

働く男のライフスタイル情報紙

Biz [ビズスタ関西] Life Style

NO.67
2020 11

ビズスタ NO.68 は2021年1月29日(金)発行

『Biz Life Style』は東京、名古屋、関西、
京都、仙台、福岡、広島にて55.4万部発行
下記URLまでアクセスを。www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは

TEL.06-6150-1257 FAX.06-6150-1256

企画・制作／株式会社デイリー・インフォメーション関西

〒532-0004 大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪2115F

©2020 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD

こんな時こそ音楽で
皆を笑顔にしたい。



カメラマン／木村正史

「このコンサートで大切にされていくことや、今回の見所などお聞かせください。」

お仕事の移動時間中に「ヴァイオリンスト」ってかわいい人が多いな。集まつたら華やかなコンサートになるんじゃないかな」と思いついたのが実現して。もう13年も続いています。

「12人のヴァイオリスト」と「12人のコンサートを企画されたきっかけは

音楽って本当に大変な時に生きるために必要なと思われがちですね。でもコロナの中でアップしたYOUTubeが皆さんから感動したって言っていた。自粛してふさいでいる時ほど音楽が求められるんじやないかと思いました。

音楽家は不安定な仕事でリスクもあるし、コロナのような事態も想定していなかつたとはいえない。それでもこの職業を選んだのだから、コンサートができる時は思いつら満喫したいと思います。

音楽って本当に大変な時に生きるために必要なと思われがちですね。でもコロナの中でアップしたYOUTubeが皆さんから感動したって言っていた。自粛してふさいでいる時ほど音楽が求められるんじやないかと思いました。

音楽って本当に大変な時に生きるために必要なと思われがちですね。でもコロナの中でアップしたYOUTubeが皆さんから感動したって言っていた。自粛してふさいでいる時ほど音楽が求められるんじやないかと思いました。

音楽って本当に大変な時に生きるために必要なと思われがちですね。でもコロナの中でアップしたYOUTubeが皆さんから感動したって言っていた。自粛してふさいでいる時ほど音楽が求められるんじやないかと思いました。

音楽って本当に大変な時に生きるために必要なと思われがちですね。でもコロナの中でアップしたYOUTubeが皆さんから感動したって言っていた。自粛してふさいでいる時ほど音楽が求められるんじやないかと思いました。



ヴァイオリニスト 高嶋 ちさ子さん
6歳からヴァイオリンを始める。クラシック音楽やヴァイオリンをより身近に感じてもらえるよう活動を行い、常にお客様の目線でプロデュースされた全国各地のコンサートは好評を博す。演奏を中心としながらもメディアでのキャラクターが評価され、活動の場は更に拡がりを見せている。

「幅広い活躍を見ている

生まれてからずっとヴァイオリンしかやってこなかつたというメンバーが8割方親御さんの望みのままヴァイオリンの道を歩んできた人も多いので、なぜヴァイオリンをやっているのか原点に立ち戻ってもらったり、誰かに聞いてもらうためにやっているんだということを改めて考えてもらったりしています。舞台での立居振舞いも指導していますが、回数を重ねると私が言わなくとも成長していくので経験はすごいですね。

「最後に、読者に向けてメッセージをお願いします。」

若い人と絡むと老いていふことを感じて嫌だから避けているんですが、今12人の「ヴァイオリニスト」は20代前半が多くて、情報とかものを考え方とか吸収することも多い、いろんな人と関わることは大事だなと思います。自分の世界に閉じこもっていたら何も起きないので、皆さんも外の世界とどんどん関りを持っていただけですが、状況が許すならぜひ外出して、コンサートにも来ていただけたらうれしいです。

「最後に、読者に向けてメッセージをお願いします。」

若い人と絡むと老いていふことを感じて嫌だから避けているんですが、今12人の「ヴァイオリニスト」は20代前半が多くて、情報とかものと考え方とか吸収することも多い、いろんな人と関わることは大事だなと思います。自分の世界に閉じこもっていたら何も起きないので、皆さんも外の世界とどんどん関りを持っていただけですが、状況が許すならぜひ外出して、コンサートにも来ていただけたらうれしいです。

「最後に、読者に向けてメッセージをお願いします。」

若い人と絡むと老いていふことを感じて嫌だから避けているんですが、今12人の「ヴァイオリニスト」は20代前半が多くて、情報とかものと考え方とか吸収することも多い、いろんな人と関わることは大事だなと思います。自分の世界に閉じこもっていたら何も起きないので、皆さんも外の世界とどんどん関りを持っていただけですが、状況が許すならぜひ外出して、コンサートにも来ていただけたらうれしいです。

「最後に、読者に向けてメッセージをお願いします。」

若い人と絡むと老いていふことを感じて嫌だから避けているんですが、今12人の「ヴァイオリニスト」は20代前半が多くて、情報とかものと考え方とか吸収することも多い、いろんな人と関わることは大事だなと思います。自分の世界に閉じこもっていたら何も起きないので、皆さんも外の世界とどんどん関りを持っていただけですが、状況が許すならぜひ外出して、コンサートにも来ていただけたらうれしいです。

高嶋ちさ子
12人のヴァイオリニスト
コンサートツアー
2020~2021

- 2020年 12月27日(日)13:30/17:30 フェスティバルホール ¥6,800 発売中
- 2021年 2月23日(火・祝)14:30 京都コンサートホール大ホール ¥6,800 発売日後日発表
- 2021年 3月21日(日)13:30/17:30 フェスティバルホール ¥6,800 発売中

演奏予定曲目 ※予定曲名は変更になる場合がございます。

交響曲第9番「歓喜の歌」/ベートーヴェン・威風堂々/エルガー・めぐり逢い/ギャニオン・主よ人の望みの喜びよ/パッハほか

□お問い合わせ
キヨードーインフォメーション
TEL.0570-200-888
受付／11:00~16:00(日曜・祝日は休業)

※全席指定 ※未就学児のご入場はご遠慮願います。

膝や股関節、肩の痛みに悩む人は多い。症状がひどくなると、人工関節を余儀なくされることもある。長い入院生活や手術、リハビリなどへの不安から、痛みを我慢して生活している人もいるだろう。

そんな悩みを抱える人に朗報なのが「再生医療」だ。未来の医療のようなイメージが強い再生医療だが、欧米ではコルフ肘やテニス肘、腱鞘炎などの治療に積極的に取り入れられている。

すり傷ができるても、いつの間にか皮膚が再生して傷が治ったり、骨折をして徐々に骨がつながるのは、私たちの体に自然治癒力が備わっているから。再生医療とは、このような「自然治癒力」再生する力を活かした先端医療のことだ。

体には、損傷したり弱ってきた機能を修復する働きを持つ「幹細胞」がある。幹細胞は赤ちゃんと似た細胞で、心臓、肝臓などの臓器、皮膚などの組織、骨、軟

自然治癒力を高める 注目の再生医療

変形性関節症の痛み、慢性疾患に、「再生医療」という選択を。

つらい関節の痛みから 糖尿病などの疾患にも有効

骨、筋肉など、様々な細胞に姿を変えることができる。再生医療では、幹細胞の働きを何千、何百万倍も培養し投与することで、より減った軟骨や機能不全になった臓器に集中的に働きかけることで、本来の正常な状態に戻していく、つまり再生させることを目的としているのだ。

膝や股関節、肩の痛みに悩む人は多い。症状がひどくなると、人工関節を余儀なくされることもある。長い入院生活や手術、リハビリなどへの不安から、痛みを我慢して生活している人もいるだろう。

そんな悩みを抱える人に朗報なのが「再生医療」だ。未来の医療のようなイメージが強い再生医療だが、欧米ではコルフ肘やテニス肘、腱鞘炎などの治療に積極的に取り入れられている。

すり傷ができるても、いつの間にか皮膚が再生して傷が治ったり、骨折をして徐々に骨がつながるのは、私たちの体に自然治癒力が備わっているから。再生医療とは、このよろ「自然治癒力」再生する力を活かした先端医療のことだ。

体には、損傷したり弱ってきた機能を修復する働きを持つ「幹細胞」がある。幹細胞は赤ちゃんと似た細胞で、心臓、肝臓などの臓器、皮膚などの組織、骨、軟

月板損傷、靭帯損傷など手術が必要とする関節の症状も、関節注射を打つだけでつらい痛みから解放される可能性を高められる。また、幹細胞を用いた治療として、点滴による静脈内注射も行っている。血管に入った幹細胞は、全身に行き渡り、損傷している臓器の機能回復を促す。糖尿病や肝疾患、脳卒中(脳梗塞・脳出血)の治療、脊髄損傷、アンチエイジングにも効果が期待できる。

このほか、当クリニックでは、一流アスリートが採用するPRP療法も扱っている。医療は自分で選ぶ時代、体に不調を抱える人は、再生医療という新たな治療法にもぜひ注目してほしい。

リペアセルクリニックでは、「自己脂肪由来幹細胞治療」を行っている。この治療の利点は、自分自身の細胞を培養して使うので安全性が高く、アレルギーや拒絶反応といった副作用がほとんどない。さらに、ここでは幹細胞の培養技術にもこだわっている。患者本人の下腹部周辺を5ミリほど切開し、米粒2粒程度の脂肪を採取。それを国内トップクラスの技術を持つCPC(細胞加工施設)で約4~6週間かけて培養し、幹細胞を25000万個~1億個に増やす。幹細胞は、血管中をスムーズに動ける大きさのものをを選定。培養した幹細胞は凍結せずに搬送し、できるだけ元気な状態で体内に投与する。幹細胞の生存率が高く、体へ定着しやすいのも、当クリニックの大きな特徴のひとつだ。



糖尿病

40代 男性



変形性膝関節症

80代 女性



半月板損傷

元サッカー日本代表 橋本英朗選手(現FC今治)

幹細胞を受ける前は試合にも出られなくなるほど膝の痛みと、曲げ伸ばしの時の引っかかり感が強かった。半月板損傷に対して幹細胞を投与、膝の痛みが減少。幹細胞によって半月板と軟骨が完全に再生された証拠です。

ご本人の声 膝の痛みはすっかり取れ、90分の試合をフルで行っても問題はなく40代になった今も現役でチームの柱として活躍出来ています。



REPAIR CELL CLINIC
再生医療センター リペアセルクリニック

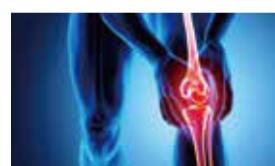
再生医療センター リペアセルクリニック

大阪市福島区福島1-1-51 堂島クロスワーカー4F
診療時間/10:00~13:00・14:00~19:00(完全予約制)
休診日/不定休

FREE 0120-706-313 (受付時間10:00~19:00)
<https://repair-cell.jp/>

※保険適応外自由診療
PPP療法…15万円(税別)～/幹細胞治療…120万円(税別)～

人工関節手術をしたくない方の新たな選択肢



変形性ひざ関節症
幹細胞をひざ関節に注射し、失われた軟骨を再生させることで痛みをとり除きます。人工関節術以外の新たな選択肢として注目されています。



変形性股関節症
股関節の痛みは、他の関節にも大きく影響を出す関節です。早期に自己脂肪由来幹細胞を股関節に注射することによって、軟骨を再生させることで痛みを和らげます。人工関節以外の新たな選択肢として注目されています。

日帰りで改善する



肩腱板損傷
腱板損傷で肩が痛くて腕が挙がらないといった症状に対して、自己脂肪由来幹細胞を注射することで、関節鏡などの手術をしなくても腱板を再生させることができ、痛みも緩和されます。



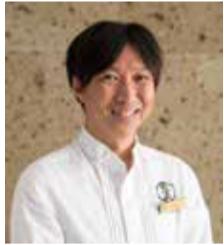
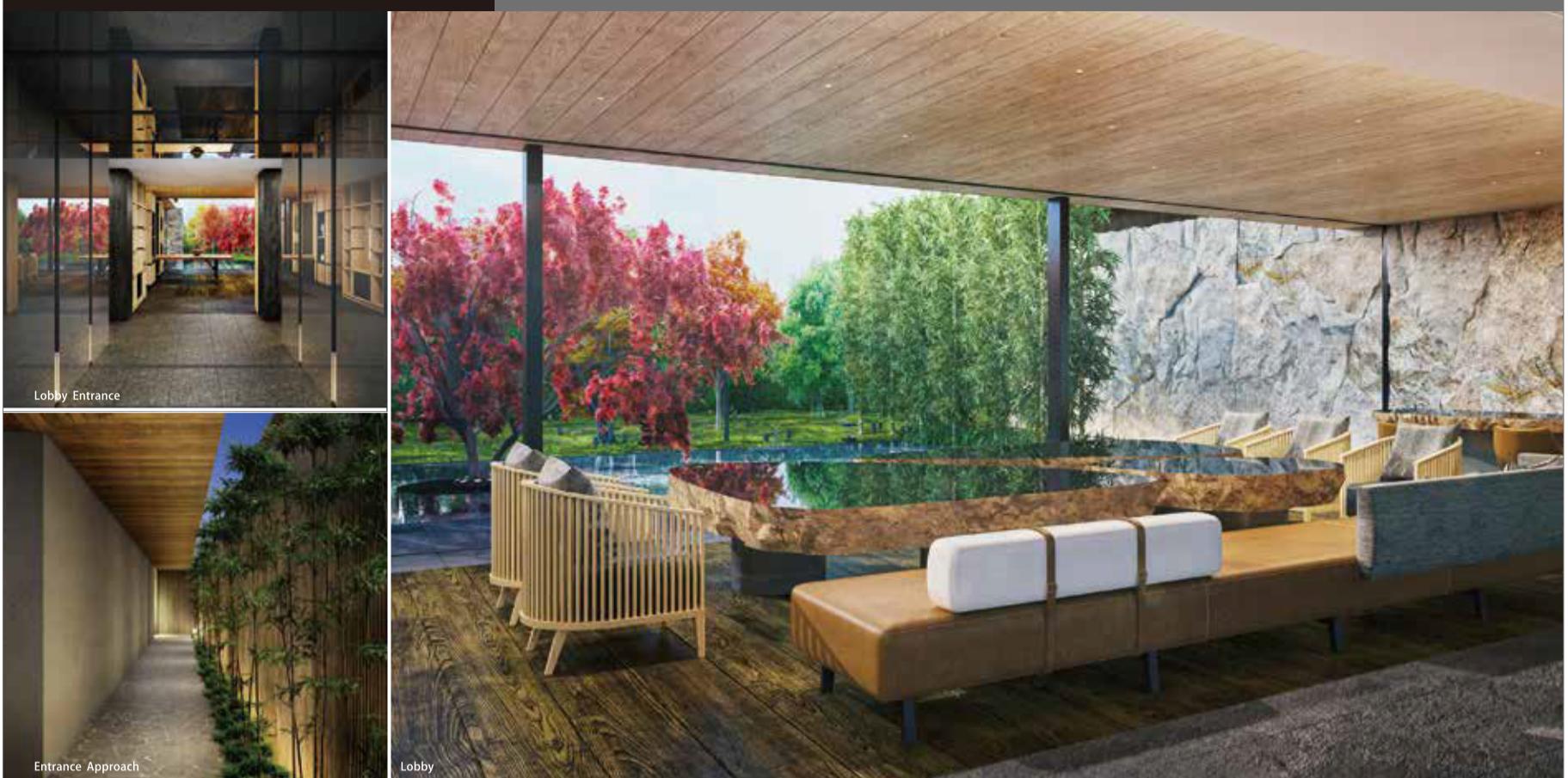
半月板損傷
損傷した半月板を修復及び再生させることで、関節鏡などの手術を避けることができます。

糖尿病・肝臓疾患の再生医療



糖尿病・脳卒中、肝臓疾患(脂肪肝、肝硬変など)
従来の保険診療では、これ以上の治療方法がなくてあきらめていた疾患に対しても、再生医療でさらなる治療効果が見込めます。

My Favorite Life Style



フレンチレストラン「Singular 真蔵」総料理長 大久保 晋(おおくぼ すむ)
アラン・デュカスの下でフレンチの基礎を、ピエール・ガニエールの下で大胆な発想を学んだのち、フレンチレストラン「Pierre(ピエール)」料理長に就任。同レストランは4年連続で一つ星として『ミシュランガイド大阪』に掲載された

「Singular 真蔵(シンギュラーリングラ)」では、厳選された地元の食材を大切にしながら、伝統的なフレンチを独創的な発想でノベティブに進化。常に新しいスタイルを生み出し、食べる人に驚きと喜びを与える料理を提供する



“上質な非日常”に浸る プレミアムな京都の宿。

その地ならではの体験ができる 唯一無二の個性派ホテル

世界に名だたるフランスのホテルグループ「Mギャラリー」は、明治天皇が遷都のため江戸に向かわれた際の出発点、三条大橋のそばにあることから、当時の華族の邸宅をイメージ。和と洋が溶け合う洒脱な空間となっている。

そして今年11月、このホテルの別邸として開業するのが「京都悠洛ホテル二条城別邸 Mギャラリー」だ。二条城の傍らにあるこちらは、武家屋敷がモチーフ。三条の「煌びやかな華族の邸宅」と打って変わって、

モテなしは京都駅からすでに始まっている。スタッフはゲストがどの列車で到着するかまで頭に入れ、改札でお出迎え。ホテルでも表にスタッフが待機し、館内へといざなう。ロビーは大きな窓から見える日本庭園が、鏡のように磨かれた壁やテーブルに映り、京都らしい美しさにしばし圧倒される空間。そこで緑茶や茶葉が供されたのち、部屋へ。フロントから案内係、レストランにいたるまで、全てのスタッフはゲストの名前はもちろん、好みや記念日など旅の目的まで把握。全員の連携によって最高に居心地のいいステイを実現する。

ディナーはミシュランに4年連続選出された大久保晋シエフのレストラン「Singular 真蔵」へ。フレンチの巨匠、アラン・デュカスとピエール・ガニエールのもとで修業を積んだ大久保氏が、何よりも丁寧にしているのは素材だ。自ら生産の場に足を運び、厳選した食材は、持ち味を最も活かす方法で調理。和の調味料や調理法も取り入れながら仕上げた一品は、体にすっとなじむおいしさだ。仕上げはシェフが目の前で行い、ソムリエが考え抜いたワインや日本酒とのペアリングが楽しめるのもうれしい。

また滞在中の楽しみ方も多彩。ありきたりな観光では物足りない方のため、贅沢な「神社・お寺プライベート体験」を用意。宿泊者限定で地元の神社・寺の方々の話を伺える貴重な機会だ。さらに思い出を持ち帰れるよう、絵葉書セツトや俳句用の短冊を用意し、京都らしい手芸の体験も予定。自分だけの楽しみ方で特別な京都スタイルが叶う。

わり、質実剛健で重厚な趣である。同ホテルの一番の特徴は、全25室のエクスクルーシブラグジュアリーホテルであること。その「コンパクトさ」を活かした、隅々まで行き届くサービスが話題だ。

全25室だからこそできる こまやかで上質な心配り

開業記念限定プラン

- 1泊(デラックスルーム)
- ディナー(16,000円コース)
- 朝食
- 壬生寺参拝

2名利用時1名様料金／46,250円～(税サ込、宿泊税別200円/人)

ご予約はお電話で

静かな京都の街並みに佇む全25室。全客室が日本庭園に面しており、四季を感じられる庭園を臨むことができる



KYOTO YURA

京都悠洛ホテル二条城別邸 Mギャラリー

京都府京都市中京区市之町180-1

TEL/075-366-5806

<https://all.accor.com/hotel/B7P8/index.ja.shtml>



My Favorite Life Style



丁寧な修復で見事に蘇える、味わい深いアンティーク。



**本来の味わいを保ったまま
清潔感と使い心地を高める**

古いものは、なぜか私たちの心を惹きつける。一朝一夕では生まれない味わい。現在では見られなくなった意匠。作り手の想いと使ってきた人の愛情が伝わる、ぬぐもりある表情。そういった「古いもの」の代表ともいえるのがアンティーク家具だろう。インテリアに興味をお持ちの方なら、一度は「我が家にもアンティーク家具を取り入れてみたい」と思ったことがあるのではないだろう

か。重厚な雰囲気の部屋にはもちろん、マンションなどのモダンな空間にも意外なほどよく合う。購入するとなると、古いが故のちょっとしたガタつきや、汚れが気になってしまうのも事実。味わいはそのまま、清潔で機能的にも申し分ないアンティーク家具が欲しい。そんな夢のような希望を叶えてくれる店が、神戸市東灘区に店を構える「神戸家具」である。同店で扱うのは1880～1940年代のイギリスのアンティーク家具がほとんどで、その特徴は、アメリカやフランスのものと違って造りが小ぶりで、日本人の住まい方や好みに合うこと。そしてここからが同店のすごさなのだが、買いつけた家具を自社工場でレストアする際ダメージのある箇所は、部品にはらし、劣化した接着剤をはがして新しい接着剤を入れ直し、もう一度組み立てしつかり締め直す。このため、その家具本来の風合いを保ちながらも非常にしっかりした仕上がりになっている。

またなんと、洗浄も施される。木材を水洗いすると割れや反りが出る恐れがあるため、敬遠する業者も多いが、ホコリなどの汚れや染みついた生活臭までも取り除くため、大きなリスクを承知のうえで実行する。こうして白木に近い状態まできれいにされた家具はもう一度塗装が施されるが、その塗料も自然塗料にこだわり、経年変化の味を再現しながら丁寧に仕上げられる。

これらレストアの技術の高さは、実は1946年に創業した同店がオーダー家具づくりから始まったことに由来している。家具をイチから作り上げる技術を持つベテランの職人がレストアを行うからこそ、アンティーク家具ならではの味わいを残しながら長く愛用できる品質を実現できるのだ。こうした仕上がりの見事さや清潔感は、実際に家具を目にしてみなければなかなかわからない。見た目はもちろんしっかりと暮らしで実用できるアンティーク家具をお探しの方は、ぜひ同店に足を運んでみてほしい。

修復の工程

- ①分解・取外し…隅々まで洗浄するため金物の取外しや、木部の分解を行います。
- ②洗浄…長年の汚れやカビを専用の中性洗剤で洗います。
- ③剥離…アンティークの味わいを残しながら、剥離剤を使って不適切な塗装や科学塗料などを取除きます。
- ④木工作業…不足部品の製作や、不良部分の修復、接合部の締直し、レベル調整などを行い、本来のオリジナルに近い形に戻します。
- ⑤下地調整…塗装の色目、木目などの仕上がりを良くするために下地の調整を行います。
- ⑥塗装…植物油をベースにした含浸性の塗料を家具に合わせてブレンドし重ね塗りします。
- ⑦組立…全体を組立て、オリジナルを基本に使い勝手の良い金物などを取り付けします。
- ⑧座面張替…オリジナルの木枠のみを残し、中綿、ウェビングテープ、場合によってはスプリングを取り替え、アンティークの木と共に味わい深さを増すように、特別に染めたセミアニリン染めの牛革で張替えを行います。

神戸家具

アンティーク家具ショップ 神戸家具

神戸市東灘区森南町2-1-1
TEL/078-414-7131 FAX/078-414-7223
営業時間/11:00～19:00 定休日/火曜日・第1・第3水曜日

BIZ STYL

お会計の際スタッフに「BIZ STYLを見た」とお伝えください。
10%OFFとさせていただきます。

※有効期限:2020年12月26日まで

オンラインショップ <https://bella-vita.jp/>

神戸家具

検索

鳥と人の共生からうまれた究極のダウ。



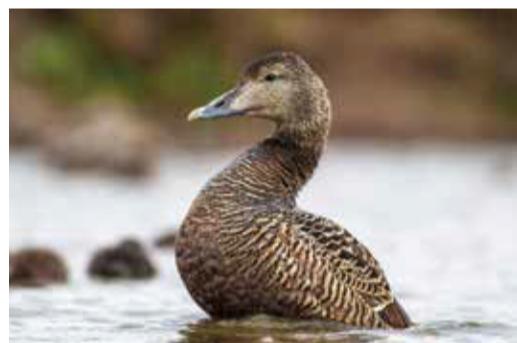
「羽毛の宝石」とも呼ばれる
アイダーダックダウ

暖かな羽毛布団が恋しい季節。東陽産業ではボーランドやハンガリー、ドイツから羽毛を買いつける際、現地に足を運び、生産者の想いまで確かめる。このように羽毛の質に徹底的にこだわる同社が、強い思いを込めて販売する羽毛布団が「ステラン」だ。

ステランの羽毛布団には世界最高峰のダウン、アイスランド産「アイダーダックダウン」が100%使われる。アイダーダックを採取し、加工している職人は誰よりもアイダーダックを手に取っているからこそ、その特性について理解している。そんな職人たちがアイダーダックの良さをもつとたくさん的人に知つてもらいたいという強い想いが詰まっている。アイスランドで羽毛を採取、洗浄加工して一点ずつ丁寧に羽毛を充てん加工し、一枚の羽毛ふとんにしていく。その作業の全てが手作業で行われていることだわりの一品だ。

羽毛の产地は数あれど、アイスランドは品質が別格。まず原材料の希少価値が高い。一般的なダウンは農場で飼育された水鳥から採るが、なんとアイダーダックダウンは特別保護対象の野鳥の羽毛。他の水鳥と違うのは、アイダーダックから羽毛を採取するのではなく、アイダーダックが作った巣から採取されること。何口もの間にさりとていた巣から採取した羽毛には草などの不純物がたくさん付着している。この不純物を取り除く作業が非常に難しく、機械を使用することもあるが、殆どの作業は手作業で行われており、経験と技術が必要になってくる。アイダーファーマー達はこの特殊な技術を代々受け継いでおり、今まで昔とほとんど変わらない方法で不純物の無い、清潔なダウンに加工している。

アイダーダックは一度安全だとわかつた場所へ次の年も巣を作ると、多くのアイダーダックが安心して巣を



安心品質の「ステラン」
アイスランド政府が保証する

しかし、いくら希少でも環境と共存しても、暖かくなければ意味がない。厳寒の北極圏周辺にのみ生息するアイダーダックの羽毛は、先端がかぎ状の特殊な形で

作り、子育てができるように外敵からアイダーダックを守つたり、小屋を置いたりとあらゆる工夫をする。そのため、アイダーダックはファーマー達が近寄つても怖がらず落ち着いている。ファーマーが環境を整えアイダーダックを守り、アイダーダックは貴重なダウンを渡す。といったまさにギブ＆テイクのような関係が成立しているからこそ希少なダウンの採取ができる。

「Stellan」羽毛ふとん価格表

品番:1001	サイズ	充填量	キルト	価格(税抜)	
	150×210cm	400g	6×8	¥480,000	側生地/COTTON 100%(ドイツ製) 充填物/Washed Icelandie Eiderdown
	190×210cm	510g	7×8	¥672,000	
	210×210cm	560g	8×8	¥806,000	
	230×210cm	620g	9×8	¥912,000	

品番:1002	サイズ	充填量	キルト	価格(税抜)	
	150×210cm	720g	6×8	¥980,000	側生地/COTTON 100%(ドイツ製) 充填物/Washed Icelandie Eiderdown
	190×210cm	910g	7×8	¥1,274,000	
	210×210cm	1,010g	8×8	¥1,372,000	
	230×210cm	1,100g	9×8	¥1,568,000	

※海外で製作していますので商品によっては、お届け迄に一ヶ月以上掛かる場合があります。



ふるなび
https://furunavi.jp/product_detail.aspx?pid=224678



さとふる
https://www.satofull.jp/products/detail.php?product_id=1055134



ふるさとチョイス
<https://www.furusato-tax.jp/product/detail/27321/4928342>



Stellan Iceland Duvet gfh.
<http://www.stellan-eider.jp/>

日本販売代理店 東陽産業株式会社 大阪府豊能郡豊能町余野869-1
TEL/072-737-5043(アイスランド アイダー事業部) FAX/072-739-1723

未来へつなぐ、つむぐ、新しい街誕生。

千里円山の丘

Passive-Design Town



空が大きく近く感じる、電柱のない街。

まるでドラマの一風景のような美しい街並み、広く澄みわたる空。吹田市円山町に誕生した、約8ヘクタール、303戸の邸宅を有する「千里円山の丘」の街の空には電線がない。ここは電線類を地中に埋めた無電柱の街だ。無機質な電柱や電線を通りから無くすことで、すっきりと開放的な景色が広がる。

電柱のない街は見通しがよく、交通事故が広がり、ベビーカーの通行が安全かつスマートに。子供達が通学時に電柱を避けて道路側に膨らんで歩くことも回避できる、安心・安全な街づくりにつながる。そして、電柱のない街は自然災害にも強いため、阪神大震災や東日本大震災では多くの電柱・電線が倒壊し、緊急車両や生活物資の輸送路を塞いだ。大型台風が日本列島を直撃し、断線などで大規模停電に見舞われた記憶は新しい。無電柱にして電線を地中化すると、断線の心配も少なくなり、停電のリスクを低減できる。

千里の電柱・電線が倒壊し、緊急車両や生活物資の輸送路を塞いだ。大型台風が日本列島を直撃し、断線などで大規模停電に見舞われた記憶は新しい。無電柱にして電線を地中化すると、断線の心配も少なくて、電柱のない街は自然災害にも強い。阪神大震災や東日本大震災では多くの電柱・電線が倒壊し、緊急車両や生活物資の輸送路を塞いだ。大型台風が日本列島を直撃し、断線などで大規模停電に見舞われた記憶は新しい。無電柱にして電線を地中化すると、断線の心配も少なくて、電柱のない街は自然災害にも強い。

また、この街を計画するにあたっては、自然エネルギーを利用した環境負荷の少ない快適な街づくり、パッシブデザイン

を導入。街全体をシミュレートした環境データを元に、街中に風が抜けるランダムプランを作成し、公園、街路樹などのクリスピットで街を冷やす技術を採用。サステナブル社会を目指すモデル事業として、国土交通省より大規模住宅地開発の戸建て住宅新築プロジェクトとしては、全国初※の「サステナブル建築物等先導事業」に採択された先進の街だ。

この街の魅力は、立地にある。豊かな自然と穏やかな気候に恵まれた千里丘陵は、古くから桃や桜の景勝地として賑わってきた。大正時代に入り、北大阪電気鉄道、現在の阪急千里線が開通すると、「郊外生活の理想郷」として注目されるよう。中でも、吹田市円山町は、都心への利便性と郊外の閑静な環境を兼ね備えた、大阪エリアでも有数の住宅地だ。大阪の中心地から8キロ圏内、大阪メトロ御堂筋線・江坂駅まで徒歩15分、阪急電鉄千里丘線「関大前」駅まで徒歩6分という都心直結の交通環境を備える。駅前には大型商業施設が充実しており、ショッピングやおしゃれなレストランで食事を楽しむことも。休日には公園や並木道を散歩するのもいいだろう。これから住まい選びには、未来を見据えたサステナブルな街に暮らす、という選択肢にも注目したい。



掲載の街並みは2020年8月撮影

Osaka Metro御堂筋線「江坂」駅徒歩15分
阪急千里線「関大前」駅徒歩6分

Osaka Metro御堂筋線江坂駅より「梅田」駅直通10分
阪急千里線 関大前駅より「梅田」駅直通21分

※所要時間は日中平常時のものであり、
乗換え、待ち時間等は含まれてません。
また、時間帯により異なります。



■物件概要 ●名称:千里円山の丘(ラネーション円山町) ●所在地:大阪府吹田市円山町76番地 ●交通:Osaka Metro御堂筋線「江坂」駅徒歩15分、阪急千里線「関大前」駅徒歩6分(分譲地の最も近い地点より算出) ●用途地域:第一種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域* ●地域地区:第一種高度地区、千里山西風致地区、円山町地区地区計画、吹田市景観形成基準(円山町地区) ●建蔽率:40% ●容積率:100% ●地目:宅地 ●開発総面積:77,456.59m² ●総区画数:303区画(当社区画:228区画) ●道路幅員:6.7m他(アスファルト舗装、舗装コンクリートブロック) ●私道負担:なし ●設備:関西電力、大阪ガス、公営上下水道(吹田市) ●事業主・売主:大林新星和不動産株式会社大阪支店 ●国土交通大臣免許(15)第312号、建設業許可番号:国土交通大臣許可(般1)第25482号(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)日本木造住宅産業協会会員、(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟、(公社)全国宅地建物取引業者保証協会会員〒541-0053 大阪市中央区本町1丁目8番12号オーク堺本町ビル TEL:06-4705-0028 ■先着順分譲概要 ●販売戸数:7戸 ●販売価格:7,650万円~8,850万円(税込) ●土地面積:154.20m²~162.81m² ●建物延床面積:106.22m²~122.94m² ●間取り:4LDK ●構造・規模:木造軸組工法2階建 ●建物完成時期:完成済(2020年8月)他 ●入居時期:即入居可(諸手続終了後) ●広告有効期限:2020年12月末日 ●広告制作日:2020年11月16日

*用途地域について:本件の大部分は、第一種低層住居専用地域です。一部、第一種中高層住居専用地域を含みますが開発地全体が地区計画及び風致地区的指定を受けており、全303区画に建蔽率40%、容積率100%、壁面後退距離1.8m、隣地側1.0m、最低敷地面積150m²、緑化率20%などの用途制限が適用されます。

※本プロジェクトは、現地の気象観測や生態調査を実施するなど街区全体をシミュレートした環境データをもとに、自然エネルギーを活かしたパッシブデザインによるランダムプランや、街を冷やす環境技術、無電柱の街づくりなど、サステナブル社会を目指すモデル事業として国土交通省より、大規模住宅地開発における戸建住宅の新築プロジェクトとしては全国で初めて、平成29年度第2回サステナブル建築物等先導事業(省CO2先導型)に採択されています。(対象:第1工区125区画)

お問い合わせ
千里円山の丘 現地販売センター

0120-35-1184

営業時間/10:00~18:00
水・木曜定休



事業主(売主)
大林新星和不動産

最新の情報は公式HPでご確認ください。

円山町303

検索

My Favorite Life Style



ザ・ツバキタワー27階レストラン

オーダーメイドで世界に一つの 「魅せる」ワインセラーを。

インテリアや用途に合わせ どんな要望にも全力で対応

ボジョレヌーボーも解禁となり、ワインを楽しむ機会が増えた人も多いのではないか。ワインをおいしくいただきには温度管理、湿度管理が重要。それに欠かせないものといえばワインセラーだ。そのワインセラーを一つひとつ、依頼者の希望に合わせて作るメーカーが京都にある。日本でも数少ないオーダーメイドのワインセラーを手掛ける松菱製作所は、もともと切り花の鮮度を保つ業務用冷蔵庫の製造を行つ会社。ワインを趣味で嗜んでいた代表取締役の松岡さんはある日、ワインの営業マンにワインセラーを作らないかと持ち掛けられた。花用冷蔵庫の経験から温度・湿度のコントロールには自信があったが、対象の物の特性を深く理解しないといものが作れない、と職人気質の松岡さんはワインを徹底的に学び直すことから始まった。試行錯誤を重ね、第一号

ができたのが1年後。レストランやホテルからの依頼を期待して自社のホームページに掲載したところ、注文が来たのはなんとハウスメーカーからだった。

「ある個人の方の注文住宅で、一部屋をワインセラーにしたいと。冷蔵庫に特化する我が社の品質を信頼して注文をいただきました」。ここから個人宅の注文が増え始め、気づいたのがワインは「ラベルを見せて飾りたい」と考える人が多いこと。ラベルを見せつつ、コルクが乾かない角度を研究してできたのが「魅せるワインセラー」だ。これが東京の有名レストランの目に留まり、東京方面でも販売数を伸ばすことになった。

「弊社が何より重きを置くのは性能ですが、その上でデザインもできる限りご要望に沿うようにします。どんなご要望でも最初から『できません』とは絶対に言いません」。こうした姿勢から住宅の設計士や店舗のデザイナーに絶大な信頼を得る同社。ワイン好きなら、品質もデザインも納得できるオンラインワインのセラーにこだわってみてはいかがか。



広尾 ピストロガストロス



新宿 ロマンス



神戸 プレジール銀座



株式会社 松菱製作所

株式会社松菱製作所

京都府宇治市槇島町島前2
TEL/0774-23-5121 FAX/0774-23-7851
<http://www.matubisi.co.jp>

My Favorite Life Style



OSAKA
EXCEL HOTEL TOKYU

大阪エクセルホテル東急
大阪市中央区久太郎町4-1-15
TEL/06-6252-0109
大阪メトロ 本町駅 徒歩1分
心斎橋駅 徒歩7分



全国47施設、関西8施設。サービスが進化する東急ホテルズ。

**全国に多様なホテルを展開
楽天ポイントの利用もスタート**

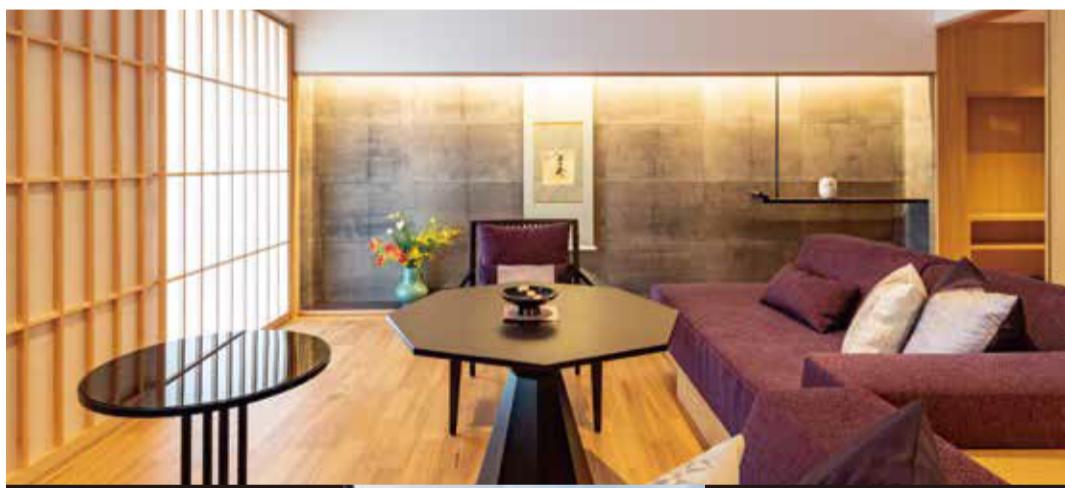
第一号店である「銀座東急ホテル」開業から60年という節目を迎える「東急ホテルズ」。全国でも47施設、今や関西だけでも8つのホテルを開設しているのをご存じだろうか。

昨今、GotoTravelを通して遠方への観光から近隣への観光へシフトする観光市場の動きの中、東急ホテルでも非常にお得な旅を楽しむことが可能だ。非常にお得なメンバーズ特典「TCM(東急ホテルズコンフォートメンバーズ)」に加入すると、利用額1,000円ごとに5ポイント還元。21年3月までは2回目2倍3回目以降は3倍のポイントが貯まるキャンペーンも開催されている。会員はそれらのポイントを宿泊料金の割引や予約優先のサービスに使うことができる。チーンのホテルをリピートする機会があるビジネスマンなら入会がおすすめ。また、この11月からは、東急ホテルズとして楽天ポイントのサービスの導入もスタート。利用額2,000円ごとに1ポイント計算されるようになりTCMポイントとダブルで貯まり、1ポイント1円として東急ホテルズの宿泊代などに併用して使うことができる。

大阪では一度利用して欲しい「大阪エクセルホテル東急」は梅田や心斎橋にも近い本町にあり、ビジネスや観光など主要地へのアクセスもいい。また御堂筋沿いの真宗大谷派難波別院の敷地内に開業した日本初の寺院山門上ホテルとしても名高い。ホテルコンセプトは「大阪万華鏡」。大阪の賑わい華やぎ、驚きをビビッドな色や照明で表現した、心おどるデザインとなっている。

12月末までは御堂筋のライトアップも重なり、煌びやかな世界をより存分に満喫できるだろう。ホテル内には「ライブキッチン」も魅力的な大人のためのカジュアルレストラン「PICNIK」や大阪の夜景を一望できるBAR & LOUNGE「MIDO」があり夜が更けるまで大阪を楽しむことができる。

また、京都五条には1982年に創業した京の趣き漂う「京都東急ホテル」や、「神戸三宮東急REIホテル」もあり旅行の計画を立てるときは是非目的地の東急ホテルズをチェックしよう。



KYOTO TOKYU HOTEL

京都東急ホテル
京都市下京区堀川通五条下ル
TEL/075-341-2411
京都駅から車で5分 新幹線口より
無料シャトルバスで10分



ALL DAY DINING KAZAHANA



KOBE SANNO MIYA TOKYU REI HOTEL

FINE DINING & LOUNGE TORIKO



神戸三宮東急REIホテル
神戸市中央区雲井通6-1-5
TEL/078-291-0109
JR三ノ宮駅東口 徒歩2分

TOKYU HOTELS



神戸元町東急REIホテル
神戸市中央区栄町通1-2-35
TEL/078-327-0109
JR元町駅 徒歩3分
JR三ノ宮駅西口 徒歩10分



ザ パーク フロント ホテル
大阪市此花区島屋6-2-52
TEL/06-6460-0109
JRゆめ咲線 ユニバーサルシティ駅 徒歩1分



ヴィアーレ大阪
大阪市中央区安土町3-1-3
TEL/06-4705-2411
大阪メトロ 本町駅 徒歩3分



新大阪江坂東急REIホテル
吹田市豊津町9-6
TEL/06-6338-0109
大阪メトロ 江坂駅前 新大阪駅から4分
梅田駅から11分



大阪東急REIホテル
大阪市北区堂山町2-1
TEL/06-6315-0109
JR大阪駅 阪神・阪急 大阪メトロ
梅田駅 徒歩10分

My Favorite Life Style

My Favorite Life Style

「住んでよし」「訪れてよし」の街
様々な世代が楽しめる「高槻市」。

MY LIFE.
MORE LIFE.

UCCドリップポッド(黒)とブレンドカップセット



専門店でしか味わうことが出来なかつたスペシャルティコーヒーがプロのハンドドリップの味いで「1杯から楽しめる」ドリップコーヒーシステム。お試しコーヒー3種(シティロースト・マイルドロースト・ダーコロースト各12個)セット。

提供/UCC上島珈琲株式会社

寄付額45,000円以上

チョコレート効果 カカオ86% 60箱



提供/株式会社 明治

寄付額 35,000円以上

美と健康を考えた、高カカオボリフェノールを含む力強い香りと苦みのチョコレート。毎日の日課に頂きたく60箱をご用意。

「山よし!技よし!文化よし!夢がきらめく☆元気なまち加東」を応援。

奇岩・怪岩が起伏し、飛び帖の名所として知られる關竜灘
高品質な酒米「山田錦」を全国に出荷

Yogibo Mini

いま話題のピーズクッション

寄付額58,000円以上

吉川ロイヤルGC
休日ペアプレー券
寄附金額
50,000円以上

加東市は、兵庫県中央部やや南よりに位置し、豊かな自然に包まれながらも、神戸・大阪などの主要都市から車で約1時間と交通アクセスが優れた町である。国宝朝光寺本堂をはじめとした史跡、清流加古川や東条湖(鴨川ダム)の景観は、訪れる人々を癒し、魅了する。「山よし!技よし!文化よし!夢がきらめく☆元気なまち加東」を将来像に、住む人、訪れる人を大切にするまちづくりを進めている活気に満ちた町だ。そんな加東市のふるさと納税返礼品には、加東市で栽培された高品質な酒造好適米「山田錦」を使用した各地の酒造会社が誇る名酒がラインナップされている。また、加東市はゴルフのまちとしても有名。16のゴルフ場があるのでゴルフのブレイチケットも返礼品として並んでいる。その他、農産物をはじめ洗剤、ビーズクッションなど多数揃っているので加東市を元気づけてもらつて良い町にと思っている方は連絡してはいかが。



加東市役所

加東市社50

TEL/0795-42-3301(代表)

<https://www.city.kato.lg.jp>

My Favorite Life Style

新しくも伝統のある新感覚の和食
冬の味覚「淡路島3年とらふぐ」を楽しむ。

IKOI

淡路島の広大な自然と海に囲まれたロケーションに併む和食レストランIKOIは、高級食材の淡路ビーフ・近郊漁港から仕入れる瀬戸内の魚介類などをふんだんに使用した本格和食コース料理が楽しめる。これから季節、見逃せないのがふぐだ。鳴門海峡の漁場で「淡路島3年とらふぐ」は国内産の稚魚のみを3年間丹精込めて育て、潮流が激しい為、身はぱりぱりに引き締まり肉質・量ともに一味も二味も違つ濃厚なものとなる。加えて日本食に欠かせない要素として器に対する気遣いも素晴らしい。全国各地より名作陶磁器を仕入れ、その匠が創り出した見事な器と共にゆっくりと食事を楽しむことができる。淡路島の豊かな自然を借景に、洗練の技と季節の味を時の流れのままに楽しんでみてはいかが。

先付け・造り(てっさ)・焼き物(焼き白子)・河豚唐揚げ・鍋・雑炊・デザート 全7品 ¥¥11,000(税別)
期間:00月00まで 要予約(お二人様よりご予約承っております。前日までに電話でご予約ください)



IKOI Japanese cuisine

兵庫県淡路市育波569-3

TEL/0799-84-0475

営業時間/ディナー…17:00 ~ 21:00

ランチ…平日 11:00 ~ 14:30 土・日 11:00 ~ 15:00

不定休

<https://www.ikoi-sugamura.com/>

My Favorite Life Style



①アスレチックジムトレーニングサービス。
トレーナーが各自にあったプログラムで体力づくりを指導
②温水プールでアクアピクス
③一般居室例、A4タイプ(32.2m²)

ランチ付個別見学会開催
2020年12月5日(土)~11日(金)
2021年1月10日(日)~16日(土)
会場/神戸(ゆうゆうの里)
お問い合わせ・お申し込み ☎ 0120-658-870



“元気”だから楽しめる、悠久自適なシニアライフ。

施設内にはトレーナーの指導によるジムトレーニングができる体育室、温水プール、大浴場、陶芸、カラオケ、麻雀などの公用設備が充実。敷地内にウォーキングコースもあり、四季折々の自然を感じながら毎日ウォーキングを楽しむこともできる。また、食事は施設内の厨房で毎食調理。旬の味覚を盛り込んだメニューはもちろん、アレンジや治療食など個別対応も行う。さらに、「神戸(ゆうゆうの里)」診療所を併設しており、介護と医療が連携して入居者を守つている。元気な時から最後まで、終身の安心がついていることも魅力だ。

現在1年間の入居生活をお試しできるキャンペーンを実施中。興味のある方は、まずは気軽にお問い合わせを。

第二の人生は、趣味や余暇の時間を大切にしながら、毎日を自由に健康的に過ごしたい。そんな悠久自適な暮らしを叶えるのが介護付有料老人ホーム神戸(ゆうゆうの里)だ。六甲山系の自然を臨む神戸の地に、13,500坪の緑豊かな広大な敷地が広がる。最寄りの神戸電鉄「西鈴蘭台駅」までは無料の巡回バスを利用でき、神戸三宮など都心への交通も至便だ。一般居室への入居条件は自立生活ができる。入居時の平均年齢は72歳で、入居者約420名のうち7割が自立生活を送る。恵まれた環境の中、入居前よりも元気になる方や、健康で長生きされる方が多い。またここから通勤している方もいる。

一般財団法人 日本老人福祉財團
神戸(ゆうゆうの里)

神戸(ゆうゆうの里)

兵庫県神戸市北区鳴子3-1-2
TEL/0120-658-870
<https://www.yuyunosato.or.jp/place/kobe/>

ゆうゆうの里 検索

まずは1年暮らしてみる
神戸(ゆうゆうの里)
一年お試し入居制度

お一人入居:168万円(税込)
居室タイプ:A3タイプ、A4タイプ(32.2m²)
お問い合わせ・お申し込み ☎ 0120-658-870

- 共用施設が利用できます。
- サークル・行事への参加ができます。
- 入居一時金・介護等一時金・健康管理一時金が含まれています。
- 終身契約への切り替えが可能です。

My Favorite Life Style

My Favorite Life Style

自然豊かなグルメスポット養父市を味覚で楽しめるふるさと納税がおすすめ。



兵庫県香住産タグ付 金茹で松葉ガニ
冬の味覚の王様「松葉ガニ」、身入りも味も抜群、風味のある甲羅のミソも絶品
寄附金額¥50,000



名峰「氷ノ山(ひょうのせん)」



ブランド牛のルース 但馬牛(焼き肉用)
鮮やかなサシが入った但馬牛の霜降り肉は、熟を加えると特徴であるまろやかさが醸し出されます。
寄附金額¥20,000

大人気撮影スポット「別宮の棚田」

そんな養父市のふるさと納税の返礼品には冬の味覚の王様、身がいっぺんに詰まった「松葉ガニ」を選ぶことができる。そして「松葉ガニ」に引けを取らないのは但馬牛だろう。養父市の農家では「但馬の一頭飼い」といって、昔から家族の一員として大切に牛を育ててきた。また、但馬牛の多くはその品質の良さから有名な神戸牛、松阪牛に育て上げられている。その他養父市特産の礼品も多数あるので興味のある方は一度問い合わせてみてはいかがだろう。

兵庫県と鳥取県の境目に位置する養父市。市の東部を一級河川円山川が流れ、その支流の八木川に沿って八鹿、関宮地域が、大屋川に沿って養父、大屋地域が位置している。西部には県下最高峰の氷ノ山や鉢伏山、ハチ高原、若杉高原、北部には妙見山がそびえるなど、雄大で美しい自然に囲まれ、青々と広がる棚田の風景などを満喫することができる。

オゾン・水素・ミストで消臭・除菌、トリプルパワーのリゾア。

「RHIZOA(リゾア)」の特徴

「RHIZOA(リゾア)」は電気エネルギーを与えられた2枚の電極版が1分間に2万回の速度でプラスとマイナスを交互に逆転させて、水を水素と酸素に分解します。水素還元電位マイナス1,600mVの水素水から水素を作りながら、除菌効果が期待できるオゾンを同時に発生させる事が特徴です。

加湿機能もあり、乾燥する冬期は加湿しながらオゾンと水素を同時に発生させることができ年間を通じて使うことができます。水素とオゾンを組み合わせることで、最も酸化力が高いといわれる「OHラジカル」が発生、除菌効果を高めています。

高さ31cmのパールホワイトの丸い形のデザイン性の高いスリムボディに2lのタンクを搭載。3時間と6時間のタイマー設定が可能です。オゾンによるコロナウイルス不活化が明らかになる前に同製品はインフルエンザウイルスでのエビデンスを取得しています。

RHIZOA



リゾアは家庭用加湿器に水素とオゾン両機能を搭載するという画期的新発想の製品だ。これ一台で気軽に消臭除菌ができる。アフター「コロナ、ウイズコロナ」と言われるこれまでの時代に快適に保つてくれる必需品だ。ミスト、オゾン、水素とフレキシブルに使って家中空間をつくる必需品だ。また、キッチンやバスルームなど加湿したくない場所でも消臭・除菌が可能。複数の大学の研究グループでは世界で初めてオゾンガス曝露による新型コロナウイルスの不活化を確認。また、その不活化の条件を実験的に明示することで、実用性を学問的に示しています。スリムなボディに2リットルのたっぷりタンク容量、3時間と6時間のタイマー設定も可能。水がなくなったら自動OFFする水位センサー付きなので安心して使用できる。あらゆるところで除菌が問われる昨今、フレキシブルに使って快適な空間を手に入れよう。

神戸商材株式会社

神戸商材株式会社
兵庫県神戸市東灘区住吉町3-15-15 グランディア住吉駅前303
TEL/078-855-9996 FAX/078-855-9976
e-mail: info@kobemerchandise.jp
<https://kobemerchandise.jp>



養父市役所経営政策課
兵庫県養父市八鹿町八鹿1675
TEL/079-62-7602 FAX/079-662-6161
<https://www.city.yabu.hyogo.jp>





スカイラウンジからは神戸港を一望、夜は光きらめく夜景を楽しめる

セカンドステージは、“神戸の中の神戸”に暮らす。

さうは人生の愉しみでもある食事には特にこだわっており、食事のおいしいところもあるほど。管理栄養士が考えたバランスの良い献立を老舗料亭で修行を積んだ料理長のもと、調理。特別に会席料理や松花堂弁当も頼るので、友人を呼んで会食の場を設けることも可能だ。

建物内にはクリニック(別法人)も併設しており、看護師や介護士が24時間常駐。将来介護が必要になつても公的な基準の2倍のスタッフがきめ細かくサポートしてくれる。資料請求は隨時受付中。個別見学を希望される方は、まずは電話で問い合わせてみては。

海を見晴らす神戸の街で、都市生活を満喫しながら暮らせる老人ホームがある。中央区海岸通にそびえ立つ「エレガント・リオ神戸」は、JR「神戸」駅から徒歩約10分、神戸高速鉄道「西元町」駅から徒歩約4分、その他市営地下鉄など4路線が乗り入れ、海側はハーバーランドやメリケンパーク、山側は元町商店街が徒歩圏に。心身ともに活気みなぎるアクティビティでシティライフを謳歌できる。

業主体
式会社ユーキャン・ライフパートナー

見学予約隨時受付中
お申し込み・お問い合わせ
<http://elegario.com/>
0120-82-7700



上から／最上階25階にあるスカイラウンジ
落ちていた内装の居室(家具類はついておりません)
「家庭の食卓の延長」をコンセプトにした食事



こうした争いを防ごうと、相続問題等は、いかに早く始めるかが一番大切だと「阿倍野なみはや法律事務所」の高橋優弁護士は語る。つまり、両親が元気なとき、家族が円満な状態で話し合いつのを避ける秘訣なのだ。「阿倍野なみはや法律事務所」は相続問題の取り扱いが多く、多彩な知識とノウハウが豊富なので依頼人それぞれのケースをスムーズな解決に導く。年末年始は親兄弟も集まるよい機会。家族でゆっくり話し合ってみてはいかがだろう。幼い頃、自分を助けてくれた弁護士に憧れ弁護士になつた高橋優氏が理念としているのが「マニュアル一辺倒ではなく、依頼者に応じた最適な形での解決をはかること」。きっと貴方に最適の解決方法を見つけ出してくれる。



阿倍野なみはや法律事務所



阿倍野なみはね法律事務所

大阪市阿倍野区昭和町1-2-2 なみはや弁護士ビル
TEL/06-6655-1236

営業時間/平日9:30～18:00
休業日/土日祝
※事前予約があれば時間外・土日祝の相談可
<https://abeno-namihaya.com/>



親が亡くなつたら遺産相続をどうす
れば二凶回避につかうべき三種類

親が亡くなつたら遺産相続をどうすればよし
しがちな問題だ。近年、遺産相続にまつわる争いは、年々増加しているという以前は、長男が家を継ぎ、両親の面倒を見る代わりに一番大きな財産を受け取るのが当たり前だった。ところが最近では、家庭環境がかなり変化し、必ずしも実家に住んでいるからといって親の面倒をみて居るのは限らない。逆に生活費などを親に頼っているケースもありえる。そうなると、実家にいただけで財産分与が多いのは、他の兄弟には納得できないので争いが起ることが多い。

駅の南側には大阪ビジネスパーク（OBP）などのビジネス街が広がり、北側には昔ながらの繁華街や飲食店が軒を連ねる下町情緒たっぷりの「京橋」。この街でこだわりの和牛を提供するのが、「熱帯夜」と書いて「ヨルテヤ」と読む小さな焼肉店だ。

大分和牛のサポーター・ショップも兼ねる熱帯夜の看板メニューは「おおいた豊後牛」と呼ばれるブランド牛。大分県内で最も長く肥育された黒毛和種の牛肉だけを「おおいた豊後牛」と呼び。美しい霜降りを持つ肉質は、脂肪酸・オレイン酸の含有率が高く、とろけるような柔らかさと風味豊かな味わいが際立つ。熱帯夜では、豊後牛の名を全国に轟かせたスーパー種雄牛「糸福のクオリティ」を受け継ぐ上質肉にこだわり、その牛を一頭買い。鮮度、質ともに納得のいく肉を使い、特上ロースからミスジやハラミ、希少部位まで全てを楽しめる。

今回紹介するのは、そんな熱帯夜の味を家庭で体験できるオンライン限定の中身をカスタムできる焼肉フルコース

専門店のクオリティをそのまま家庭で味わえる。



大の和牛好きである中村獅童さんが「おおいた和牛推し隊長」に就任！

焼肉 熱帯夜

焼肉 热帯夜(ヨルテヤ)

大阪市都島区片町2-4-5 京橋駅前ビル2F
TEL/06-6755-4429

営業時間/11:30~24:00
定休日/無休

https://www.instagram.com/yakiniku_yoruteya/

ON LINE SHOP

<https://yoruteya.thebase.in/>



焼肉カット

ロース・バラなど詰め合わせ
約800g
焼肉のタレ&特製塩付
¥8,000

すき焼きorしゃぶしゃぶ用スライスカット

もも肉赤身 約800g
自家製すき焼き割下&
しゃぶしゃぶ出汁付
¥10,000

ステーキカット

サーロイン 約600g(2枚分)
オリジナルステーキ塩付
¥10,000

フィレ 約600g(3枚分)
オリジナルステーキ塩付
¥12,000

個人差がございますが、約2~3人前で設定しております。

*お肉は全て「おおいた和牛」を使用しております。※冷凍の状態で発送いたします。※送料¥1,000がかかります。※消費税は価格に含まれていません。※セット数に限りがございます。

My Favorite Life Style

人と地球にやさしく進化した プレミアム食器洗い機。



堅牢なイメージのあるドイツ製品。中でも創業120年以上を誇るミーレ社は、世界各国で「憧れの家電」として認知されているドイツの高級家電メーカーだ。「常により良いものを」という理念に基づき、自社製品は20年間の使用を想定した基準をクリアするなど、品質と耐久性の妥協は許さない。時代を超えて愛されるエレガントかつ卓出したデザインは、世界のセレブから支持されている。ミーレといえど、ヨーロッパで最初に食器洗い機を開発したメーカーだが、今回紹介するのは、ミーレが3年ぶりにフルモデルチェンジするビルトインタイプの食器洗い機G7000シリーズだ。注目は世界初の洗剤自動投入システム「オートドス」。約20回分の洗剤を

セットでき、ログワームによって最適な量の洗剤を適切なタイミングで自動投入する。また、今回からアジア仕様のバケツを搭載し、ボウルやお茶碗などの和食器もセットしやすくなつた。さらにWi-Fi接続にしてスマホやタブレットからの操作も可能に。これまで以上に消費水量や消費電力を削減し、環境にも配慮した製品となつていい。

12月発売の60cm幅は、ヨーロッパのデイナーセットなら14人が入る大容量設計。お鍋やまな板までセットでき、家庭の時短や忙しい人にもぴったりだ。

現在、お使いのキッチンへの入替えも可能な現物を確認したい人や購入の相談はミーレ・ジャパン正規代理店が運営する西宮のショールームまで。

食器洗い機G7000 シリーズの新しい特長



3D MultiFlexトレイC

左サイド部分は右へスライド、右サイド部分も下げる事ができ、食器のサイズに対応できます。

洗剤自動投入AutoDos

PowerDiskを搭載した食器洗い機で世界初の洗剤自動投入。プログラムによって最適な洗剤量が、適切なタイミングで正確に投入されます。PowerDiskは約20回分の洗剤使用量が入っています。

FlexLineバスケットC

フレキシブルに食器類を置け、幅の広いハンドルでバスケットを快適に出し入れできます。

EcoPowerテクノロジー

循環システムを見直し、標準使用水量は前モデルと比べて22%削減、よりエコロジーになりました。

AutoStart

WiFiConn@ct(ワイファイコネクト)対応機器は、WiFiに接続できます。Miele@mobileアプリをダウンロードして、スマホやタブレットから機器が操作可能です。AutoStart機能を使用し、週間プランを作成すると自動でプログラムを開始します。毎回プログラムを設定する必要はなく、快適さを提供します。

※一部対応していない機種もございます



My Favorite Life Style

TOPICS

生きた証が森をつくる。関西初のドイツ型樹木葬。



※2020年10月時点で、既存の樹木の周りにサークル状に埋葬し
持続的な森の管理の仕組みを取り入れた樹木葬として初

大阪北摂霊園

大阪府豊能郡豊能町高山235

お問い合わせ

TEL/072-739-0291~2 9:00~17:00(土・日・祝も営業)

<https://reien.toshiseibi.org/>

大阪北摂霊園の開園(1973年)から半世紀
が経過する。時代とともに墓地への「一ツズ」も大き
く様変わりしきでいる。昨今、当霊園では新たな
墓地のカタチとしての樹木葬をはじめる。「明治
の森箕面国定公園」と連なり、四季折々の景色が
美しい北摂霊園の特徴を生かした墓地だ。人々が
都市よりも自然の中に埋葬されることを望んでい
る、「ドイツ型樹木葬」を関西で初めて導入する。
(2021年春開園)

TOPICS

おやつ、おつまみ、手軽に食べられる燻製シリーズ。



マリンフード株式会社

大阪府豊中市豊南町東4-5-1

TEL/FREE 0120-014-082

受付時間/9:00~5:00(土・日・祝日を除く)

<https://www.marinfood.co.jp/>

マリンフードの燻製シリーズ「私の香り立つ燻
製バター」はリンゴのチップとピート(泥炭)を使
用して特殊な燻製方法を行うことでバターを溶か
さずに燻製に仕上げている。そして「ヨーロッパ
ンスマーケチーズ」はヨーロッパ産のチーズをバ
ランスよく配合し、山桜のスマーカ用ワッドラッ
プのみを使用してじっくり丁寧に燻煙。両方とも
個包装なので衛生的で食べやすくお酒のお供と
して楽しめるので、一度手に取ってみては。

TOPICS

北摂エリアで「自分スタイルのいえ。」土地+広めの注文建築を1,760万円。



年末年始即入居キャンペーン開催!

同社プロデュースの新第一戸建「fit house」。暮らしやす
さやデザインにこだわられたラインナップが揃う。年末年
始のご契約で、えらべる家電プレゼントなど期間限定の
嬉しいキャンペーンが開催中! 見学に出かけてみよう!

株式会社アーバンプランニング

大阪府吹田市広芝町12-25

TEL/FREE 0120-1121-59

<https://www.urban-planning.co.jp>

TOPICS

SAKAIからSEKAIへ、すべては未来の子供たちのために。



ますだ歯科

大阪府堺市北区中百舌鳥町2-56

TEL/072-240-0418

診療時間/9:30~12:00 14:30~18:20

土曜日のみ9:00~13:40 14:30~15:30

休診日/日曜・祝日

できるだけ痛くないように治したい。「残つ
いる歯を長持ちさせたい。」「きれいな歯並びにな
りたい。」「白くて健康な歯になりたい。」
堺市なかもず駅前のおすすめ歯科はそんな「希望
や理想」をかなえ、明るく楽しく通院できる歯科
医院を目指している。診療科目も一般歯科、小児
歯科、口腔歯科、ホワイトニング、予防歯科、矯正
歯科、インプラントをはじめとする。「健康
で素敵な笑顔をあなたに」をコンセプトに日々
成長している歯科医院である。

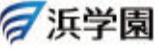
TOPICS

有名中学校(関西・東海)の入試情報をプッシュ配信。

公式アプリ
浜学園ニュースApp Store
からダウンロードGoogle Play
で手に入れよう

●Appleのロゴは、米国もしくはその他の国や地域におけるApple Inc.の商標です。
App Storeは、Apple Inc.のサービスマークです。

●Google Play および Google Play ロゴは、Google LLC の商標です。



株式会社浜学園
兵庫県西宮市甲風園1-5-24
TEL/0798-64-1236

気になる中学校のホームページであっても毎日閲覧するのは大変。そんな保護者の方の声にお応えすべく、今春、灘中の合格者102名を始めとした難関中合格への指導に定評のある進学教室浜学園が完全無料のアプリをリリースしました。塾生でない一般の方もご利用歓迎ですので、ぜひご活用ください。

TOPICS

関西学院大学理工系学部への直結コース誕生。



関西学院大学系属校
賢明学院中学高等学校

大阪府堺市堺区霞ヶ丘町4-3-30
TEL/072-241-1679
<https://kenmei.jp/highschool/>

※中学・高校の説明会詳細・お申込、お問い合わせは
学院ホームページよりお願いいたします。

賢明学院 検索

「関西学院理数コース」を中学校に新設。高等学
校の「関西学院大学特進サイエンスコース」と合
わせ、中学から大学まで一貫した理系教育を行
う系属校となった。「関西学院大学特進サイエン
スコース」は定員70名。基準を満たせば全員が関
学の理工系学部(理学部・工学部・生命環境学部・
建築学部)へ進学可能。プレ卒論作成ゼミへの参
加など、従来型指定校推薦とは異なる高大連携教
育によって、理系のトップランナーを育成する。
(※併設・賢明学院幼稚園・賢明学院小学校・高等
学校通信制課程)

「関西学院理数コース」を中学校に新設。高等学
校の「関西学院大学特進サイエンスコース」と合
わせ、中学から大学まで一貫した理系教育を行
う系属校となった。「関西学院大学特進サイエン
スコース」は定員70名。基準を満たせば全員が関
学の理工系学部(理学部・工学部・生命環境学部・
建築学部)へ進学可能。プレ卒論作成ゼミへの参
加など、従来型指定校推薦とは異なる高大連携教
育によって、理系のトップランナーを育成する。
(※併設・賢明学院幼稚園・賢明学院小学校・高等
学校通信制課程)

TOPICS

保育園・幼稚園・小学校の「先生」を育成する大学。



大阪総合保育大学
大阪市東住吉区湯里6-4-26
TEL/06-6702-0334

2020年4月には、日本初の「乳児保育学
科」を開設。0歳から2歳の「赤ちゃん」について
「赤ちゃん学」や「脳科学」などの分野から高度で
専門的に学びます。
実践力が身に付きます。

TOPICS

良質なサービスオフィスでコストを削減しながら快適に。



株式会社SYNTH

Creative Office Creative Lounge
株式会社SYNTH(シンス)
大阪府大阪市北区堂島浜2-2-28 堂島アクシスビル4階
TEL/06-6123-7045
FAX/06-7635-7915
<http://synth.co.jp/> info@synth.co.jp
SYNTHは、株式会社SYNTHの登録商標です。

大阪・堂島が本拠地の株式会社SYNTHの
サービス付レンタルオフィスは月額51,500
円(税別)から利用可能。ハイグレードビルの落ち
着いた雰囲気で仕事ができ、個室は執務スペース
として、ラウンジは打ち合わせスペースとして気
分に合わせて働く場所を選べ、東京・京都・三重の
計16拠点の提携先ラウンジも無料で利用できる。
今なら、独立開業応援キヤンペーンとして1年契
約で1か月フリーレントを実施中。契約数に限り
があるのでお急ぎを。

プレゼント特集

PRESENT



全空気反応方式と二重ブロック反応式の
2つの新方式でクリーンなお部屋に

光触媒反応で 空気清浄からウイルス除去へ

●プレゼント内容	ZEROVI(ゼロヴィ)+ FRESHION(フレシオン)スプレー 1名様
ZEROVI(光触媒ウイルス除去装置)1台 FRESHIONスプレー (除菌・抗菌コーティングスプレー)1本	59,400円(税込)

◎取扱はWEBで
提供／ゼロ・イチ研究所株式会社
大阪府大阪市北区中津1-2-21
中津明大ビル607
TEL/06-6123-7804
<https://zeroichi.tech/>



ZEROVI(ゼロヴィ)の中を通った
空気は光触媒反応で99.9%ウイルスや花
粉、PM2.5などを除去。また除菌もでき
る。ウズコロナと言われる昨今の必需
品である。マイマーが搭載されているの
で出かける前にセットすれば帰宅時には
接スプレーして除菌ケアしてくれる。今
回はゼロヴィとペアでプレゼント。

きっと想像以上の除菌力
電気のいらない空気清浄器

置くだけで除菌・消臭できる 「T-resh・ティーレッシュ」



●プレゼント内容	T-resh 置型タイプ(空間用) 3名様
商品サイズ/73x73x70mm 内容量/本体 150g	2,100円(税抜)

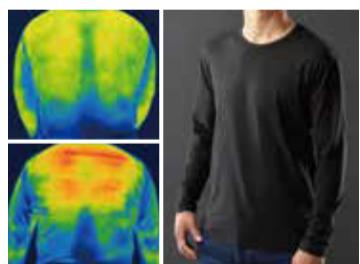
※適用量数…4畳～10畳
※有効期間…約90日間(季節や使用環境、条件により増減します)

◎取扱はWEBで
提供／株式会社天女style
大阪府高石市綾園1-9-1 アプラたかいし2F
TEL/0120-939-603
<https://tennyo-style.co.jp/>



ティーレッシュは、特許技術を取得した
「純粋二酸化塩素」と「徐放フィルター」の
力で除菌・消臭を行い、他にはない除菌力
と消臭力を発揮。ご家庭・店舗・施設など
様々な場所の衛生環境を守る。從来製品は
香りでごまかしたり菌を閉じ込めるだけ
だったが、菌そのものを除菌し、消臭力も
抜群。家庭用としてはもちろん、介護施設・
病院・ホテル・飲食店などの企業にも多く
利用されている。

PRESENT



素材にこだわり、着心地の良さと
デザイン性を追求したあったかTシャツ

遠赤外線加工を施した 万能あったかロングTシャツ

●プレゼント内容	肩こりナ・オールTシャツ 5名様
素材/綿95% ポリウレタン5% サイズ/M・L・L・L・3L 男女兼用 カラー/(ブラック・ホワイト	2,000円(税別)

※応募の際は色・サイズを指定してください。

◎取扱はWEBかお電話で
提供／肩こりナ・オールTシャツ by 渡嘉毛織
大阪府泉北郡忠岡町忠岡中2-23-21
渡嘉毛織(わたかけおり)株式会社
TEL/0725-33-3101
FAX/0725-33-3102
カタログ希望の方は電話かFAXにて。

いよいよ冬、本番に入るこれから季節に
重宝されるアイテムがこの「肩こりナ・オー
ルTシャツ」だ。遠赤外線加工を背中上部に
施することで保温効果が高まりまるで温泉
に入ってるような心地よさが感じられ、冷
えによる肩こりからも解放させてくれる。
また赤ちゃんの肌着にも使われるベア天竺
素材を全体に使用することで、着心地もよ
く、シンプルで飽きの来ないデザインはア
ウターとしても使用できる。今回はこちら
のロングTシャツの黒・白をプレゼント。

プレゼント応募方法

Web アンケート ページ

①右記URLまたはQRからプレゼントアンケートページへアクセス
②応募フォームのアンケートに必要事項を入力
③応募完了。プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。

□応募締切：12月11日(金)

PRESENT



●プレゼント内容	Xit AirBox lite 2名様
Xit AirBox lite XIT-AIR50 / XIT-AIR50-EC	

※動作確認済みの外付けハード
ディスクは下記サイトの機種一覧にて。
www.pixela.co.jp/products/xit/air50/

提供／株式会社ピクセラ
大阪府大阪市浪速区難波中2-10-70
パークスター25F
www.pixela.co.jp/

ワイヤレステレビチューナー
「Xit AirBox lite」

チャンネル争いなし 好きなときに見たい番組を

家ではなかなか見たい番組を見られない
い。そんな人に朗報。ワイヤレステレビ
チューナー「Xit AirBox lite」を使えば、ネ
ットワークがつながる場所なら、寝室、書
斎、浴室など家中どこでもパソコンやス
マートフォン、タブレットで地デジを視
聴できる。これからは、自分専用のテレビ
チューナーで好きなときに見たい番組が
見ることができて、予約録画も市販の外付
ハードディスク※にできるので安心。ま
たインターネット経由で通勤時や出張など
の外出時でも観られる点がGOOD。

PRESENT



ROVECTIN

うるおう力を根本から呼び覚まし
人が持つ本来の美しい肌づくり



●プレゼント内容	ロベクチン プレミアムクリーム 3名様
100ml 9,600円(税込)	

提供／合同会社FIVEONE
(ROVECTIN Japan)
大阪府大阪市中央区備後町3-4-8-602
TEL/06-6227-0051
URL:rovectin.jp

眠ってしまった潤い力を 呼び覚ます保湿クリーム

極度の乾燥、重度の肌トラブルを抱え
る方でも使用できる保湿クリーム。肌が
本来もつ「自らうるおいを生み出し、蓄え
る力」の根源にアプローチ。うるおいを逃
がさず角層ひとつを隙間なく整
え、健やかな肌へ導くための美容保湿成
分をコールドバンバランス配合。潜在的に
刺激を与える成分無配合のため、乳幼児
にも使用できる。「ベタつき」も徹底オフ。
ストレスフリーな塗り心地も特徴の保湿
クリーム。

PRESENT



今までの抗菌とは全く違う
世界初の菌自己溶解技術

菌・ウイルスを99.9%無害化 その手に、クリアな毎日を

クリレージュ抗ウイルスナノウォーターは、国
際特許取得の「抗ウイルス粒子」を、pH12.48
の食品水アルカリオン水で溶解した除菌
水。アルカリ・塩素・界面活性剤・金属を使
わず、除菌、抗菌、抗ウイルス、抗花粉、食中
毒対策、消臭を行うことができ、万一赤ちや
んの目や口に入ってしまっても大丈夫という安全性
と、抗菌効果は手で6時間、物に対しては7
日間という高い持続性が特徴だ。With
コロナと呼ばれる昨今、今よりももっと、こ
れからずっとクリアで安心な毎日を送るた
めのアイテムをプレゼント。

●プレゼント内容	クリレージュ抗ウイルスナノウォーター 20名様
400mL 3,000円(税別)	

※スプレーボトルをセットにしてプレゼントします。

提供／株式会社T-Farm
大阪府大阪市西区京町堀1-10-12
TEL/06-6110-5965
clearage.jp/

<個人情報の第三者への提供>
当社(Biz Life Style関西版)では、プレゼント券送手配
及び、サービスの提供の為に、WEBアンケートページ
にてご登録頂いた、読者様の個人情報を、Biz Life Style
関西版掲載企業様またはBiz Life Style関西版にプレゼ
ントをご提供頂いた企業様に対して提供します。

脳・脊髄から神経すべてのエキスパート医師グループ。

脳神経外科、脊髄外科、神経内科

梅田 脳・脊髄・神経クリニック(大阪市)

田辺 脳神経外科病院(藤井寺市)



田辺 英紀 理事長 専門／脳血管障害、脊髄外科、顔面痙攣・三叉神経痛
田辺脳神経外科病院院長 大阪医科大学 臨床教育教授 北野病院 元副部長

患者への負担の少ない 低侵襲治療を実現

例えば、手のしびれで来院した患者がいた場合、原因は末梢神経にあるのか、頸椎や腰椎か、脳か、すぐには診断がつかない。そこで当クリニックでは、専門性異なる脳神経外科(脊髄外科)と神経内科

の専門医がダブルで診療。脳から手の先まで一環の神経症状として捉え、相談しながら治療方針を決めていく。手術や入院が必要となつた場合、田辺脳神経外科病院と連携し、患者の体への負担が少なく、結果の良い治療を常に追求。より精度の高い診断と治療が行えるうえ、大学病院や総合病院は敷居が高い。でも、すぐにMRIを撮りたくても、診察や予約など検査までに時間がかかる。

今年7月、大阪の中心、梅田の扇町通り開院した「梅田脳・脊髄・神経クリニック」は、脳神経外科や神経内科のエキスパートが集まる専門クリニックだ。脳卒中や認知症などの脳の病気、椎間板ヘルニアや脊柱管狭窄症などの頸・腰の脊髄の病気パーキンソン病やALSなどの神経すべての病気に対応。予約をしなくても診察可能で、高解像度の3ステラMRIを使った検査や、脳波、筋電図、神経伝導速度、頸動脈エコーなど、大病院の脳外科と同様の検査がすぐに受けられる。

当クリニックの母体である藤井寺の田辺脳神経外科病院では、年間約600人の手術を行つており、大阪府下はもとより、京都、奈良、さらには中国、四国、九州からも患者が訪れる。より多くの方が専門医を気軽に受診できるよう、今回、アクセスの良い大阪・梅田に開院する運びとなつた。ここでは、病気の発見、治療はもちろん現在治療している病気に対するセリフオピニオンも受け付ける。血液検査やMRIによる脳ドックも可能。MRI検査が苦手という方でも、検査特有の不快感を照明や静音技術、ビデオ映像システムで緩和してくれるので、閉塞感や不安を感じることなく検査を受けられる。

高画質の3ステラMRIで 迅速かつ正確な検査が可能

の2人の医師がダブルで診療。脳から手の先まで一環の神経症状として捉え、相談しながら治療方針を決めていく。手術や入院が必要となつた場合、田辺脳神経外科病院と連携し、患者の体への負担が少なく、結果の良い治療を常に追求。より精度の高い診断と治療が行えるうえ、術前術後のきめ細かな管理やリスク管理も実現。治療にあたっては、看護師、管理栄養士、薬剤師も含めたチーム医療を徹底し、病院全体で患者を診ていく。

理事長の田辺医師は、神経のプロフェッショナル外科医。顕微鏡を使ったマイクロサージャリーで脳動脈瘤や脳腫瘍、三叉神経疾患などを治療し、その繊細で高度な手技を脊椎脊髄疾患にも応用し、低侵襲治療を行う。手術時間は1~2時間程度で出血も少ないと認め、これまで自家血の輸血さえ適用したことがない。患者はその日のうちに食事ができ、翌日からリハビリを開始。1週間後には退院できる。

頭痛や認知症が気になる方、脳や脊髄の病気に不安のある方、パーキンソン病などの神経の症状でお困りの方は、梅田にある身近な専門クリニックに、気軽に相談してみてはいかがだろう。

手術件数(2015~2019年)	
脊椎脊髄疾患	1,548
脳動脈瘤／AVM	176
水痘症	135
バイパス／脳出血	119
脳腫瘍	117
顔面痙攣・三叉神経疾患	93
総手術数	2,731



高解像MRI 3テスラ 映像システムで、検査中の閉鎖感と不安を解消



ホテルの空間のような、受付・待合ロビー(梅田クリニック)

梅田 脳・脊髄・神経 クリニック

大阪市北区太融寺町3-24 日本生命梅田第二ビル1F
TEL/06-6312-0011 FAX/06-6312-0012
診療時間/9:00~12:00 15:00~18:00
休診/土・日・祝
地下鉄谷町線 東梅田より泉の広場(M14)出口を出て扇町通りを東方向へ190メートル
日本生命第二ビル1F(セブンイレブン横)
<https://umeda-neuro.clinic>

医療法人ラボール会 田辺 脳神経外科病院

大阪府藤井寺市野中2-91
TEL/072-937-0012 FAX/072-937-0062
診療時間/9:00~12:00 14:00~16:00
休診/土・日・祝
<https://www.aoyama-med.gr.jp/medical-rapport/tanabe-neuro-hsp>

医療法人ラボール会 田辺 脳神経外科病院