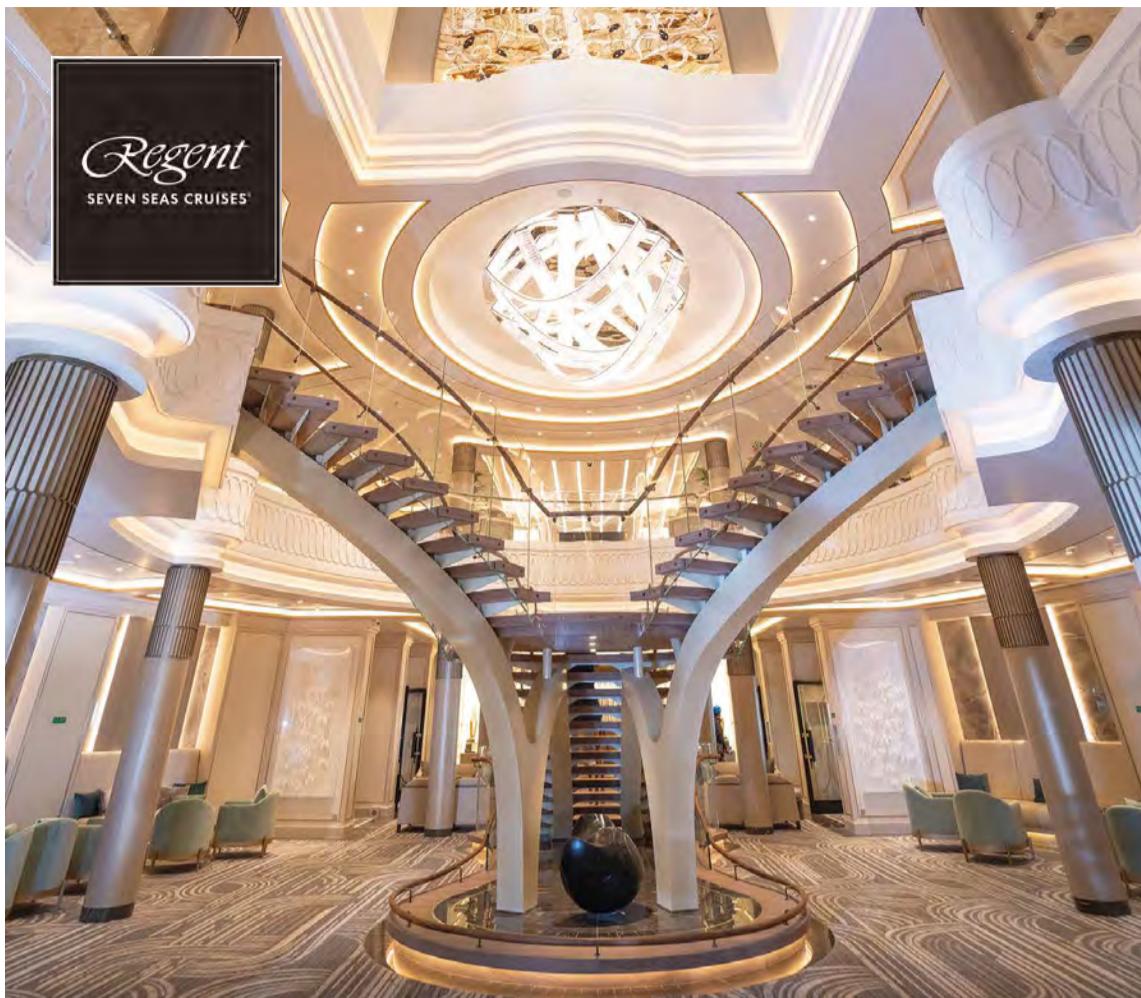
プレゼント応募方法

右記QRから、①bizスタ公式LINEの友達追加、②LINEの「メニュー」をタップしプロフィールを登録、
③メニューの「今月のプレゼント」をタップしご応募ください。
プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。

応募締切
9月25日(木)



My Favorite Life Style



世界の超富裕層が投資する価値ある旅時間 リージェント セブンシーズ クルーズの世界

来年再来年は、注目「ースが自白押しだ。たとえば、来年10月に出航予定の西地中海を巡る1泊の旅では、西欧ポルトガルのリスボンから島国マルタのバレッタへの航路を優雅に航海。2023年10月に就航したばかりのエレガントな内装と最新設備、アートとグルメが響き合つ「セブンシーズ グランデュアルー」に乗り込み、サルデーニャ島やシチリア島など魅力的な寄港地を巡りながら秋の欧洲を満喫。クルーズ代金は190万円台から(コーンシェルジュスイート、2名1室利用時の1名料金)と、手の届く料金設定が実現しているのもポイントだ。また、2027年には、前年に就航を予定する『セブン

おすすめは地中海とエーゲ海
2026~27年の注目コース

光まで網羅する究極的なオールインクルーシブなど、細部に行き届くホスピタリティと美食文化体験が融合する旅路は、その一瞬一瞬がかけがえのない至高の体験へと昇華することだろう。

ズクリーズ』だ。ウルトララグジュアリーとも形容される世界最高峰のクルーズラインのひとつで、すべての客室がスイート仕様、ほぼ全室専用バルコニー付きといふ贅沢。また、圧倒的な上質感を湛えるインテリアとアメニティ、まるでひとつの街のように充実した船内施設の数々、高級ワインを含めたレストランでの食事から寄港地観

行者との接遇まで、まさに「旅の旅」。そんな洋上バカンスの代表格とも言えるのが、「リージェント セブンシーズ クルーズ」だ。ウルトララグジュアリーとも形容される世界最高峰のクルーズラインのひとつで、すべての客室がスイート仕様、ほぼ全室専用バルコニー付きといふ贅沢。また、圧倒的な上質感を湛えるインテリアとアメニティ、まるでひとつの街のように充実した船内施設の数々、高級ワインを含めたレストランでの食事から寄港地観

光まで網羅する究極的なオールインクルーシブなど、細部に行き届くホスピタリティと美食文化体験が融合する旅路は、その一瞬一瞬がかけがえのない至高の体験へと昇華することだろう。

ズクリーズの魅力を銀座で味わう贅沢な一日

10年ぶりという新クラスの旗艦として報道を賑わせるラグジュアリークルーズ船で、洋上最大800m超のスカイビュースイートなどさらに進化した新造船での旅は、人生のハイライトのひとつとして記憶に刻まれるはずだ。

ズクリーズの魅力を銀座で味わう贅沢な一日

10年ぶりという新クラスの旗艦として報道を賑わせるラグジュアリークルーズ船で、洋上最大800m超のスカイビュースイートなどさらに進化した新造船での旅は、人生のハイライトのひとつとして記憶に刻まれるはずだ。

世界最高峰リージェント セブンシーズ クルーズ ランチ付懇親会＆セミナー

～世界の超富裕層が投資する価値ある旅時間～

会員制社交クラブ(銀座)
CITY CLUB OF TOKYO
フロア特別貸切

完全予約制

- 日時／11月15日(土) 11:00~14:30(予定)
- 会場／CITY CLUB OF TOKYO(銀座)
- ビズスタ特別抽選枠：8組16名様(抽選)
- 参加費用／一人3,300円(税込、コースランチ・ドリンク付)
- 申込締切／9月26日(金)

※当落のご案内は10/14(火)以降、お申し込み時に登録いただいたメールアドレス宛にお送りいたします。

※20歳未満の方のご参加はご遠慮いただきますようお願いします。

ビズスタ特典

本誌読者の8組16名様を
特別セミナー抽選枠にエントリー！

●参加お申し込みは右のQRコードから



iCruise メルマガ会員(無料)募集中！

お得でスペシャルな最新情報をお届けします。
会員限定の特集コンテンツも盛り沢山！
iCruiseメルマガ会員登録はこちら：
<https://www.icruises.jp/p/mmform>



REGENT SEVEN SEAS CRUISES
(リージェント・セブンシーズ・クルーズ)

Regent
SEVEN SEAS CRUISES

AN UNRIVALLED EXPERIENCE™



iCruise

くお申込み・お問い合わせく株式会社ICM

〒104-0061 東京都中央区銀座8-17-5 THE HUB 銀座 OCT

営業時間：平日 09:30~18:00 / 土日祝日・年末年始休業

個人自由旅行を提供する高級クルーズ専門デスク iCruise (アイ・クルーズ)事業部
リージェント セブンシーズ クルーズ 日本地区公式販売店

TEL.03-6773-9011

FAX.03-6685-2877

アイ・クルーズ

検索

<https://www.icruises.jp/>

東京都知事登録旅行業者：第3-6448号 総合旅行業務取扱管理者：菅谷 孝幸
総合旅行業務取扱管理者とは、お客様の旅行を取り扱う営業所での取引に関する責任者です。この旅行契約に関し、担当者からの説明にご不明な点があれば、ご遠慮なく上記の総合旅行業務取扱管理者にお尋ねください。