

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style

[ビズスタ仙台]

10th Anniversary since 2008

NO.34
2019 07

ビズスタ NO.35 は2019年12月6日(金)発行予定
好評につき2017年4月号より増刷・流通エリア拡大

『BizLifeStyle』は東京、名古屋、関西、
京都、仙台、福岡、広島にて55.4万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.022-716-1711 FAX.022-716-1710
<https://www.dac-group.co.jp>

企画・制作/株式会社デイリー・インフォメーション東北支社
〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2-9-27 フライムスクエア広瀬通14F
©2019 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD

消費税増税。
「買うタイミング」は
街の専門家が知っている。

「気軽に相談できる専門家なんて、身近にいないしなあ…」

いいえ、そんなことはありません。仙台市内は、各分野の専門家であふれていますよ。

今年10月からの消費税増税。7年目の決定事項で、すでに2回も延期したのだから、さすがに「やむなし」とする声もチラホラと。

ビジネスパーソンとしては、前回の引き上げの顛末を思い出す人も多いだろう。2014年4月、税率が5%から8%へと移行した際には、当初の想定以上に個人消費の低迷が長引いた。世界経済の減速も指摘される中で、10%への引き上げは、あの時の再来となるのではないかと、これは凍結すべきではないか、せめて再延期すべきではないか。いや、そもそも、増税など廃止するべきではないか…。

まさに喧々譁々、終わりのなき議論はもう目前の現在も続いている。一方では、新消費税率を展望しての消費動向の予測も活発に。各種メディアの論調では、値崩れしにくい家電や家具などは駆け込み需要の発生を予想する専門家も目立つ。また、住宅や自動車などについては、消費税増税の対策として個別に減税措置が講じられているので、これを調べる必要がある。

影響は、分野や業界で事情が異なる。飲食料品などには軽減税率が適用されるし、教育では増税の裏で幼児教育・保育の無償化が始まる。重要なのは「正確な知識を得ること」だが、それには各業界の専門家に直接話を聞くのが一番だ。

住宅ならモデルルームやモデルハウス、車ならショールーム。家具なら専門店が、教育なら民間の塾がある。いずれも「地元仙台の専門家」が話めているのだから、「いつ買っべきか」に悩むなら、彼らに相談しない手はないだろう。買うのは今か、動くか否かは、その後を決めればよいのだから。



調湿機能を備えた新・断熱材「サーモウル」が凄い。

「身近に感じるハウスメーカーを数社、挙げてみてください」と質問すると、多くの人はまず全国規模の会社をリストアップするが、だんだんバラバラになっていく。実は、気候などによって家づくりは大きく変化するため、地域性が出やすい分野のひとつなのだ。東北各県でも同じことが言えるが、お隣りならば、この会社だ。

福島と宮城がテリトリー 製材工場出身の住宅会社

「エコ・ビレッジ」は、福島県のいわき市に本拠を置くハウスメーカーだ。もとは製材工場から出発した企業で、宮城県もテリトリーのひとつ。地元を中心に東北では一定の知名度を誇るが、人気の理由は大きく分けて2つある。

ひとつ目の特徴は、もちろん、質の高い木材を駆使した家づくりが可能である点だ。同社は、国が主導するさまざまなプロジェクトに参画してきた歴史を持つ。ウッドタウンプロジェクトと呼ばれる地域の木材を利用した街づくりのほか、住まいの長寿命化を目指す「2000年住宅プロジェクト」、地域の住宅産業が連携した地域型住宅ブランド化事業など、いずれも「住まいと木材の専門企業」として関わっている。また、地元では、複数地区の復興公営住宅の建設を任されていることでも馴染みだ。同社が推進する「自然素

材の家」は、建築時だけでなく、長い時を経て取り壊される時も、環境を汚さず、住まう人の健康を害さないよう配慮されている。また、いわゆるゼロエネルギー住宅の啓蒙にも極めて積極的に取り組むことでも知られ、国の「住宅・建築物省CO₂先導事業」にも選出。小さなエネルギーで快適に暮らす次世代型住宅として製材加工塗装とも専門家級の「工質な木材の家」を造れるのだから、人気も当然だ。そしてもうひとつ、こちらは宮城県に住まう私たちにとても耳寄りな話題。同社は、好んで採用する断熱材に極めて大きな特徴を有しているのだ。

すぐれた調湿機能で話題の羊毛を使ったエコ断熱材

「サーモウル」という言葉を聞いたことはありますか。羊毛を使った断熱材で、調湿機能にすぐれるという特性が注目を浴びている。素材メーカーによれば湿度を50%前後に保とう

とする一方で、湿気を壁外へ排出する働きを期待できるとか。うまくすれば「木の家」にとっては見逃せない安心材料のひとつとなるわけだ。

壁体内の結露の防止につながるだけでなく、揮発性有機化合物や生活臭を抑える力も期待を集めるなど、複合的な機能で注目を浴びる、エコで先進的な断熱材。室内の空気をキレイに保つサポートに加えて、吸音や調音への貢献からオーディオマニアやホームシアターファンなどにも歓迎されているというので、ぜひ体感してみたい。

昭和30年代から続く長い歴史を持ち、福島県内に加えて仙台市内も主な施工エリアとする同社では、太白区内でモデルハウスを運営中。羊毛断熱材を採用した高性能&省エネ住宅仕様のので、噂の調湿効果を確認できる。

東北の暮らしと木材を知り尽くした、地元の自慢の半世紀企業。その実力を、ぜひ五感で体験を。



株式会社エコ・ビレッジ 仙台営業所

TEL.022-221-0066

住所/仙台市太白区柳生4-1-13
交通/「南仙台」駅から徒歩15分
営業時間/10:00~18:00
定休日/水曜・木曜 休
www.eco-vnet.com/



ビズスタ特典

ビズスタを見てご来場、お問い合わせの方に
サーモウルを使用した
靴の消臭グッズプレゼント

My Favorite Life Style



外観は2階建てでも内部は8層構成という驚異の空間づくりの実際が味わえる仙台泉(左2枚)と、スマートフォンで集中制御できるIoTライフの便利さを実際に体験できる宮城上杉(右2枚)。モデルハウスはどうしても無難な造りが多くなるが、住友不動産は「わざわざ足を運んだ甲斐があった」と思わせる楽しさが魅力。異なるシリーズがベースだが、それ以上に個性の違いが楽しいので、仙台市民なら両方体験するのがセオリーだ。

家づくりの進化点を具体的に実感、住友不動産のモデルハウス

住まいづくりの技術が日進月歩の進化を遂げているのは想像できる。では、具体的に「何がどう住みよくなるのか」と問われると、漠然とした回答しか浮かばない人も多いのでは。

混乱しそうだが、簡単に言えば以下のような。まず1階フロアがあり、そこから階段を4段分降りるとシューズクローゼットが、さらに4段分下には「ファミールーム」と名付けられた家事を楽しむ部屋がある。これで3層なので、次は上へ。1階から2階に上がる間に主寝室があり、室内の1

住友不動産ブランドの 人気2シリーズを体験

まずは今年の4月にオープンしたばかりの仙台泉モデルハウスから。美しくスマートな外観は同社「Jルコンテ」シリーズならではのデザインのだが、内部に入ると外から見た印象とはまったく異なる空間が広がる。パッと見は2階建てのこの住まい、実は8層から成っているのだ！

段上にバーカウンターが。その上に2階があり、そこからもう一段上がると子ども部屋、その上にロフト。これで計8層になるわけだ。中2階やスキップフロアと呼ばれる概念をさらに進めて用途別にゾーニングしたような空間構成は庄巻のひとこと。暮らしの楽しさを浮き彫りにする仕様を実現できたのは、複雑な間取りを可能にする建築技術に加え、IoTの活用が背景にある。その実際は、仙台泉のほか、こちらも昨年オープンしたばかりの宮城上杉モデルハウスで体験できる。

同モデルハウスでは、グッドデザイン賞受賞の都市型住宅シリーズ「Jレジデンス」の仕様が採用された。深い軒が作る陰影と興行き感が素晴らしいが、加えてマテリアルデザインにこだわるハイクラス感も特徴だ。だが、最大のポイントは、何となくも実感力だ。屋外のシャッターまでスマホで操作可能な現代IoTの集大成「すみふの住みラク住宅」のシールームの役割を果たしているのだ。料理や掃除、洗濯などの家事負担の軽減を追求する「カジタン」をはじめ、同社自慢の最新オリジナル設備群を駆使した「奥様ファースト」思想の威力を肌で実感する貴重な機会となるはずだ。

無難に留まらない極めて個性的な空間づくりを体験できる、仙台市内2か所のモデルハウス。新築をお考えの方は、ぜひ家族で見学から。もちろん、両方を。

住友不動産株式会社 注文住宅事業本部 宮城事務所 www.j-urban.jp

仙台泉モデルハウス NEW 2019年4月OPEN!
TEL.0120-241-410

住所/仙台市泉区寺岡6-8-1 泉ハウジングパーク寺岡POLKU内
受付時間/10:00~18:00

宮城上杉モデルハウス
TEL.0120-855-838

住所/仙台市青葉区上杉2-10-46
受付時間/10:00~18:00

ビズスタ特典

仙台泉モデルハウス、宮城上杉モデルハウス
ともに来場特典をプレゼント

※「ビズスタを見た」とお伝えください。
※なくなり次第終了となります。

仙台フォーラス 8階に、 マンションギャラリーオープン モデルルーム公開中



「一番町ライフ」の華やかさを、仙台フォーラス・8階で実感。

確かな安心感に包まれない、華やかな「一番町ライフ」を人生の風景に。地下鉄東西線「青葉通一番町」駅と南北線「広瀬通」駅がともに徒歩6分、何と一言でも一番町商店街まで徒歩3分(約230m)という立地に誕生する注目物件「グローリオコンパクト青葉通一番町」に、大きな動きがあった。「仙台フォーラス」の8階にマンションギャラリーがオープンし、話題の先進性を実際に体験できる環境が整ったのだ。

同物件は、セコムホームライフが手がける15階建ての新築レジデンス。仙台駅からアーケードを抜けて徒歩で帰宅できる立地なので、自宅を中心としたアクティブライフの拠点として申し分なし。家族の、自身の将来設計がはかどりそうな利便性は、やはり見逃せない魅力だ。

もうひとつのポイントは、都心部の生活舞台に欠かせない安全安心性能だ。免震構造はもちろんだが、先進のセキユリテイステムがまた凄い。画像監視要請システム「セコムX」を東北の分譲マンションでは初導入。「邸二邸に施されたセキユリテイステムや壁埋め込み型の収納庫など、「さすがはセコムグループ」と唸る仕上がりだ。

そのほか、「アクティブ&リラックス」というコンセプトのもとで展開される女性たちの視点で光る邸内演出など、見どころは多数。仙台フォーラスは現地からも近いので、まずは周辺を散策からマンションギャラリーに出かけよう。



リビングルーム



エントランスホール 完成予想図



エントランスアプローチ 完成予想図



■**グローリオ コンフォート青葉通一番町 全体概要** ●所在地/宮城県仙台市青葉区国分町一丁目44(地番) ●交通/仙台市営地下鉄東西線「青葉通一番町」駅 徒歩6分、仙台市営地下鉄南北線「広瀬通」駅 徒歩6分 ●地域・地区/商業地域・防火地域 ●建ぺい率/80% (建築基準法53条5項の一により100%) ●容積率/500% ●地目/宅地 ●敷地面積/669.08㎡ ●建築面積/306.58㎡ ●建築延べ面積/3,705.36㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造、地上15階建 ●総戸数/56戸 (他に管理事務室1戸) ●間取り/1LDK~3LDK ●専有面積/43.06㎡~70.80㎡ ●バルコニー面積/10.00㎡~11.60㎡ ●駐車場/12台 機械式駐車場(来客用1台含む)、月額使用料未定 ●バイク置場/3台 (普通バイク置場1台、ミニバイク置場2台)、月額使用料未定 ●自転車置場/スライドラック40台、月額使用料未定 ●レンタルサイクル3台、使用料未定 ●建築確認番号/第ER1-18042962号 (平成30年11月16日付) ●竣工日/2021年1月中旬予定 ●引渡(入居)日/2021年3月上旬予定 ●分譲後の権利形態/敷地及び建物共用部分は専有面積割合による所有権の共有、建物専有部分は区分所有権 ●管理会社/ホームライフ管理株式会社 ●管理形態/未定 ●販売価格/未定 ●管理費・修繕積立金等/未定 ●設計・監理/株式会社創建設計 ●施工/株式会社富士工 ●事業主/セコムホームライフ株式会社 ●売主/セコムホームライフ株式会社 ●国土交通大臣免許(13)第1937号、(一社)不動産協会会員、(一社)全国住宅産業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 【本社】〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-12 TEL. 03-3478-7751 【仙台支店】〒980-0022 宮城県仙台市青葉区五橋2-11-1 ショーケース本館ビル7階 TEL. 022-224-7111 ●販売代理/株式会社ワールドアイシティ 宮城県知事(2)第5900号、(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員、東北地区不動産公正取引協議会加盟、(公社)東日本不動産流通機構会員 〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町2-4-1 仙台興和ビル2階 TEL 022-212-1410

※掲載の完成予想図は、図面を元に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なります。外観及び内観形状の細部、設備機器等は表現していません。表現されている植栽は計画段階のものであり、変更になる場合がございます。また葉の色合いや枝振りや樹形は想定であり、竣工から生育期間を経た状態のものを描いております。また特定の季節状態を示すものではありません。※掲載の航空写真はCG加工したもので、実際のものとは多少異なります。※掲載の室内写真はモデルルーム(C1タイプ/モデルルームプラン)を撮影(2019年6月)したものです。また、各種セレクトや有償オプションには対象住戸やお申込み時期に制限がございます。詳しくは係員までお尋ねください。また、設備・仕様はプランにより異なる場合があります。家具・調度品・電化製品などは販売価格に含まれておりません。

■お問い合わせは「グローリオ コンフォート青葉通一番町」マンションギャラリー

0120-406-144

グローリオ 青葉通一番町 検索

営業時間/10:00~19:00 水曜日 定休

www.secom-shl.co.jp/glorio/aoba-1bancho/



予告広告

この物件には予告広告を含みます。価格は未定です。確定情報は新規分譲広告において明示いたします。販売開始まで契約または予約の申込および申込順位の確保につながる行為は一切できません。[販売開始予定時期/2019年9月初旬]

【事業主・売主】

SECOM セコムホームライフ 株式会社

【監理】

セコムホームライフグループ
ホームライフ管理 株式会社

【販売代理】

ワールドアイシティ

ビズスタ特典

ご来場頂き、アンケートにご協力頂いた方に
ノベルティをプレゼント
資料請求・来場予約受付中!

My Favorite Life Style



暮らしのこと、 愉しくおしゃれに心地よく

映画や音楽が好きなら、長く座っていても気にならない上質なソファが要ると思っはす。料理が趣味であれば、使いやすいだけでなくテンションが上がるキッチン空間が欲しいと思っはす。インテリアは、単なる空間の見栄えを整えるものではない。自宅での寛ぎや安らぎの質を大きく左右するものなのだ。

全体の世界観から家具個別のデザインまで、「ベストな空間」は人それぞれ。ならば製品の選択肢は多い方がいいし、できれば「ひとし上の日常シーン」を提案して欲しい。そんなニーズに応えてくれるモデルルームが、泉区にある。

「サンロク」のコンセプトは「COOL Living」。「素敵暮らしがほしい」「暮らし」。新築住宅やリフォーム＆リノベーションの家づくりだけでは終わらず、東 京南青山のインテリアショップ「mmis」と提携し最先端の家具情報を収集、蓄積しており、椅子やテーブルを中心に幅広い製品を取り扱っている。そのプランニング力はまさに本物で、コーディネート提案の質には定評あり。住む人のライフスタイルや日常の生活パターン、住居の間取りや生活動線、収納や家電の配置や照明の位置、ウォールカラーまで含めたトータルな空間コーディネートが可能となっている。

仙台モデルルームは、OPEN2周年を記念し、工事契約でデザイナーズ照明プレゼントや魅力的なイベントなど随時開催中なので、ぜひ訪問を。



同社のコンセプト「COOL LIVING」での施工例。東京・南青山のインテリアショップ「mmis」と提携しており、最新のデザインを提供することができる。「手が届く上質」を見事に提案してくれるコンサルティング力がポイント。条件や要望を伝えればコーディネート提案を受けることができる。

株式会社サンロク 仙台店

TEL.022-375-7750

住所 / 仙台市泉区泉中央2-16-10
交通 / 地下鉄南北線「泉中央」駅より徒歩9分
営業時間 / 10:00~17:00 水曜休
<http://36sendai.com/>



ビズスタ特典

来場の方先着10名に
クオカード3,000円分プレゼント。

※店頭でビズスタを見たとお伝えください。

My Favorite Life Style



身体をふんわり包んでくれる ロースタイルソファの心地よさ

畳の上で寛ぐ暮らしから、チェアに座る毎日。日本人のライフスタイルは大きく変化したが、目線を低く構えると室内がより広く見える上に、インテリアもスタイリッシュにまとめやすい。そんな「床から二段上」のようなロースタイルが、フローリング時代のいま、再び注目を集めている。

仙台駅から徒歩5分の「マスターウォール仙台」は、岡山の家具メーカー「アカセ木工」の直営ブランドショップだ。ウォールナットなど本物の無垢材を贅沢に使ったシンプル＆ミナルなデザインの家具を得意としており、木目の美しさをそのまま残すような温かみの伝わる造りが特徴。中でもロー＆コンフォーターなソファの数々はブランドでも定番の人気アイテムだ。

2001年の「エアレスソファ」の発売から今年で18年。低いソファを扱うメーカーが少なかった当時から手がけてきた同社のベストセラーが、脚付きの「デニッシュソファ」だ。ロースタイルの心地よさを守りながら立ち座りしやすい工夫が施されたコレクションで、無垢材の独特な風合いと興行き感のあるクッションですっきりとした美を演出。ふんわりと包み込まれる座り心地は、硬さが異なるクッションの組み合わせやサイズのバリエーション設定など、独自のノウハウの賜物だ。

同社の家具は、すべて国内生産の受注生産。座り心地は、マスターウォール仙台の店頭で体感できる。受注から納品までは2か月ほどを要するので、早めに動こう。



インテリアの風景を引き締めてくれるシンプル＆ミナルな美しさ。適度な硬さの座クッションとやわらかく仕上げられた背面クッションが醸し出す素晴らしい座り心地は、ぜひ店頭で確認してほしい。同じデニッシュソファでも様々なライフスタイルを演出する。

マスターウォール仙台

TEL.022-713-6077

住所 / 仙台市青葉区花京院1-1-10 あいおいニッセイ同和損保仙台ビル1F
交通 / JR「仙台」駅より徒歩5分
営業時間 / 10:00~19:00
定休日 / 水曜(祝祭日は営業)
www.masterwal.jp/shop/sendai



ビズスタ特典

ビズスタを見てご来場の方、
先着10名様に
オリジナルトートバックプレゼント。

My Favorite Life Style



土地も戸建もマンションも 不動産売買プロフェッショナル

夢が膨らむ、初めてのマイホーム。住まいがしは楽しくも悩ましい壁の連続だが、それだけにプロのサポートが必須になる。場面によって異なる専門家に相談することになるため、できれば窓口は一本化したいもの。そんな希望に対応してくれるプロが、この会社だ。

「みずほ不動産販売」は、あの「みずほフィナンシャルグループ」の不動産仲介専門会社。不動産の購入はもちろん、売却や住み替え、さらには不動産への投資や土地活用など、多種多様な不動産ニーズに応える総合力が特徴だ。「みずほFG」のノウハウを共有するグループ各社との連携も強力で、資金&ローン計画や相続対策、資産ポートフォリオ

の検証や組み換え、果ては東京都心など遠隔地への投資環境づくりなど、多様な相談にも対応可能。居住用、投資用のほか事業用不動産まで、文字通り「何でも気軽に相談できる」のが強みだ。

全国規模で事業を展開する中で、東北6県の統括拠点と位置づけられているのが仙台ファーストタワー内の「仙台センター」だ。市内を中心に県内及び東北全域、さらに関東エリアの物件情報も蓄積しているため、物件の検討から購入、入居までワンストップでサポートしてくれる。また、不動産の売却力も同社の強み。現在はフェアも開催中。相続や住み替えを控える方にもおすすめだ。

MIZUHO

みずほ不動産販売

戸建て住宅もマンションも、投資物件も事業用物件も。東北6県の情報を統括し、さらには関東エリアまでカバーするみずほ不動産販売の仙台センターは、青葉区一番町の仙台ファーストタワー内にある。

みずほ不動産販売株式会社 仙台センター

0120-437-324

住所 / 仙台市青葉区青葉区一番町3-1-1 仙台ファーストタワー 7F
受付時間 / 9:30~17:30 日祝休
www.mizuho-re.co.jp/center/sendai
※物件種別とご相談内容によっては、お受けできない場合もあります。



ビズスタおすすめ情報

「みずほ」の
不動産売却応援フェア実施中
2019年6月1日(土)から8月31日(土)まで
詳しくは右のWEBサイトで!



My Favorite Life Style



「能開の個別指導Axis」が 早くもプログラミング教育を本格化

2020年、いよいよ小学校におけるプログラミング教育が必修化となる。翌年からは中学校で、その翌年には高校でもプログラミングが導入される予定だ。

人工知能やビッグデータなどITの存在感が高まる時代は、自ら考えて行動し、新たな価値や仕事を生み出せる人材へのニーズが増す。そこには、物事を順序立てて考え、目的やゴールから冷静に逆算して結論を導く「問題解決型の思考」が必要。それはまさにプログラミング的思考が欠かせないことを示している。

社会変化の胎動に敏感に反応するのは、いつの時代も民間企業だ。フォ・コーポレーションが運営する「能開センター」個別指導アクシスでは、色鮮やかなブロックと多様な電子部品を揃えた最新の学習キット「KOOV(クープ)」を駆使し、独自のカリキュラムによるプログラミング講座を実施している。月2回の授業では「考え」「作る」を組み合わせた毎月1体のロボットを制作し、公式サイトで成果を公開。小学3年生以上の小学生を対象とする講座だが、今夏からは好評に応じて新たに小学1〜2年生が対象の入門講座の開講も決定。24か月で完了する独自のカリキュラムは充実の内容で、いつからでも始められる自由度も魅力だ。

同プログラミング講座は、県内のアクシス全校で実施中。無料体験も随時受付中なので、ひと足早く始めるためにも、いままさぐ希望の校に予約を。

能開の個別指導Axis

宮城県内に6校! 問い合わせや無料体験相談は、受講希望校まで直接お電話を受付時間/14:30~21:30 日曜・月曜休

- 八木山校 TEL.022-797-6036
- 仙台駅東校 TEL.022-292-3861
- 東北大学病院前校 TEL.022-727-2381
- 上杉校 TEL.022-217-9951
- 南光台校 TEL.022-253-3030
- 泉中央校 TEL.022-374-3401

- 地下鉄八木山動物公園駅より徒歩2分
- JR仙台駅東口より徒歩3分
- 東北大学病院前、白松様店舗ビル2階
- SEIYU上杉店と同じ並び
- 杜の都信用金庫南光台支店隣
- 紳士服「アオキ」東



ビズスタおすすめ情報

8月24日(土)までにご入会の方に限り特典あり
① 通常21,600円(税込)の入会金が無料に!
② 通年ゼミで使用のテキストが無料に!

詳しくは左記の各校まで!

My Favorite Life Style



ハーマンミラー社の高性能チェアのほぼ全てを展示している。

ワークスタイル次第では、睡眠時間以上に長く「座って過ごす」人も少なくないだろう。それだけに椅子選びが重要だが、妥協を許さず吟味したいなら、青葉区の「アーロンチェアの庄文堂へ。アーロンチェアで有名なハーマンミラー社製品が並ぶ展示は、さすが正規販売店と唸る充実度。商品知識が豊富なスタッフが、使用シーンはもちろん、体型や癖まで考慮しながらコンサルティングしてくれるので、スムーズに絞り込める。プログラマーやデザイナー、大学教授に医師。職業別の人気傾向などのレクチャーに耳を傾けているだけで、自分まで詳しくなったかのような気分。座るといふ行為を改めて学びながら「この一台」を選び抜けるシールドーム、ぜひ体験を。

一日中身を任せる椅子こそ、しっかりと選びたい。



ビズスタ特典
 ビズスタを見てご購入頂いた方に、ハーマンミラー社純正アーロンチェア専用ジャケットハンガーをプレゼント。
 ※ジャケットハンガーはアーロンチェアにしか装着できません。
 ※期日:9月27日まで

アーロンチェアの 庄文堂
 TEL.0120-997-223

住所/仙台市青葉区中央2-5-9 庄文堂ビル3階
 営業時間/9:00~12:00、13:00~17:00 土日祝休
<https://shobundo.biz/>



Health Care Issue

遺伝子を検査する
 「がんゲノム医療」の最前線

がんが怖い病気であることに変わりはないが、近ごろは闘病の末に克服し、社会復帰を果たす人の姿も目立つようになってきた。がん医療の技術の進歩は目覚ましく、現場の最前線ではさまざまな取り組みが続いているが、中でも近年、世界的に大きな脚光を浴びているのが「がんゲノム検査」だ。

人間の身体は、遺伝子の乗り物。最近ではSNSなどでもこうした見解が議論を呼んでいるが、その遺伝子は環境や加齢などの影響でさまざまな変化を重ねている。時に細胞が異常な増殖能力を備えてしまい、悪性細胞「がん」への道を進んでしまうことがあるが、これには遺伝子の変異変化が深く関与していると考へられている。

そこで、がん患者個人の遺伝子配列を検査し、その患者のがん細胞にどのような異常が生じているかを明らかにすることで治療に活かすという医療技術が生まれた。これが、がんゲノム検査の大きなイメージだ。

最近では、特定の遺伝子変化をもつがん細胞のみを標的に、その機能を制御するよう設計された抗がん剤「分子標的治療薬」が次々と開発されているが、これを活用する上でもゲノム診断が重要な役割を果たす。がんの原因である遺伝子異常を特定できれば、効果が期待できる治療薬を提示できる可能性が開けてくるからだ。もちろん、必ず薬剤が見つかるわけではないが、得られた情報は未承認薬や新治療法の臨床試験に

参加する際にも役立つなど、新しいアプローチの検査方法として期待を集めているわけだ。

東北地区では、東北大学病院が「がんゲノム医療を牽引する「がんゲノム医療中核拠点病院」の二つに指定されている。同院では、個別化医療センターを中心に、バイオバンクの構築などで次世代型医療の創出を目指す「東北大学東北メディカル・メガバンク機構」や、最新医学知識と基礎医学研究の基盤を有する東北大学大学院医学系研究科なども密接に連携し、東北地方のがんゲノム医療の中核病院の役割を担う。

がんゲノム医療ですべてが解決するわけではないが、大きな希望の種であることは確かだ。

取材協力:東北大学病院

BizLifeStyle Information

PRESENT 01



年間を通して安定した美味を味わえるのは、とらふく専門店ならではの、今なら西日本の夏の風物詩「鮭」も期間限定で提供中だ。

旨味たっぷりの「熟ふぐ」を夏仕様で

素晴らしい弾力と、深い奥行きのある味わい。「ふぐの王様」の名を欲しいままにする「とらふぐ」を気軽に食せるのだから、暑い時代になったものだ。国内海外に店舗を展開する「玄品」。東北唯一の店舗「玄品 仙台一番町」でいよいよ噂の美味を味わえるところ、連日、盛況が続いている。

徳島名産の酢橘と柚子を駆使した秘醸の品寿(ボン酢)でいただくふぐの熟ふぐは、まさに絶品の美味。そして湯引き、焼きふぐなど、どう食べても新鮮な感動を味わえる。今回は、単品注文でもコースでも利用できるお食事券をプレゼント。まずはWEBで各メニューを眺め、期待感を高めて出かけよう。

提供/ 玄品 仙台一番町
 TEL.022-398-5029

住所/仙台市青葉区一番町4-2-10 仙台東映プラザ3F
 営業時間/11:30~23:00(ランチは15:00まで) 不定休
www.tettiri.com/

プレゼント内容

3,500円お食事券 6名様

有効期限/2019年10月末まで
 ※他のフェア・サービスとの併用不可

PRESENT 02



おすすめプランの「渚Nagisa」では金華山を目前にした露天風呂と旬の新鮮魚介を堪能することができる。

解放感溢れる宿で癒しのひとときを

奥州三大霊場「金華山」、人気の猫島「田代島」、透明度抜群のビーチ「網地島」へのアクセス中継地点となるのが「島周の宿さか井」だ。昨年4月にリニューアルし、一層各所に磨きがかかったこちらでは、都会の喧騒を離れた自然豊かな環境はもちろん、「ミンク鯨のお刺身」や「鯨ステーキ」などをはじめとした三陸の荒波で身が引き締まった新鮮魚介が楽しめる。山と海に囲まれた大自然の中で、昼は見晴らしの良い景色を、夜は満天の星空を眺め、ゆったりとした時間を満喫できるのも魅力だ。この夏、「島周の宿さか井」から大自然のパワーを感じる旅に出かけてみてはいかがだろうか。

提供/ 島周の宿さか井
 TEL.0225-45-2515

住所/宮城県石巻市鮎川浜浜下1-7
 チェックイン:15:00/チェックアウト10:00
www.newsakai.com/

プレゼント内容

-渚Nagisa- プラン 2組4名様

(税込12,960円相当)
 1泊2食付宿泊券
 有効期限/2019年12月末まで

プレゼント応募及び資料請求方法

Webアンケートページ

① 下記URLまたはQRからプレゼント応募及び資料請求アンケートページへアクセス

[PC] <https://questant.jp/q/biz-s201907>

[スマートフォン]



② 応募・請求フォームのアンケートに必要事項を入力

③ 応募・請求完了。プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。ご希望頂いた資料は、各社より直接発送させていただきます。

■プレゼント応募・資料請求締切:2019年8月9日(金)まで

【個人情報の取扱いに関して】
 当社は、皆様からお預かりした個人情報をプレゼントの抽選および発送・資料発送のために利用いたします。また、性別・年齢等のデータおよびアンケート回答は個人を特定しないマーケティングデータとして集計し、紙面改善のために使用いたします。当選商品発送・資料発送のため、お預かりした個人情報を商品提供会社へ開示する場合がございます。当社はお預かりした個人情報をご本人の同意なく第三者に提供いたしません。当社が保管する個人情報に関するお問い合わせは下記までご連絡ください。
 【個人情報保護管理責任者】
 株式会社ディー・インフォメーション 総務部長 ☎03-6860-3941
 受付時間/月~金曜日10:00~18:00(祝日・年末年始を除く)
 ※当社の個人情報の取扱いについての詳細は、<https://www.din-group.co.jp/>をご覧ください。

「Biz Life Style(ビズスタ)」のiPhoneアプリの配信を開始しました。
 ※アプリのダウンロードを希望される方は「App Store」にて「ビズスタ」と検索をしてください。



杜の都を走るなら、このレベルの上質が欲しい。

圧倒的なステイタス、最先端のエンターテインメント。アウディのプレステージ4ドアクーペ「Audi A7 Sportback」の洗練を楽しむ。



様々な場面でサポートするドライバーズアシスタント機能を搭載。12.3インチの高解像度ディスプレイも装備。

あまりにも有名なエンジン「フォーシルバリーニング」が輝く優雅なフォルム、世界最高峰の自動車レースで何度も表彰台を制したその走りの技術力は、車に詳しくない方でも容易に連想できるだろう。「アウディ」と言えば、日本やイタリアと並び称される自動車メーカー大國のドイツを代表する巨星ブランドのひとつ。もはや説明不要の名門だが、最近、杜の都の街並みでもその存在感が際立っていることにお気付きだろうか。

もともと日本国内でも人気の高いブランドだが、近年はセダン&ハッチバックがバランスよく並びAモデル、人気のSUVを抱えるQモデルという2系統のベースモデルを中心に、車種構成が非常に充実。加えて、その人氣の後押しを受けて、国内での販売網も整備が進んだ。2016年からはサブブランドとなる「アウディスポーツ」も立ち上がるなど、まさにこの世の春を謳歌しているような様相。活気にあふれる仙台の街でひときわ目を引くのも当然なのだ。

そんなアウディなので、ピックアップには事欠かないのだが、中でも昨年の秋に日本モデルがデビューを果たした4ドアクーペ「A7スポーツバック」の評判が高まっている。発表の興奮が一段落し、納車ラッシュが落ち着いたことから、オーナーたちから飲みの肉声レビューも届き始めているのだ。

A7シリーズ自体は、新時代のアウディを代表するラグジュアリーカーのひとつとして、2010年から販売されているラインだ。スポーツバックは、発売前年に公開されたコンセプトカーを源流に持つアウディ独自の車型のこと。スポーティネスとエレガンスという伝統の2要素に加え、現代のモーターゼーションを牽引する自動車哲学が詰め込まれた上で、最新のデザイン言語でパッケージされている。

2代目となる現行モデルは、実に7年ぶりのフルモデルチェンジ。実車の前に立つと美しさに見惚れるが、中でもサイドビューで堪能できるルーフラインの素晴らしい曲線はハイライトのひとつだ。試乗時は内装のクラフトマンシップに圧倒されやすいので、乗降車の前後の鑑賞機会をどうぞお忘れなく。

さて、インテリアに感じる美意識の洗練など、じっくり眺めていくと7年という時間の流れを感じるが、それが最も顕著に現れるのが、大幅アップデートが実施されたインフォテインメントの格段な進化だ。ニューA7の室内を見ると、むしろボタンやスイッチ類が減っていることに気付く。その一方で、近年の看板技術のひとつである「アウディコネク」機能はスマホとの連携性も成熟し、スクリーンには車両情報を集約。デジタル時代に相応しい高度なドライバーアシスタンスの集大成となっている。

ダイナミックでオーラワードな走り、居住性、快適性は、ぜひ実車で。下記ショールームにて体験されたいし。

Audi正規ディーラー

Audi 宮城野

TEL.022-235-5050

住所/仙台市宮城野区日の出町3-8-21

営業時間/ショールーム=10:00~19:00 火曜休

サービス=10:00~18:30 火曜休

www.audi-miyagino.jp/ja.html



ビズスタ特典・おすすめ情報

来場特典付き!

A6・A7・A8 1泊2日モニター抽選中!

※詳細は店頭にて。「ビズスタを見た」とお伝え下さい。

消費税増税前に納車可能車両有ります。

※詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。