

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style  
[ ビズスタ仙台 ]NO.51  
2024 09『BizLifeStyle』は東京、神奈川、関西、  
仙台、福岡、広島、札幌にて52万部発行  
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

本紙はスポンサー様の協賛により制作しております。

広告掲載や本紙に関するお問い合わせ・申し込みは  
TEL.022-716-1711 FAX.022-206-7773企画・制作/株式会社イースト・デイリー東北営業所  
〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町4丁目6番地1  
仙台第一生命タワービルディング13階

©2024 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD

現代社会の闇に迫る、  
「常識」にとらわれない  
モンスター弁護士。

ヘアメイク:スズキミナコ スタイリスト:中井綾子(crêpe) カメラマン:笹森 健一

10月14日から始まるドラマ「モンスター」。主人公は常識にとらわれない変り者の弁護士・亮子。決して感情に振り回されず、ゲーム感覚で裁判を楽しみ、勝つためならどんな手段も厭わない。そんな「モンスター」な彼女が、周りを振り回しながらも人間の理解できない「モンスター」な部分をとらえ、物事の本質に迫っていくという物語だ。リアルな社会問題に踏み込む話題作の主人公を演じる趣里さんにお話を伺った。

— 弁護士という役柄の難しさやおもしろさについてお聞かせください。

弁護士の仕事は白か黒かというだけではなく、黒でも弁護したり、グレーな部分もわかりながら弁護したりというところがあると思うので、そこがこの作品のテーマになっていくと思います。自分の正義感や世間に対してなど、さまざまな角度のとらえ方があって、ただ弁護して無罪を勝ち取るだけではないことを、台本を読んで感じました。法律を通して人間の本质に迫るドラマです。

— 主人公についてはどのような印象ですが？ 共感

する部分はありますか？

亮子は淡々としていて、感情はあるし人の心も分かるけれど、どこか俯瞰している。自分自身のことも俯瞰していて、だからゲーム感覚で裁判も進められる。すごく頭のいい人なんだと思います。私は全くそういうタイプではなく、真逆ですね。感情に左右されすぎ

る(笑)。だから亮子は強くていいなと。諦めずに真実までたどり着く。そして裁判に勝つという信念がある。だから振り回されながらも「先生にお任せしたい」と思わせる引力があって、そこが彼女の魅力だと思います。

— 「こんな風に演じよう」というプランはありますか？

それが台本読んだ段階では思いつかないくらい、難しい役だと感じました。何を考えているのか、どういう表情かなど書かれていないです。セリフからもあまり読み取れなくて。た



俳優 趣里さん

1990年9月21日生まれ、東京都出身。2011年俳優デビュー。18年公開の映画『生きてるだけで、愛。』で、『第42回日本アカデミー賞』新人俳優賞、『第28回日本映画プロフェッショナル大賞』主演女優賞を受賞。以降、ドラマ『私の家政夫ナギサさん』(20年)、配信ドラマ『東京貧困女子。貧困なんて他人事だと思ってた。』(23年)、映画『ほかけ』(23年)などに出演。また、23年、NHK連続テレビ小説『ブギウギ』で、ヒロインの花田鈴子(福来スズ子)を演じた。

だ、亮子が周りを動かすのですが、逆に亮子も動かされていくので、フラットでいけばいいのかなと。亮子を通して視聴者の皆さんも事件に深く入りこんでいく、という感じがいいのかなと思います。

— 作品自体の魅力についてお聞かせください。

現代日本の問題を題材として扱っていて、難しい問題や、「そこをフォーカスするんだ」というとても危うい問題も出てきます。そういう問題を知り、考えるきっかけになる作品です。タイトルにある通り、亮子自身もモンスターなんですけど、本当は誰がモンスターなのか」ということを感じる作品なので、そういうところも役を通して映し出せたいなと思います。毎週見て何かを感じていただければいいなと思いますので、ぜひ楽しみにしてください。

モンスター (カンテレ・フジテレビ系全国ネット)

2024年10月14日スタート 毎週月曜よる10時

出演:趣里 ジェシー(SixTONES) 古田新太 ほか  
脚本:橋部敦子 監督:三宅喜重 木内健人 樹下直美 音楽:菅野祐悟  
制作:カンテレ MMJ

STORY

趣里が演じる神波亮子(かんなみりょうこ)は、幼い時に母親を亡くして以来、父親と二人で暮らしてきた。ずば抜けた才能と、裁判傍聴による莫大な知識を備えていた彼女は高校3年生で司法試験に一発合格。しかしその後、父が突然の失踪。亮子はその理由をなぜか追求することはなく、法曹界にも進まず、一人で暮らしてきた。そんな時を経て2024年。彼女はひょんなことから、弁護士として働くことを決め、とある法律事務所へ。ゲーム好きであった彼女は裁判もゲーム感覚で、勝つことは当たり前。勝つためなら手段を選ばず、一見不可解な行動をとったり、相手が目を背けたくなる真実も躊躇することなく突きつける。そして、ハラスメントやルッキズム、生殖医療など、現代が抱えるさまざまな問題にも臆することなく挑み、彼女独自の答えを導き出していく。

My Favorite Life Style



木で建てた家が街を森へと変えていく「MOCX Green Project」

詳細は下記にてご覧ください



木造建築の推進、脱炭素社会に貢献
三井ホームは、CO2削減などを狙ったSDGsへの取り組みを強化...

環境に配慮した街づくり
MOCX GARDEN 朝日
このMOCX Green Projectを仙台市の地で実現...

寺岡 モデルハウス
オーダーメイドプラン、セレクトプランの両方をリアルサイズで体感...

ビズスタおすすめ情報
寺岡モデルハウスに来場すれば、近隣のセレクトタイプ、オーダーメイドタイプという2種類の街なかモデルをリアルサイズで体感できる。

三井ホーム株式会社東北支社
宮城県仙台市若林区新寺1-3-45
tel.022-292-3111

三井ホーム
三井不動産グループ
MITSUI FUDOSAN GROUP

My Favorite Life Style



三井不動産リアルティ東北 × Biz Life Style 特別連載企画(第一回)

希望が息づく安心な未来へ

スペシャリストたちが語る仙台不動産市場の動向

景気動向や時勢の変化などにより変動が見える不動産市場... 御社の強みや魅力を教えてください。

エコリースや清掃など地域活動にも貢献
三井 相続などで空き家になったお宅などを仲介という立場で新しい方にお譲りし...

人気の高まりが見えつつありますが、今後の傾向が... ニーズの多様化に対応プロとして情報を提供

ビズスタ特典
「ビズスタ」を見てご相談のお客様へ
NIKI Hills Winery製造「HATSUYUKI はつゆき」を先着10名さまへプレゼント

毎週土・日曜には相談会を開催
各センターとも毎週土・日曜には相談会を開催...

三井不動産リアルティ東北株式会社
TEL.0078-60179-2773
三井のリハウス

My Favorite Life Style



一生に一度は訪れたい心震わす至高の絶景

【(取材)日本交通公社の全国観光資源評価「自然資源・海岸の部」で特A級に格付けされた景勝地北山崎。高さ200mの断崖に奇岩怪石や海蝕洞窟などのダイナミックな海岸線が約8kmにもたり続く絶景はまさに圧巻。駐車場からペビーカーや車椅子でも行ける「展望台」のほか、より迫力ある岩壁に近づける第二、第三展望台。さらに余力があれば、階段を降りきった波打ち際からも見上げることができる。地上からだけなく、海上から右舷を間近に感じるアクティビティもおすすめ。北山崎断崖クルーズ観光船からウミネコと共に優雅に眺めるのもよし、現役漁師が操る小船で、岩肌ギリギリの岩穴をくぐり抜ける「サツパ船アドベンチャー」で大迫力のワンダーランド「田野畑村」へ太古の地球を感じる冒険旅行に出かけよう。

ビズスタ おすすめ情報 「北山崎」から車で約20分に位置する「道の駅のはた」では、コク深く口どけ優しい「たのはた生乳ソフト」を味わえる。

三陸復興国立公園 北山崎

TEL.0194-33-3248 (田野畑村総合観光案内所)

住所/岩手県下閉伊郡田野畑村北山129-10 営業/見学自由(無休) 駐車場/150台 交通/車:三陸自動車道(山台港北IC)→三陸沿岸道路(田野畑南IC)→県道44号線経由で約4時間 鉄道:三陸鉄道「田野畑駅」下車→観光集合タクシー(要事前予約)で約20分→「北山崎」下車→徒歩約5分 http://www.vill.tanohata.iwate.jp/kankou/



秋を愉しむ おでかけ特集

have a premium experience

夏の暑さを乗りきったごほび時間を愉しむ、この秋うってつけの観光・グルメ情報が大集合。



My Favorite Life Style



宮城蔵王と裏磐梯。南東北の二大リゾートエリアをオールインクルーシブで過ごす優雅なひととき

自然豊かなリゾートエリアとして多くの人が訪れる「宮城蔵王」と福島県の「裏磐梯」。2024年4月に、世界最大級のホスピタリティ「リープアワード」によって、旧アクティブリゾートの両ホテルがそれぞれ、「メルキール宮城蔵王リゾート&スパ」、「メルキール裏磐梯リゾート&スパ」としてリブランドオープンした。

最大の特徴はオールインクルーシブで、ゆったりとした質の高いホテルステイを提供。夕食や朝食はもちろん、ラウンジでのドリンクやおつまみ、温泉、アクティビティなどが含まれるプランなので、チェックインからチェックアウトまで優雅な時間を満喫できる。ラウンジでは15〜18時までスパトリートメントやビール



【写真上】「夕食ビュッフェ」では和洋折衷の料理や、ご当地の素材を使ったメニューなど好みの一品を満喫できる。【写真左】何處見ても感動の絶景「御釜」。荒々しい火山口と対比して神秘的な雰囲気がある蔵王観光の鉄板スポット。車で約45分。【写真中】宿泊客が利用できるラウンジは、アルコールやソフトドリンクを片手にゆったりとくつろげる「楽園(らんく)」(15:00~18:00)、パーティタイムを過ごせる「鳥渡(ちよとつ)」(21:00~23:00)と、時間帯が変わる。【写真右】ホテルより徒歩8分程のところにある福島県の観光スポット「五色沼湖畔群」。磐梯朝日国立公園を代表する景勝地であり、沼によって色が違う不思議な場所でも「神祕の湖沼」とも言われる。

メルキール 宮城蔵王リゾート&スパ

TEL.0224-34-3600

\*予約・変更・取消 03-6830-3926(予約センター)

住所/宮城県刈田郡蔵王町遠刈田温泉字宇石原1-1

https://mercure-miyagizawa-resortandspa.jp/



メルキール 裏磐梯リゾート&スパ

TEL.0241-32-3111

\*予約・変更・取消 03-5539-2629(予約センター)

住所/福島県耶麻郡北塩原村大字松原字刺ヶ峯1093-309

https://mercure-urabandai-resortandspa.jp/



ビズスタおすすめ情報

「宮城蔵王」または「裏磐梯」の各ホテル限定プランは、右記の予約専用ページから。



My Favorite Life Style



【写真上】北中山モデルハウスの外観。奥行きのある軒天井には木をあしらひ、広々としたデッキが広がるアウトドアリビングに。【写真左】外張り断熱+金属サイディングで仕上げた館モデルハウスの外観。玄関の位置を変えたことで南面に広々としたLDKが生まれた。【写真中】あまり使われていなかったリノベーション前の玄関隣の和室(北中山モデル)。「写真右」キッチンの位置を変更し、南面に広々としたLDKを実現。板張りの天井が温かみのある空間を作り出している(北中山モデル)。

北洲リノベーション仙台

TEL.022-342-5810

住所/仙台市泉区長命ヶ丘3-32-5

営業時間/10:00~17:00

定休日/水曜、夏季休業、年末年始

https://hokushurenovation.net



My Favorite Life Style



宮城県 利府町



◆GDOふるさとゴルフプレークローボン 寄附額10,000円~/ミヤギテレビ体壇もてなし特別プラン1泊2食7アベラ宿泊券(休前日) 寄附額340,000円~/伊達政宗が明言した「馳走の精神」を具現化する宿。宮城の食文化を日本料理でご体感あれ。

◆懐石料理の隠れ宿「沢之温泉うちみ旅館」(至福のおもてなし特別プラン)1泊2食7アベラ宿泊券(休前日) 寄附額340,000円~/伊達政宗が明言した「馳走の精神」を具現化する宿。宮城の食文化を日本料理でご体感あれ。

◆仙台藩箱館足元茶屋(朱色漆塗り) 寄附額1,470,000円~/均等に塗られた滑らかな漆や漆器は、もはや芸術の域。伝統的な朱色漆塗りが施してあり、仙台藩箱館の伝統スタイルを凝縮した美しいデザインとなっている。

新たなスポーツ文化を創造するまち

杜の都仙台と隣接する利府町はかつては仙台周辺の交通の要所として栄えたまちだ。現在もJRの3駅と高速道路のIC4つが集中しており、日本一の敷地面積を誇る新幹線総合車両センターも所在するなど、仙台周辺の移動・輸送の利便性を享受している。

現在では公道ラリーやスポーツ流鏝馬などの新たなスポーツ文化の創造にチャレンジし、ワクワクするまちづくりに取り組んでいる。また明治から140年の歴史を誇る特産品の利府製を使ったカクレやシメレといった新たな名物が続々と生まれ、日本三景の一角をなす赤松島の景観を生かした体験観光も人気だ。

利府町商工観光課シティセールス係

TEL.022-767-2120

住所/宮城県宮城郡利府町字新並松4番地

メールアドレス/citysales@rifu-cho.com

利府町 ふるさと納税



ビズスタおすすめ情報

WEBなら5分でお申し込み完了!

返礼品の詳細や発送時期、注意事項などは各サイト!

●ふるさと納税 ●楽天ふるさと納税 ●ふるさと納税百選(はショッピング)

●ふるさとチョイス ●ふるなび ●auPAYふるさと納税 ●JRE MALLふるさと納税 ●ふるさとプレミアム ●ANAのふるさと納税



Health Care Issue



医療の現場を身近に。バックヤード見学ツアー

「東北大学病院」では、8月に第24回から第25回の「東北大学病院バックヤードツアー」を開催した。子どもたちに医療現場を身近に感じてほしいと、2024年5月に開設された「先端医療センター」では、先端医療技術に触れることができる。...

東北大学病院

TEL.022-717-7000(代表)

住所/仙台市青葉区星陵町1-1
診療時間/平日8:30~17:15 開門時間8:00
診療受付/8:30~11:00
再診受付/8:00~17:15
休診日/土・日・祝・年末年始(12/29~1/3)
https://www.hosp.tohoku.ac.jp



My Favorite Life Style



名湯ある処、高見屋在り。名湯一門 高見屋。

開湯から1900余年、山形県内で最も古い温泉として伝わる「蔵王温泉」。蔵王温泉の歴史は西暦1100年頃、日本武尊の東征の折、家臣たちが偶然発見したことに始まるといわれ、愛され続ける名湯だ。...

ビスタおすすめ情報

「蔵王温泉湯巡り」特典で、多様な温泉を楽しむことができる。

名湯一門 高見屋

住所/山形県山形市蔵王温泉三度川1118-7
営業時間/9:00~18:00
https://www.meito-takamiya.com/



My Favorite Life Style



大自然が彩なす紅葉のファンタジーを大空から優雅に堪能したい

南東北 紅葉名所
ヘリコプター遊覧ツアー
天空の旅 錦秋の東北を飛ぶ



紅葉の名所として全国屈指の人気を誇る東北。秋の深まりと共に全国から多くの人々が訪れる。そんな人々に、これまで以上の特別な体験ができるのが国内でも数少ない、紅葉名所をヘリコプターで巡るツアーを企画している旅行会社「東北エアシステム(株)」仙台市泉区。2023年3月から5回ツアーの販売を開始し、現在まで100名超の人々が優雅な空旅を楽しんでいる。...

フライト時間30分コース

神の絨毯・全山紅葉の栗駒山ヘリ遊覧 2024年10.12(土)10.13(日)10.14(月・祝)

バス利用プラン 現地集合プラン

全山紅葉の「栗駒山」と「荒砥沢地すべり地帯」そして「鳴子峡」3大絶景スポット

〈コース行程〉くりこま高原駅(午前コース8:30発発/午後コース13:00発発)→貸切バス→湯湯温泉佐藤旅館(搭乗前説明とセキュリティチェック)→専用車→栗駒山・花山ヘリポート→【AS335ヘリによる遊覧飛行/1回あたり約30分のフライト】→荒砥沢地すべり→全山紅葉の栗駒山・鳴子峡・鳴子峡を上空から遊覧→花山ヘリポート着陸→専用車→湯湯温泉佐藤旅館(お食事とご入浴)→くりこま高原駅(午前コース12:30着陸/午後17:30着陸)
※フライト時間50分コース・20分コースもご用意。
※現地集合プランは5,000円引き。現地集合プランは午前利用/午後利用のご希望は承りますが、搭乗時間の指定は出来ません。3才~小学生は3,000円引

Table with 4 columns: S席, A席, B席, AB席(コンビ席). Prices range from 49,800円 to 100,000円.

バス利用プラン 現地集合プラン

宮城蔵王ヘリ遊覧 2024年10.18(金)10.19(土)10.26(土)10.27(日)

「蔵王エコーライン」と「神秘的湖沼・蔵王御釜」とそして「紅葉と湖面の神秘的な美しさ・長老湖」



Table with 6 columns: フライト, S席, A席, B席, コンビ席, トリオ席. Prices range from 140,000円 to 84,800円.

バス利用プラン 現地集合プラン

福島・紅葉名所ヘリ遊覧 2024年10.19(土)10.20(日)

「吾妻小富士(浄土平)」・「磐梯吾妻スカイライン」と「神秘的湖沼・五色沼」そして「天空の紅葉名所・安達太良山」



Table with 4 columns: フライト, S席, A席, AB席(コンビ席). Prices range from 100,000円 to 99,800円.

全コース共通のご案内

①悪天候や機材のトラブルでフライトが中止になった場合は、旅行代金はご返金致します。但し、集合場所までの交通費はお客様の自己負担となります。②搭乗前にはセキュリティチェックを実施致しますので、ご協力をお願いいたします。③3才以上から有料となります④フライト状況により現地待機時間がございます。⑤「添乗員」同行致します。【食事条件】昼食1回※福島コースは除く【最少催行人員】25名【旅行代金に含まれるもの】ヘリコプター搭乗料金・バス代・食事代(1回)・入浴料【バス会社】未定(宮城県バス協会加盟バス会社)

詳しい旅行条件を記載した書面をお渡しいたしますので、事前に確認の上、お申し込みください。

旅行企画実施
日本旅行業協会正会員
東北エアシステム株式会社
宮城県知事登録旅行業第2-406号

ご予約・問い合わせ・資料請求は
tel.022-218-6550
FAX.022-344-9811
住所/〒981-3132宮城県仙台市泉区野崎10-26-15
受付/午前10時~午後7時(土曜日・日曜日・祝日も営業中)
メール/tohokuair.kikaku@gmail.com
管理者/総合旅行業務取扱管理者 阿部 清高

栗駒山・鳴子峡 WEB予約はこちら
蔵王・紅葉名所 WEB予約はこちら
福島・紅葉名所 WEB予約はこちら

総合旅行業務取扱管理者とはお客様の旅行を取扱う営業所での取引に関する責任者です。この旅行契約に関して不明な点がございましたらご連絡なく旅行業務取扱管理者にご相談ください。

BizLifeStyle Information



正真正銘の、完全無添加。究極の手作りソーセージ

1982年に創業。40年以上も完全無添加のソーセージを作り続けてきた。加えずとも美味しいSPF地産豚をメインに、発色剤・結着剤・保存料・化学調味料を一切使用せず自然な美味しさを生かした味わい。たぐったことのない、熟練の職技と磨かれた感覚が存分に生かされたソーセージは、濃縮美味しさを16巻において夢にまで見たソーセージとして、2話にわたって掲載。『国際ハムソーセージ協会(IGH)主催「国際ハムソーセージコンテスト」では、仙台製菓研究所が金賞を受賞し、その味と品質の高さが世界でも認められている。今回は、同店一番人気の定番3種セットを3名様にプレゼント。是非この機に味わってください。

提供/
仙台勝山館 手作りソーセージ
TEL.022-348-2812
住所/仙台市泉区福間二又25-1
https://www.rakuten.ne.jp/gold/sausage-lapace/

プレゼント内容
定番ソーセージセットを(あらびき・ピュアプレーン・ヴァイスブルスト・スパイス・レモンソープ)3名様にプレゼント



青森の文化をまるごと体感できるテーマパーク

コンセプトはのれそり青森。ひそひとは青森の方言で「一杯を意味しており、そのコンセプト通り祭りや温泉、方言や食など青森文化を一杯体感できる。約22万坪の敷地内には大きな池や古民家のある公園があり、馬車体験などもできるので、これからの季節は紅葉を眺めながらの散策がおすすめです。また館内にある「おぢのぶ祭り」では、青森ねぶた祭を再現した青森の四大祭りを一度に見られるショーを毎晩開催。光や映像の演出とともに、スタッフによる語りや祭囃子の生演奏で青森の祭りの迫力と熱気を体感しよう。

提供/
星野リゾート 青森屋
TEL.050-3134-8094
住所/青森県三沢市吉岡木山5-6
https://hoshinoresorts.com/ja/hotels/aomoriya/

プレゼント内容
1泊2食付宿泊券
1組2名様
※除外日有(休前日・休後日・祝日・繁忙期など)

プレゼント応募及び資料請求方法

- Webアンケートページ
①下記URLまたはQRからプレゼント応募及び資料請求アンケートページへアクセス
[PC]https://forms.gle/1anPg07eTWWEZ1AJA
②応募・資料請求フォームのアンケートに必要な事項を入力
③応募・資料請求完了。プレゼント当選者の発表は商品の発送をもって代えさせていただきます

プレゼント応募・資料請求締切:2024年10月20日(日)まで

Biz Life Style 仙台版 LINE公式アカウント
【個人情報第三者への提供】当社(Biz Life Style 仙台版)では、プレゼント発送手配及び、サービス提供のために、WEBアンケートページにて登録頂いた、応募者の個人情報を、Biz Life Style仙台版掲載企業様または、Biz Life Style仙台版にプレゼントをご提供頂いた企業様に対して提供いたします。
【個人情報保護管理者】株式会社イースト・デイルー ☎011-208-1351
受付期間/月～金曜日 10:00～18:00(祝日・年末年始を除く)
※当社の個人情報の取扱いについての詳細は、https://www.east-daily.jpをご覧ください。

My Favorite Life Style

三井のマンション

PARK HOMES

仙台中央

予告広告

本広告を行い取引を開始するまで、契約・予約受付・申込順位確保は一切できませんので予めご了承ください。販売予定時期:2024年10月中旬販売予定

SENDAI THE TOWER

杜の都を謳歌するタワーへ

「パークホームズ仙台中央」が誰もが憧れる理想の住環境を実現



杜の都・仙台都心部にそびえる新時代のタワーレジデンス。JR仙台駅から徒歩5分(※1)というアクセスの良さも大きな魅力だ。※1:サブエントランスからJR「仙台」駅まで徒歩5分(約350m)・メインエントランスからJR「仙台」駅まで徒歩5分(約390m)、サブエントランスから仙台市地下鉄東西線・南北線「仙台」駅[南2出口]まで徒歩3分(約230m)・メインエントランスから仙台市地下鉄東西線・南北線「仙台」駅[南2出口]まで徒歩4分(約270m)。

I type MENU1 2LDK+WIC

専有面積/74.07㎡(約22.40坪) バルコニー面積/22.45㎡



1タイプ(メニュー1)室内完成予想CG

1979年の開店以来、豊富な経験とノウハウを活かし、お客さま視点のマンションライフを提案している「三井不動産レジデンシャル東北支店」。数多の実績を誇る同社自信の棟が「パークホームズ仙台中央」だ。JR仙台駅徒歩5分という抜群の立地を始め、近隣エリアには買物や娯楽など多彩な施設が揃い、充実のアーバンライフを過ごせる。地震の揺れが建物上部に伝わりにくい免震構造を装備。家具や家電の転倒などを抑制する安全性の高さも嬉しい。また、地球環境や家計に優しい「ZEH・M Oriented」仕様を導入。冷暖房などに用いる一次エネルギーを従来より20%以上削減し、夏涼しく冬温かい断熱性の向上を実現している。1LDK〜3LDKと居住用や投資用など、様々なニーズに沿ったプランバリエーションが揃うほか、住戸の間取りや設備・機器などを変更できる「オーナーズスタイルリング」(※申し込み期限あり)も用意。さらに、Life styling x 経年優化和というコンセプトのもと、安心して暮らせる住まいづくりを提唱し居住後のマンション内でのつながりを支援する「レジデンシャルグリーンディング」や共用部分の点検・建物調査診断など万全のアフターフォローも展開している。仙台では都市圏の大規模再開発が進展。資産価値としてのさらなる高まりも期待される。



ビズスタおすすめ情報

資料請求いただいたお客様から優先的に最新情報をいち早くご案内

■「パークホームズ仙台中央」物件概要 ●所在地/宮城県仙台市青葉区中央4丁目10番5(地番) ●交通/東北新幹線「仙台」駅徒歩5分、仙台市地下鉄南北線「仙台」駅徒歩3分、仙台市地下鉄東西線「仙台」駅徒歩3分 ●総戸数/180戸(一般販売対象戸数176戸) ●敷地面積/1,947.12㎡ ●建築面積/1,123.98㎡ ●延床面積/17,094.93㎡ ●竣工時期/2026年3月下旬竣工予定 ●入居時期/2026年4月下旬入居予定 ●第4期1次までのご予約は2026年3月下旬入居予定になります。 ●構造・階数/鉄骨コンクリート造一部鉄骨造地上25階建 ●分譲後の権利形態/敷地は共有、建物は区分所有 ●用途地域/商業地域 ●建築確認番号/第ERI-23041582号 ●土地権利/所有権 ●駐車場/総戸数180戸に対して敷地内平面2台、敷地内タワー式88台、敷地内平面客用1台(月額29800円〜42000円) ※A、B、C、Dタイプの住戸には駐車場の当初使用権はございません。L、M、N、Oタイプ以外の住戸には平置駐車場の当初使用権はございません。詳しくは販売係員にお尋ねください。 ●駐輪場/総戸数180戸に対して118台(月額400円〜600円) ●バイク置場/総戸数180戸に対して8台(月額2,500円) ●管理形態/管理組合結成後管理会社へ委託 ●管理員の勤務形態/通勤 ●施工会社/株式会社大林組 ●管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス東北株式会社 ●売主/国土交通大臣(4)第7259号(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 三井不動産レジデンシャル株式会社 東京都中央区日本橋室町三丁目2番1号 ●販売代理/宮城県知事(8)第3998号(一社)不動産流通経営協会会員、東北地区不動産公正取引協議会加盟 三井不動産リアルティ東北株式会社 宮城県仙台市青葉区国分町三丁目1番1号

■販売概要(第5期) ●販売戸数/未定 ●予定販売価格/未定 ●予定販売最多価格帯/未定 ●間取り/1LDK〜3LDK ●専有面積/31.18㎡〜84.95㎡ ●バルコニー面積/5.91㎡〜30.06㎡ ●販売予定時期/2024年10月中旬販売予定 ●販売戸数が未定の場合、予定販売価格・面積など記載の内容は、本販売期以降の総販売戸数に対応したものです。本広告において販売戸数などを掲載いたします。本販売期以降の総販売戸数は75戸です。※掲載のメインエントランス外観完成予想CGは図面を基に作成した形状・色等は実際とは異なります。なお、外観形状の細部、設備機器等は表現しておりません。また、敷地内のみ表現しております。この完成予想CGで表現されている植栽は竣工から初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いており、竣工時は植物の生育を見込んで必要な間隔をとって植えております。※本広告を行い取引を開始するまで、契約・予約受付・申込順位確保は一切できませんので予めご了承ください。 ※予定販売区画・戸数を一括して販売するか、又は数期に分けて販売するかは未確定のため、今後行う本広告において販売区画数・戸数も掲載いたします。 ※本広告は物件ホームページ(https://www.3lsumai.com/mfr/t2101/)にて2024年10月中旬に掲載予定です。

仙台一番町レジデンシャルサロン 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日

0120-091-131

タワー仙台中央

検索

公式サイトはこちら



[売主]

三井不動産レジデンシャル MITSUI FUDOSAN RESIDENTIAL

[販売代理]

三井不動産リアルティ東北 MITSUI FUDOSAN REALTY TOHOKU