

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style

[ビズスタ関西]

NO.62
2020 01

ビズスタ NO.63 は2020年3月27日(金)発行

『BizLifeStyle』は東京、名古屋、関西、京都、仙台、福岡、広島にて55.4万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.06-6150-1257 FAX.06-6150-1256

企画・制作/株式会社デイリーインフォメーション関西
〒532-0004 大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21 15F
© 2020 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD

10年後の未来— AIが私たちに もたらすものとは。



スタイリスト/黒田 領 ヘアメイク/神川 成二 カメラマン/黒田 明巨(XICO)

それは嬉しい言葉ですね。そこが難しく、こういう近未来のパニックを描く作品ではファンタジーになったり、浮いてしまうと観る人に評価されない。だから自分の日常に起こりうる感覚、人間が必死になってAIというものに対峙するリアリティを描いています。台本の内容は大学でAIの研究に携わる教授が検証し、パソコンの動作一つでも、実際にそういうことが起こりうるのか

AIによって全国民が管理される10年後の世界。個人情報完全に把握したAIは、「生きる価値のある」人間と「生きる価値のない」人間を自ら選別し、殺戮を始める。リアルな内容に戦慄が走る完全オリジナルで描くサスペンス超大作。映画「AI崩壊」。AIを暴走させた容疑者と断定され、決死の逃亡を図る天才科学者・桐生浩介役を演じた大沢たかおさんにお話を伺った。

「AI崩壊」って観てみたいな、すごく面白そうだなっていうシンプルなお感覚で。次の時代、おそらくAIが自分たちの日常のいるんなシーンに入ってくることはほとんどの人が気づいていると思うんです。でも、具体的にどうなるのかはわかっていない。それをこの映画で学んだり体験できたらすごいなと。

「作品を通じて、その近未来がとてつもないリアルに実感できました。」

「AI崩壊」って観てみたいな、すごく面白そうだなっていうシンプルなお感覚で。次の時代、おそらくAIが自分たちの日常のいるんなシーンに入ってくることはほとんどの人が気づいていると思うんです。でも、具体的にどうなるのかはわかっていない。それをこの映画で学んだり体験できたらすごいなと。



俳優 大沢 たかお さん

3月11日生まれ、A型、東京都出身。ファッション誌でモデルとしてデビュー。ドラマ『君といた夏』で注目を集め、ドラマ『星の金貨』でブレイク。『JIN-仁-』では2010年に第18回橋田賞を受賞。映画『解夏』で主演に抜擢。第28回日本アカデミー賞 優秀主演男優賞を受賞。2012年映画『おおかみこどもの雨と雪』で、彼くおおかみおとこ吹き替え役として抜擢。2019年には映画『キングダム』王騎役で圧倒的な存在感を演出。作品の幅も広く実力俳優として、映画やドラマに出演。今後、益々の活躍が期待される。

確認しながら積み上げてきました。

「大沢さんの役柄でリアリティを追求されたのはどんな部分ですか？」

決してスーパーヒーローではないところですね。ピストルを向けられて、SWATが出てきて、普通怖いじゃないですか。だから主人公も焦って、怖がってほしいと思うし、走ったら疲れてもいい。みんなに共感してもらおう主人公じゃないと。台本もスタッフの方たちが徹底的にこだわって、人物とか設定とか粘っていくつも案を出してできあがっていったものです。人間達がAIに巻き込まれたらどうなるのか、観る人が自分のことのように思ってもらえるよう、徹底的にやっただけだと思います。

「かなり壮大な内容の映画ですが、映画全体を通じて、見所はどんな部分だと思われませんか？」

やはりスケール感とリアリティを徹底的に追及しているところですね。自分の中でもこんなに大がかりな撮影を経験したことがないし、これほど道路を封鎖したこともない。あるロケに至って

は、街の人たちに車を持ってきてもらって実際に渋滞を作ったり、なかなかできないことをしました。セットやCGを使うこともできるのに、あえて本当に大型船を貸し切って、船のシーンを撮影したり。海のシーンは天気によって青の色が違ったりと、カメラマンが納得いくまで撮らなかつたり。AIというテーマとは逆に、アナログにワンカットワンカットこだわり続けて、エネルギーを注いで作ったのが「AI崩壊」なのかなと思います。

「最後に、大沢さんご自身がこの映画を通じて感じられたこと、読者の方々にメッセージをお願いします。」

AIというのは、僕も最大の興味対象です。AI以外にも、最先端の技術は実際にほとんど発達してきていますよね。再生医療とか、遺伝子研究とか。そこには倫理観の問題も付随してくる。そう言った時、どう生きるか、どう対処するか。人を選別するのは悪いことだと単純に言えるのか、選別がなされていない今が本当に平等だと言えるのか。そういういろいろなことを感じながら、この映画を見ていただければ嬉しいです。

映画 AI崩壊 1月31日(金) 全国ロードショー

出演:大沢たかお 賀来賢人 広瀬アリス/岩田剛典/高嶋政宏 芦名星 玉城ティナ 余貴美子/松嶋菜々子 三浦友和
監督・脚本:入江悠(『22年目の告白ー私が殺人犯ですー』)
企画・プロデューサー:北島直明
配給:ワーナー・ブラザー映画 ■公式サイト: AI-houkai.jp
公式ツイッター: @AI_houkai #AI崩壊 (C) 2019 映画「AI崩壊」製作委員会

STORY

AIが全国民の個人情報、健康を完全に管理する10年後の世界。突如、人を助けるためのAIが暴走。年齢、年収、家族構成、病歴、犯罪歴等から合理的に人間の生きる価値を選別し、殺戮を始めた! AIを暴走させた容疑者に断定されたのは、AI開発者で天才科学者の桐生浩介(大沢たかお)。警察庁の天才捜査官・板垣(岩田剛典)が日本中のAI監視網を駆使し、逃亡者・桐生を追い詰める。桐生が開発したAIを管理していたのは、桐生の亡き妻であり、AI共同開発者の望(松嶋菜々子)の弟、西村(賀来賢人)。事件のカギを握る西村も奔走する中、所轄のベテラン刑事・合田(三浦友和)と捜査一課の若手刑事・奥瀬(広瀬アリス)が足を使った捜査で桐生に迫る。日本中がパニックに陥る中、桐生の決死の逃亡の果てに待っているものは? 一体、AIは何故暴走したのか? 止まらないAI社会の崩壊は、衝撃の結末へ。

http://www.warnerbros.co.jp/ai-houkai/



標準治療へと進む「陽子線治療」。

前立腺がんの標準治療へ 進化を遂げる陽子線治療

罹患者数が年間100万人近くにも上るといわれ、誰もが身近な病気として恐れられている「がん」。その標準治療に陽子線治療も既に加わっている。前立腺がんにも保険適用が拡大され、今や限られた人が選ぶ治療ではなく、なりたいあるのだ。従来のX線では腫瘍周辺の正常な組織に無駄な被ばくが多かったが、陽子線では腫瘍に集中させることに優れ周囲の無駄な被ばくは半減できるという。陽子線ではより高精度かつ腫瘍の形に合わせて照射のできるスキヤニング技術も展開されている。

陽子線治療は平日毎日の照射が必要だが、滞在時間は1時間程度でベッドの上で20分程度安静にし、照射はわずか1〜2分。前立腺がんでは約1か月の通院で治療は終了だ。ビームの照射や痛みを感じることはなく、日常生活の制限もほとんどない。がんは治療終了後に徐々に消失していくため経過観察が必要となる。保険適用の疾患では高額療養費制度を利用することで自己負担が大きく軽減される。陽子線治療の適応は、他の治療法が選択できない場合の最後の頼み綱ではなく、転移の無い比較的早期のがんが主な対象だ。高嶺の花と思われていた陽子線治療は、大きな変化を迎えている。

この陽子線治療を行う施設として2017年に大阪で初めて開設されたのが「大阪陽子線クリニック」。全国に60以上の事業所を展開する伯鳳会グループが運営し、民間単独で展開された学術・先進医療の拠点である。通常、設備の大きさから郊外に設立されることの多い陽子線治療施設だが「より多くの人が日常生活を続けながら治療を受けられるように」と市内でアクセスのよい立地に開設された。同院が主に行う前立腺がんに対する陽子線治療では、金でできたマーカーを3か所に留置した上でCTと放射線治療専用のMRIを併用。マーカーによって画像をズレなく照合することで、範囲を絞ってより正確な照射ができるという。また、系列グループの大阪堺明病院の泌尿器科とも連携し、照射後に何か起きてても入院も含めた対応が可能な態勢を整える。今後、この治療法は肺がんや肝臓がんにも適応を拡大予定だとか。先進のがん治療を担う施設として、その動向が注目されている。



保険適用で費用負担は軽減

新しい治療法は高額なイメージがあるが、近年、陽子線治療の費用は健康保険の適用や高額療養費制度の利用によって抑えられるようになってきている。現在、小児がん、頭頸部および骨軟部腫瘍の一部、前立腺がんが保険適用。また、肺がん、肝がん、膵がん、食道がんなどへの陽子線治療はX線治療より優れている可能性があり、保険適用の拡大を目指して全国の陽子線治療施設が参加する臨床試験が行われており、大阪陽子線クリニックでは「前立腺がん」・「肺がん」に対応している。

保険適用となるがん	前立腺がん 転移を有するものを除く	先進医療	脳脊髄	食道
	骨軟部腫瘍 手術による根治的な治療が困難		肺	肝
	頭頸部悪性腫瘍 口腔・咽喉頭の扁平上皮がんを除く		胆道	膵臓
	小児腫瘍 限局性の固形悪性腫瘍		腎臓	膀胱
			子宮	
			転移性 (リンパ節、肺、肝)などの悪性腫瘍	



医療法人伯鳳会
大阪陽子線クリニック
Medical Co. HAKUHOKAI
Osaka Proton Therapy Clinic



医療法人伯鳳会 大阪陽子線クリニック

大阪府大阪市此花区春日出中1-27-9
お問い合わせ…TEL/06-6462-1888(9:00~17:00)
診療時間/9:00~18:00(予約制) 休診日/土・日・祝
<https://www.hakuho.or.jp/opc/>



My Favorite Life Style



左/一般居室(ベルパージュ奈良あやめ池シニアレジデンス)
右上/そよ風を感じながらリラックスできるテラス
(ベルパージュ奈良あやめ池シニアレジデンス)
右下/毎日利用可能な大浴場(ベルパージュ奈良あやめ池シニアレジデンス)



かんでんジョイライフが運営する介護付有料老人ホーム

元気な時も介護が必要になっても
自分らしく暮らせる上質な住まいを。

関西電力グループならではの
実績と高品質な暮らし

超高齢化社会に突入し、定年後の人生が長くなった今、老後の住まいをどうすべきか悩んでいる人も多いだろう。住み慣れた場所ですべての暮らしを暮らしたいが、いざ介護が必要となった時、すんなり介護付きホームに移れるのか。そのような心配を解決するのが、元気なうちから入居できる介護付き有料老人ホームだ。

ある。「お客さまお一人おひとりの自分らしい生活と幸せの追求のサポート」を企業姿勢として掲げ、誠実に期待に応えてきた同社。有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅を中心に、関西一円に14施設900室を超える居室を提供し、訪問介護、訪問看護、デイサービスなどの在宅介護事業も展開している。

介護予防・認知症予防の
取り組みで
生き生きとした毎日

日々の暮らしに花を添える共用施設も充実。そこでは、様々なレクリエーションや季節に合わせたイベントを多数実施しており、メリハリのある毎日が介護予防、認知症予防へとつながっている。ダイニンググループで提供される食事の魅力だ。栄養士が健康に留意して考えたメニューは、美味であることも定評がある。3度の食事を楽しんで食べられることこそ、健康寿命を延ばす秘訣だ。

介護予防・認知症予防の取り組みの一例

<p>介護予防</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 集団機能訓練 ● 口腔体操 ● 外出レクリエーション 	<p>認知症予防</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 脳トレ ● 音楽療法 ● タッチセラピー
--	---

かんでんジョイライフが運営するお元気なうちから入居出来る介護付有料老人ホーム



ベルパージュ西宮北口
西宮市高木東町3-41
阪急電鉄神戸線「西宮北口」駅下車、東へ約300メートル(徒歩約10分)
一般居室 50室
介護居室 23室



ベルパージュ千里けやき通り
吹田市古江台5-3-4
阪急電鉄北千里線「山田駅」下車、北へ約1,100メートル(徒歩約14分)
阪急電鉄北千里線「北千里」駅から阪急バス「北消防署前」下車、徒歩約1分
一般居室 69室
介護居室 20室



ベルパージュ大阪上本町
大阪市天王寺区筆ヶ崎町5-52
近鉄奈良線、大阪線「大阪上本町」駅下車、東へ約550メートル(徒歩約7分)
JR環状線「鶴橋」駅下車、西へ約800メートル(徒歩約10分)
一般居室 80室
介護居室 41室



ベルパージュ大阪帝塚山
大阪市住吉区万代3-6-23
阪堺電軌上町線「帝塚山三丁目」駅下車、東へ約400メートル(徒歩約5分)
南海高野線「帝塚山」駅下車、東へ約600メートル(徒歩約7分)
一般居室 69室
介護居室 34室



ベルパージュ奈良あやめ池シニアレジデンス
奈良市あやめ池北1-32-10-2
近鉄奈良線「菖蒲池」駅下車、北へ約500メートル(徒歩約6分)
居室 76室

My Favorite Life Style



大浴場「流風」



カニ会席の一例

温泉に行くなら、ゆっくり落ち着いた過ごせる宿に泊まりたい。そんな人におすすめの宿が、京丹後市の夕日ヶ浦温泉にある「佳松苑はなれ 風香」だ。こちらは大人専用の宿。客室は1フロアに3室しかなく、目の前には日本海の絶景が広がり、女性のご褒美旅にも人気がある。昨夏リニューアルしたばかりで、5〜7階には新しく特別フロアが誕生した。シモンスのダブルベッドが2台が置かれた和モダンな部屋には、プライベートな展望温泉風呂も完備。窓辺には日本海の絶景を愉しむための「夕日のカウンター」が設けられ、とびきり贅沢な時間を過ごすことができる。さらに、2〜4階のスタンダードフロアの展望温泉風呂も一新。温泉は「美人の湯」と呼ばれる名湯で、大浴場が2つ、貸切の露天風呂も2つ用意されている。食事は専用の食事処「風水」で、地元漁港から直送された、鮮度抜群の魚介や但馬牛を使った料理が自慢だ。日本海の荒波にもまれた魚介は脂がのり、身も引き締まった極上の味。またこの季節に行くなら、何となくも松葉ガニだろっ。「カニの宝箱」は食通が好むメスの松葉ガニを食べやすく調理した評判の逸品だ。希望があれば幻のカニと呼ばれる間人ガニのコースも用意。カニを知り尽くした板前が腕を振るう料理で、心ゆくまで本場のおいしさを堪能してみよう。

はなれ 風香

「大人」が愉しめる宿で、上質なステイを。



特別フロア「たいしょ」

特別フロア「うすい」「りっか」「たいしょ」指定
[冬人気]カニづくし会席のいいとこどり 地ガニ付きカニ会席

スタンダードメニューよりボリュームを抑えた程よい量のカニ会席です。
食前酒・カニ宝箱/カニ刺しと贅沢に頂くセコガニ(雌ガニ)新鮮お造り・炭火で焼きあげる焼きガニ・人気のカニ味噌のバーニャカウダ・蒸したての地物 松葉ガニ(お1人様半身)・カニしゃぶ鍋・カニ御飯・香の物・デザート
※お品書きは多少異なる場合がございます。

料金/¥38,800~¥44,800(サービス料込・消費税・入湯税別)

期間/2020年3月21日まで

特典/女性にデザイン浴衣無料貸出し

選べる枕(松・そば・低反発)貸出し(先着順)

直営のお土産処「かにはん」の割引券付

※表示価格は2名1室利用時の1名料金

※ご宿泊日の7日前より規定のキャンセル料を申し受けておりますのでご了承ください。

ビズスタ特典

予約時に「ビズスタを見た」とお伝えください。ミキモト
コスメティックス トラベルセット(エッセンスマスク付)
をプレゼントいたします。 ※2020年3月21日まで

夕日ヶ浦温泉大人専用の宿 佳松苑はなれ 風香

京都府京丹後市網野町木津247

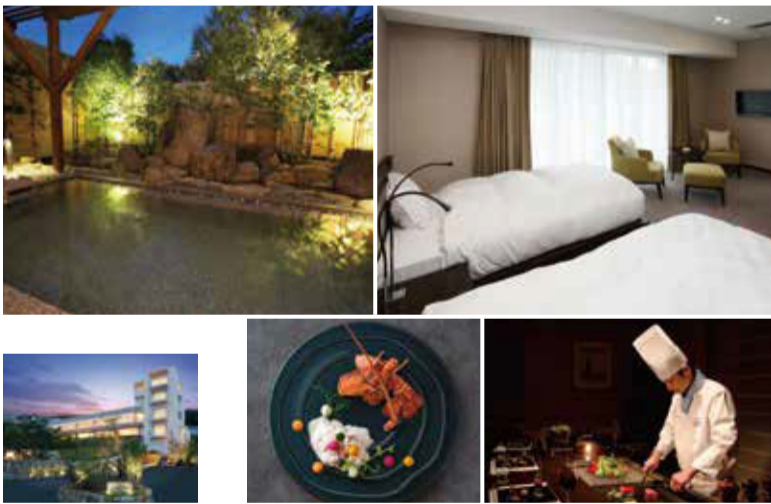
TEL/0772-74-9009 FAX/0772-74-1369

宿へのご連絡は10:00~19:00まで

<https://www.k-fuka.com>(ネットご予約24時間受付中)

My Favorite Life Style

美しい海と極上の夕日が望める
南紀白浜、1日10組限定の宿。



大阪市内から車で約3時間、美しい海と極上の夕日がもたらす風景が望める南紀白浜の高台に佇むオーベルジュ サウステラス。自然の美しさに包まれ、山海の滋味に恵まれた紀州を存分に堪能できる1日10組限定の宿だ。
選りすぐりの食材を使い、最も美味しい瞬間を味わっていただけようひと皿ごとに心を込めた料理は秀逸である。温泉は道後・有馬とともに日本三古湯のひとつに数えられ、万葉集にも登場する由緒ある白浜温泉。源泉掛け流しの露天風呂や内湯、有料になるが貸し切り家族風呂も楽しめる。プレミアムスイートルームでは客室内で鉄板焼きディナーが楽しめる。3月、4月は和洋室限定プランとして「鯛の鯛」を探す桜鯛コースも魅力だ。
落ち着いた佇まいの中で、季節や時とともに変化する自然を感じつつ非日常的なひと時をゆったりと過ごしてみたい方は早めの予約を。

Auberge de
South Terrace

オーベルジュ サウステラス

和歌山県西牟婁郡白浜町 2998-10

ご予約・お問い合わせ…TEL/0739-42-4555(8:30~20:00)

<https://www.southterrace.co.jp/>

1泊2食24,350円(サ税別)~お一人様
※お部屋タイプや人数によって異なりますので
お問い合わせください。

ビズスタ特典

スタッフに「ビズスタを見た」とお伝えください。
ワンドリンクをサービスいたします。

※有効期限:2020年3月31日まで

My Favorite Life Style

幻の高級魚を食す旅
冬の贅沢、本格クエ鍋フルコースプラン。



大阪から車で80分という和歌浦温泉「萬波」は美味しい魚と趣向を凝らした料理が自慢の日本スタイルのリゾートだ。その「萬波」ではこの季節獲れたクエを贅沢に味わうクエ鍋フルコースプランがお薦め。関西人が大好きなふぐより美味いと言われているその味は、見かけとは違いあっさりとしたセラチン質でコラーゲンがたっぷり。お鍋に入れるとクエの旨みがぎゅっと濃縮され、口に入れると柔らかくほぐれる食感とともに濃厚なうまみが広がる。脂のついた繊細な味わいは、まさに「伝説の味」と言える。クエ鍋フルコースプランは、全室ラグジュアリーステイを可能にする客室をご用意。お客様の視線と動線を最優先し、心地良さを極めた設えとなっている。お部屋のタイプ別に価格設定されているので予算に応じて選べるのも嬉しい。万葉集に詠まれた夕景の美しい名勝・和歌浦を露天風呂に入って眺め、非日常を感じた後のクエの味も格別だ。

クエ鍋フルコースプランのご提供は3月末までです。お早めのご予約をいただけますようお願いいたします。

和歌山 和歌の浦温泉 萬波

MANPA RESORT 日本スタイル

和歌山県和歌山市新和歌浦2-10

TEL/073-444-1161 FAX/073-445-3116

<http://www.manpa.co.jp/>

My Favorite Life Style

関西のプレミアム特集

この冬注目の特別感のあるコンテンツを、ビズスタイル編集部がピックアップ!

高級より上質、
気取りより寛ぎが
嬉しい空間の「璃泉」。



完全個室(6~10名専用で4部屋)もございます。



和食・懐石の店「璃泉」は阪急線大阪梅田駅まで徒歩5分、観光やビジネスの拠点に最適なホテルビナリオ梅田の1階にある隠れ家的な和食料理店だ。黒い桐目壁のアプローチを抜けると洗練されたモントーン空間が広がり、スタイリッシュで和モダンな内装でまとめられている。和食とワインで気取った感じというより、上質で落ち着いた空間でのサービスが少人数の利用にも居心地がよいと人気がある。魚介、野菜、神戸牛をはじめとして、佃煮などの海鮮系の珍味に至るまで料理長が現地へ出向き、経験から美味しい食材を厳選している。この春のお薦めは季節限定お任せコース「撫子」(ただし)会席「8,000円」だ。黒毛和牛、鮮魚など選び抜かれた食材で織りなす春会席の味は絶品である。見た目も美しく、素材の質を追い求め、丁寧な調理と味付けで丹精込めて作りあげた一品を味わってみてはいかがだろうか。



梅田 璃泉/ホテルビナリオ梅田
大阪市北区豊崎3-9-1 ホテルビナリオ梅田1F
TEL/06-6373-3881
営業時間/ランチ11:30~15:30(L.O.14:30)
ディナー17:30~22:30(L.O.21:30)
定休日/日曜日・月曜日のディナー

ビズスタ特典

「ビズスタを見た」とお伝えください。お一人様につき2ドリンクをサービスいたします。
※有効期限:2020年2月29日まで

My Favorite Life Style

8つの美味しいこだわりが造る
しっとり食感のやさしい食パン。



●食パン角型1.5斤 角型・山型(ぶれんのみ)…各800円(税別)
※【1日50食限定】食パン1.5斤 角型(マスカットレーズン)1000円(税別)
●ミニ食パン8種…各200円(税別)
(ぶれん・ちよこ・チーズ・くるみ・れーずん・あんこ・めんたいこ・つなまよ)

2019年11月に天神橋筋6丁目オープンした食パン専門店。店名の由来は8つの信念に基づいたパンを提供することによる。やわらかく繊細で口溶けのしっとりとした食感に仕上げられるため、水を厳選。パンの要となる小麦粉は高級ホテルでも使用されている最高品質のきめ細やかなものを採用し蜂蜜やバターは独自に選り抜く、また、少量の塩を加えることで口広がる優しい甘さを演出。焼き時間にもこだわり、見た目の美しさを表現しながら香ばしい小麦粉本来の香りを漂わせる。生地温度、発酵にかける時間は熟練した職人が見極め、丁寧に仕上げている。そうすることで、しっとりとした食感と繊細な口溶け、上品な甘み、そして絶妙な香ばしさが楽しめる評判のパンに変身する。また、年配の方からお子様まで家族みんなが楽しく食べられるように、プレーンの食パンの他、8種の様々な素材をふんだんに使ったミニ食パンも販売中。

高級食パン専門店 エイト

大阪市北区国分寺1-7-7
TEL/06-6882-1305
営業時間/11:00~19:00(売り切れ次第閉店)
定休日/火曜日(祝日の場合は翌日休み)
天神橋筋六丁目駅から徒歩約1分
https://shokupan-eight.com



My Favorite Life Style

こだわりの伝統製法を今に伝える老舗。
角濱ごまとうふ総本舗。



角濱ごまとうふ総本舗
本店 和歌山県伊都郡高野町高野山262
TEL/0736-56-2336 FAX/0736-56-3657
営業時間/8:00~17:00 定休日/無休
飲食部門 和歌山県伊都郡高野町高野山230
TEL/0736-26-8700
営業時間/9:30~17:00 定休日/不定休
http://www.gomatohu.com/

精進料理の中で貴重な栄養源として重宝されてきた一品、ごまごつぷ。修行僧にとっては調理もまた修行であるといわれている。自然の恵みに感謝をし、手間暇を惜しまず、如何にその食材を活かしていくかどのようにすれば食べる人の心と身体を満たすことが出来るのか。高野山精進料理に受け継がれたその「ごまごつぷ」を大切にしているのが角濱ごまとうふ総本舗だ。厳選した胡麻をすり潰し、吉野葛、高野山麓の岩清水を加えて作り上げる伝統の製法。保存料、加工でんぷんなどの食品添加物は使用せず天然素材にこだわり今日まで守られてきた自然の味わいと豊かな風味。その食感が美味しさと栄養を備える高僧の叡智が込められた一品として高野山を訪れる人々から愛され続けながら歴史と伝統を重ねてきた老舗中の老舗であり、世界的な権威モンドセレクションにも2007年から13年連続で金賞に輝き続けている。高野山の入口、全山の総門「大門」。この大門から数分のところにある飲食部門では角濱ごま豆腐金剛懐石、角濱ごま豆腐懐石、懐石やカフエメニューを楽しむことができる。山内中心部を時間を追われることなくゆったりと満喫するのも新しい高野山の楽しみ方である。高野山に足を運ばない方にも角濱ごまとうふが手に入る通信販売がおすすめです。

My Favorite Life Style



Geo Grande

ジオグランデ 芦屋船戸町

芦屋の中心に暮らす、船戸町。

約162㎡～約89㎡、平均110㎡超のゆとりに満ちた邸宅空間。

外観完成予想図

そんな芦屋の中でも中心的なエリアである船戸町に誕生する「ジオグランデ 芦屋船戸町」。住環境保護のために建物の高さ、色彩、建築物の種類が厳格に制限された船戸町地区地区計画にも指定されているこの地には、芦屋を象徴する気風が漂う。また周辺には美食家の厳しい味覚に磨かれたミシュランの名店も数多く、さらに阪急「芦屋川」駅とJR「芦屋」駅(新快速停車駅)、どちらをも500m圏内に収め、駅までフラットな道のりという利便性にも非常に優れた場所だ。梅田や三宮へのアクセ

品と質を極めた邸宅

日本を代表する高級住宅街、芦屋。大正から昭和初期にかけて別荘地から邸宅街へと発展し、錚々たる財界人や文化人が居を構えてきた地だ。緑に輝く六甲山と薄紅色にけむる桜並木に彩られた芦屋川は、原風景として往時を今に伝える。また明治末期から花開いた阪神間モダニズムの舞台ともなった芦屋。巨匠、フランク・ロイド・ライトが設計したヨドコウ迎賓館や旧通信省芦屋別館として建てられた芦屋モノリスなど、名建築が街並みに荘重な趣を加えている。

憧れの地の歴史ある一画に佇む

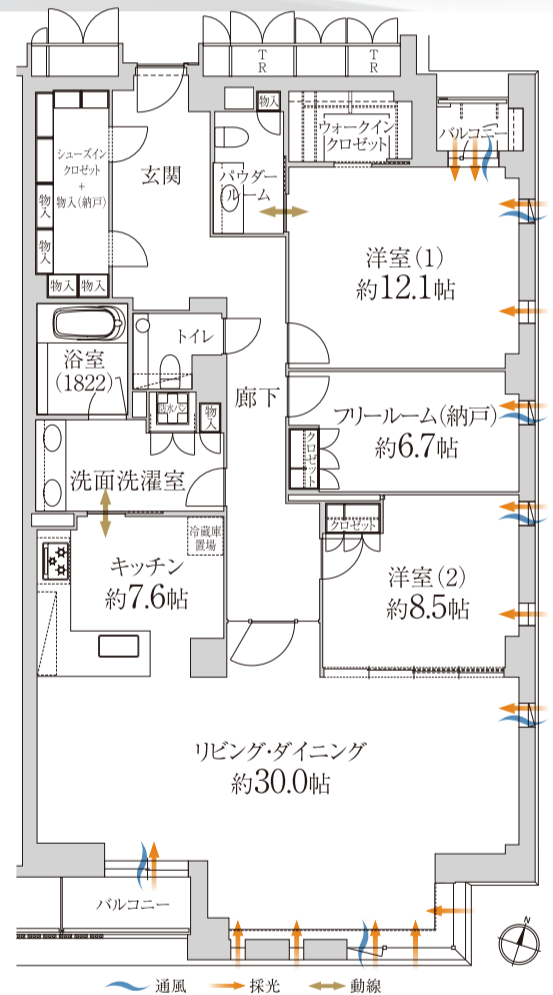
また愛車を雨風から守り、セキュリティ面でも安心な地下平面駐車場は全22戸分を完備。2月下旬までは間取り等をカスタマイズできるオーダーメイド設計も対応可能。現在、156㎡のコンセプトルームが公開されているので、ご興味のある方はぜひご見学を。

スモースムースである上、商業施設や銀行などが集まるJR芦屋駅周辺は再開発が進行中。駅前は今後ますます快適に、華やかに進化していく予定である。

阪急阪神不動産が提供する物件の中でも最高峰の証である「ジオグランデ」の名を冠する同レジデンス。名建築が建ち並ぶ芦屋にふさわしい普通の美を温めた建物を手掛けるのは、400年以上の歴史を誇る竹中工務店だ。100年、200年後の価値をも考えて創り上げられた建築は、後世へ語り継ぐにふさわしい資産といえる。

各個邸でもクオリティへのこだわりは随所に。玄関、廊下の床は美しい艶感を湛えた天然大理石。リビング扉は天然木のぬくもりを感じる突板建具で、両サイドに装飾の施された特注ガラスがアクセントを添える。キッチンの扉面材等には、デザイン性を標準採用するなど細部まで機能性、審美性を追求したつくりは、ホスピタリティに満ちたハイクラスなホテルを想わせる。

各邸でもクオリティへのこだわりは随所に。玄関、廊下の床は美しい艶感を湛えた天然大理石。リビング扉は天然木のぬくもりを感じる突板建具で、両サイドに装飾の施された特注ガラスがアクセントを添える。キッチンの扉面材等には、デザイン性を標準採用するなど細部まで機能性、審美性を追求したつくりは、ホスピタリティに満ちたハイクラスなホテルを想わせる。



F2 Type 南東角住戸

住居専有面積 **162.81㎡**
トランクルーム面積1.61㎡を含む

販売価格 **24,000万円(税込)**

「ジオグランデ 芦屋船戸町」コンセプトルーム公開

完全電話予約制

■物件概要 ○名称/ジオグランデ 芦屋船戸町○所在地/兵庫県芦屋市船戸町13番(地番)○交通/JR「芦屋」駅徒歩6分、阪急「芦屋川」駅徒歩5分○地域・地区/第1種中高層住居専用地域、船戸町地区地区計画○地目/宅地○建ぺい率/59.97%(許容建ぺい率60%)○容積率/193.15%(許容容積率200%)○敷地面積/1,397.83㎡○建築面積/838.24㎡○建築延床面積/4,100.22㎡○構造/鉄筋コンクリート造地下1階建・地上4階建○総戸数/22戸○駐車場/23台(地下平面駐車場・来客用駐車場1台含む)○月額使用料/27,000円～30,000円○自転車置場/43台○月額使用料/100円～600円○バイク置場/1台○月額使用料/2,000円○建築確認番号/第H31確認建築GBRC00023号(2019年7月2日付)○竣工時期/2020年10月下旬(予定)○入居時期/2020年11月下旬(予定)○分譲後の権利形態/土地:専有面積割合による所有権の共有、建物:区分所有権○管理形態/管理組合結成後、阪急阪神ハウジングサポート株式会社に委託(通約予定)○事業主(売主)/阪急阪神不動産株式会社 宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(15)第395号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、東梅田事務所 〒530-0017 大阪府北区角田町1番1号(東阪急ビルディング内)TEL:06-6313-3411○設計・施工/株式会社竹中工務店○管理会社/阪急阪神ハウジングサポート株式会社

■先着順販売概要 ○販売戸数/7戸○価格/8,400万円～24,000万円○間取り/2LDK～3LDK○専有面積/89.34㎡～162.81㎡○トランクルーム面積(専有面積に含む)/0.56㎡～1.61㎡○バルコニー面積/3.22㎡～7.79㎡○管理費(月額)/30,350円～55,310円○修繕積立金(月額)/8,940円～16,290円○インターネット使用料(月額)/1,870円○管理一時金(一括払い)/50,000円○修繕積立金(一括払い)/626,000円～1,140,000円

※上記販売価格は、消費税10%相当を含んだ販売価格となります。※先着順申込受付につき、成約済みの場合はご了承ください。※この物件概要は2020年1月31日時点の情報となります。●広告有効期限/2020年2月28日※お申込の際は、印鑑(認印可)、本人確認書類(運転免許証、パスポート等)、直近2年分の収入を証明する書面(源泉徴収票または確定申告書の写し等)をご持参ください。

※掲載の完成予想図は、設計段階の図面を基に描いたもので、外観形状の細部、設備機器(給湯器等)を一部省略しています。また、建物の形状・仕様・色調・植栽等は、行政官庁の指導および施工上の都合により変更になる場合がございます。なお、現地周辺の建物等は省略しております。あらかじめご了承ください。描かれている植栽は予定種の成長後のイメージを基に描いており、特定の季節やご入居時の状態を想定して描いたものではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。あらかじめご了承ください。※室内写真は、コンセプトルームにて、2019年9月に撮影したものです。※掲載の室内写真には、※掲載の室内写真には、オーダーオプション仕様(有償)お引き渡し前の施工となります。)、インテリアオプション仕様(有償)お引き渡し後の施工となります。))等の商品が含まれております。オーダーオプション仕様(有償)につきましては、施工上の都合により申込期限がございます。また、家具・調度品・カーテン・照明・食器類・電気製品・観葉植物・備品・オプション等は販売価格に含まれておりません。

〈新快速停車駅〉
JR「芦屋」駅徒歩6分(約430m) **阪急「芦屋川」駅徒歩5分**(約400m)



事業主(売主) **阪急阪神不動産**

「ジオグランデ 芦屋船戸町」ゲストサロン
 お問い合わせは **0120-8984-06**

営業時間/10:00～17:00
 定休日/水曜日・木曜日、第1・3火曜日※ただし祝日は営業いたします。
 携帯電話・PHSからもご利用いただけます。



プレゼント特集

PRESENT



男性へのプレゼントに最適。
名入れOKのLemmaのキーケース。

日本一のレザーブランドの品揃え
革好きのためのセレクトショップ
フリースピリッツ。



●プレゼント内容
「レンマ5連のキーケース」 **5名様**

11 collars 各 4,000円(税別)

◎フリースピリッツ大阪・神戸・WEBで販売中

提供/ フリースピリッツLUCUA大阪店

大阪市北区梅田3-1-3

LUCUA 1100 8F

お電話でのご注文・お問い合わせは

TEL/06-6151-3182(年中無休)



大阪と神戸に実店舗を持ち、ECCでも多くのブランドを取り扱っているフリースピリッツ。そのオリジナルブランドのレンマは神戸の職人がイタリアの高級レザーを使用し「一つ一つ手作りしている。店舗には今まで出会ったことのないお値打ち価格のアイテムが豊富に品揃えされている。今回は「ヒースタ関西」持参で大阪店に来店すると先着30名様に最高級の銘茶「北川半兵衛の和紅茶」をプレゼント。

PRESENT

「青いダイヤ」と呼ばれながらも生産が難しい貴重な古城梅

古城梅と富田の名水で造った
贅沢な梅酒



●プレゼント内容
「紀州の梅酒 古城(ごじろ)の煌めき」 **5名様**

500ml入り 1,430円(税込)

紀州田辺市原産の「古城梅」は、長く梅酒用に用いられてきた。大きくツヤがあり果実が引き締まっている分酸味が強く、エキスが多く染み出すため梅酒造りに最適なのだが、栽培の難しさから生産量が減少し、現在では貴重な存在となっている。この古城梅を贅沢に使用し、紀州熊野の名水「富田の水」で仕上げた「紀州の梅酒 古城(ごじろ)の煌めき」は、淡みを伴う酸味が特徴。昔ながらの梅酒の魅力を感じ出させてくれる逸品だ。

提供/ 中田食品株式会社
TEL/0120-12-2486
受付時間/8:30~17:30(日祝休)
https://www.nakatafoods.jp/

PRESENT



あなたの「守りたい」の力になりたい。
そんな方にオススメです。

空間に浮遊するウイルス対策に
OXIDER

●プレゼント内容
「OXIDER 210g」 **5名様**

ゲル剤 210g 1,800円(税別)

◎取扱はWEBで!

提供/ 株式会社TD・K

兵庫県神戸市灘区城内通3-2-16

TEL/078-871-0031

FAX/078-871-6347

https://www.td-kosei.co.jp/



オキシターは空気清浄機だけでは取りきれない、ウイルス・菌・カビ・ニオイなどを化学の力で、酸化(OXIDE)除去。空気の汚染リスクを低減する新感覚の商品。人の出入りの多い場所でのウイルスを除去、空気中に浮遊しているカビの原因となる菌糸の成長を抑えカビの発生も抑制。また、悪臭の原因物質を酸化させ消臭効果を発揮する。目的の場所に置くだけで長期間空間の衛生を守る。置くだけで簡単3ヵ月メンテナンスフリーも嬉しい。

PRESENT

完全国内生産で安心!
たっぷり潤い続くスペシャルケア

世界初! 敏感肌対応3Dマスク
肌悩みで選べる4タイプ



●プレゼント内容
「日本MASK本舗 モイスタチャープラス3Dマスク
5枚入りx4セット(乾燥肌用・くすみ肌用・たるみ肌用・毛穴肌用)」 **3名様**

5枚入(美容液30mL/1枚) 2,200円(税別)

老舗OEMメーカー株式会社ニチエイが提供する3Dフェイスマスクは極上のフィット感が得られる立体フォーム。従来の2Dマスクでは得られない顔全体を包み込む密着効果により美容液の効果を最大限に発揮。また、取り扱いが簡単・便利、貼りやすく剥がれにくいのが特徴。乾燥肌用・くすみ肌用・たるみ肌用・毛穴肌用の4タイプがあり肌の質によって選べるのが嬉しい。

日本MASK本舗
◎取扱店舗/東急ハンズ心斎橋店
◎取扱WEB/楽天市場、アマゾン
https://n-mask.com/
提供/ 株式会社ニチエイ
堺市南区原山台5-11-2
https://www.nichiei-cosme.co.jp/



PRESENT



この夏始まる超大型スポーツイベントの
超高精細でリアルな観戦に!

4K対応スマートチューナー

製品ページ pixela.jp/smb400/ur2.link/RfLJ
ピクセラTV

●プレゼント内容 **1名様**
「PIXELA 4K Smart Tuner」

※チャンネル番号付きのリモコンもあり(オプション)。
※詳しい仕様などについては上記URLの製品ページにて。

提供/ 株式会社ピクセラ

大阪市浪速区難波中2-10-70

パークスタワー25F

www.pixela.co.jp/

今お使いのBS・110度CS受信環境があればテレビに繋ぐだけで、新4K放送が視聴できるチューナー。他にもYouTube(TV)や映画ドットコム、さらにはゲームや音楽まで、多彩なコンテンツを大画面で満喫することが可能。4K対応テレビに接続すると超高精細な映像でも楽しめる。付属のリモコンは作品名・俳優名を話しかける音声検索が可能。何よりテレビを買い替えずに済むのは大きな魅力だ。また、こちらの製品を含むピクセラブランドを楽しく知ってもらうYouTubeチャンネル「ピクセラTV」を毎週火・金曜日19時頃に定期配信!

PRESENT

耳が痛くなりにくい幅広ソフトゴム採用

風邪・花粉症対策に
メガネが曇りにくいマスク



●プレゼント内容 **40名様**
「メガネが曇りにくいマスク(普通・小さめ)2箱セット」

参考価格 698円(税別)

http://www.medicom-japan.com/products/mask_drguard_glasses.html

◎取扱はドラッグストア、スーパー、ホームセンター他
お問い合わせは下記へ

提供/ A.R.メディコム・インク・アジア・リミテッド

神戸市中央区江戸町96 ストロングビル8F

TEL/078-327-2333

<http://www.medicom-japan.com/>

メディコムジャパンから発売の「メガネが曇りにくいマスク」はマスクの内側に二重メッシュの折り返しをつけることで呼吸漏れを大幅カットしメガネが曇りにくい構造になっている。また、アルミニウムスプーンスを採用することで顔の形にピッタリフィットし形状をキープする。加えて幅広ソフトゴムの使用で長時間使用でも耳が痛くなりにくい。こんな嬉しいマスクを読者にプレゼント。

プレゼント応募方法



- ①右記URLまたはQRからプレゼントアンケートページへアクセス
- ②応募フォームのアンケートに必要な事項を入力
- ③応募完了。プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。
- 応募締切:2月14日(金)

<https://questant.jp/q/AWTUT91>



<個人情報取り扱いについて>
ご回答いただいた内容は、プレゼント発送及び個人を特定できない統計資料の作成などに利用させていただきます。ご住所などの個人情報データは個人情報保護法上、第三者に引き渡すことはございません。

My Favorite Life Style



TERRACE & DINING ZERO シェフ 半田勝也



話題のフレンチ店で華やかな春を味わう。

ZERO
TERRACE & DINING

TERRACE & DINING ZERO

LES PRINTEMPS
春

STRAWBERRY COLLECTION
春のストロベリー コレクション

3/1 sun→5/31 sun

PROMOTION MENU
(一例)

ANNIVERSARY DINNER ¥9,680

大切な方との記念日に…
お二人のために特別なディナーコースを
ご用意いたします。

ディナーコース料理・乾杯用のグラスシャンパン1杯・
アニバーサリーケーキ・メッセージカード

■ LUNCH BUFFET (平日)¥3,993
(土日祝)¥4,598

■ LUNCH COURSE
Dejeuner デジュネ ¥4,840

■ BRASSERIE ¥605~

■ FRENCH COURSE (DINNER)
Esquisse エスキス ¥9,680

※料金は消費税10%とサービス料10%を含みます。

腕利きのシェフが奏でる
華麗で斬新なコースメニュー

フランスが毎年春に開催している「グッドフランス」をご存知だろうか。世界5大陸および150を超えるフランス大使館・領事館にて同じ日に「フランスコース料理を提供することで、ユネスコ無形文化遺産にも登録されたフランスの食文化にスポットライトを当てるといふ美食の祭典である。

このイベントに敬意を表し、「最良の卓越したフランス料理の美食を」というテーマで春の食材を使ったプロモーションメニューを展開するのが、大阪・心斎橋にある「TERRACE & DINING ZERO」。「クロスホテル大阪」内にある同店で指揮を執るのは、銀座ベルフランスをはじめフランスの1つ星・3つ星レストランで修業を積み、ホテルの総料理長を歴任してきた半田シェフだ。クリエイティブティあふれるフレンチを紡ぎ出す彼がディナーコースのテーマに据えるのは、「DRESSAGE (ドレサージュ)」。優雅な馬術・ドレサージュのように、要所要所に跳

ねたりはみだしたり」といったアクセントを加えつつ、最後は美しく着地する巧みな内容が評判となっている。華麗かつ驚きのあるそのコースは、大切な人との記念日に利用する人も多いという。

また、同店では「オールデイフレンチダイニング」として、各時間帯で異なるメニュー形式を展開しているのも大きな特徴の一つだ。朝食は主にホテルの宿泊ゲストを対象とするビュッフェ。ランチはバリエーション豊かな前菜やデザートとのビュッフェに加え、本格フレンチのメインを選ぶブリフィクススタイル。カフェ&ブラスセリータイムはソフトドリンクとスイーツを楽しんだり、アフター6にワインやビールとアラカルトメニューを楽しんだりもできる。

これらあらゆる時間帯で華麗で斬新な春のメニューが展開されるとともに「STRAWBERRY COLLECTION」も開催。ドリンクやデザートはもちろんだ、料理のアクセントにもイチゴを使用した「イチゴづくし」は、この時期だけのお楽しみだ。春の旬を楽しむのに絶好のこのイベント、美食家なら見逃す手はない。

※グッドフランスの参加店舗として実施するものではありません。



テラス アンド ダイニング ゼロ (クロスホテル大阪3F) ご予約・お問い合わせ 06-6213-8291 受付10:00-22:00

クロスホテル大阪 大阪市中央区心斎橋筋2-5-15 TEL/06-6213-8281 FAX/06-6213-8640 <https://www.crosshotel.com/osaka/>

