

働く男のライフスタイル情報紙

[ビズスタ福岡]
Biz Life Style

2020 10

特別版

『Biz Life Style』は東京、名古屋、関西、
京都、仙台、福岡にて49万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.092-687-7111 FAX.092-687-7117

企画・制作 / 株式会社アイリー・インフォメーション九州
〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神4-6-7 天神クリスタルビル7F
©2020 DAILY INFORMATION KYUSHU CO.,LTD

Biz Life Style SPECIAL EDITION

Blue Oceans

By SASAKI CORPORATION No.02

時代を先取りした明るい未来は、いつでも革新的なチャレンジの先にある。

これまでの経験に裏付けされた自信をコンパスに針路をとり、
いつもと同じ場所からでは見えなかった誰も知らぬ景色の向こうへ。

本紙限定!「西福岡マリーナマリノア(ササキコーポレーション)」の船舶免許取得ご紹介特典&レンタルボート特典あり。詳細はP02へ

Blue Oceans

By SASAKI CORPORATION



This Magazine Introduction

自分の感性を信じ、未来を切り拓くビジネスマンが共感する確固たるスタイルをお届け。

まぶしく照りつける日中の強烈な日差しも和らぎ、ようやく涼しくなってきた今日この頃。洋上で浴びる潮風はひんやりしていて心地よく、陸地よりも早く秋の訪れを肌で感じることができる。炎天下の夏と違って過ごしやすい秋は、屋外にいるのが苦にならない絶好の釣りシーズン到来だ。

また、モミジやイチョウが色づく紅葉も秋の風物詩。赤や黄色に表情を変えた山を海から一望できるのは、クルーザーを持つオーナーにだけ許された醍醐味といえる。そして、秋が深まるに連れて空気が澄み、茜色に染まる夕焼け空と秋の海はまるで絵画のような美しさ。どこかセンチメンタルな気分させる景色をハー

バーハウスから眺めて、じっくりもの思いにふけるのも贅沢な時間となるはず。

色彩豊かで、その変化を楽しむ秋のクルージングは、感性を大きく刺激し、格別なインスピレーションを与えてくれる。これはありふれた毎日で享受できるものではなく、非日常的な遊びを知る者だからこそ訪れるセレニティティ。

そんな洋上で得られる貴重な体験さながらに、本紙では普段の暮らしの中でひと味違った刺激をもたらしてくれるモノ・コトを特集している。単なる情報の羅列だけでは勝ち抜けなくなったこの時代、より感覚を研ぎ澄まして本質を見抜き、自分を高めてくれるモノ・コトに触れれば、新たな境地が拓かれるだろう。



News

[ササキコーポレーション新艇情報]

スタイリッシュなカラーリングが印象的なブラックハル仕様が入荷。ほかの人と被りたくない、こだわり派のオーナーにおすすめ。



ヤマハ DFR-36FB C-パッケージ

フライングブリッジ、ロアステーション、アフトステーションの3か所で操船可能。キャビンは、高級感ある木目調で統一されている。

[タイプ]プレジャーボート [サイズ]全長:36.0ft、全幅:3.2m、全深:2.0m
[エンジン]VOLVO PENTA [推進力形式]船内機
[出力]1550.0HP×1基 [燃料タンク]650ℓ [定員]12名



ヤマハ SR320FB ブラックハル(船外機 ホワイト仕様)

タッチスクリーンカラーディスプレイ「CL7」、定点保持機能、レバー1本の操作で離着岸が容易にできる「ヘルムマスター」を装備。

[タイプ]プレジャーボート [サイズ]全長:32.0ft、全幅:3.2m、全深:1.8m
[エンジン]YAMAHA [推進力形式]船外機4ストローク
[出力]250.0HP×2基 [燃料タンク]800ℓ [定員]12名



ヤマハ S-QUALO ブラックハル(船外機 ホワイト仕様)

スクエアハブを採用した先進のボディに、ボートに求められる必須条件を高次元で融合。エアコンが標準装備なので、いつでも快適。

[タイプ]プレジャーボート [サイズ]全長:27.0ft、全幅:2.69m、全深:1.77m
[エンジン]YAMAHA [推進力形式]船外機4ストローク
[出力]300.0HP×1基 [燃料タンク]350ℓ [定員]10名

西福岡マリーナ
マリノア

本紙限定特典

船舶免許取得で...

・オーナーからの紹介で1万円割引(進級は除く)

・お祝いクルージング / 1時間30分

レンタルボート利用で...

・レンタルボート利用割引券1万円分プレゼント

・燃料10リットル分無料プレゼント

※レンタルボートのご利用はヤマハスタイルの会員登録が必要となります。

西福岡マリーナ マリノア (株式会社 ササキコーポレーション)

[住所]福岡市西区小戸2-11-1 [電話]092-885-2288 [営業]9~4月 9:00~17:00、5~8月 9:00~18:00(7・8月の土・日曜、祝日8:00~18:00) [定休日]火曜(祝日の場合は翌日)

■西福岡マリーナ マリノア 各種料金 / [免許教室]1級101,000円、2級87,000円、進級39,000円 [レンタル]3時間9,100円~、6時間13,500円~ [艇置]陸上年間艇置料234,000円~(税別)、海上年間艇置料635,000円~(税別)

●その他マリーナのサービスについては内容や料金が異なることがあるため、各マリーナへお問い合わせください。 [HP]<http://sasakico.jp/marine/index.html>

Blue Oceans : Sekisui House



SEKISUI HOUSE Chief Architect

積水ハウス独自の社内資格「チーフアーキテクト」。全国に238人、九州は13人が在籍(2020年9月現在)。積水ハウス所属の建築士ではあるが、それぞれが独立した建築事務所のように、さまざまな案件に対応する。写真の物件は城山侑介さん(北九州支店)が手掛けた「北西角地の家」。角地にありながら、光を十分に取り入れプライバシーを確保した、城山さんの代表作だ。そんなCAと直接相談ができる無料相談会「プランニングテーブル」(毎月開催、WEB予約可能)を実施。対面やリモートにも対応しているので、気になることはなんでも相談しよう。

スマホから予約はこちら



相談会実施中

完全予約制 / 無料【お申し込み方法】下記の会場または右記QRよりお申し込みください

住宅展示場一覧

- [福岡] イズ・ロイエ香椎浜展示場 / 福岡市東区香椎浜2-8 香椎浜SW展示場 / 福岡市東区香椎浜2-8 愛宕ジオ・トリステージ展示場 / 福岡市西区愛宕4-21 シャーウッド愛宕展示場 / 福岡市西区愛宕4-21 ショールーム「家学館」久留米 / 久留米市合川町1925-1 シャーウッドKBC久留米展示場 / 久留米市東合川町1-7-31 hit篠山展示場 / 久留米市篠山町397-6 シャーウッド大野城展示場 / 大野城市南大利1-1-1
- [北九州] RKB小倉北イズ・ロイエ展示場 / 北九州市小倉北区許斐町1 RKBシャーウッド小倉南展示場 / 北九州市小倉南区朽網3914-6 ひびきのビーサイエオフィス / 北九州市八幡西区本城学研台1-1-108
- [長崎] KTN喜々津展示場 / 長崎県諫早市多良見町市布山中 NBCハウジングマルシェ イズ・ロイエ展示場 / 長崎県西彼杵郡時津町日並郷1320-31 NBCハウジング佐世保展示場 / 長崎県佐世保市大和町875-2
- [大分] ALPわさだ展示場 / 大分県大分市玉沢小野田73 hit明野住宅展示場 / 大分県大分市明野東1-7-16 TOS展示場 / 大分県大分市勢家春日浦843-48

チーフアーキテクトが手がける、唯一無二の家づくりとは

チーフアーキテクト(以下CA)と呼ばれる建築士を知っているだろうか。住まいは千差万別だが、大規模だったり特殊な立地になるほど難易度が高くなり、建築士の力量も大きく作用する。CAはそういった状況でも、施主のこだわりを形にし期待を超えてくれる頼もしいパートナーだ。積水ハウスでは、CAと呼ばれる建築士のスペシャリストが数名在籍し、自由設計の家づくりを手掛けている。「家づくりの可能性を広げ、業界をリードする人材を多く輩出したい」という想いで生まれ、近年ではCAを希望して入社する建築士もいるほど注目を集めているという。しかし、誰もがこの資格を得られるわけではない。一級建築士取得者が目指すことができ、質的・量的評価の基準を満たして厳しい社内規定をクリアした者だけが認定される。

北九州支店では、城山侑介さんただ1人のみ(2020年9月現在)CAとして活躍。年間約20棟を手がけながら、物件の勉強にも余念がない努力派だ。「お客様の要望に応えることは大事ですが、自分だけの色を上手く出すことでよりクオリティの高い住宅になると信じています。また、趣向を凝らした自由度の高いデザインはもちろんです。技術力などハウスメーカーならではの安心・安全の家づくりのノウハウを活用できるのも大きなメリットだと思います(城山さん)。CAととも

に、世界にひとつだけの住まいづくりを体感してほしい。

Info...



積水ハウス株式会社 福岡支店

[住所]福岡市博多区御供所町1-1
[電話]092-262-6111
[営業]9:00~18:00
[定休日]火・水曜、祝日



積水ハウス株式会社 北九州支店

[住所]北九州市小倉北区京町3-7-1
ガーデンシティ小倉3階
[電話]093-521-0331
[営業]9:00~18:00 [定休日]火・水曜、祝日



積水ハウス株式会社 長崎支店

住まいの情報館
[住所]長崎県長崎市西坂町2-3
[電話]095-811-2000
[営業]10:00~18:00 [定休日]火・水曜、祝日



積水ハウス株式会社 大分支店

[住所]大分県大分市古国府518-1
[電話]1097-545-1700
[営業]9:00~18:00
[定休日]火・水曜、祝日



Blue Oceans : ROLLS-ROYCE



ROLLS-ROYCE GHOST

2009年の登場以来となる初のフルモデルチェンジを果たした新型ゴースト。ブランドを象徴するバンテオン・グリルがありつつも、無駄のない知性や上品さを感じるオリジナリティを追求したモデル。独自のアルミニウム製スペースフレームは、フラッグシップモデルのファントムとSUVのカリナンに続き採用されている。そのほか、最新テクノロジを駆使しながら唯一無二の乗り心地を実現。

ロールス・ロイス ゴースト ●エンジン:V型12気筒DOHC48バルブツインターボ ●総排気量:6748cc ●最大出力:420kW(571ps) / 5000rpm ●最大トルク:850Nm / 1600rpm ●トランスミッション:8速AT

ポスト・オピュレンス(脱贅沢)にして最もラグジュアリーな新型ゴーストが登場

「ロールス・ロイス史上最も技術的に進歩したモデル」。新たなブランドアイデンティティと同時に発表されたこの新型ゴーストは、ラグジュアリーカーとして業界を牽引するロールス・ロイスの新境地だ。ポスト・オピュレンス(脱贅沢)をデザインコンセプトに、余分な装飾を省いたミニマリズムを意識しつつも、知性と感性も匂わせる洗練された一台。見た目のモデルチェンジ以上に、独自技術や最新テクノロジにもユーザーの期待が高まっている。

「開発に10年かけた」という新技術「ブライナー・サスペンション・システム」により、縦方向も横方向もスムーズに動く操縦性が向上。そこに四輪操舵システムが加わることで、「魔法の絨毯」と形容されるブランド理想の走り心地を数段階も引き上げている。さらに、GPS情報と連動してコーナー手前などでギア調整をしてくれる「サテライト・エイトッド・トランスミッション」、フロントに取り付けられたステレオカメラの情報から足回りの設定を最適化する「フラッグベアラー」など、機能が充実。またマイク口環境浄化システムによって空調にもこだわり、清々しい静寂が包み込む空間は、まるでホテルのスイートルーム。プラネタリウムのように星がまたたく「シユールティングスターヘッドライナー」に包まれて異次元の走りを楽しもう。

そんな、ロールス・ロイスの「極み」を実感するならば、九州初の正規ディーラー「ロールス・ロイス・モーター・カーズ福岡」。展示車だけでなく試乗車も用意し、福岡空港や博多駅からも近く、福岡都市高速道路の利用も便利な立地にあるので、まずは気軽に訪れて。

Info...



ロールス・ロイス・モーター・カーズ福岡

[住所]福岡市博多区堅粕14-21 [電話]092-434-3500 [営業]10:00~18:00
[休日]水曜 [HP]<https://www.rolls-roycemotorcars-fukuoka.jp/>

FUKUOKA PREVIEWにビズスタ読者を特別招待!

11月21日~23日に実施予定の「FUKUOKA PREVIEW」に読者をご招待!
予約制となりますので、ご興味のある方は、左記お電話番号へ問い合わせください。



Blue Oceans : Gem Castle YUKIZAKI

Issue
03



2階は、他のフロアとは違い緩やかな時が流れているかのような、シックなムードが魅力。Patek Philippe、AUDEMARS PIGUETなど、本場スイスの高級時計や宝石を彩るにふさわしい、ラグジュアリーな空間だ。バーカウンターやソファ席などもあり、ラウンジの雰囲気になりながらゆっくりと商品を吟味できる。良い物を手に取れば、いつまでも少年のようにワクワクドキドキを感じられるだろう。そんな、大人の遊び場がここにはある。



(右)夜になると数パターンのLEDライトが輝く。(中)3階はプライダルフロア。プライダル、マリッジ、オーダーなど、豊富なグレードのリングをそろえ、経験・知識が豊富な専門スタッフが対応してくれる。(左)5階は、修理やメンテナンスを一手に担う工房となっている。スイスのメーカーの監修を受けて作ったこだわりの空間では、ゆきざきが誇る熟練の職人たちが日々全国からの依頼に対応。

PICK UP ITEM



ROLEX デイトナ 116500LN

自動巻ムーブメント / クロノグラフ / ステンレス / 文字盤:ホワイト / 100m防水 / ケース径:40mm



ROLEX デイトナ (ブラック) 116500LN

自動巻ムーブメント / クロノグラフ / ステンレス / 文字盤:ブラック / 100m防水 / ケース径:40mm



ROLEX サブマリナーデイト 116613LB

自動巻ムーブメント / デイト表示 / ステンレス、イエローゴールド / 文字盤:ブルー / 300m防水 / ケース径:40mm



BREGUET マリーヌ アラーム ミュージカル 5547BR/12/9ZU

自動巻ムーブメント / アラーム / パワーリザーブインジゲーターデイト表示 / ローズゴールド レザー / 文字盤:シルバー / 50m防水 / ケース径:40mm

自分だけのマスターピースに出会える、新しきゆきざきがここにある

「ジエムキャッスルゆきざき 福岡本店」が移転リニューアルを果たして、はや半年以上が経過した。福岡を中心に40年以上続く老舗が放つ「ゆきざきブランド」の象徴とも言えるこの7階建の「ゆきざきビル」は、はやくも天神きらめき通りの新たなランドマークとなっている。フロアごとに異なったコンセプトで売り場を構成し、より顧客ニーズに応えることができるようになった福岡本店。1階は、Gショックなど国産時計からOMEGA、TAG Heuerといったビジネスマン向けのラインアップが特徴。一方、2階は高級時計やハイクラスジュエリーのフロア。「ゆつくりと寛いで商品を見て欲しい」とのコンセプトから、2階の一角にはバーカウンターを完備している。バーの高級ワインのようにディスプレイされたパーキングがなんとも絶景だ。お酒片手にここでしか過ごせない贅沢な時間を満喫したい。「心を込めた接客で商品の魅力をじっくりと体感していただく」。ネット通販隆盛の時代において、ブランドのプロと一緒に自分だけの一品を探す喜びを感じられるのは、この創業からの信念があるから。それはリニューアルに伴いパワーアップした工房も然りだ。5階に構える工房では、腕利きの職人が洗浄から修理・メンテナンスまで、あらゆる要望をこなしている。販売はもちろん、技術的に込み入った情報までワンストップでスムーズに対応できるという点も、ゆきざきならではのホスピタリティと言えるのだ。もちろん、品揃えは全国にあるゆきざき店舗内で最大。宝物を探しに、ぜひ、気軽に訪れてみよう。

Info...

ジエムキャッスルゆきざき 福岡本店

【住所】福岡市中央区天神2-6-14 ゆきざきビル 【電話】092-734-0222 【営業】10:30~20:00 【定休日】なし 【HP】https://gc-yukizaki.jp/

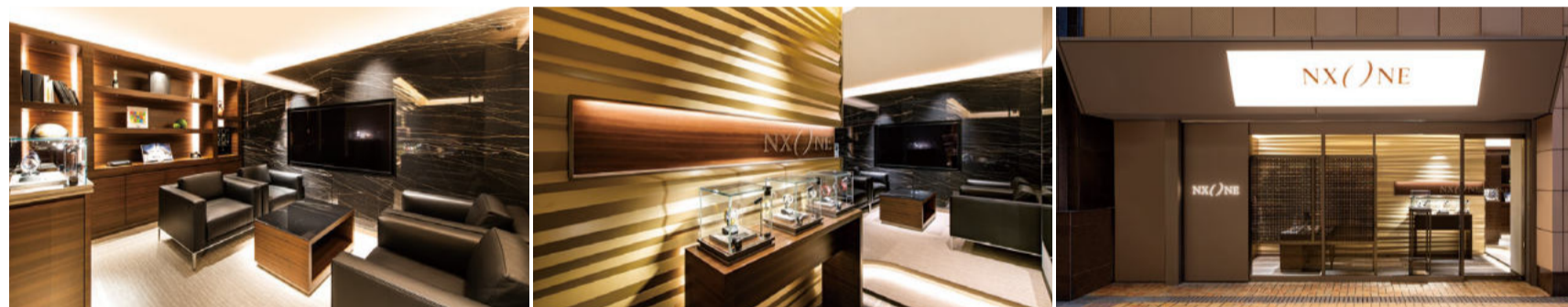


Blue Oceans : Automobile × Watch



RICHARD MILLE

カリブ海にあるセントバツ島で開催される国際ヨットレースをスポンサーしているリシャール・ミル。そんな同社のダイバーズウォッチ「RM 025」で確立した方向性を踏襲しながら、さまざまな要素を取り入れたのが「RM 028」...



高級時計認定中古店の「NX ONE」。正規メンテナンスを受けて認定書が付いた「プレミアムウォッチ」を販売。お持ちの時計を預かり、次のオーナーへとお繋ぎする」という独自のサイクルを確立しているから、中古でも新品同様安心して購入できる。

にノーズを持ち上げるリアアパツプシステムも装備されるなど利便性が向上している分、街乗りにも最高のパフォーマンスをみせるだろう。さらには、ゴルフバッグも積み込めるほどのゆとりあるラゲッジスペースを確保し、左右や後方の視界も十分に開けている。そして運転中はエキゾースト音を意識することなく、クールに乗りこなせるというのが、女性にもウケているポイントだ。

Info...



NX ONE FUKUOKA

【住所】福岡市博多区下川端町3-2 ホテルオークラ福岡ビル1F 【電話】092-263-3002 【営業】11:00~19:00 【定休日】水・日曜(月曜が祝日の場合は日曜営業) 【HP】https://nxone-fukuoka.jp/

Event Info 10月10日(土)・11日(日) 店内にて展示会開催



McLaren GT

2019年にリリースされた新型GT。カーボンバスタブシャーシにV8ツインターボエンジンをミッドマウントするモデル。グラッドツアラーの中では最軽量クラスに仕上げ、視界の広さも特徴。定回りには軽量アルミニウムパーツを使ったダブルウィッシュボーンに、電子制御ダンパーを組み合わせた「プロアクティブ・ダンピング・コントロール・サスペンション」を採用...



フロントボンネット内には旅行用バッグがすっぽり収まり、ラゲッジスペースにはゴルフバッグやスキー板が積み込める空間も確保。タッチパネルのインパネやスイッチ式のギアセレクタなども使い勝手を向上させてくれる。

互いの共鳴がユーザーの好奇心を刺激する、スーパーカーと時計の話

スーパーカーと時計のコラボレーションは切っても切り離せない関係だ。今回注目したい、マクラーレンとリシャール・ミルの両社についても然り。既存オーナーも予備軍も改めてそれぞれの魅力について知ってもらいたい。

Info...



McLaren FUKUOKA

【住所】福岡市東区原田4-30-8 【電話】092-611-8899 【営業】10:00~19:00(日曜・祝日は10:00~18:00) 【定休日】水曜 【HP】https://fukuoka.mclaren.com/ja

Blue Oceans : Park Homes Ohori 2chome

Issue
06



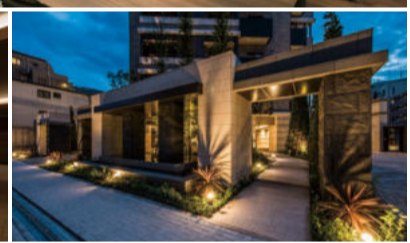
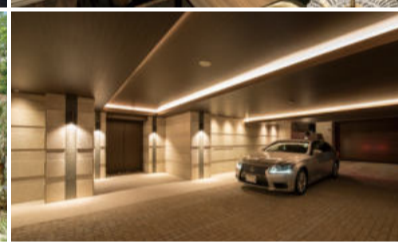
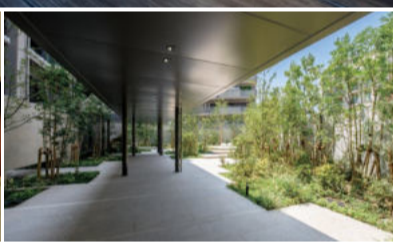
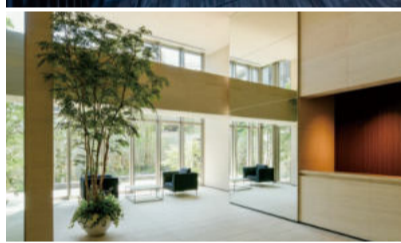
リビング



ルーフバルコニー



ダイニング



ますます人気の高まる大濠公園エリアに経つ「パークホームズ大濠二丁目」。公園まで徒歩4分、最寄駅の地下鉄唐人町駅まで徒歩5分でアクセスできる。昭和通りまで出れば地下鉄やバス停も近く、周辺には、唐人町商店街やオシャレなパン屋、カフェなども充実していて利便性抜群。販売する物件は9階の1室。メインエントランスのオートロックに加え、エレベーターセキュリティも完備し防犯面も万全だ。室内は、ムードやテイストに合わせて家具家電をセレクトし、同社が考える理想の暮らしを実現。もちろん未入居物件だから、このまま暮らすもよし、この状態をベースに自分らしくアレンジするもよし、自由度の高さも注目だ。 ※写真は2019年11月撮影

品格と空間を彩るインテリアを兼ね備えた完成された邸宅

家のどこからでも福岡の街並みを望める開放感のある空間。選ばれたインテリアが、住人を優しく包み込む。大濠公園の西側に建ち、住宅地に馴染みながらもそびえる、贅を尽くしたマンションがある。それは、福岡の地で長年、新築マンションや一戸建てを数多く手がけてきた三井不動産レジデンシャルが放つ渾身の一本。重厚感のあるゲートや車止め、植栽が爽やかなコリドールにエントランスホールまで、こだわりのつくされた共用部はまるで高級ホテルのよう。今回紹介するのは、リビングダイニングから大濠公園を含む街並みが広がり、寝室からは福岡タワーまでもが眺望の中にある一室だ。居住空間は、148.87㎡を確保。約24畳のリビングダイニングを中心に、3つの洋室、水回りへの導線を考え抜かれた機能的なキッチンなど、間取りも申し分ない。中でも壮観なのは、43.20㎡にも及ぶルーフバルコニー。ここならば、ガーデニングに天体観測に、オープンエアでの食卓に……、屋外と室内をクロスオーバーしながら生活の可能性を広げられるだろう。

テーブルやソファはもちろん、照明、家電など、インテリアのプロ「三井デザインテック」によるこだわりの設えがすべて込みで手に入るというポイント。身軽で入居できる分、2軒目利用にも最適だ。立地の優位性と空間づくりが調和した傑作を、ぜひその目で確かめてほしい。

Info...

【売主】 三井不動産レジデンシャル 【販売代理】 三井不動産リアルティ九州

【お問い合わせ】 三井不動産レジデンシャル 大濠サロン 【電話】092-737-0131 【営業】10:00~18:00(火・水曜定休)
 0120-985-833 ※携帯電話・PHSからも通話可能です。 ※国外からのお問い合わせは、092-737-0131までお願いいたします。
 三井不動産レジデンシャル大濠サロン 【住所】福岡市中央区大濠1-5-26

■家具付モデルルーム販売(完全予約制・即入居可) Ptype 3LDK 占有面積/148.87㎡ バルコニー面積/11.16㎡ ルーフバルコニー面積/43.20㎡ 販売価格(税込)/246,592,593円
 ●パークホームズ大濠二丁目物件概要 ■所在地/福岡市中央区大濠二丁目十三区151番2,151番5(地番) ■交通/福岡市地下鉄空港線「唐人町」駅徒歩5分 ■用途地域/第一種住居地域 ■総戸数/43戸(事業協力者住戸4戸含む) ■敷地面積/2,737.40㎡ ■販売対象面積/2,618.25㎡ ■自転車置場数/19.15台 ■建築面積/772.59㎡ ■延床面積/4,999.14㎡ ■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上11階 ■建築確認番号/第ER16001574号(2017年2月1日) ■売主/三井不動産レジデンシャル株式会社 国土交通大臣(3)第7259号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 九州支店 福岡県福岡市博多区上呉服町10-1博多三井ビル ■販売提携(代理)/三井不動産リアルティ九州株式会社 国土交通大臣(1)第009717号、(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)福岡県七地建物取引業協会会員、(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 福岡県福岡市中央区天神1丁目1番1号 ■設計/株式会社サニム建築事務所 ■監理/株式会社エヌプラスアーキテクトデザインオフィス ■施工/西松建設株式会社九州支社 ■管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス九州株式会社 ■管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託 ■分譲後の権利形態/敷地は共有、建物は区分所有 ■駐車場/総戸数43戸に対して敷地内47台(平置14台:月額24,000円~25,000円、機械式33台:月額14,000円~20,000円) ■バイク置場/総戸数43戸に対して6台:月額1,500円~3,500円 ■駐輪場/総戸数43戸に対して56台:月額100円~400円 ■建物竣工時期/2017年6月竣工 ■入居時期/即入居可能 ■手続終了後 ●物件概要(先着順) ■販売戸数/1戸 ■販売価格(税込)/246,592,593円 ■間取り/3LDK ■専有面積/148.87㎡ ■バルコニー面積/11.16㎡ ■ルーフバルコニー面積/43.20㎡ ■室外機置場面積/1.45㎡ ■管理費(月額)/27,240円 ■修繕積立金(月額)/13,540円 ■修繕積立金(引渡時一括)/677,000円 ※先着順販売につき、成約済の場合はご容赦ください。



現地案内図 大濠サロンへお越しください。