

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style

[ビズスタ関西]

NO.63
2020 03

ビズスタ NO.64 は2020年5月29日(金)発行

『BizLifeStyle』は東京、名古屋、関西、京都、仙台、福岡、広島にて55.4万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.06-6150-1257 FAX.06-6150-1256

企画・制作/株式会社デイリーインフォメーション関西
〒532-0004 大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21 15F
© 2020 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD

「母」への想いが しみじみ胸に迫る 特別な時間を。



カメラマン/森 好弘

私の父と母は音楽の世界にいましたので、私が「歌手になりたい」と言っても、そんなに甘い世界ではないととことん教え込まれました。そしてもし本当に歌手にな

—森山さんご自身のご両親との思い出をお聞かせください。

「母に感謝しよう」という空気で会場が包まれた時、その場に参加しているお客様や出演者、スタッフまでが幸せな気分になれる。そんなところが魅力なのではないかと思っています。

「母」の存在というのは、誰にとっても特別で、偉大で、尊いもの。だからこそ「母に感謝しよう」という空

気で会場が包まれた時、その場に参加しているお客様や出演者、スタッフまでが幸せな気分になれる。そんなところが魅力なのではないかと思っています。

—このコンサートの14年も続いている理由はなんだと思われませんか？

「母に感謝のコンサート」って、わかりやすいタイトルですよ(笑)。そのシンプルな想いがストレートに伝わるところが長年愛されている理由のひとつではないでしょうか。

第14回目を迎える「母に感謝のコンサート」が、今年も5月10日の母の日に大阪城ホールで行われる。ベテラン歌手の豪華な顔ぶれが揃い、「お母さん」への想いを込めた曲を届ける特別なコンサートだ。弦楽アンサンブルあり、大合唱ありと、飽きさせない内容も話題である。このコンサートに初回からレギュラー出演されている歌手の森山良子さんに、その魅力を伺った。



歌手 森山 良子 さん

1967年「この広い野原いっぱい」でデビュー。その後「涙そうそう」、「さとうきび畑」など数々のヒット曲を生み出す。テレビ出演やラジオのパーソナリティー(ニッポン放送「オールナイトニッポンMUSIC10」月曜レギュラー)など幅広いフィールドで活躍。今年5月からは「森山良子コンサートツアー2020~2021」がはじまる。1年間で100公演を超えるコンサートを行い、ファンを魅了し続けている。

—森山さんご自身がお母様に曲を贈られるとしたら、どの曲を選ばれますか？

そうですね。たとえば「さとうきび畑」も、母に「逃げないでちゃんと歌いなさい」と言われたことがきっかけで向き合うことができた曲です。私の母は決してステージママではなかったのですが、いつも私の歌を批評し、ステージの姿も鋭い眼差しで見ている、そんな母の力をとても強く感じています。

ただ、贈りたい曲で考えると、「涙そうそう」でしょうか。私の家族は兄の死を受け止め、辛い思いを心に忍ばせながら力を寄せ

—最後に、「コンサート」に来られるお客様にメッセージをお願いします。

毎回、満杯のお客様にご来場いただき、しかも「母の日だから」と親孝行がてらお母様とご一緒に来てくださる方も多いと聞いています。それから、亡くなったお母様を偲んでコンサートに足を運んでくださったという感想もあつたり。そういったことから、このコンサートが日本の「母の日」文化の大きな力になれるような気がしています。これからも力の続く限り出場させていただきたいリピーターの方も多いコンサートです。

—最後に、「コンサート」に来られるお客様にメッセージをお願いします。

—最後に、「コンサート」に来られるお客様にメッセージをお願いします。

—最後に、「コンサート」に来られるお客様にメッセージをお願いします。

—最後に、「コンサート」に来られるお客様にメッセージをお願いします。

—最後に、「コンサート」に来られるお客様にメッセージをお願いします。

—最後に、「コンサート」に来られるお客様にメッセージをお願いします。

—最後に、「コンサート」に来られるお客様にメッセージをお願いします。



“お母さん”へのありがとうをカタチに
お母さんいつまでも元気だね!ハウス食品グループ presents
第14回 母に感謝のコンサート

2020年 5月10日(日) 大阪城ホール 14:00

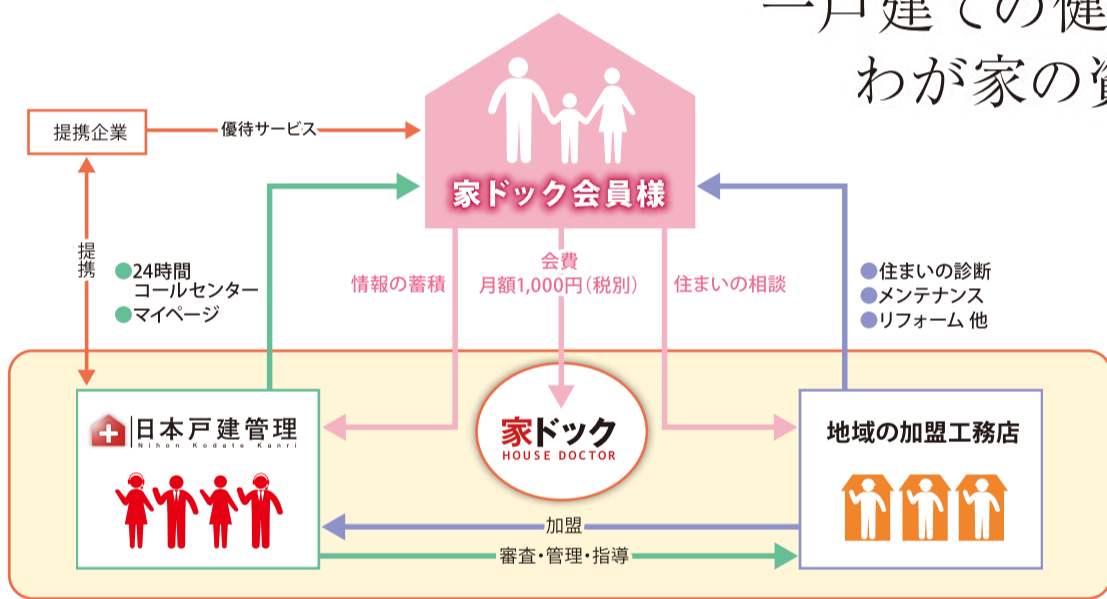
指定席...¥7,800 ステージバック指定席...¥6,300 アリーナサイド席...¥7,300 車椅子席...¥7,800

出演:森山 良子 南こうせつ 由紀さおり・安田祥子 秋川雅史 島津亜矢 黒柳 徹子(特別出演)他
[追加出演者:シークレットゲストあり]

問い合わせ キョードーインフォメーション TEL 0570-200-888(10:00~18:00)



一戸建ての健康診断「家ドック」が わが家の資産価値を長く保つ。



目をつぶりがちな定期点検
怠ると修繕費が高つくハメに

あなたの家は今、築何年だろうか。5年？10年？もしくは15年？その間に家の「点検」は何回行っただろうか。建てた後数年は建築を請け負った会社が点検を行うこともあるが、その後も定期的な点検してもらっているという家は案外少ない。しかし、家は時間が経てば確実に劣化する。中でも雨風にさらされる屋根や外壁は傷みがちで、しかも傷みを放置す

ると家全体にとって重大な損傷になり、修繕費も高額になってしまいます。しかし、雨漏りなどが明白にならない内は、一般には傷んでいるかどうか判断できない。ではどうすればいいのか。誰に相談すればいいのか。そんな悩みに着目し、維持管理のサービスを開始したのが「日本戸建管理」である。

わかりやすい「家のカルテ」で 損傷を早期発見、計画的に修繕

同社では月額1,000円(税別)を払って会員になると、年1回、提携する工務店による定期点検を実施。点検結果は、問題ない箇所、今は問題ないが経過観察が必要な箇所、今すぐリフォームが必要な箇所と、わかりやすい報告書にまとめられる。これによって修繕の優先順位が一目でわかり、将来の修繕計画の予算も立てられる。傷みを早期発見することで大規模で高額な修繕工事も防げるのだ。これを「家ドック」と呼んでいるが、まさに病気の早期発見により、手遅れや治療費の高額化を防ぐ「人間ドック」同じ仕組みといえるだろう。

さらに会員なら、年に2回まで駆け付け出張費も無料。水道が漏れたり、トイレが詰まったりしたとき、実質的な修理代だけで済む。業者に頼んだら緊急出張費として高額な料金を請求されたというトラブルもよく聞くだけに、馬鹿にできないメリットだ。なお、加盟工務店は住まいに近い地域で、信頼のおける良心的な会社が厳選されているため、点検や修繕で知り合っておけばリフォームの際どこに頼むか悩むことも減りそうだ。新築住宅の供給減により中古住宅への関心が高まっていく今後の日本、家の資産価値は維持管理にかかってくる。といっても過言ではない。大切な家をよく状態で次代へ引き継ぐため、一戸建ても定期点検を受け、計画的に修繕を施すのが当たり前の時代が来るのかもしれない。

!!お客様のあつらいいなを叶えます!!
**家ドック
マンション
サービス
始まります。**

住宅専門の維持管理サービス「家ドック」が
24時間365日マンションにお住まいの方々に
ワンストップサービスをご提供。安心と安全を届けます。

月額1,000円(税別)で納得のサービス

- 無料メンテナンス
- 無料駆けつけ
- 無料リフォーム相談
- 家の履歴を保存

2020年4月サービススタート(予定) ※内容については変更となる場合があります。



入会のお申し込み・お問い合わせは

フリーコール
0120-258-988

家ドック 検索



本サービスにご興味のある不動産・建築事業者様からの
お問い合わせも受け付けております。

株式会社 日本戸建管理

大阪市中央区淡路町3-5-13 創建御堂筋ビル5F
TEL/0120-258-988 FAX/06-6221-0177
営業時間/10:00~18:00(土・日・祝祭日・夏季休業日・年末年始を除く)
https://k-nkk.com/

My Favorite Life Style



丁寧な修復で見事に蘇える「実用的」なアンティーク。

**本来の味わいを保ったまま
清潔感と使い心地を高める**

古いものは、なぜか私たちの心を惹きつける。一朝一夕では生み出せない味わい。現在では見られなくなった意匠。作り手の想いと使ってきた人の愛情が伝わる、ぬくもりある表情。そついった「古いもの」の代表ともいえるのがアンティーク家具だろう。インテリアに興味をお持ちの方なら、一度は「わが家にもアンティーク家具を取り入れてみたい」と思ったことがあるのではないだろうか。



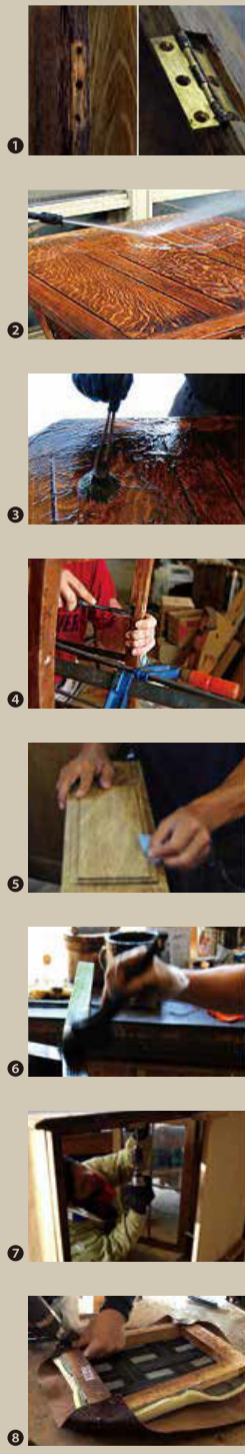
か。重厚な雰囲気のある部屋にはもちろん、マンションなどのモダンな空間にも意外なほどよく合う。

だが、いざ実際に購入するとなると、古いが故のちよつとしたガタつきや、汚れが気になってしまつのも事実。味わいはそのままに、清潔で機能的にも申し分ないアンティーク家具が欲しい。そんな夢のような希望を叶えてくれる店が、神戸市東灘区に店を構える神戸家具である。

同店で扱うのは1881〜1940年代のイギリスのアンティーク家具がほとんどで、その特徴は、アメリカやフランスのものとは違って造りが小ぶり、日本人の住まい方や好みに合うこと。そしてここからが同店のすごさなのだが、買いつけた家具を自社工場でする際、ダメージのある箇所は部品にばらし、劣化した接着剤をはがして新しい接着剤を入れ直し、もう一度組み立ててしっかりと締め直す。このため、その家具本来の風合いを保ちながらも非常にしっかりと仕上がりになっている。

またなんと、洗浄も施される。木材を水洗いすると割れや反りが出る恐れがあるため敬遠する業者も多いが、ホコリなどの汚れや染みついた生活臭までも取り除くため、大きなリスクを承知のうえで実行する。こうして白木に近い状態まできれいにされた家具はもう一度塗装が施されるが、その塗料も自然塗料にこだわり、経年変化の味を再現しながら丁寧に仕上げられる。

これらレストアの技術の高さは、実は1946年に創業した同店がオーダー家具づくりから始まったことに由来している。家具をイチから作り上げる技術を持つベテランの職人がレストアを行うからこそ、アンティーク家具ならではの味わいを残しながら長く愛用できる品質を実現できるのだ。こうした仕上がりの見事さや清潔感、実際に家具を目にしなければなかなかわからない。見た目はもちろんしっかりと暮らして実用できるアンティーク家具をお探しの方は、ぜひ同店に足を運んでみてほしい。



修復の工程

- 1 分解・取外し…隅々まで洗浄するため金物の取外しや、木部の分解を行います。
- 2 洗浄…長年の汚れやカビを専用の中性洗剤で洗います。
- 3 剥離…アンティークの味わいを残しながら、剥離剤を使って不適切な塗装や科学塗料などを取除きます。
- 4 木作業…不足部品の製作や、不良部分の修復、接合部の締直し、レベル調整などを行い、本来のオリジナルに近い形に戻します。
- 5 下地調整…塗装の色目、木目などの仕上がりを良くするために下地の調整を行います。
- 6 塗装…植物油をベースにした含浸性の塗料を家具に合わせてブレンドし重ね塗ります。
- 7 組立…全体を組立て、オリジナルを基本に使い勝手の良い金物などを取り付けします。
- 8 座面張替…オリジナルの木枠のみを残し、中綿、ウェビングテープ、場合によってはスプリングを取替え、アンティークの木と共に味わい深さを増すように、特別に染めたセミアニリン染めの牛革で張替えを行います。

神戸家具

アンティーク家具ショップ 神戸家具

神戸市東灘区森南町2-1-1
TE/078-414-7131 FAX/078-414-7223
営業時間/10:00〜19:00 定休日/火曜日・第1・第3水曜日
<https://bella-vita.jp/>

ビズスタ特典

お会計の際スタッフに「ビズスタを見た」とお伝えください。
10%OFFとさせていただきます。

※有効期限:2020年5月28日まで

オンラインショップ

<http://antiquekobekagu.blog.fc2.com/>

神戸家具

検索

My Favorite Life Style



上/上質で落ち着いた空間が広がるロビー
左上/段差がないので安心して過ごせる居室(イメージ写真)
左下/開放感あふれるダイニングは、日中カフェとしても利用可能

関西電力グループ power with heart

かんでんジョイライフが運営する介護付有料老人ホーム

「ベルパージュ千里けやき通り」で
安心・快適な老後を。



健康な時も介護が必要になっても「自分らしい暮らし」を尊重

「今はまだ元気で自由な暮らしを続けたい。でも介護が必要になったとき、家族に迷惑はかけたくない。」そんな思いに添えてくれるのが、創業20年の歴史と実績を持つ、関西電力グループの「かんでんジョイライフ」が運営する介護付有料老人ホーム「ベルパージュ千里けやき通り」である。緑豊かな閑静な住宅地、吹田市古江台に位置するホームは、お元気な方から一定の介護が必要な方まで入居できるのが大きな特徴だ。

一般居室は、1DK〜2LDKのゆったりとした間取りで、夫婦での入居も可能。全室が南向きもしくは東向きで明るい陽光も心地いい。居室内は、段差のない床、オール電化、緊急時のコールボタンや生活異変センサーが設置され、安心で快適な生活に考慮した工夫が随所に見られる。常時介護が必要になれば、スムーズに介護居室への移動も可能。全個室の介護居室では、24時間の介護体制が整っているため、認知症や寝たきりになっても手厚いサポート受けながら安心して暮らせる。

同ホームからは毎日無料のシャトルバスが運行し、山田駅、千里中央駅や北千里駅など送迎してくれるのは、お出かけが好きな方には大きな魅力のひとつである。日々の暮らしに花を添える、ダイニングルーム、カルチャールーム、防音室など充実した共用スペースでは、様々なレクリエーションや季節に合わせたイベントを多数実施しており、生き生きとした毎日が介護予防や認知症予防へとつながっている。

ダイニングルームで提供される食事は、管理栄養士が健康に留意して考えた季節感あふれるメニューを提供し、毎日の健康維持をサポートしている。長い老後に不安を感じず、生き生きとした毎日が、こころから叶いそうだ。

介護予防・認知症予防の
取り組みで充実の毎日

入居者の「自分らしさ」を尊重するホームだからこそ、一人ひとりの意思に沿って柔軟に対応できるのは、ベテランのスタッフが多くの介護力があるからこそ出来るサービスである。

介護予防・認知症予防の取り組みの一例

- 介護予防
- 集団機能訓練
 - 口腔体操
 - 外出レクリエーション

- 認知症予防
- 脳トレ
 - 音楽療法
 - タッチセラピー

かんでんジョイライフが運営するお元気なうちから
入居出来る介護付有料老人ホーム



ベルパージュ西宮北口
西宮市高木東町3-41
阪急電鉄神戸線「西宮北口」駅下車、東へ約800メートル(徒歩約10分)
一般居室 50室
介護居室 23室



ベルパージュ大阪上本町
大阪市天王寺区筆ヶ崎町5-52
近鉄奈良線、大阪線「大阪上本町」駅下車、東へ約550メートル(徒歩約7分)
JR環状線「鶴橋」駅下車、西へ約800メートル(徒歩約10分)
一般居室 80室
介護居室 41室



ベルパージュ大阪塚山
大阪市住吉区万代3-6-23
阪堺電軌上町線「帝塚山三丁目」駅下車、東へ約400メートル(徒歩約5分)
南海高野線「帝塚山」駅下車、東へ約600メートル(徒歩約7分)
一般居室 69室
介護居室 34室



ベルパージュ奈良あやめ池シニアレジデンス
奈良市あやめ池北1-32-10-2
近鉄奈良線「菖蒲池」駅下車、北へ約500メートル(徒歩約6分)
居室 76室

こだわりのメニューをご用意
栄養バランスに配慮したお食事を提供

健康維持をサポート
介護予防・認知症予防の取り組みを実施

専用無料シャトルバス
●北千里駅 ●山田駅 ●千里中央駅
●済生会千里病院(毎朝8:15~17:40行循環)

アクティブな生活をサポート
レクリエーション活動、季節に合わせた
イベント活動を多数実施



ベルパージュ千里けやき通り 吹田市古江台5-3-4
阪急電鉄北千里線「山田駅」下車、北へ約1,100メートル(徒歩約14分)
阪急電鉄北千里線「北千里」駅から阪急バス「北消防署前」下車、徒歩約1分
一般居室 69室
介護居室 20室

陽気で楽しい時が流れる街を我が家に。
フィレンツェをテーマにした、太陽光が降り注ぐコテージ風の街並み。
レストランやクリニックなど利便が揃う環境の中で暮らしを謳歌する。



4月11日
(土)
OPEN

住宅型有料老人ホーム
**ロングライフタウン寝屋川公園
フィレンツェの丘**

大阪府寝屋川市太秦緑が丘28-8

- 京阪本線「寝屋川市」駅より京阪バス31系統太秦住宅行き「豊野浄水場前」下車徒歩3分
- JR学研都市線「寝屋川公園」駅より京阪バス36系統寝屋川市駅(東口)行き「豊野浄水場前」下車徒歩3分

自分らしく生き活きと、もっと自由なセカンドライフを。

介護専門35年のノウハウで
感動のライフスタイルを実現

1986年の創業以来、質の高いセカンドライフの提供とケアサービスを追求し続ける「日本ロングライフ」は、日本で最も古いケアサービス専門の上場企業だ。「空間・文化・ケア」を柱にした理想の介護のカタチを実現する有料老人ホームを、現在、全国23カ所に展開している。

毎日を楽しみながら過ごしていただけるよう、ロングライフには、「こんなことまでしてくれるのか」と感動さえ呼ぶ充実のサポートとサービス体制がある。医療機関と提携した24時間365日対応のヘルスケア、旬の食材や栄養面に配慮したこだわりの食事、体調不良の際など身の回りの手伝いをしてくれるコンシェルジュ、オペラ鑑賞会や海外旅行といった多彩なイベントなど、高齢者ケアと豊かな暮らしの確立を両立し、高級老人ホームとしての品質を保持している。

今年4月11日、豊かな緑に囲まれた約9,000㎡の広大な敷地に「ロングライフタウン寝屋川公園フィレンツェの丘」が完成する。最寄りの「寝屋川市」駅までは専用のシャトルバスが運行するフットワークの良さも魅力だ。お手本にしたのはフィレンツェの美しい街並み。南向きの高台にコテージのような住宅棟が建ち並び、眺望のいいレストランや大浴場、クリニックや薬局も備えたひとつの街を、まるごと我が家にする贅沢を実現している。

さらに、今年4月25日、文教地区の趣のある邸宅街に誕生するのが「ロングライフ池田山手」だ。こちらはダイニングからも豊かな緑が臨める癒しの邸宅。欧風テイストのラグジュアリーホテルのような非日常感と、住まう人の五感にこころよい、風・光・水・緑など自然を感じられる癒しづくりにこだわっている。

どちらの物件も入居予約受付中。充実のセカンドライフを実現したい方は、ぜひ一度、足を運んでみてはどうか。



4月25日
(土)
OPEN

住宅型有料老人ホーム
**ロングライフ
池田山手**

どの部屋からも緑が見える家。
ラグジュアリーホテルのような佇まいの中で
豊かな自然を感じながら、心地よい日々を過ごす。



大阪府池田市旭丘2-4-31

- 阪急宝塚線「石橋阪大前」駅より阪急バス池田市内線「呉羽の里」下車徒歩約3分。

オープン記念イベント

見学会開催
(要予約)

ロングライフタウン寝屋川公園フィレンツェの丘 4月11日(土)・12日(日) 14:00~
ロングライフタウン池田山手 4月25日(土)・26日(日) 14:00~

毎週土・日 入居相談会開催中(要予約)
資料請求も受け付けております

お問い合わせは、
お客さま相談室へ



0120-550-294

受付時間/9:00~18:00
(365日受付)

日本ロングライフ

www.j-longlife.co.jp

検索



皆様のセカンドライフに
寄り添い35年



人生は、まだまだ素直になる。

日本ロングライフ



大阪本社/大阪市北区中崎西2-4-12 梅田センタービル25F
東京本社/東京都千代田区大手町1-6-1 大手町ビル9F

My Favorite Life Style



100年を生きる時代に、千もの想いを込めて

千里丘、未来景。

多くの人が愛し、守り続けてきた丘陵の邸宅街「吹田市千里丘」。この地への想いを語り継ぎ、街と自然、人と暮らしがともに響きあう、美しい未来景観を描き出す次代の環境共生邸宅が誕生する。

完成予想図

アクセス便利な千里丘の地に 景観に溶け込む美しい邸宅が完成

関西を代表する邸宅街の一つ、吹田市千里丘。人気の理由はまず交通アクセスのよさだろう。JR京都線の「千里丘」駅から「大阪」駅へわずか約14分、「京都」駅へ約23分。これだけ都心に近い場所ながら穏やかな住環境があるのも魅力だ。丘陵地の豊かな自然を背景に開発から80余年の歴史を経た千里丘は、住吉や芦屋などの阪神間山手とも肩を並べる邸宅街として発展してきた。風格ある街並みと瑞々しい木々、店舗などの利便施設が程よく溶け合い、若い世代から子育てファミリー、シニアまで、全ての人の心地いい空気が流れている。

そんな千里丘の地に誕生する新レジデンス「ガーデンパレス吹田千里丘」。JR千里丘駅から徒歩約9分という好立地に建ち、周辺には公園やカフェ、スイーパーマーケットやドラッグストア、クリニックなど、生活を便利で豊かにする施設が点在している。同レジデンスは街にしっかりとなじむ巧みな設計も話題。独立した4つの区画が道路に沿って並び、統一感を持たせながら圧迫感を軽減する工夫が施されている。また「ガーデンパレス」の名にふさわしく、建物を雑木木立のプロムナードが彩り、季節を感じるさまざまな樹種を配置。石積みや天然木の舗装など自然素材も積極的に使い、美しい街並みの醸成に一役買っている。

今回ご紹介するのはこのレジデンスの中でも8階建て49邸の第2工区。上層階に向かうにつれて徐々に戸数が少なくなる、なだらかな丘を想わせる設計に、パリエーション豊かな間取りが用意されている。中でも注目は、36㎡超のルーバルコニーが付いた4LDKプラン。広いバルコニーから千里丘ののびやかな空を存分に愉しめる。他にも家族のニーズに合わせて多様な部屋が用意されているので、気になる方はぜひモデルルームで詳細を確認してみよう。

JR京都線 「千里丘」駅 徒歩 **9分** JR京都線「千里丘」駅から 「大阪」駅へ14分 「京都」駅へ23分

※「高槻」駅にて新快速へ乗り換え

「ガーデンパレス吹田千里丘」モデルルームオープン

Bright
J TYPE
(メニュー1)
4LDK

住居専有面積 **85.08㎡**(約25.73坪)

バルコニー面積 13.60㎡(約4.11坪)
ルーバルコニー面積 40.64㎡(約12.29坪)
アルコーブ面積 4.01㎡(約1.21坪)

収納



■全体共通概要■全体計画戸数/150戸(第1工区:31戸・第2工区:49戸・第3工区:42戸・第4工区:28戸、第3・第4工区については今後、建築確認取得予定)■事業主(売主)/第一交通産業株式会社大阪支店:国土交通大臣(13)第1786号、(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員、(一社)九州不動産公正取引協議会加盟、〒532-0011 大阪市淀川区西中島5丁目6番9号 新大阪第一ビル6階、TEL.06-6390-8833、大林新星和不動産株式会社大阪支店:国土交通大臣(15)第312号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員、〒541-0053 大阪市中央区本町1丁目8番12号オーク塔本町ビル、TEL.06-4705-0027、株式会社エス・トラスト:国土交通大臣(3)第7207号、(一社)山口県宅地建物取引業協会会員、中国地区不動産公正取引協議会加盟、〒750-0025 山口県下関市竹崎町4丁目1番22号、TEL.083-229-1456■販売提携(代理)/株式会社 ホームズ:大阪府知事(8)第30141号、(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟、(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員、〒540-0037 大阪市中央区内野町2丁目3-14ライオンズビル大手前6階、TEL.06-6943-1650■設計・監理/株式会社TOKI設計■施工/スナダ建設株式会社■管理会社/株式会社ダイイチ合建建物管理■分譲後の権利形態/敷地は専有面積割合による所有権の共有、建物は区分所有■管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託

■第1期2次予告分譲概要■物件名/ガーデンパレス吹田千里丘 Airy(第1工区)■所在地/大阪府吹田市千里丘中2184-1(地番)■交通/JR京都線「千里丘」駅徒歩9分■用途地域/第1種低層住居専用地域■地域・地区/第1種高度地区■敷地面積/2,189.54㎡■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上3階建■建築確認番号/第BVJ-OSA19-10-0242号(令和元年7月24日)■総戸数/31戸■販売戸数/未定■予定販売価格(税込)/未定■住居専有面積/64.22㎡~75.94㎡■バルコニー面積/10.80㎡~19.65㎡■間取り/3LDK■竣工予定時期/2020年10月下旬(予定)■入居予定時期/2020年11月下旬(予定)■物件名/ガーデンパレス吹田千里丘 Bright(第2工区)■所在地/大阪府吹田市千里丘西2180-1(地番)■交通/JR京都線「千里丘」駅徒歩9分■用途地域/第1種中高層住居専用地域■地域・地区/第3種高度地区■敷地面積/2,549.45㎡■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上8階建■建築確認番号/第BVJ-OSA19-10-0329号(令和元年10月17日)■総戸数/49戸■販売戸数/未定■予定販売価格(税込)/未定■住居専有面積/63.22㎡~115.77㎡(トランクルーム面積含む)■バルコニー面積/8.18㎡~17.02㎡■間取り/1LDK+F~4LDK■竣工予定時期/2020年12月下旬(予定)■入居予定時期/2021年1月下旬(予定)■掲載の情報は2020年3月19日現在のものです。

大阪府建築物環境性能表示
総合評価 ★★★★★

CO2削減
みどり・ヒートアイランド対策
建物の断熱性
自然エネルギー
太陽光発電
その他再生エネルギー
自然エネルギー
直接利用

詳細は、CAESにアクセスして建築環境性能表示結果をご覧ください。
大阪府建築物環境性能表示システム 新製 2018年版 H31-0094

※掲載の完成予想図は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生じる場合があります。植栽は、ある程度成長した状態を想定したもので、特定の季節や建物完成時の状態を想定して描かれたものではありません。植栽計画は変更される場合があります。敷地周辺の建物、電柱、標識、架線、植栽等は、一部省略しております。※掲載の図面は、計画段階に基づくもので、施工上の都合により変更が生じる場合があります。予めご了承ください。

【予告広告】※販売価格・戸数は未定です。全体で販売するか数期に分けて販売するか確定しておらず、販売戸数が未確定のため、物件データは未供給の全販売対象住戸のものを表示しています。確定情報は本広告において明示します。本広告を行い、取引を開始するまでは、契約又は予約の申込に一切応じられません。また申込の順位の確保に関する措置は講じられません。(販売予定時期2020年4月下旬)

資料請求・お問い合わせは… **0120-727-088** 千里丘150 検索

営業時間 AM10:00~PM8:00(毎週水曜日、第1・第3火曜日定休)

第一交通産業グループ
事業主(売主) **第一交通産業株式会社** DAI-CHI
分譲事業部 大阪支店

大林組グループ
事業主(売主) **大林新星和不動産**

西部ガスグループ
事業主(売主) **株式会社 エストラスト**

販売提携(代理) **HOMES 株式会社 ホームズ**

食への飽くなき探求心が、至福の味へと導く。

大阪メトロ「心斎橋」駅直結の交通至便なオー・エム・ホテル日航ビルに隠れた銘店がある。串家物語が手掛けるブランド「本串家物語」だ。

ここでは、串揚げの修行を長年積んだ職人だけが腕をふるう本格串揚げを味わえる。厳選した植物性油とラードをブレンドしたこだわりの揚げ油を使用し、カラッと揚がった衣の中には、新鮮な食材の旨みとコクがしっかりと凝縮されている。串揚げはゴマカンパニー(パン)に乗せてサーブ。油を吸ったパンを焼いた、カリッと香ばしいトーストも絶品だ。おすすめは、串揚げ10本に小鉢や天茶漬がついた毎月コースや、串揚げ5本とおでん5品を組み合わせた六連星コースなど。世界各国のワインや希少な銘柄も取り揃えており、串揚げとワインのマリアージュも堪能できる。洗練された和の空間で、至福のひと時を愉しみたい。

本串家物語
KUSHIYA MONOGATARI
since 1997



本串家物語 オー・エム・ホテル日航ビル
大阪市中央区西心斎橋1-3-3 オー・エム・ホテル日航ビルB2
営業時間/11:00~15:00 17:00~23:00
ご予約/06-6251-7212

ホテルニューオータニ大阪の3階にあるすき焼としゃぶしゃぶの専門店では、大阪城の眺望を楽しみながら最高級霜降り和牛を堪能できる。

「すき焼 藤尾」では素材にこだわり、お肉には選り抜かれたA4ランク以上の黒毛和牛だけを使用。料理に華を添える玉ねぎやこんにゃく芋などの野菜も産地にこだわり、全国各地から職人が確かな目利きで厳選している。あっさりながら素材の旨味を引き出す特製割下を使い、仕上げにはまろやかな甘みと濃厚なコクのある「寿恵卵」を絡めていただく。お米は、注文を受けてから土鍋で炊き上げるというこだわりようだ。

すき焼は、スタッフが各テーブルにつき、お好みの味加減で1枚1枚丁寧に焼いていく。2名~8名の個室も完備しているから、大切な人との会食や企業の接待、家族のお祝い席などに利用するのにもぴったり。



すき焼
藤尾
FUJIO
WAGYU SHUNYAKI
SINCE 2014



すき焼 藤尾 ホテルニューオータニ店
大阪市中央区城見1-4-1 ホテルニューオータニ大阪3F
営業時間/11:30~14:30 17:00~22:30
ご予約/06-6944-6040

ビズスタ特典

本串家物語、すき焼藤尾両店ともディナーのお会計の際、「ビズスタイルを見た」とお伝えいただいたお客さまに、「博多ふくいちの明太子」(1,000円相当)をプレゼント。

※有効期限:2020年5月末日まで



My Favorite Life Style



上 / 足摺岬 下 / 柏島

坂本龍馬も見た感動の絶景が 日常を忘れさせてくれる。

四国中央部に位置する吉野川源流域では、雄大な景色に抱かれながらのスリリングな川下りをはじめ自然アクティビティが多数ある。また吉野川の支流壱ノ川沿いに開かれた棚田群は見事なスケールで、視界いっぱいに広がる「天空の郷」を思わせる。

県都・高知市では、江戸時代の天守と追手門が現存する高知城が凌とした姿を見せる。南海道随一の名城で、国の重要文化財である土佐洋に臨む三状に広がる桂浜は、古来より「空所」として知られ「よさこい節」にも唄われている。坂本龍馬の銅像に見守られながら潮風に吹かれてゆったりと散策するのはいかがだろうか。

高知市から西に向かえば水鏡日本一に何度も選ばれ「奇跡の清流」と言われる「淀川」が流れ、その恩恵をほぼと深く透明な青い「仁淀ブルー」と呼ばれる「仁淀ブルー」を代表するスポットのひとつに「淵」の吸い込まれるような青い滝壺も見逃せない。さらに「日本最後の清流」四万十川では手つかずの自然を堪能できる。

四国最南端の足摺岬の展望台からは壮大なパノラマが広がり、地球の丸さを実感できるほどだ。西南端に位置する柏島はその透明度の高さと多種多様な海洋生物の魅力から多くのダイバーが訪れる。

高知の絶景を満喫した後は、初鯉のたたきや豪快な血鉢料理など「黒潮の恵み」に舌鼓をうちながら、土佐の地酒を一献傾けて、旅を締めくくろう。

吉野の棚田



仁淀川 にこ淵

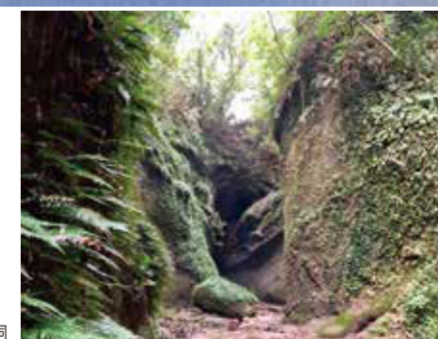
自然が生み出す「奇跡の絶景」高知県へ。



～自然 & 体験キャンペーン～
2021年3月31日まで開催中!



四万十川 佐田の沈下橋



伊尾木洞

山と川・海の魅力が凝縮 探検気分を味わいたい。

ハドな日常から解放されてリフレッシュしたい。ならば、高知県はいかがだろう。北に峻険な四国山地、南に雄大な太平洋を抱き、その間を多くの清流が結ぶ。つまり山・川・海という大自然のエネルギーを一気に味わうことができるのだ。また雄大な自然が育んだ食材の宝庫であり、坂本龍馬をはじめ幕末に多くの傑物を輩出した歴史ロマンの地としても有名だ。これらの魅力を満喫していただくための観光キャンペーン「リョーマの休日」自然&体験キャンペーン」を開催中。

催中。あなただけの新しい休日が見つかるはずだ。

まず東部から「室戸ユネスコ世界ジオパーク」の海が動いている証を陸上からさまざまな観察できる世界的にも珍しい場所、ダイナミックな地形に圧倒されるフランスの画家クロード・モネが愛した庭を再現した北川村「モネの庭」マルモッタンは、4月下旬から清楚な睡蓮の花姿や藤棚が楽しめる。さらながらモネの絵画の中を歩くよう。約300万年前に堆積した海底の地層が隆起し、波の力によって造られた「伊尾木洞」は、洞窟を抜けるゴタ植物に覆われた神秘的な世界が広がる。



室戸ユネスコ世界ジオパーク



北川村「モネの庭」マルモッタ



桂浜



高知城



カツオ薫焼きたき



血鉢料理

高知県立 新足摺海洋館 「SATOUMI」

リニューアルオープン

2020年
7月18日
OPEN



高知で45年の歴史を持つ「高知県立足摺海洋館」が新足摺海洋館「SATOUMI」として、この夏リニューアルオープン。足摺岬に隣接する竜串(たつくし)湾の雄大な景色を望む立地を生かし、同湾の海中を再現した水槽に希少なシロサンゴなど地元ならではの生き物を展示する。海の生き物だけでなく自然についても学べる場所となる予定で、新たな人気スポットとなりそうだ。

ACCESS

- 飛行機…… 大阪(伊丹空港/1日6便)→高知龍馬空港 約45分
大阪(関西国際空港/週4便)→高知龍馬空港 約50分
神戸(神戸空港/1日2便)→高知龍馬空港 約50分
- 鉄道…… JR新大阪駅(山陽新幹線 のぞみ・みずほ・さくら)→約45分
→JR岡山駅(特急南風 瀬戸大橋線・土讃線直通)→約2時間35分
→JR高知駅
- 高速バス…… 大阪・京都・神戸→高知駅 大阪から(日中便)約5時間
- 車…… 中国吹田IC→高知IC 約3時間45分

(公財)高知県観光コンベンション協会

高知県高知市丸の内1-2-20
TEL/088-823-1434 FAX/088-873-6181
https://www.attaka.or.jp/

高知県の観光情報サイト
よさこいネット





My Favorite Life Style

晴れた日の昇る朝日に感動!
全室180°海が見渡せるオーシャンビュー。



淡路インターナショナルホテル
ザ・サンプラザ

淡路インターナショナルホテルザ・サンプラザは全室パノラマの海を臨むオーシャンビューが自慢のホテル。プロが選ぶ日本のホテル旅館100選に総合と施設部門のダブルで33年連続入選している。客室は3階から7階の各フロアにコンセプトを設け、デザインや間取り、インテリアを厳選した趣のある設えとなっている。料理は季節に応じて、春は鳴門明石の桜鯛、夏は沼島の鰹(っぴん鰹)、由良産赤ウニ、秋はひらめや松茸、冬は淡路3年ぶぐが絶品。その他、伊勢海老やあわび等の新鮮な魚介類、最上級の淡路牛などを使用した特別会席プランがお薦め。プライベートな時間をゆっくり楽しむ、趣の異なる3つの貸切風呂が用意されており、宿泊はもちろん日帰りでもお客様の要望や旅行の用途に合わせて、種類豊富なプランを取り揃えているのも嬉しい。ご家族連れやグループ、またはご夫婦でのんびり訪れてみてはいかがだろうか。

淡路インターナショナルホテル ザ・サンプラザ
兵庫県洲本市小路1279-13
TEL/0799-23-1212
チェックイン/15:00 チェックアウト/10:00
洲本ICより車で約20分 洲本高速バスセンターまで送迎あり
<https://www.the-sunplaza.co.jp/>

ビズスタ特典

「ビズスタを見た」とお伝えください。
貸切風呂1回(45分)またはお部屋の
グレードアップをサービスいたします。
※有効期限:2020年6月30日まで

My Favorite Life Style

1日50本の限定発売!
マスカットレーズン食パン発売中。

EIGHT
BREAD
PREMIUM
高級食パン専門店 エイト



●食パン角型1.5斤
角型・山型(ぶれーんのみ)…各800円(税別)
※[1日50食限定]食パン1.5斤
角型(マスカットレーズン)1000円(税別)
●ミニ食パン8種…各200円(税別)
(ぶれーん・ちょこ・チーズ・くるみ・
れーずん・あんこ・めんたいこ・つなまよ)

今回は1日50本の限定生産、マスカットレーズンのフルーティーな風味の食パンを紹介しよう。サンマスカットレーズンをタップリと使用し柔らかい酸味を楽しめる自慢の食パンだ。厳選した水と高級ホテルでも使用されている最高品質のきめ細やかな小麦粉を採用し蜂蜜やバターは独自に選り抜く、また、少量の塩を加えることで口に広がる優しい甘さを演出。焼き時間にもこだわり、見た目の美しさを表現しながら香ばしい小麦粉本来の香りを漂わせる。生地温度、発酵にかける時間は熟練した職人が見極め、丁寧に仕上げている。そうすることで、しっとりとした食感と繊細な口溶け、上品な甘み、そして絶妙な香ばしさが楽しめる評判のパンに变身する。またご年配の方からお子様まで家族みんなで楽しく食べられるように、プレーンの食パンの他、8種の様々な素材をふんだんに使ったミニ食パンも販売中。

高級食パン専門店 エイト
大阪市北区国分寺1-7-7
TEL/06-6882-1305
営業時間/11:00~19:00(売り切れ次第閉店)
定休日/火曜日(祝日の場合は翌日休み)
天神橋筋六丁目駅から徒歩約1分
<https://shokupan-eight.com>



My Favorite Life Style

美しい瀬戸内海の景観を
小型旅客船で巡る。



ラフバード

総トン数…19トン
主機関馬力…440×2馬力
航海速度…25ノット
旅客定員…65名

四国汽船の定期便旅客船をチャーターして香川県高松港や岡山県宇野港(他港相談可)から瀬戸内の島々(直島・豊島・大島・小豆島・栗島等)を巡るプランを紹介しよう。希望に応じて時間や場所を選べるので、自分に合った周遊プランを作ることも出来る。例えば高松港を出港後、瀬戸大橋まで周遊し瀬戸大橋を真上に見上げながらの遊覧も可能である。定期便旅客船に利用している船とそれに従事している船員で運航されているので安心して乗船でき、最少の船でも定員65名(立ち席を含む)なので小規模な団体ならゆったりとしたクルージングを楽しめる。また、日曜・祝日に限定されるが50名乗りのフェリーのチャーターも可能だ。船のチャーターと言えば高価なイメージだが利用形態によっては安価で利用出来るのでちょっと贅沢な休日の過ごし方や会社等のイベントで瀬戸内海を満喫するのも良いかもしれない。

四国汽船株式会社
香川県香川郡直島町2249-40
TEL/087-821-5100 FAX/087-821-5106
<https://www.shikokukisen.com/>

四国汽船株式会社

My Favorite Life Style

60歳からの“着物スーツ”



「2020年春夏カタログ」無料進呈中

お名前、ご住所、電話番号を明記していただき、お電話・ファックス・メールにてご請求ください。

☎0120-37-4666 FAX.075-251-1353

京都市中京区二条にある「一本止」は日本古来の着物を、格調高さはそのままに活かし、現代でも気軽に着られるよう西洋スタイルのスーツと「ラボ」した着物スーツブランドである。上着・羽織風ベスト、袴風パンツの3点セットとなっており、着物のような着付けがいらす、気軽にそしてオシャレに着ることが出来るのが嬉しい。日常使いはもちろんだが旅行やパーティーなどフォーマルの場でも着ることができ、他に類をみないデザインは注目を引く存在だ。また、雪駄はもちろん、靴ともスタイリッシュに組み合わせる事ができ、その日の気分でおしゃれに着こなす事ができる。素材にはシルクの他、夏用の麻、秋冬用にはウールなど、季節によって種類豊富な中から好みによって選べる。小物も充実しており足袋、巾着、草履、雪駄などオリジナル製品が揃っている。興味のある方は一度、お店を訪ねてみては。

株式会社 一本止
京都市中京区二条通油小路東入西大黒町320
TEL/075-256-7722
ネット通販/<https://www.monkiara.com>
Email/mon@ichimoku.co.jp

着物スーツ 検索



My Favorite Life Style

国生み神話の島からの返礼品。 洲本温泉の利用券で愉しむ。



左/淡路ビーフは、淡路島の温暖で自然豊かな環境で生まれ育ち、厳しい基準を満たした但馬牛で「神戸牛」や「松坂牛」と並ぶ高級な牛肉。舌触りの良い上品な甘みと風味が口の中に広がるのがおいしさの特徴。

右/素潜り漁で採る由良産の赤うには、市場にほとんど出回らないため「幻のうに」と呼ばれ、腹側を上向きに盛り付けるのは新鮮な証拠。芳醇(ほうじゅん)な甘みと舌の上でとろける食感が特徴。

穏やかな気候風土に恵まれ、「国生み神話の島」として、日本の発祥の地と知られる淡路島。御食国(みけつくに)の一つとして、山海の幸を大和朝廷に献上した食材の宝庫であったほか、古くから畿内と四国を結ぶ交通の要衝として位置づけられていた。現代においても、観光や農業が大変盛んである。そんな淡路島の中央に位置する洲本市は、中世以後に城下町が築かれ、淡路島の政治、経済、文化の中心として発展してきた。島の豊富な自然が生み出した食材の素晴らしさは現在も変わらず、食材の宝庫であり続けている。関西の離れ座敷、洲本温泉の「つるおいの湯」は、地下1500mから湧き出すアルカリ性単純温泉で、肌ざわりがなめらかさが特徴だ。

洲本市にふるさと寄付金をすれば地元自慢の山海の幸や洲本温泉の利用券が返礼品として贈られてくる。興味のある方は一度連絡してみよう。



洲本市 魅力創生課
兵庫県洲本市本町3-4-10
TEL/0799-22-3321(代表)
<https://www.city.sumoto.lg.jp/>

ふるさと納税の
申し込みは
こちら



My Favorite Life Style

妙賀山を望む自然豊かな空間に、 広々とした露天スペース。



自然に囲まれた庭園露天風呂

泉質は肌に優しい弱アルカリ性単純温泉

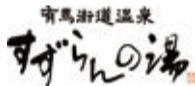


食事のみの利用も可。写真はすずらん膳

料金

- 大人(中学生以上)・・・平日/800円 土・日・祝/950円
- 小人(小学生以上)・・・平日/400円 土・日・祝/500円
- ※バスタオル・ボディタオルセット1組の貸出料金を含む
- 朝風呂(毎週日曜日)7:30~9:30 大人・650円
- 岩盤浴(1回)・・・平日/200円 土・日・祝/250円
- 酵素浴(1回)・・・2,000円
- よもぎ蒸し(1回)・・・1,800円
- ボディケア(全身20分)・・・2,200円～

すずらんの湯は神戸三宮より車で約20分、妙賀山を望む自然豊かな空間に広々とした露天風呂を備えた日帰り温泉施設だ。多種多様な露天風呂や湯処に地下1-37mから湧出する効能豊かな源泉を使用しており、趣向を凝らした湯船が好みで選ぶことができる。また、入浴後は温泉との相乗効果を高く期待できる岩盤浴や酵素浴、ボディケアなど多彩なリラクゼーションが揃い、掘りごたつの個室も完備した食事処「山水草木」は、バラエティ豊かな料理や会席コース(要予約)、つるとんたん監修の本格手打ちうどんも堪能できる。徒歩1分にあるランプの灯りが幻想的な、アメリカンスタイルレストラン「ランプハウス」は名物の焼き立てステーキやハンバーグが人気。3月20日から野外BBQがオープン。気の置けない友人同士や家族揃って温泉&BBQで春の1日をのんびりと過ごすのも良いかもしれない。



有馬街道温泉 すずらんの湯
神戸市北区山田町小部字妙賀11-1
TEL/078-595-2600
営業時間/10:00~24:00(最終受付23:30)
年中無休(設備点検日のみ休業)
駐車場170台/北鈴蘭台から無料送迎バス有
<http://www.suzurann.jp/index.html>

ビズスタ特典

本誌をご持参ください。
食事処「山水草木」、ランプハウスを10%OFFとさせていただきます。
※有効期限:2020年6月19日(金)まで(4/29~5/6は除く)
※他券、サービス、割引の併用は出来ません

My Favorite Life Style

家族・友人と1日楽しむなら 北摂随一の景勝地「高槻の摂津峡」へ。



緑に囲まれたカフェレストラン「キッチンスヌーク」



1日の疲れは「美人湯祥風苑」の露天風呂で癒そう(ふるさと寄附金返礼品でオトクな特別回数券も用意)



3月下旬~4月上旬は桜の見物客で賑わう

「住んでよし」「訪れてよし」。大阪府高槻市を知っている人からはそんな声が聞こえてくる。

高槻市は大阪と京都のちょうど中間に位置しており、車、電車ともにアクセスがよく、多くの来訪客が訪れる。中心部には商業施設が立ち並んでいる一方、郊外には豊かな自然が残っており、様々なライフスタイルが楽しめる。

なかでも「摂津峡」は、1日中楽しめる人気スポットだ。春には公園内が満開の桜にまつまれ、多くの来訪者で賑い、他にも自然を満喫できる複数のハイキングコースや緑の大自然に囲まれながらBBQなどのアウトドアが楽しめるカフェレストラン、1日の疲れを癒す温泉などがあり、楽しみどころが満載。なお、「美人湯祥風苑」の特別回数券(一冊10枚綴り)はふるさと寄付金返礼品として提供されている。これからの行楽シーズンに家族、友人と訪れてみるのも良いかもしれない。

高槻市
街にぎわい部観光シティセールス課
大阪府高槻市桃園町2-1
TEL/072-674-7830
<http://www.city.takatsuki.osaka.jp>



My Favorite Life Style

オリーブの島、小豆島土庄町を応援して、 元気な町づくりに貢献しよう。



①瀬戸内の風土、小麦、塩加減、こだわりの名水、ごま油で手間と時間をかけて生まれる伝統の逸品

②潮の満ち干きによって現れる神秘的な砂の道「エンジェルロード」

③瀬戸内海特有の澄み切った極寒の風が吹き寄せの中で天日干しを行っているため、白く細いコシの強い麺となる



小豆島の北西部にある土庄町はギネスに認定された世界一狭い海峡「土洲海峡」など観光スポットが数多くあり、そんな土庄町には素晴らしいふるさと納税の返礼品が揃っている。ふるさと納税とは、「ふるさとを大切にしたい」「ふるさとへの発展に貢献したい」という気持ちを形にするもので「生まれ育ったふるさと」のみならず「第一のふるさと」や「心のふるさと」など、思い入れのある自治体を選んで納税(寄附)することができる制度。

明治時代根付けに成功した「オリーブ」、江戸時代から受け継がれる「醤油」、三大生産地にもなっている「そうめん」、日本一の生産量を誇る「ごま油」、オリーブ飼料で育てられた「小豆島オリーブ牛」、小豆島のブランド「小豆島島鱧」など、おいしいものばかりだ。興味のある方は土庄町にふるさと納税をして美味い返礼品を味わってみたらどうだろうか。



土庄町役場企画課(ふるさと納税担当)
香川県小豆郡土庄町甲559-2
TEL.0879-62-7014
FAX.0879-62-4000
<https://www.town.tonosho.kagawa.jp/gyosei/kurashi/zeikin/1/918.html>



My Favorite Life Style

東梅田に快適なシゴトバ、コワーキングスペースが登場!

4月1日(水)オープン予定

大阪東梅田に24時間365日使えるフリーランスや起業家の仕事場、コワーキングスペース「BIZコンフォート」がオープンする。このBIZコンフォートを手掛けるのが、全国にレンタルオフィス80拠点、コワーキングスペース50拠点を展開するWOOCだ。「空室に『VALUE』と『デザイン』を企業理念に、空室に付加価値を創造。オフィス毎にコンセプトを掲げ、デザイン性に富んだ遊び心あふれる空間を提供している。



上/8Fサンパワロ(ブラジル) 下/7Fミラノ

マに、大阪の姉妹都市を中心にした様々な空間演出となっている。出発地点をイメージした3階には受付があり、コンシェルジュが常駐。宅配の受け取りや来客時の対応もしてくれる。4階は上海、5階はアフリカ、6階はメルボルンをイメージしたレンタルオフィス。7階はミラノ、8階はサンパウロをモチーフに、その日の気分で使い分けられるコワーキングスペースだ。ここでは一人ひとりが集中して仕事に取り組めるよう、座り心地のいいオフィスチェア、適度な距離感、間仕切り、目線の配慮など、集中しやすい環境に徹底している。梅田でおしゃれな仕事場を確保するチャンス興味のある方はぜひ。

BIZcircle x BIZcomfort
大阪東梅田

無料体験会開催 4月10日(金)・11日(土)9:00~18:00

ビズスタ特典

ご入会の際スタッフに「ビズスタを見た」とお伝えください。入会金¥10,000を無料とさせていただきます。
※有効期限:2020年4月末日まで

株式会社WOOC 関西サテライトオフィス 大阪市中央区内本町1-2-15 谷四スクエアビル8F
TEL/06-6947-5501 FAX/06-6947-5502
<https://www.wooc.co.jp/index.html>

お問い合わせ 06-6947-5501 9:00~18:00(年末年始を除く)

<https://bizcomfort.jp/>

My Favorite Life Style

海上175mからの絶景を体感
この機会に倉敷市に足を運ぼう。



倉敷市と言えば白壁のまち、文化のまちとして時勢に順応し発展を続けている。かつての倉敷紡績工場跡地を利用した「倉敷アイビースクエア」や「大原美術館」のある「倉敷美観地区」を始め「児島ジーンズストリート」など観光には事欠かないが、今回は雄大な観光スポットを紹介しよう。
2020年5・6月、10・11月に専用ガイドによる瀬戸大橋の案内と、海上175mからの絶景を臨む「瀬戸大橋スカイツアー」が開催予定である。瀬戸大橋の建設技術や歴史などを学びながら、通常は入ることのできない管理用通路を通る体験が可能。塔頂からの絶景パノラマを楽しめるツアーである。また、2020年4月から瀬戸大橋の通年ライトアップが決定し、7月7日を除く毎日、瀬戸大橋の雄大な景観が夜空に浮かび上がる幻想的な姿を楽しめる。この雄大なツアーに興味のある方は一度連絡してはいかがだろうか。



倉敷市役所 観光課 倉敷市西中新田640
TEL/086-426-3411 FAX/086-421-0107
E-Mail/kankou@city.kurashiki.okayama.jp
観光web/<https://www.kurashiki-tabi.jp/>

瀬戸大橋スカイツアー事務局 坂出市与島町西方587
TEL/0877-43-0530 FAX/0877-43-0567

My Favorite Life Style

神戸市内のジャズ情報を網羅、
JAZZ TOWN KOBE。



ジャズの街神戸を楽しむWEBサイト



神戸のジャズ情報が盛りだくさん

ジャズ 神戸

<http://jazztownkobe.jp/>



公式WEB

「ジャズの街神戸」推進協議会は日本のジャズ発祥地である神戸においてジャズの力により神戸の街を活性化させ、「ジャズの街神戸」の全国への発信力を高めるため発足した協議会だ。WEBサイトでは神戸のジャズスポットでの楽しみ方を始め、神戸のジャズライブスケジュールを配信、サイトにアクセスしてカレンダーで日付を選ぶと各ジャズスポットのライブ情報がすぐに確認でき、イベント詳細ページでは住所やマップ、電話番号も確認できる。ジャズ好きの方には見逃せないサイトなので一度アクセスを。

「ジャズの街神戸」推進協議会
TEL/078-351-3597
(神戸市民文化振興財団)

My Favorite Life Style

FINE RESIDENCE
ファインレジデンス住吉山手



御影分譲マンション

誇りと知を宿し、日本の邸宅文化発祥の地に「ファインレジデンス住吉山手」誕生。

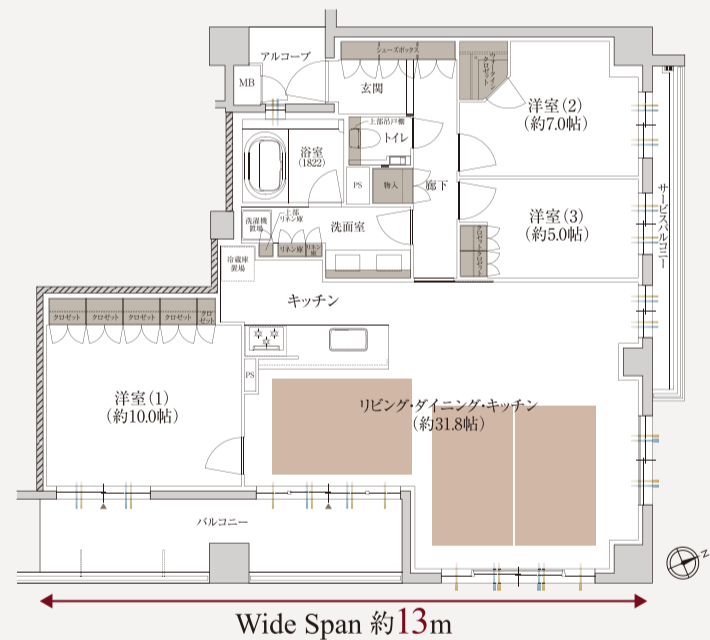
事務所使用住戸[85㎡]・モデルルーム家具付[114㎡] 即入居可

決算大商談会開催

L type モデルルーム家具付 屋内平面駐車場 3LDK+WIC

住居専有面積 / 114.82㎡ (約34.73坪)
バルコニー面積 / 14.31㎡ (約4.32坪)
サービスバルコニー面積 / 5.07㎡ (約1.53坪)
アルコーブ面積 / 3.02㎡ (約0.91坪)

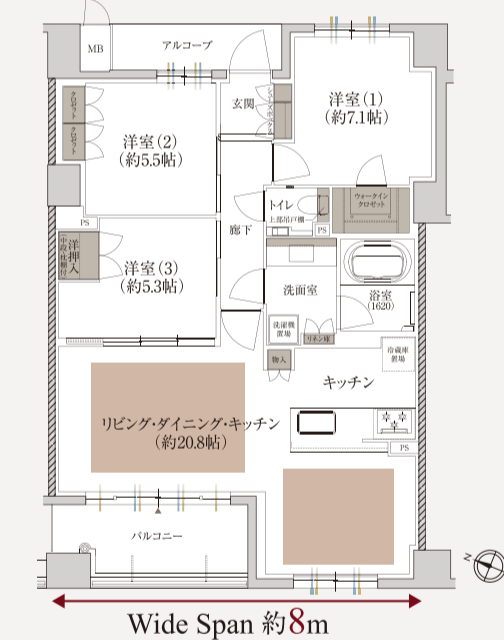
- 2面開口の31.8帖のLDK
□1822サイズの浴室にも窓を設け、通風に配慮



B type 事務所使用住戸 3LDK+WIC

住居専有面積 / 85.09㎡ (約25.73坪)
バルコニー面積 / 7.83㎡ (約2.36坪)
アルコーブ面積 / 3.78㎡ (約1.14坪)

- 収納力の高いウォークインクローゼット
□シングルベッドを2台置ける約7帖の主寝室



Location

風致地区として護られた屋敷町の趣の中、24年以上の時を超えて誕生。

本件の舞台は第一種低層住居専用地域。その中でも建ぺい率40%/容積率80%と、建物の規模に最も厳しい制限が課せられる。この一線を画した静域、「住吉山手1丁目」アドレスに建つ集合住宅は、24年以上の存在しないほど。まさに貴席の22邸がここに誕生しました。



現地周辺の街並み



現地前の板並木

■物件概要 ●名称/ファインレジデンス住吉山手 ●所在地/兵庫県神戸市東灘区住吉山手一丁目1513番(地番) ●交通/JR神戸線「住吉」駅徒歩9分、阪急神戸線「御影」駅徒歩9分 ●地域・地区/用途:第1種低層住居専用地域、防火地区:法22条区域、高度地区:第1種高度地区(10m制限)、その他:住吉川・赤塚山風致地区(第3種)、宅地造成工事規制区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/39.85% ●容積率/79.96% ●私道負担/無 ●道路幅員/西側約11.18m~11.80m ●敷地面積/2,231.44㎡ ●建築面積/889.12㎡ ●建築延床面積/2,690.69㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地下1階建 地上3階建 ●建築確認番号/第NK15-1387号(平成28年5月19日付)、第NK15-1387A号(平成29年5月30日付)、第NK15-1387B号(平成30年3月13日付)(計画変更) ●総戸数/22戸 ●竣工時期/2018年9月25日竣工 ●入居時期/即入居可 ●諸手続き完了後 ●駐車場/18台(平面式5台、機械式13台) ●月額使用料:1,200円~39,000円 ●自転車置場/22台(ラック式) ●月額使用料:500円~600円 ●バイク置場/3台(内大型バイク1台) ●月額使用料:3,000円~5,000円 ●分譲後の敷地権利形態/建物専有部:区分所有、敷地及び共用部:専有面積持分割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託 ●事業主(売主)/京阪電鉄不動産株式会社 〒540-6591大阪府中央区大手前1-7-31(OMMビル15階) TEL.06-6946-1341[国土交通大臣免許(4)第6056号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会加盟、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟] ●販売提携(代理)/株式会社フル・ステージ 〒541-0045大阪府中央区道修町2-6-6塩野日生ビル3階 TEL.06-6222-1400[大阪府知事(5)第46503号、(公社)全日本不動産協会会員] ●設計・監理/大末建設株式会社 ●施工/大末建設株式会社 ●管理会社/京阪カインド株式会社 ●先着順販売概要 ●販売戸数/2戸 ●販売価格(税込)/8,073.849万円~15,172.2万円 ●間取り/3LDK ●専有面積/85.09㎡~114.82㎡ ●バルコニー面積/7.83㎡~14.31㎡ ●アルコーブ面積/3.02㎡~3.78㎡ ●サービスバルコニー面積/5.07㎡ ●管理費(月額)/22,120円~29,850円 ●修繕積立金(月額)/10,210円~13,780円 ●管理準備金(引渡時一括払い)/85,000円~114,800円 ●修繕積立一時金(引渡時一括払い)/680,700円~918,500円 ●先着順申込受付場所/ファインレジデンス住吉山手 現地マンションサロン ●申込時にご持参いただくもの/印鑑(認印)および本人確認書類(健康保険証、運転免許証、パスポート等)、給与取得者は2019年分と2018年分の源泉徴収票を確定申告者は2017年分と2018年分と2019年分の確定申告書をご持参ください。(詳しくは係員にお問い合わせください) ●先着順につき、ご希望の住戸が売約済みの場合がございます。予めご了承ください。 ●広告有効期限/2020年4月末日 ●掲載の情報は2020年2月25日現在のものです。

※1 1995年以降、住吉山手一丁目アドレスで供給された分譲マンションは本件のみとなります(2019年10月MRC調べ)。●掲載の竣工写真は一部CG処理をしております。(2019年4月撮影) ●掲載の環境写真は2017年6月・4月に撮影に撮影したものです。●地図は略地図につき、省略されている道路・施設等があります。 ●プレゼントは、事前にご予約の上初めてご来店いただき、モデルルームを見学され、アンケートにご記入いただいた方にプレゼントいたします。●期間中、他のキャンペーン等のプレゼントとは併用いたしません。●プレゼントは1グループ様につき期間中1回限りとさせていただきます。●学生・未成年の方のみのご来場は対象外となります。●※記入不備・ふさわしくない内容(イタズラ等)などの場合は、プレゼント対象外となります。また、運営側が不適切なご来場と判断した場合もプレゼント対象外とさせていただきます。場合によっては、身分証明書等の提示をお願いすることがあります。



ご好評につき追加しました 決算御礼キャンペーン 10名様限定
ご来場のお客様 先着10名様限定
新米2合x6種類をプレゼント

住吉山手22 検索
お問い合わせは 0120-725-007
(予約制) 営業時間/10:00~18:00(定休日/毎週水曜日・木曜日)
※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。
事業主(売主) KEIHAN 京阪電鉄不動産
販売提携(代理) 株式会社フル・ステージ

My Favorite Life Style

Geo

ジオ桃山台レジデンス

北摂・桃山台で豊かな時を歩む、上質な住まい。

都心直通の高アクセスを誇りながら、千里ニュータウンならではの四季折々の自然を身近にする暮らし。そんな贅沢を叶える「桃山台」駅徒歩4分の地、見晴らしの最前列とも呼びたい特等席に住まう。

北大阪急行線

「桃山台」駅徒歩4分

Osaka Metro

御堂筋線「梅田」駅へ直通16分

「新大阪」駅へ10分 「千里中央」駅へ1駅4分

「千里中央」駅から「大阪空港」駅へ17分



■全体概要●名称/ジオ桃山台レジデンス●所在地/大阪府吹田市竹見台四丁目5番5(地番)●交通/北大阪急行線「桃山台」駅徒歩4分●地域・地区/市街化区域、第1種中高層住居専用地域、25m第3種高度地区、建築基準法第22条区域、千里ニュータウン地区地区計画●地目/宅地●建ぺい率/40.26%(法定建ぺい率60%)●容積率/149.71%(法定容積率150%)●敷地面積/2,859.67㎡●建築面積/1,151.08㎡●延べ面積/5,487.12㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地下1階・地上6階建●建築確認申請上の階数表示と建物の階数表示とは異なります。●総戸数/66戸●駐車場/総戸数に対して47台[機械式44台、平面1台、来客用1台、来客用(福祉対応)1台]●月額使用料:10,000円~18,000円●自転車置場/99台[平面25台、垂直昇降式ラック24台・スライド式ラック50台]●月額使用料:100円~500円●バイク置場/4台●月額使用料:2,000円●ミニバイク置場/10台●月額使用料:800円・1,000円●建築確認済証番号/第NK18-0951号(2019年1月9日付)●竣工時期(予定)/2020年9月下旬●入居時期(予定)/2020年10月下旬●分譲後の権利形態/土地:専有面積割合による所有権の共有、建物:区分所有権●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託●事業主(売主)/阪急阪神不動産株式会社 宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(15)第395号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 東梅田事務所:〒530-0017 大阪市北区角田町1番1号(東阪急ビルディング内)TEL:06-6313-3411●設計・監理/(意匠)株式会社D&D建築設計事務所(設備・構造)株式会社長谷工コーポレーション 大阪エンジニアリング事業部●施工会社/株式会社長谷工コーポレーション●デザイン監修/外観・共用部)李谷一級建築士事務所●管理会社/株式会社阪急阪神ハウジングサポート

■先着順販売概要●販売戸数/5戸●販売価格/4,770万円~7,080万円●間取り/2LDK・3LDK●住居専有面積/62.1㎡~83.41㎡●バルコニー面積/10.26㎡~26.83㎡●サービススペース面積/2.35㎡●アルコーブ面積/4.17㎡~6.65㎡●管理費(月額)/9,610円~12,900円●修繕積立金(月額)/6,210円~8,350円●防犯センサー使用料(月額)/500円●インターネット使用料(月額)/1,078円●修繕積立一時金(一括払い)/311,000円~418,000円●管理一時金(一括払い)/25,000円●登録受付・抽選場所:ジオ桃山台レジデンスマンションサロン●ご登録の際は、ご印鑑(認印)、直近2年分の収入を証明できる書類、本人確認書類(パスポート、運転免許証等)をご持参ください。●広告表示有効期限/2020年4月30日●概要作成日/記載の概要は、2020年3月17日時点のものです。●販売価格は、建物に係る消費税10%を含みます。●先着順申込受付につき、成約済みの場合はご了承ください。

※掲載の完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは異なり、今後施工上の都合等により形状・色等に変更が生じる場合があります。※植栽は特定の季節やご入居時の状態を想定して描かれたものではありません。※図面は現在計画中の設計図書に基づいて描いたもので、監督官庁の指導、改良等により変更となる場合があります。あらかじめご了承ください。※アクセス概念図は略図につき、省略されている路線、駅等があります。※電車による所要時間は日中平常時のもので、ラッシュ時・時間帯によって異なる場合がございます。また、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。※掲載の環境写真は2018年11月に撮影したものです。※地図は、概略図ですので省略されている施設・道路等があります。※徒歩分は80mを1分、自動車分は時速40kmとした概測時間です。※掲載の情報は2020年3月時点のものです。

ジオ桃山台レジデンスマンションサロン

お問い合わせは ☎ 0120-40-8984

営業時間/10:00~17:00
定休日/毎週火・水・木曜日(祝日除く)
携帯電話からもご利用いただけます。

桃山台66

モデルルーム公開中 「緑地公園」駅直結 (緑地駅ビル3F)



Geo

ジオ北千里藤白台

始発駅徒歩7分、豊富な緑彩、庭園街区に住まう。

利便性の高い都市環境でありながらも、豊かな緑に包まれる北千里・藤白台。この街にゆったりと流れる時間、のびのびと過ごす暮らしが始まる。

阪急千里線

始発駅「北千里」駅徒歩7分

「大阪梅田」駅直結30分

2つの公園と小学校に隣接

自走式駐車場設置率100%



先着順申込受付

■全体概要●名称/ジオ北千里藤白台●所在地/大阪府吹田市藤白台3丁目119番5(地番)●交通/阪急千里線「北千里」駅A棟:徒歩7分、B棟:徒歩8分●地域・地区/第1種中高層住居専用地域、25m第3種高度地区、千里ニュータウン地区 地区計画、市街化区域●地目/宅地●建ぺい率/49.55%(法定建ぺい率50.00%)●容積率/149.91%(法定容積率150.00%)●敷地面積/9,014.40㎡●建築面積/4,466.14㎡●建築延床面積/19,137.81㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 A棟:地上7階地下1階建、B棟:地上8階地下1階建●総戸数/185戸(A棟:62戸、B棟:123戸)●駐車場/自走式立体駐車場:185台●月額使用料:5,000円~13,000円、来客用駐車場(福祉対応):1台●自転車置場/278台[上段:89台、下段スライド式:152台、平面式:37台]●月額使用料:100円~700円●ミニバイク置場/28台●月額使用料:800円●バイク置場/10台●月額使用料:1,000円●建築確認済証番号/A棟:第BVJ-EOS19-10-0263号(2019年6月25日付)、B棟:第BVJ-EOS19-10-0283号(2019年6月25日付)●竣工時期(予定)/2021年2月上旬●入居時期(予定)/2021年3月下旬●分譲後の権利形態/土地:専有面積割合による所有権の共有、建物:区分所有権●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、株式会社阪急阪神ハウジングサポートに委託●事業主(売主)/阪急阪神不動産株式会社 宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(15)第395号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟〒530-0017大阪市北区角田町1番1号(東阪急ビルディング内)TEL:06-6313-3411●設計・監理/(意匠・開発)株式会社アル・アイ・イー大阪支社(設備・構造)株式会社銀治田工務店●施工会社/株式会社銀治田工務店●管理会社/株式会社阪急阪神ハウジングサポート

■先着順販売概要●販売戸数/18戸●販売価格/4,210万円~7,550万円●最多販売価格帯/4,700万円台(3戸)・4,900万円台(3戸)●間取り/2LDK~4LDK●住居専有面積/63.09㎡~101.64㎡●バルコニー面積/11.52㎡~23.18㎡●テラス面積/16.75㎡●アルコーブ面積/1.07㎡~2.56㎡●ポーチ面積/4.63㎡~9.19㎡●サービススペース面積/1.77㎡~11.26㎡●管理費(月額)/9,450円~15,230円●修繕積立金(月額)/6,320円~10,180円●管理一時金(一括払い)/13,000円~21,000円●修繕積立一時金(一括払い)/316,000円~509,000円●インターネット使用料(月額)/990円●登録受付場所:ジオ北千里藤白台マンションサロン●ご登録の際は、ご印鑑(認印)、直近2年分の収入を証明できる書類、本人確認書類(パスポート、運転免許証等)をご持参ください。●広告表示有効期限/2020年4月30日●概要作成日/記載の概要は、2020年3月9日時点のものです。●販売価格は、建物に係る消費税10%を含みます。●先着順申込受付につき、成約済みの場合はご了承ください。

※掲載の完成予想図は設計図書を基に作成したもので、周辺写真(2019年5月撮影)を合成しCG加工を施したもので、実際と異なる場合があります。また官公庁の指導、施工上の都合により外観・仕様・色等に変更が生じる場合があります。予めご了承ください。※植栽は特定の季節やご入居時の状態を想定して描かれたものではありません。※徒歩分は80mを1分とした概測時間です。

ジオ北千里藤白台マンションサロン

お問い合わせは ☎ 0120-0185-20

営業時間/10:00~17:00
定休日/毎週火・水・木曜日(祝日除く)
携帯電話からもご利用いただけます。

ジオ北千里



プレゼント特集

PRESENT



●プレゼント内容
「POLBAN ADVANCE」 **5名様**
9,000円(税別)

保育士認定サービスとは保育士/バンクに登録している保育士が商品やサービスを客観的に評価し、推奨できると認定された商品です。「POLBAN ADVANCE」のカラーはネイビーとなります。

◎取扱はWEBで!
提供/ **ラッキー工業株式会社**
岐阜県揖斐郡池田町青柳83-8
TEL/0585-45-3131
FAX/0585-45-8025
<https://lucky-industries.jp/>



保育のプロである
保育士さんの95%がおすすめ

乗せるだけの
新感覚抱っこひも

日本で一番長い歴史を持つ抱っこ紐メーカー「ラッキー工業株式会社」が企画開発した「POLBANアドバンス」。保育士さんから抱っこされることで高い位置からパパと同じモノや人に注意を向けることができ(共同注意)言葉や社会性の発達など、子どもの成長にもつながるといふ意見が寄せられている。また、装着の手軽さなど、育児負担を軽減できるのもうれしい。

PRESENT



●プレゼント内容
「Bizppa2」 **3名様**
24.5cm~27.5cm 18,000円(税別)

現在、応援購入サービス「Makuake」にて、最新プロジェクト【Bizppa3】を公開中。Bizppa2の仕様、クッション性の良いウレタン製カップインソール(取外し可能)、中底に高衝撃吸収材を全面に貼り、足裏の快適性を見直した新機能を搭載。「さらに!クセになる履き心地。新感覚・機能性ビジネスシューズ」としてバージョンアップ。

◎取扱・詳細は「Bizppa3」で検索!
提供/ **株式会社クレセント**
大阪市西成区花園北2-11-22
TEL/06-6648-1977
<https://www.salondegres.co.jp/>



社内勤務、デスクワークの時ぐらい
靴を脱いで楽にしたい

一度履いたら
クセになる靴、Bizppa2

一度履いたらクセになる靴、新感覚ビジネスシューズ「Bizppa2」は社内勤務、デスクワークの時ぐらい靴を脱いで楽にしたいと考えているビジネスマンにお薦めの靴だ。カカトを踏んでスリッパ履き、柔らかい生地素材でかかます足入れで、出かける際には指一本で履ける靴ペラ要らず。とても楽で便利な「Bizppa2」を3名様にプレゼント。

PRESENT



●プレゼント内容
「Xit Stick」 **2名様**
Xit Stick (サイト・スティック)
XIT-STK200 [iPhone/iPad]
<http://www.pixela.co.jp/products/xit/stk200/>

提供/ **株式会社ピクセラ**
大阪市浪速区難波中2-10-70
パークスタワー25F
www.pixela.co.jp/

カフェやレストスペースなど
外出時の気軽な視聴に

iPhone / iPadが
お出かけ先でテレビに変身!

Xit Stick (サイトスティック) を Lightning コネクタに接続するだけで iPhone / iPad がテレビに早変わり。重さは約15gと軽量コンパクト設計なので持ち運びもラク。iPhone や iPad 本体から直接給電されるので、充電ケーブルの必要もない。しかもデータ通信量がかからないので、パケット使用量の心配もなく、テレビ視聴が楽しめる。ワンタッチで録画もできるので、お気に入りの番組を何度でも繰り返して視聴が可能だ。今回はこちらの Xit Stick の本体色の青と白のどちらかを1名様ずつプレゼント。

PRESENT



●プレゼント内容
「Xit Air Box」 **2名様**
※動作確認済の外付けハードディスクは下記サイトの機種一覧にて。
www.pixela.co.jp/products/xit/air100w/

提供/ **株式会社ピクセラ**
大阪市浪速区難波中2-10-70
パークスタワー25F
www.pixela.co.jp/

大型スポーツイベントの観戦にも!!

テレビ中継されるスポーツ観戦に!!

自宅でも、通勤時や出張先でも、そして海外でもいつでもどこでもワイヤレスでテレビ番組を視聴

自宅の無線LANルーターとテレビアンテナにつなぐだけで、スマホ・タブレットがテレビに。防水対応のスマホ・タブレットなら風呂やキッチン・洗面所など、好きな時に好きな場所でもリアルタイムにテレビが楽しめるのは実に快適。また市販の外付けハードディスク※を接続すれば、裏番組の録画も簡単。なおインターネット経由で通勤時や出張・海外旅行などの外出時でも観られる点が強力。地上波・BS・CSで放送されている番組がこの1台でOKだ。テレビ中継されるスポーツ観戦に!!

PRESENT



●プレゼント内容
「Gracella® ハンドソープ」 **6名様**
200ml入り(φ70×H210mm) 3,000円(税別)

※トレモイスト®は、日本精化株式会社の登録商標です。

◎取扱店舗一覧はWEBで!
提供/ **株式会社アルボース**
大阪市中央区備後町2-4-9
TEL/06-6204-4466
<https://gracella-arbos.jp/>

頑張る女性の贅沢なひととき

ちょっとリッチな
ハンドソープをプレゼント

手洗用消毒石鹸液の老舗である「アルボース」が満を持して設立した家庭用ハンドソープブランド「Gracella」。あの楊貴妃も食したとされるシロキクラゲという茸由来の保湿成分トレモイスト®が配合されており、肌がヴェールで包み込まれるような使い心地が特徴だ。手を洗った瞬間、シトラスとフローラルの穏やかな香りがふんわりと漂い、自然に優雅な気分が味わえる、頑張る女性のためのハンドソープ。少しリッチな気分を。

PRESENT



●プレゼント内容
「a.c.p.リードディフューザー/02クラッシュソープ」 **3名様**
100ml、リードスティック 15cm×6本 4,800円(税別)

◎取扱はWEBで!
提供/ **株式会社ピーサポート**
大阪市浪速区元町3-8-22
TEL/06-6634-9800
<http://www.psusupport.co.jp/>



香りが空間に、価値を生む

フランス産の天然香料を
使用したホームフレグランスを
ご自宅に

リードディフューザー/02クラッシュソープは香料を贅沢に配合し、まるでパルファムのようなリッチな香り立ちを実現、好きな場所で楽しめる置き型のディフューザー。外車のディーラー店舗でも採用され、フローラルブーケにムスクを効かせた上品なせっけん香りは貴方のリラックスタイムを優雅に演出してくれる。(芳香期間目安/約1~2ヶ月)

プレゼント応募方法



- ①右記URLまたはQRからプレゼントアンケートページへアクセス
- ②応募フォームのアンケートに必要事項を入力
- ③応募完了。プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。
- 応募締切: 4月14日(火)

<https://questant.jp/q/89MUQBOR>



<個人情報取り扱いについて>
ご回答いただいた内容は、プレゼント発送及び個人を特定できない統計資料の作成などに利用させていただきます。ご住所などの個人情報データは個人情報保護法上、第三者に引き渡すことはございません。

使うほどに価値を感じる、
メイドインジャパンの実力。

**STREAM**

No.55530
price: 40,000yen(w/o tax) size: W290 H430 D110mm color: BLACK



職人の技とこだわりが生み出す
世界に誇る国産ブランド

昨年、ブランド設立25周年を迎えたマスターピース。ブランドロゴを一新し、大阪の自社工場をリニューアルするなど、新たな挑戦へと舵を切った。

マスターピースは、メンスバッグがまだファッションとして確立されていなかった1994年に国産のバッグブランドとして誕生。日常使いが目的のバッグにファッション性を持たせつつ、使い勝手のいいデザイン性と機能性を併せ持つ、メンスカジュアルバッグを生み出してきた。材料には、国内外からセレクトした強度、撥水性、軽量性にこだわった機能素材やオリジナルパーツを使用し、メイドインジャパンのモノづくりにこだわっている。

2008年に日本有数の靴づくりの生産拠点である大阪と兵庫県豊岡市に自社工場を設立したが、さらなるマスターピース(傑作)を追求すべく、昨年、大阪の自社ファクトリーBASE OSAKAの規模を拡大。品質と生産性の向上を目指し、「世界に誇るバッグファクトリー」と「次の世代へ日本の靴づくりの継承を実現する場として動き出した。

昨今の幅広いワークスタイルに対する提案としてマスターピースが生み出したのが、この2WAYバッグ。本体素材には、3レイヤー構造のオリジナルファブリックMASTERTEX・05ナイロンを使用。通常の420dクラスの生地比べ20%ほど高密なため、摩擦引き裂き、すり切れ等に対する強度が高い。付属の革は、SCOTCHGARD®のモニタリング試験に合格した、防水・防油・防汚の革を使っている。ビジネスユースに対応しているので、便利なファスナーポケットを多数備え、ノートパソコンも収納可能。ハード使用に耐える素材は、使い込むほどにその良さを実感することだろう。

4月中旬、新たにマスターピース直営店が大丸梅田店8階にオープンする。



master-piece®



master-piece STORE あべのハルカス近鉄本店
大阪市阿倍野区阿倍野筋 1-1-43
あべのハルカス近鉄本店タワー館7階
TEL/06-6626-4530



master-piece STORE 大丸神戸店
神戸市中央区明石町 40 大丸神戸 6F
TEL/078-599-5100



master-piece STORE 大丸梅田店
大阪市北区梅田 3-1-1 8F
2020年4月中旬オープン予定