

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style

[ビズスタ福岡]

NO.44
2023 04

ビズスタNo.45は2023年5月26日(金)発行予定

『Biz Life Style』は東京、名古屋、関西、京都、仙台、福岡にて49万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.092-687-7111 FAX.092-687-7117

企画・制作/株式会社デイリー・インフォメーション九州
〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神4-6-7 天神クリスタルビル7F
©2023 DAILY INFORMATION KYUSHU CO.,LTD



小関 裕太
YUTA KOSEKI

三浦 宏規
HIROKI MIURA

高野 洸
AKIRA TAKANO

牧島 輝
HIKARU MAKISHIMA

帝国劇場を沸かせた話題の舞台「キングダム」が福岡に上陸

紀元前、中国・春秋戦国時代を描いた大人気コミック「キングダム」(集英社)の初の舞台化が実現。天下の大將軍を目指す信役は三浦宏規さんと高野 洸さん、秦王嬴政(えいせい)・漂役は小関裕太さんと牧島 輝さん(以下それぞれ敬称略)、それぞれダブルキャストでこの大作に挑む。未来を担う若手俳優4名に作品の魅力を聞いた。

—— 見どころについてお聞かせください。

三浦 やっぱり殺陣がすごいですね。実際にキングダムのキャラクターたちが息を切らしながら戦うシーンは、客席のみなさんも参加しているような感覚が味わえると思います。中でも信という役は、ダイナミックな動きが魅力です。体全身を使って表現していますので、戦闘シーンは大きな見どころですね。

高野 どのシーンも見応えがありますが、舞台美術にも注目してほしいですね。場面ごとにさまざまな美術を使ってキングダムの世界観を表現していますし、照明の当て方ひとつとっても本当に素晴らしい舞台になっています。音楽も含めて、五感で臨場感が得られる演出は必見です！

—— 役作りで気をつけたこととアピールポイントをお聞かせください。

三浦 信という役は、下僕出身で泥臭く生きている人物です。言葉遣いや姿勢、自己流の剣術も含めて、信ならではの体の動かし方は特に意識して臨んでいます。

高野 できるだけ信に近づく

ために、セリフに込められている想いを自分なりに解釈して、シーンごとに奥行きが出るように追求しました。あとは、信の体の瞬発力や柔軟性を再現できるように、僕も迫力ある体の動きにはかなりこだわりました。

小関 漂の出演場面は少ないですが、彼の死が、信が武將になるという信念になっていますので、とても重要な役どころです。だから漂の死や生き様も含めて、信にもお客様にも伝えられるようにしっかりと役作りしていきしましたね。

牧島 僕がこだわったのは目です。嬴政は大きな動きがない役なので、目の動きや強さで感情を表現できるように意識しました。こうした細かいところにも注目していたけると嬉しいですね。

—— 最後にメッセージをお願いします！

三浦 あのキングダムが舞台になるというワクワク感を、今だに感じています。帝国劇場でも手応えを得て、本当に素晴らしい作品となっていますので、福岡はもちろん多くの方に観ていただきたいです。絶対に裏切らない作品をお届けしますので、ぜひ楽しみに待っていてください！

高野 僕は福岡出身なので、地元に戻ってきて博多座という最高の舞台に立たせていただけることを本当に嬉しく思います。「博多座統一」を目指して、みんなで頑張っていきたいので、九州にお住まいの方は博多に集まってほしいですね。博多座でお待ちしています！



[演目]キングダム

[出演]三浦宏規/高野 洸、小関裕太/牧島 輝、川島海荷/華 優希、梅澤美波/美弥るりか、有澤樟太郎、神里優希、早乙女友貴、元木聖也、朴 璐美/石川由依、小西遼生、山口祐一郎

[公演期間]2023年4月2日(日)~27日(木) [開催場所]博多座(福岡市博多区下川端町2-1)

[チケットのご予約・お問い合わせ]092-263-5555

[座席料金]A席15,000円/B席10,000円/C席5,500円 [HP] <https://www.hakataza.co.jp/>



STORY

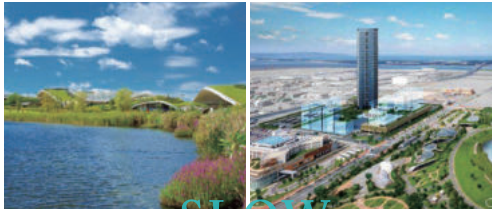
時は戦国時代、中国・春秋戦国時代。戦災孤児の少年・信と、のちの秦の始皇帝となる若き王・嬴政の二人の少年が時代の荒波にもまれながらも、友との約束のために、そして己の夢のために「史上初の中華統一」を目指す物語。舞台版では、信が嬴政と手を組み、王弟から玉座を奪還するまでの「王都奪還編」をお届けする。





ISLAND-CITY TERIHA OCEAN PLACE

「ゆとりの日々、海の上の森に暮らす。」がコンセプトの戸建分譲地。リゾートを感じる海沿いの街は、自然の近くではなく、自然の中に居るような心地よさ。海と緑、先進の医療とスポーツ環境が整い、心も体も健やかなライフスタイルを最前席で満喫できる。照葉の街で生まれた九州初のスマートタウンの概念も継承し、豊かな自然環境と先進の住まいづくりが融合。ここなら、ゆとり・健康・子どもを育み、輝く未来へ大きくはばたく暮らしが実現できそうだ。



SLOW

心と時間にゆとりを取り戻すまち。

バス営業所の開設で大幅なダイヤ改正と増便が行われたほか、BRT(バス高速輸送システム)も導入。都市高速道路も延伸したことで都心部へのアクセスがスピーディーになり、生活利便が時間にゆとりをもたらす。



ACTIVE

環境と住まいでつくる健やかな日常。

「福岡市総合体育館 照葉積水ハウスアリーナ」のほか、ランニングコースやウォーキングコースが整う。また「福岡市立こども病院」や「福岡みらい病院」をはじめ、メディカルビルや多数のクリニックも充実している。



EDUCATION

子育てにやさしい自然、文教、安全。

小中学校や幼稚園、保育園といった教育施設だけでなく、体験学習施設「ぐりんぐりん」や公園など、自然豊かな環境が子どもたちの情緒を育む。さらに子どもの安全を考え、通学路の見守りや巡回パトロールも実施。

都市の理想をカタチにしながら進化を続ける先進都市

2005年9月の「まちびらき」から、18年目を迎えた「福岡アイランドシティ」。福岡の人気住宅地として入居者は増え続け、2023年1月の段階で約4800世帯、約1万3800人が居住する街へと成長している。これほどまで人々を惹きつけてやまない魅力的な街づくりは、『積水ハウス』を代表事業者とする共同事業者と福岡市が官民一体で開発を行ってきた。

住宅地を囲むように公園と外周緑地を配置したゾーニングと、戸建やマンションの植栽計画により、都市に居ながら緑や自然を身近に感じられるように演出。この美しい街並みは、2018年アジア都市景観賞を受賞している。

海に囲まれた分譲地はリゾートライフのイメージもあるが、バス営業所の開設に伴う増便や都市高速道路の延伸で都心部へのアクセスも快適。教育環境、医療機関、ショッピングモールや24時間営業のスーパーといった利便施設も充実しており、子育て世帯から定年後の住み替えまでニーズは幅広い。

また、車道より歩道が広い場所があったり、歩行者道と自転車道を分離したり安全への配慮も余念がない。24時間有人警備と各所に配置された防犯カメラにより、高い安全性を確保している。

現在整備中の「アイランドシティ」は、はたき公園」のそばにあるのは、全303区画の戸建住宅エリア「アイランドシティ 照葉オーシャンブレイス」。3月より公園に面したIV街区が販売開始となり、第1期分譲を受け付けている。

積水ハウス株式会社

【お問い合わせ】アイランドシティ 照葉パビリオン ☎ 0120-601-006

【住所】福岡市東区香椎照葉1-3-11 【営業時間】10:00～18:00 【定休日】火・水曜 【HP】<https://www.ocean-place.jp/>

公式HP



ビズスタ特典

「Biz Life Styleを見た」とお伝えいただき、来場予約をされた方に
クオカード2,000円分をプレゼント

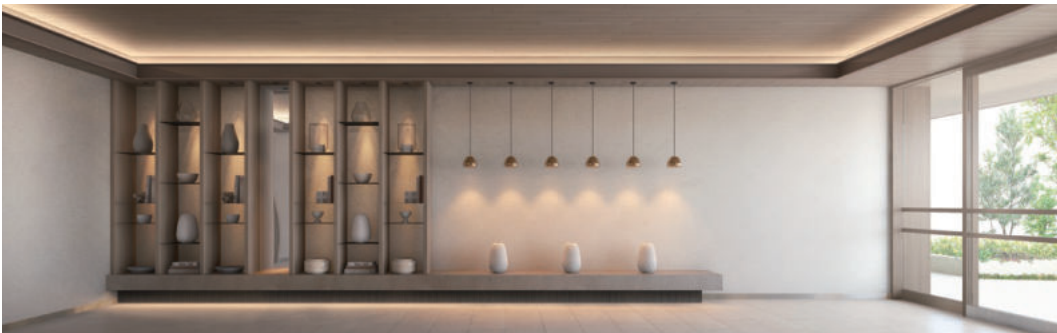
【有効期限】2023年4月28日まで

■全体概要 ●名称/アイランドシティ照葉オーシャンブレイス ●所在地/福岡県福岡市東区香椎照葉7丁目27番197他 ●全体開発面積/107,172.55㎡ ●総区画数/303区画[積水ハウス197区画 西日本鉄道106区画] ●私道負担/無 ●地目/宅地 ●都市計画法/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域(別途地区計画あり) ●建ぺい率/60%(別途地区計画にて50%へ制限あり) ●容積率/200%(別途地区計画にて80%へ制限あり) ●交通/西鉄バス[照葉北小学校前]バス停徒歩8分～15分(約640m～1,140m) ■照葉オーシャンブレイス IV街区 1期物件概要(合同) ●総販売区画/22区画(内、積水ハウス14区画、西日本鉄道8区画) ●今回販売区画/10区画(内、積水ハウス2区画、西日本鉄道8区画) ●土地面積/221.66㎡～310.46㎡ ●販売価格/28,822,000円～39,899,000円 ●最多販売価格帯/3,000万円台 4区画 ●道路幅員/5.5m ●主たる設備/電気:九州電力、ガス:西部ガス、上水道:公営水道、汚水:公共下水道、雨水:函渠側溝、水道分担金(20mmの場合)/77,000円(税込) ●地区計画/あり ●集会所建設基金/維持管理金/集会所建設基金:300,000円、集会所維持管理金:50,000円 ●諸経費(税込)/自治会会費:700円(非課税)、CATV・タウンセキュリティ:2,603円/月額、&andセキュリティ:2,200円/月額、集会所建替積立金:550円/月額、地域環境維持金:385円/月額、役員手当:55円/月額、樹木消毒費用:4,400円/年額 ●別途費用(税込)/水道分担金/77,000円(20mm引込みの場合) ●事業主・土地売主/積水ハウス株式会社 福岡支店 〒812-0037 福岡市博多区御供所町1番1号 西鉄祇園ビル2階 TEL:092-262-6111 宅地建物取引業免許番号:国土交通大臣(15)第540号 建設業許可番号:国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、西日本鉄道株式会社 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前3丁目5番7号 TEL:092-734-1317 宅地建物取引業免許番号:国土交通大臣(2)第008543号 建設業許可番号:福岡県知事(般-28)第45209号 (一社)不動産協会会員 (一社)九州住宅建設産業協会会員 ●販売形態/西日本鉄道株式会社(売主)・積水ハウス株式会社(売主) ●建築条件付宅地について/土地売買契約後3ヶ月以内に西日本鉄道株式会社もしくは積水ハウス株式会社と建築請負契約を締結することを条件として販売いたします。この期間に建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙解除となり、売主は受領した申込金その他お預かりしている金銭(本契約書に貼付した収入印紙代は除く)を無利息にて買主に返還いたします。 ●取引条件の有効期限/2023年4月末日 ※上記概要は2023年3月5日現在のものです。



FREADIA NISHIJIN RESIDENCE

「街区のアイコン」作りを試みた外観は、街並みに自然と融和しながらも新たな景色を生み出す。屋内と屋外の空間をつなぐマンション共用部は、空間としての完成度、快適性、経年に特に注意を払い、マンションが建つ地域のライフスタイル、培われてきた文化的痕跡を意識してデザイン。経年と共に深みのある雰囲気へと表情を変えていく素材の選定に重点を置き、家具、照明、アートなどのインテリアは建物を引き立てるようにレイアウトしている。



都心の邸宅型マンション

「フリーディア」の住まいは、都心の邸宅型マンションの思想に基づいて設計されている。その特長は、住戸配置計画、柱間を広くしたワイドスパン設計、角住戸率の高さによる多彩な間取りに象徴される。動線、採光、眺望、隣戸との関係性、セキュリティに配慮して生み出された住空間は、決して“ゆとり”が広さだけで生み出されるものではないことを証明する。空間の光にもこだわり、日中は家族が集うリビングを中心に自然光を可能な限り取り込み、夜になれば室内の各所に配したダウンライトと調光器による光量と色合いの調節機能によって憩いの空間を演出する。

感性を表現する住まいで暮らしを豊かにする“ゆとり”の意味を知る

「私たちが販売しているのは住宅ではなく、住空間です」。取材時に聞いたこの言葉が印象的だった。「空間」とはスペースのことだけではなく、そこで叶えられる「暮らし方のこと」と解釈する。

『東宝住宅』が手掛ける「フリーディア」は、固定観念にとらわれない自由な発想で、住む人の感覚に調和する新築マンション。一つのタイプに対して間取りと住空間のスタイルは4タイプあり、購入者の感性に応じて選択できる。設計変更や設備仕様のオプションが充実しており、より自分らしい空間の追求が可能だ。共用部の内廊下化やバルコニーの戸境部をコンクリート壁にするなど、音や視線、人の気配を極力感じないようにしたプライバシー性の高さも、暮らしに安らぎをもたらしてくれる。

「フリーディア西新レジデンス」は、西新7丁目に誕生する全30戸の新築マンション。都心の便利に容易にアクセスできる場所でありながら、閑静な住宅街であるこの地は、福岡の文教エリアとしても名高い。まちのライフスタイルや文化的痕跡を意識した共用部デザインは、時代を超えて受け継がれる日本的な奥ゆかしさを表現。声高に主張するでもなく、かといって周りの風景に紛れて希薄になるでもない一歩退いた美しさを宿す。

住まいは、暮らす人の個性を映し出すもの。広さや間取りだけでなく、自らの感性を表現することでライフスタイルを確立し、心にゆとりが芽生える上質な暮らしこそ住宅本来の価値だといえよう。

フリーディア西新レジデンス

FREADIA
NISHIJIN RESIDENCE

[売主・事業主]

東宝住宅株式会社

[お問い合わせ・来場予約]

フリーディアマンション薬院ギャラリー

☎ 0120-838-030

[住所]福岡市中央区薬院1-9-6

[受付時間]11:00～18:00、土曜・日祝日10:00～19:00

[定休日]水曜(祝日は営業) [HP]https://www.nishijin-residence.com/

公式HP



■物件概要 ●名称/フリーディア西新レジデンス ●所在地/福岡市早良区西新7丁目681番 ●交通/地下鉄空港線「藤崎」駅徒歩5分 ●地目/宅地 ●地域地区/用途地域:第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●敷地面積/1,350.04㎡ ●建築面積/552.97㎡ ●建築延床面積/3,387.45㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上10階建 ●総戸数/30戸(友の会 優先分譲住戸10戸含む) ●住居専有面積/72.93㎡～121.08㎡ ●バルコニー面積/16.80㎡～51.58㎡ ●ルーファバルコニー面積/38.71㎡～47.29㎡ ●ポーチ面積/1.35㎡～6.81㎡ ●間取り/2LDK～4LDK ●販売価格/未定 ●最多販売価格帯/未定 ●管理費/7,200円～12,000円 ●修繕積立金/6,600円～10,900円 ●修繕積立基金/316,800円～523,200円 ●駐車場/総戸数に対して32台(機械式18台・平置き14台) ●バイク置場/総戸数に対して3台 ●自転車置場/総戸数に対して48台 ●施設費用/ルーファバルコニー使用料:1,000円(Gタイプ)・1,200円(Hタイプ)、駐車場使用料:8,000円～18,000円、バイク置き場使用料:500円、自転車置場使用料:無料 ●建築確認番号/第ERI-22020811号(令和4年8月25日) ●完成予定日/2024年1月中旬 ●入居予定日/2024年3月中旬 ●分譲後の権利形態/建物:専有部分は区分所有権、共有部分は住戸専有面積割合による共有持分、土地:住戸専有面積割合により共有持分 ●分譲後の管理形態/区分所有者全員により管理組合を設立し、管理会社に全部委託(管理員:通勤) ●設計図書閲覧場所/フリーディアマンション薬院ギャラリー ●設計・監理会社/株式会社アーキスタイル ●施工/株式会社内藤工務店 ●管理受託会社/株式会社ハウセット ●売主/東宝住宅株式会社 福岡支社:宅地建物取引業 福岡県知事(10)第8769号、(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員、(一社)九州住宅産業協会会員、(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1丁目31-17 TOHO福岡ビル6F TEL:092-472-8032 ●広告制作日/2023年2月28日 ※全体で販売するか数期に分けて販売するか確定しておらず、販売住戸が未確定のため、物件データは全販売対象住戸のものを表示しております。

予告広告

本広告を行うまで、契約または予約の申し込みには一切応じられません。また、申し込みも順位の確保に関する措置は講じられません。本広告は当物件のホームページにて行います。(掲載予定時期:2023年4月)

My Favorite Life Style



「箸で食べる」をコンセプトに、森山牛や霧島豚などのブランド肉から、九州産の魚介類まで店主こだわりの食材を使用した料理が味わえる。豊富なメニューに加えて、常連さんからのリクエストで生まれた裏メニューなどもあるのだとか。コース料理では、前菜から趣向を凝らしたデザートまで、元パティシエの瀬戸口さんが手がける、見た目にも華やかな料理をじっくりと堪能できる。ディナーコースは6,000円からあり、ランチコース3,300円も用意する。



ゆったりとした店内には、カウンター、テーブル席、そして掘りこたつ座敷席も完備。テーブル席はロールカーテンで仕切れることもでき、デートや会食、法要後の食事会など、あらゆる場面で利用されている。瀬戸口さんをはじめ、気さくなスタッフばかりだから、誰もが肩肘張らずプライベートな時間を過ごせる落ち着いた雰囲気だ。日本酒や焼酎に詳しいスタッフがいるのも頼もしい限り。春と秋には日本酒イベントを開催しているので、SNSでチェックしよう。

料理と空間に酔いしれる。これぞ理想の隠れ家

日々の疲れを癒すには、自分だけの居場所で過ごす時間も必要だろ。薬院2丁目の路地に佇む『井と瀬』は、ハードな日も何気ない1日も、そっと包み込んでくれる優しい店だ。「ここにすればおいしいものがあるし、落ち着くよねっていう場所にしたいかったんです」と話すのは、店主の瀬戸口智さん。料理は、瀬戸口さんの地元・佐賀県多久市で飼育されているブランド牛「森山牛」をはじめとした厳選食材を使用し、ジャンルに捉われない創作和食へと昇華したものばかり。豊富なアラカルトからコース料理まであり、お一人さまや大切な人との会食など、あらゆるシーンで利用されている。

瀬戸口さんは、ホテルのパティシエとして飲食業界に足を踏み入れ、洋食店や和食店でも経験を積み、2016年に念願の店をオープンさせた。渾身のデザートはもちろん、刺身の盛り合わせや一品料理など、どれもが元パティシエとしての繊細な仕事が伺える美しい料理が魅力。もちろん見た目だけでなく、出汁は温度管理や時間を徹底的に管理し、素材の魅力を最大限に引き出す調理法にも抜かりがない。コースもあるが、店主にその日のおすそめを聞きながら自由に過ごす常連客も多いのだとか。厳選された日本酒や鹿児島出身のスタッフがセレクトした焼酎など、お酒とのペアリングも楽しんでほしい。まさに誰にも教えない隠れ家だ。席に座れば自然と心がほぐれる、あなたのお気に入りの一軒にどうだろう。

INFO

井と瀬

[住所]福岡市中央区薬院2-13-26 [電話]092-285-6658 [営業時間]12:00~14:00、18:00~23:00 [休み]水曜(木曜は夜のみ営業)
[URL] <http://www.itose-fukuoka.com/>

公式HP

