

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style

[ビズスタ東京]

特別版

2024 10

『Biz Life Style』は東京、神奈川、関西、
仙台、福岡、広島にて46万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

本紙はスポンサー様の協賛により制作しております。

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは

TEL.03-6854-7001 FAX.03-6854-7005

企画・制作／株式会社ディリースポーツ案内広告社

〒110-0015 東京都台東区東上野4-8-1 TIXTOWER UENO 14F

© 2024 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD



次代に向けて厚みを増す、大成建設「くらしと街のコンシェルジュ」。

1日に360万人超、世界で最も乗降客数の多い駅として2007年にギネスブックに登録された新宿駅。乗り入れ路線も多く、コロナ禍以降は「世界のターミナル駅」の呼び声に相応しい活気を取り戻しているが、周辺の街の活力も凄ましい。

駅西口の周辺では、現在、大掛かりな再開発が進行している。その象徴となるのが、小田急百貨店の新宿本館の閉館だ。長く「西口の顔」でもあった同店の建物が解体されてしまったのは何とも寂しくはあるが、空が広く東口方面まで見通せる風景は新鮮そのもの。そして、それも「新宿グランドターミナル構想」の進展に伴い、さらなる変化を遂げることになる。

新時代への期待が高まる新宿に本社を構えて45年、本拠地として根を下ろしつつ自ら街づくりに貢献してきたのが、昨年に150周年という節目を迎えた大成建設だ。「地図に残る仕事」という有名なフレーズの通り国内はもとより海外でも国家規模のプロジェクトに多数携わってきたが、一方大成建設グループとしては個人レベルの生活環境づくりでも膨大な実績を有する。現在はグループ8社で「くらしと街のコンシェルジュ」と銘打ったサービスを展開しており、街づくりと並行して住まいづくりの分野でもさらに存在感を増している。

今月は、ここ数年で定番となりつつあるグループのイベントを開催予定。次ページでは、「くらしと街のコンシェルジュ」のアウトラインとイベントの内容について詳しく紹介していきたい。

大成建設グループ「住まい」の大相談会 10月18日(金)~19日(土) 10:00~19:00

My Favorite Life Style



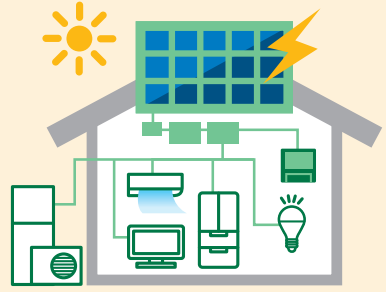
佐藤秀設計施工 G邸

伝統的な木造建築に強みを持つ
佐藤秀がグループ傘下に

そして昨年、大きなコースが建設不動産
業界を駆け巡った。総合建設会社「佐藤秀」が
グループに加ったのだ。

佐藤秀三氏が1929年に創業した株式
会社佐藤秀は、個人住宅や集合住宅、商業施
設に医療施設、文化施設や宗教建築まで幅
広く手掛け、設計から施工までを一貫して行
う技術力を備えている。中でも、高級住宅や
伝統的な木造建築に強みを持っており、近年、
後継者不足の深刻化が指摘されている大工
職も自社で育成する仕組みを構築。伝統の
技を守り続ける信念と、細部まで追り込む
職人的気質は、同社の社風として広く知られ
ている。

こうした企業姿勢は著名建築家たちにも
高く評価されており、これまで数多くの共創
事例を生み出してきた。デザイン性・機能性
にこだわり抜いた高級住宅、伝統の技を現在
に継承する木造建築、社寺仏閣建築。特色を
持った同社を傘下に迎えたことで、「くらしと
街のコンシェルジュ」の提案力対応力はさ
らに厚みを増すこととなった。



近年話題のZEH(ゼッチ=ネット・ゼロ・エネルギー・
ハウス)住宅の詳細を分かりやすく解説した展示も。



住まいに関する相談受付のほか、土地活用や相続のセミナーも開催。

充実のコンシェルジュサービスを
実感できる注目のイベント

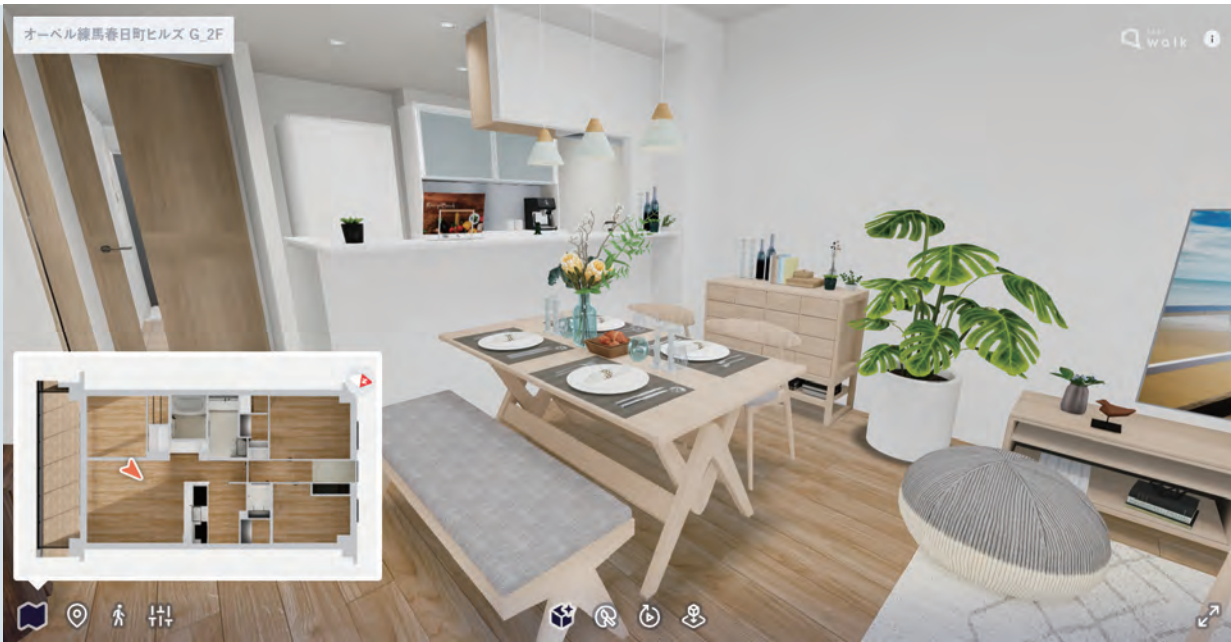
新築改築で「住まいの夢」
を描き切るのか、土地や建
物のポテンシャルを活かし
て賃貸経営や店舗併用住宅
などを検討するのか。高層
ビルや大型複合施設の建
設多種多様な規模の商業
ビルや地域インフラの保守
管理などを手がける大成建
設グループは、ひとつの土地
に多様な将来を描く力を蓄
えている。また、部分的なリ
フォームや外構工事など、的
を絞った相談ももちろん可
能。その最適な場となるの
が10月18日(金)・19日(土)
の2日間、池袋駅で開催され
る予定の「住まい」の大相
談会」だ。

好評を受けて今回で4回
目となる同イベントでは、傘
下各社の相談窓口を統合し
た「くらしと街のコンシェル
ジュ」の柔軟性や総合力をそ
の場で実感できる貴重な機
会だ。当日は、今年オープン
した「オーベル」の集約型販
売拠点で活用されている最
新VRコンテンツを特別に
体験できるなど、多彩な仕
掛けを用意。抽選会などの
お楽しみ企画も盛りだくさ
んのほか、相続や収納につい
てのセミナーも開催される。
というわけで、裏面ではイ
ベントの詳細を紹介しよう。

Biz Life Style Pick up >>>

最新VRで体感する
デジタルのモデルルーム

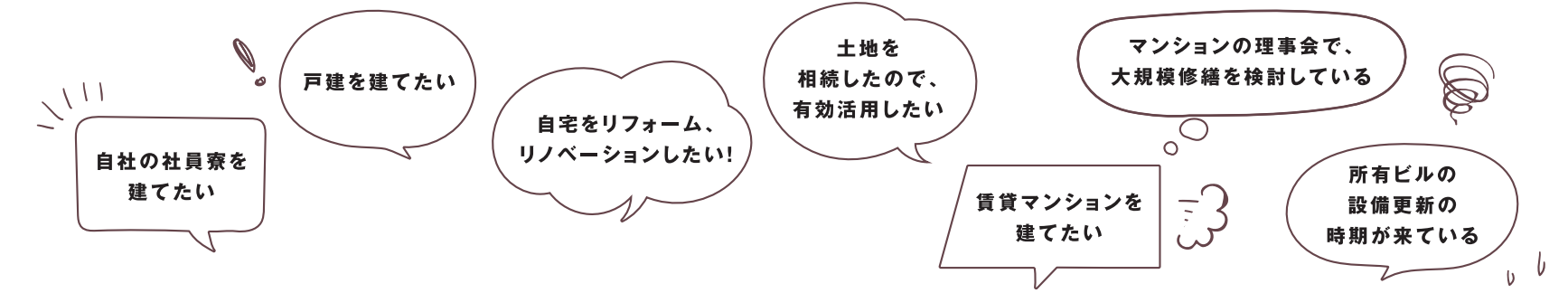
『「住まい」の大相談会』では、完全予約制の「オーベル
ラウンジ」で利用しているVRコンテンツを特別に体験す
ることができる。実物の建物を見ているかのように建物
外観のデザインや周辺建物との距離感を画面上で確認
できるVR模型や、複数タイプの室内空間をVRで再現し
その住戸から見える風景写真と組み合わせたVRモデル
ルームを見ることができる。今回のイベントでは、現在
販売中の3物件(オーベルアーバンズ秋葉原、オーベル
大宮プレイス、オーベル練馬春日町ヒルズ)のVR体験
が可能だ。



オーベル練馬春日町ヒルズ G, 2F



大成建設グループ「住まい」の大相談会 10月18日(金)~19日(土) 10:00~19:00 事前予約も受付中! 詳しくは裏面に!

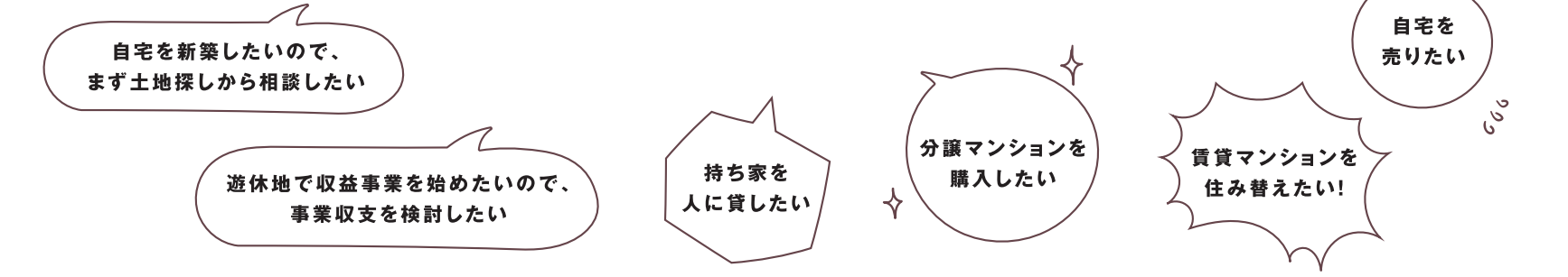


大成建設グループ

くらしと街のコンシェルジュ

ワンストップでお応えします

土地活用、戸建・建物の建設・設備、売買、賃貸、施設管理、
リフォーム、リニューアルから舗装・土木まで



昨年に150周年という大きな節目を迎
え、今年また新たなスタートを切った大成建
設。市街地の再開発事業には大きな強みを
持ち、国立競技場をはじめとする全国の巨
大プロジェクトを牽引する同社は、ボスボラ
ス海峡横断鉄道「ネルトール」やノイバ
イ国際空港第2旅客ターミナル(ベルナム)
地下鉄トソン東海岸線「シンガポール」な
ど海外の国家的事業も多数手がける。まさ
に日本を代表するスーパーゼネコンの一角と
して揺るぎない地位を固めているが、実はグ
ループとして住宅の新築やリフォームをはじ
め個人が気軽に相談できる窓口も開設して
いる。

「くらしと街のコンシェルジュ」は、同社を
はじめとするグループ8社が専門分野の知
見とノウハウをワンストップで活用できる体
制を整えたコンシェルジュサービスだ。その
領域は広範囲にわたり、新しいライフスタ
イルを提案する個人向けの住まいづくりから、
美しい景観の維持を含めた街づくりまで
及ぶ。スーパーゼネコンでありながら一般消
費者が電話やメールで直接相談できる柔軟
性と総合力は、住宅系企業を傘下に持つ同
社ならではの強みだ。

個人住宅から集合住宅、
地域インフラまでカバーする総合力

新築住宅を検討中の方なら、コンクリート
住宅ブランド「バルフ」の名を一度は見聞き
したことがあるだろう。工場生産するコンク
リートパネルの構造体を厳格な管理体制で
現場施工するシステムは、まさにゼネコンの
グループ会社ならではの技術力。幾度となく
発生する大災害でその堅牢性が証明され、
近年は注目度が高まっている。

半世紀以上にわたり蓄積してきた住
まいづくりの技術は、バリアフリーや防犯防
災機能など現代に求められる要素を付加し
ながら住環境を再構築するリフォーム、そし
てリニューアルにも応用されている。

また、顧客の声から生まれた機能的なオリ



ジナル設備・収納が特徴的な新築分譲マン
ションシリーズの「オーベル」もグループの技
術が活きる看板ブランドだ。大規模面開発
型マンション「オーベルグランデオ」や小世
帯向け都市型高品位マンションの「オーベル
アーバンズ」、ハイグレードシリーズ「グラン
ツオーベル」へとニーズに対応するために、
街並みや立地の特性を踏まえながら異なる
アプローチで住空間づくりを行っている。

地域のインフラに関わる舗装・土木工事
や、美観と機能の維持に欠かせない建物管
理、街と暮らすの活力の源となる分譲売買、
賃貸、そして地元の経済とも密接に関わる土
地活用。「くらしと街のコンシェルジュ」では、
文字通り土地建物住まいのことなら何でも
相談可能な総合コンシェルジュサービスを実
現している。

「土地、建物、住まい」のことなら、何でも相談可能な総合力



- ① まずは電話かメールで問い合わせ
- ② 要望や相談内容に合わせてコンシェルジュが担当者を選定
- ③ 専門の担当者から直接連絡

ワンストップでお応えします
くらしと街の
コンシェルジュ



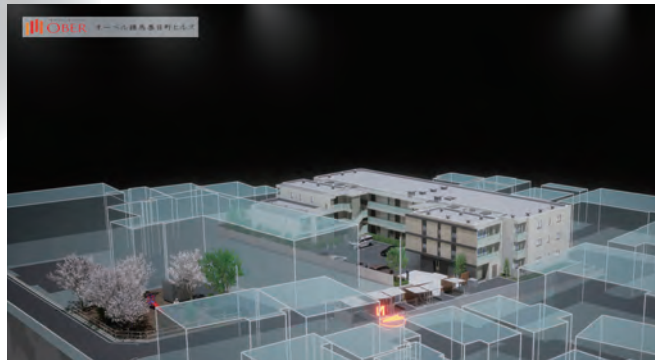
大成建設グループ

For a Lively World

大成建設グループ 「住まい」の大相談会 開催いたします！



今回で4回目の開催となる大成建設グループ展。
今年は「住まい」大相談会と銘打ち、
グループの総合力を体験。
また、土地・建物・住まいのことなら
なんでも気軽に相談できるので、
ぜひ事前予約を。



建築



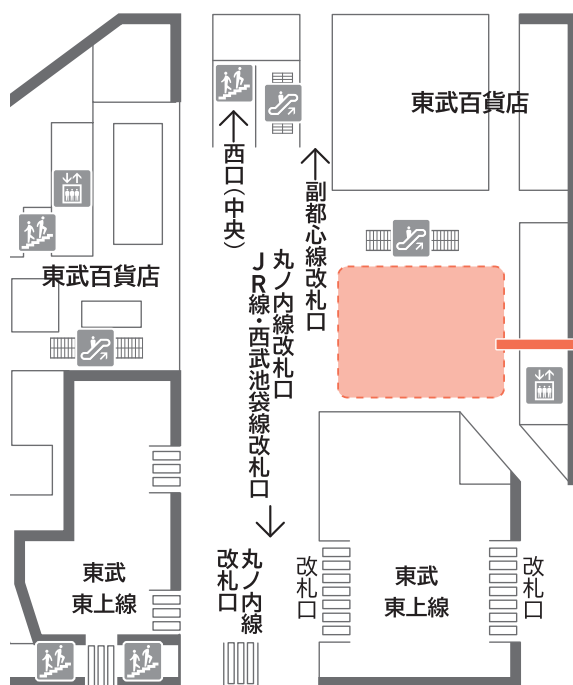
土地活用

分譲・売買・
賃貸リフォーム・
リニューアル

建物管理

舗装・
土木工事

事前予約もOK! 「土地、建物、住まい」のことなら、どんなことでも相談を



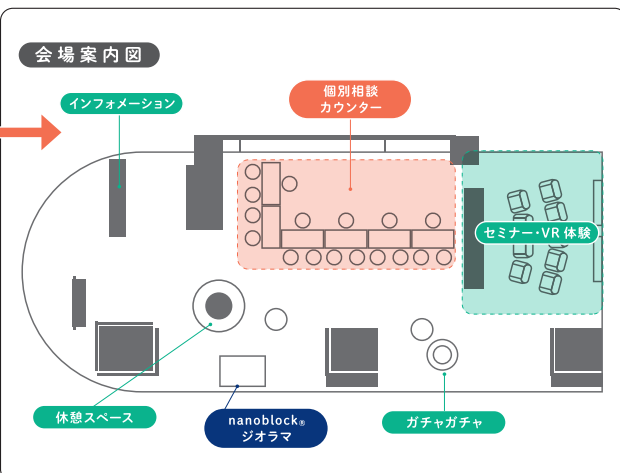
2024年 10月18日(金)~19日(土)の2日間

10:00~19:00

開催
場所

池袋駅西口B1F
東武百貨店前のイベントスペース

入場
無料



楽しいイベントも開催!
ぜひご家族で!

nanoblock® ジオラマ展示

最新VR映像体験コーナー

ガチャガチャ抽選会

セミナーも無料で開催!

10月18日(金)

10月19日(土)

相続について

部屋の収納について

①14時から
②16時から

①11時から
②14時から

事前相談
お申込み
方法



0120-773-335

フリーダイヤル 受付時間 9:00-17:00(長期休暇を除く)



kurashi@pub.taisei.co.jp



HPはこちら

ビズスタ特典

ご来場の方にはもちろん
ガチャガチャ特典をプレゼント!

※スタッフに「ビズスタを見た」とお伝えください。
※写真はイメージです。



一例



大成建設グループ

ワンストップでお応えします

くらしと街のコンシェルジュ

大成建設

大成有楽不動産

大成有楽不動産販売

大成ユーレック

大成建設ハウジング

大成設備

大成ロテック

佐藤秀