

働く男のライフスタイル情報紙

BizLifeStyle

[ビズスタ 名古屋]

10th Anniversary
since 2008

NO.14
2019 03

ビズスタ NO.15は2019年5月31日(金)発行

『BizLifeStyle』は東京、神奈川、名古屋、関西、京都、仙台、福岡、広島、岡山にて68万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.052-219-7011 FAX.052-219-7041
www.dac-group.co.jp/

企画・制作／株式会社デイリー・インフォメーション中部
〒460-0003 名古屋市中区錦1-20-12 伏見ビル6F
© 2019 DAILY INFORMATION CHUBU CO.,LTD

巻頭特集

Craftsmanship

職人の魂に触れたとき、
それは特別な逸品となる。

際立って特徴的なデザインではない、
煌びやかな装飾が施されているわけではない、
言ってみれば何の変哲もないもの。

しかし、何故かたまらなく惹きつけられるものがある。

それは時計であったり、車であったり、家具であったり、器であったり、
ものはさまざまだが共通しているのはすべて職人の手によって作り出されていること。

受け継がれてきた職人の技、そしてそこに宿る魂のようなものを、
きっと知らず知らずのうちに感じ取っているのだろう。

作り手の魂に繋がっていくような物との出会い――。

それは人生において特別でかけがえのない幸せな瞬間だ。

Craftsmanship

受け継がれてきた
ポルシェ911の精神



先進テクノロジーを載せ、
第8世代が
颯爽と未来へ――



時代を超え受け継

シエドベックツップルング(PDK)はエンジン出力を効率的に路面へ伝え、駆動力を適切にさせることなく100分の数秒以内でシフトチェンジを行うことができるのだ。また、ポルシェアクティブサスペンションマネジメントシステム(PASM)も新設計されスポーツ性能と快適性の向上が実現されている。エンジンを車両のより中心近くにマウントしているため振動も低減され、ダイナミックなスポーツカーとは思えないほど高い安定性と走行安定性が備わっているのだ。ひと目で911とわかるシルエットはそのままに、現代的なスタイルも表現しながら、まさに未来へと向かって駆け出していくスポーツカーが誕生したのである。

そして、2019年は911に続いて新型マカンの発売も決定している。マカンはスポーツ性、デザイン性、実用性の全てを兼ね備えたコンパクトSUVだが、ダイナミックな外観はまさにもないスポーツカーである事実を物語っている。特に新型マカンのリアホイール上部のワイドなシヨルターは911を想起させると共に、優れたロードホールディング性能を予感させる。

名古屋市中区にあるポルシェセンター名古屋は国内最大級の規模を誇る日本における旗艦店のひとつで、最新C1を導入したロードホールディング性能を予感させる。

がれる、自動車設計者フェリー・ポルシェの思想

時代を超えて人々を魅了し続ける車といえ、やはりポルシェ911シリーズだろう。ではこの伝説的な名車はどのように誕生したのか――それはポルシェの名を冠する最初のスポーツカーを創り上げたフェルディナンド・アントン・エルンスト・ポルシェ(フエリー・ポルシェ)の思想が原点となる。

「小型で軽量、そしてエネルギー効率が優れたスポーツカー。私は自らが理想とするこうした車を探したが、どこにも見つからなかった。だから自分で造ることにした――これはフエリー・ポルシェの言葉であり、この独自の理想と完璧なスポーツカーを追い求める自動車設計者の情熱によって、1948年にポルシェ初のスポーツカー356が誕生した。356は発表からわずか1ヶ月後にインスブルック・シユタッテンのレースで最速クラス優勝を果たす。そしてその後356の丸みを帯びた流線的なフォルムや丸目のヘッドライト、R11駆動方式などを受け継ぎ、1963年に発表されたのが圧倒的なパワーと軽量性を実現したポルシェスポーツカー911である。

こうして911シリーズの歴史は始まったのだが伝説的な名車として名を轟かすようになったのは、サーキットはもちろんのこと、さまざまな天候やシーンで走りを楽しむことができる実用性に優れたスポーツカーだったからだ。911は完璧なスポーツカーとして開発されたが、だからといってサーキットだけでは輝きを放てない。あらゆるスポーツカーにはなかった「ラフアリアリヤル・マン24時間耐久レース」に参戦できるポテンシャルを持ちながら、ニューヨークの渋滞を抜け、劇場に行くことも愉しめる車――フエリー・ポルシェも後に911をこのように評していたという。

Craftsmanship point

スポーツカーであり続けるポルシェのプライド

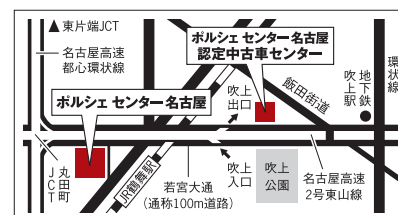
SUV車のカイエン、マカン、4ドアセダンのパナメーラなど、近年ポルシェは従来のスポーツカーとは一線を画すモデルを続々と発表し、世間を驚かせてきた。だが、いずれのモデルも完璧なスポーツカーを追い求めるフェリー・ポルシェの思想が変わらず受け継がれており、センターに設置されたタコメーターがその証である。実際にマカンを試乗したプロドライバーも意のままに操れる車だと、その俊敏性と駆動力とバランスの良さを絶賛している。SUV車でも4ドアセダンでもポルシェがつくりだす車はやはりスポーツカーなのだ。



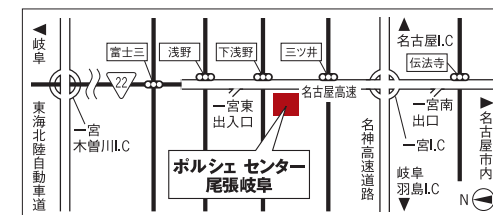
ポルシェセンター
名古屋
名古屋市中区千代田5-7-1
TEL/052-241-0911



ポルシェセンター名古屋
認定中古車センター
名古屋市中区千種3-38-15
TEL/052-732-0550



ポルシェセンター
尾張岐阜
一宮市島崎1-6-2
TEL/0586-81-0997



ポルシェセンター名古屋
<http://www.porsche-nagoya.jp>

ポルシェセンター尾張岐阜
<http://www.porsche-owari-gifu.jp>

夜遊び上手なオトナが集う、
ラグジュアリーショップ

六本木、銀座、北新地、中洲など、華やかな夜の街で夜遊び上手な大人たちから注目を集めている高級時計や宝飾品を扱うラグジュアリーショップがある。それは福岡に本社を構える「ジェムキャッスルゆきざき」である。東京・大阪・福岡を中心に全国14店舗を展開しており、TVや雑誌でも度々取り上げられているため、目にしたことがある人も多いのではないだろうか。そんなゆきざきだが2019年1月、遂に名古屋が誇る夜の街・錦3丁目に新店舗をオープンした。この錦ゆきざきは六本木などと同様に夜遊び族をターゲットにした夜型店舗。夕方から深夜3時まで営業しており、日付が変わる時間帯から賑わいをみせる異色のショップである。これまで名古屋にはこのようなスタイルの店舗が存在しなかったため、新たな夜遊びスポットとして話題になっているが、物珍しさだけでなく、希少な時計に出会えるショップとしてコアな時計ファンの間でも関心が高まっている。



ロレックス コスモグラフデイトナ 116500LN



ロレックス コスモグラフデイトナ レインボー 116595RBOW

職人がつくりだすYUKIZAKI ジュエリー

数字やアルファベットの特徴的なデザインとダイヤモンドを融合させたペンダントトップ「ノンブル」はジェムキャッスルゆきざきのオリジナルジュエリー。プラチナ、ホワイトゴールド、ピンクゴールド、イエローゴールドなど素材やサイズはさまざまなだが、厳選されたハイレードなダイヤモンドのみを使用しており、すべて国内の工房で職人の手によってつくりだされている。ホイッスルジュエリー「ヨビコ」と共に人気の高いシリーズである。



「Bizスタ名古屋」限定プレゼント

「Biz Life Style 名古屋(Bizスタ)」を見て、ご来店下さったお客様に、置時計をプレゼントいたします。ぜひお気軽にお越し下さい。(Bizスタを見たとお伝えください) ※数に限りがございます。無くなり次第終了ですので、ご了承ください。



検索

ジェムキャッスルゆきざき

錦ゆきざき

名古屋市中区錦3-8-1
OASIS錦1F
TEL/052-211-7807
OPEN/17:30~翌3:00
CLOSED/日曜・祝日



名古屋ゆきざき

名古屋市中区大須2-5-17
areaK1F・2F
TEL/052-218-6414
OPEN/10:30~20:00
CLOSED/年中無休

My Favorite Life Style



※モデルルームAタイプ(2018年10月撮影)



※外観予想CG



※エントランスラウンジ完成予想CG

都心の華やぎと、歴史の情緒を享受する上質な暮らし ～「マストスクエア榎木町」現地モデルルームがオープン～

武家屋敷の面影と華やかな都心の情景が美しく溶けあう東区・榎木町。この名古屋を代表する邸宅街に間もなく誕生するレジデンス「マストスクエア榎木町」は、その恵まれた住環境はもちろんのこと、格式高い街にふさわしい贅沢な空間設計が注目を集めている。栄から約1kmという都心部に位置しながらも、間取りは広々とした3LDK・4LDKが中心で100平米を超える住戸も少なくない。これほどゆとりと住空間を確保している物件は極めて希少である。また、専有部だけでなく共用部も非常に充実しており、アプローチを抜けた先に広がる吹き抜けのラウンジはまるで迎賓館のよう。さらにキッチンスペースを備えたパティールームや洋室・和室の2つのゲストルームなど、共用空間も贅沢にプランニングされているのである。まさに非の打ち所がなく、暮らしの質を極限まで追求した、永住するにふさわしい価値ある邸宅といえるだろう。

「マストスクエア榎木町」では現在、現地の建物内でモデルルームを公開している。一般的に棟外モデルルームの場合、華やかな演出に現物のギャップを感じるケースが多々あるのだが、現地モデルルームの場合はその心配はない。現地モデルルームでは周辺環境はもちろんのこと、梁の位置など実際の住空間が確認できるため、よりリアルに邸宅の魅力を感じ取ることができはすだ。

愛車を守る平面屋根付き駐車場

都心部でありながら大型車のオーナーでも安心して利用できる自走式平面駐車場が128台分設置されており、そのうち112台分は愛車を守る屋根付き駐車場である。また、出入り口にはリモコン式のシャッターゲートを採用し、不審車両や不審者の侵入を防ぐなどセキュリティ対策も万全。その他、屋内駐輪スペースや屋根付き駐輪スペースも設けられている。



写真はイメージです。

資料請求のお申込み受付中(下記からお気軽にお問い合わせ下さい)

予約制 現地モデルルームにて案内会開催中

■マストスクエア榎木町【全体物件概要】●所在地/愛知県名古屋市東区榎木町一丁目10番●交通/名古屋市地下鉄桜通線「高岳」駅徒歩9分(約720m)、名古屋市地下鉄名城線「市役所」駅徒歩11分(約860m)、名鉄瀬戸線「東大手」駅徒歩9分(約710m)●地域地区/近隣商業地域、準防火地域●敷地面積/4,067.55㎡(公簿・実測)●建築面積2,694.45㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上15階●建築確認番号/第BVJ-NAG17-10-0972号(2017年7月31日)●総戸数/132戸●駐車場/128台(月額使用料10,000円～20,000円)●駐輪場/241台(月額使用料300円・400円)●バイク置場/3台(2,000円)●トランクルーム/73室(月額使用料1,000円～2,000円)●オールコムファマシオン利用料(月額)/880円●電気錠制御アプリ wiremo利用料(月額)/330円●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成していただき、管理・運営業務は管理会社に委託予定●管理会社/積和トータルサポート株式会社●分譲後の権利形態/敷地・建物共用部分:専有面積割合による所有権の共有、建物専有部分:区分所有権●完成予定/2019年6月上旬●入居予定/2019年9月下旬●事業主体・売主・広告主/積和不動産中部株式会社 国土交通大臣(10) 第2961号、東海不動産公正取引協議会加盟(一社) 中部不動産協会会員 千450-0002 名古屋市中村区名駅4-24-16 TEL(052) 541-8110●設計・監理/矢作建設工業株式会社一級建築士事務所●施工/矢作建設工業株式会社【先着順販売概要】●販売戸数/21戸●間取り/3LDK・4LDK●専有面積/69.71㎡～137.66㎡※トランクスペース面積含む●バルコニー面積/11.76㎡～30.07㎡●販売価格(税込)/4,370万円～18,750万円●最多価格帯(100万円単位)/6,900万円台(3戸)●管理費(月額)/10,600円～20,900円●修繕積立金(月額)/7,100円～14,000円●修繕積立基金(引渡時一括)/697,000円～1,377,000円●管理一時金(引渡時一括)/23,400円～46,100円●広告製作年月日/2019年3月1日●広告有効期限/2019年4月末日

先着順受付につき売約済みの場合がございます。予めご了承願います。
申込時必要書類/認印、運転免許証等本人確認書類、源泉徴収票等2018年分収入証明書



資料請求・ご来場予約は「マストスクエア榎木町販売センター」まで



0120-773-112

定休日/土曜日・水曜日(祝日を除く) 営業時間/10:00～18:00
※携帯電話、PHSからも通話可能です。

「マストスクエア榎木町」ウェブサイト

マストスクエア132

検索

完全予約制

モデルルーム公開中



〔売主〕

積和不動産中部株式会社

My Favorite Life Style



全国27カ所に校舎を構えるメディカルラボは、プロ講師による完全個別指導ですべての授業を行っている。

No.1の実績に裏付けされた、 医学部専門予備校の合格メソッド

数ある医系専門予備校のなかでNo.1の合格実績を誇るメディカルラボでは、重要な合格メソッドの一つとしてマッチング指導を行っている。国公立・私立問わず、医学部入試は大学によって問題の難易度や量など出題傾向が異なるため、各大学の出題傾向を分析し、学力特性と照らし合わせて戦略的に受験校を選定する必要がある。

メディカルラボではすべての授業をプロ講師による1対1の完全個別指導で、受験校や学力特性に合わせて一人ひとり異なる個別のカリキュラムをもとに指導を行う。カリキュラムは入校時に受験する「スタートレベル判定テスト」の結果と、志望校の入試傾向や過去問を分析した上で作成されるため、受験校に合わせて効率的かつ効果的に指導が行えるのである。授業は講義・演習・解説講義を50分ずつ行うことで、完全理解を図るシステム。完全個別指導なら中途半端な理解や疑問がそのままにされることはない。メディカルラボは、戦略的な受験校選定と、個別カリキュラム、プロ講師による1対1の完全個別授業によって、多くの受験生を最短ルートで医学部合格へと導いているのである。

「Bizスタ名古屋」限定特典

2019年4月末
まで有効

「Biz Life Style名古屋(Bizスタ)」を見て資料請求を頂いた方に、「あなたの医学部合格をかなえる成功の9ステップ」(時事通信社刊・定価1,620円税込)をプレゼント。

※問い合わせ電話番号より、資料請求の際に「Bizスタを見た」と仰っていただくか、ホームページより資料請求画面「その他ご意見・ご質問」欄に「Bizスタを見た」と明記下さい。



参加無料

学校説明会

メディカルラボについて、詳しく知りたい方を対象にした学校説明会

日程

- 3/31 (日) 11時、15時
- 4/4 (木) 11時、15時
- 4/6 (土) 11時、15時

※寮見学をご希望の方はお申し付けください。

内容

1. 授業システムや学費
2. 医学部入試の現状や合格するための勉強法
3. 進路や勉強法についてのご相談
4. 校舎見学

医系専門予備校
合格者数

※1 医学部予備校ナビ調べ

No.1

※1

2018年度 医学部医学科 最終合格者数 763名

2018年度 合格実績 903名

※2 医学部・歯学部
の最終合格者数です。



医系専門予備校

メディカル ラボ 名古屋校

〒450-6415 名古屋市千種区名駅3-28-12 大名古屋ビルヂング15F

フリーダイヤル 0120-456-837

※年中無休(9:00~22:00)

<https://www.medical-labo.com/>

※右記二次元コードからもホームページをご覧頂けます。



My Favorite Life Style



子どもからも、大人からも、 注目されている個別指導塾

全国47都道府県に直営校を構え、そのノウハウを活かしたFC展開によって急速に校舎数を増やしている個別指導Axis(アクシス)。名古屋市内でも千種区・名東区・天白区を中心に続々と新しい校舎を開校しており、成績アップや入試対策に悩む小中高生の親子から注目を集めている。

アクシスの強みは地域性を重視した指導を行う一つ、他エリアの講師陣によるハイレベルな授業をオンラインで受けられるところにある。公立高校受験は都道府県によって入試の仕組みが異なるため、地域の特性に合った指導を行わなければならないが、アクシスは全国の直営校で集約した情報をFC校に展開することで、それを可能にしている。そして、各校舎の講師だけでは対応しきれない医学部受験や難関校受験は、東大・京大といった全国の難関大現

役生やプロ講師からオンラインで指導を受けることができるのだ。

このような仕組みが構築されているのは生徒にとってはもちろん、校舎を運営していくFCオーナーにとっても大きなメリットである。実際に2018年だけでも全国で60のFC校舎が開校しており、FCオーナーとして独立を考える人の間でもアクシスは大変な注目を集めているのである。「マネジメント職を通して育成や教育に興味を持った」「60歳を過ぎてても定年を気にせず、収入を増やしていけるように」など、動機はさまざまだが、先々を見据え40〜50代で独立を決断する人が多いそうだ。

塾経営は一獲千金を狙えるような事業モデルではないが、長期的な売上予想を立てやすく、小・中・高と子どもの成長と共に長く繋がっていくビジネスである。また、愛知県は子どもの数が依然100万人を超えており、独立する上でチャンスが大きい。まだまだ愛知県内にアクシスの校舎は少ないため、独立する上でチャンスは豊富だ。ビジネスとしての成功はもちろん、教育という仕事に興味を抱いている人は一度説明会に参加してみてもいいだろう。

個別指導Axis

アクシス

入塾に関するお問い合わせ

資料請求

体験授業

学習相談

学習相談や体験授業も行っています。まずはお気軽にお問い合わせください。

ご相談・お問い合わせ

0120-500-222



Education & Entertainment
ワオ・コーポレーション

個別指導Axis愛知本部

所在地

名古屋市中千種区四谷通2-5
GAZA四ツ谷B1-A2

FCオーナー募集
(説明会開催中)

アクシスの特長、資金・収支面、開校エリア、サポート体制などについてご説明します。

まずはお気軽に説明会にご参加ください。

説明会のご予約

0120-188-335

My Favorite Life Style



「ビズスタ名古屋」限定特典 2019年6月末まで有効

「Biz Life Style名古屋(ビズスタ)」を見て初めてASCHにご来店の方

◆カット、パーマ、カラー、縮毛矯正、ネイル(パラジェル) 20%OFF

新メニュー導入記念20%OFF

◆フェイシャル深部リカバリーリフトアップ 7,100⇒5,680円

◆ボディ深部リカバリーコリ解消 6,000⇒4,800円

※名駅店は、エステ新メニュー未対応です。

※他特典との併用不可

※大林博之をご指名の

場合は対象除外

※表示価格は税別

美と癒しをプランニングする、 トータルビューティサロン ASCH

名古屋市内に4店舗を展開するASCH(アッシュ)はヘア、エステ、ネイル、着付け、アイラッシュ、メイクなど多彩なメニューを提供するトータルビューティサロンである。いずれにおいても各分野のカリスマたちがモード性、再現性、クリニック性という3つの視点から最適なスタイルをプランニングしてくれるとあって、美意識が高い女性はもちろんのこと、自分の見せ方がわからない男性など幅広い層から人気を集めている。春の訪れとともにスタイルチェンジを考えている方は、ぜひ一度ASCHに足を運んでみてはいかがだろう。きつと今までのサロンでは出会えなかった新しい魅力を引き出してくれるはずだ。

また、ASCHにはスタイルチェンジと併せてぜひとも体感してもらいたい新メニューがある。それは身体のバランスを整える深部リカバリーエステである。深部リカバリーエステはハンドと機械を組み合わせ、微弱な電



気振動を与える新感覚のエステ。ハンドだけでは届かない奥深い筋肉や筋膜まで働きかけるため代謝が上がり、その結果、血液やリンパの流れが促進され溜まった老廃物が排出されるそう。また、それがリフトアップやコリ解消にも繋がり、身体のバランスを整えてくれるという。

ASCHではヘアとネイル、ネイルとエステなど、複数のメニューを同時に施術することもできるので、自分の身体や美にじっくり時間をかけられない多忙な人にもぜひお薦めしたい。

ASCH
HAIR SPIRIT

<http://www.asch.jp>

Instagram

@asch_nagoya

予約の方優先

ASCH檀溪通店 TEL:052-842-1172

ASCH滝の水店 TEL:052-892-6100

ASCH八事店 TEL:052-861-7017

ASCH名駅店 TEL:052-561-6226

名古屋市昭和区檀溪通3-7

名古屋市緑区上旭2-105

名古屋市瑞穂区弥富町清水ヶ岡41

名古屋市中村区名駅2-45-19 桑山ビル1F



ASCH八事店



ASCH滝の水店



ASCH檀溪通店

営業時間／9:00～21:00(日～19:00) 定休日／月曜日(祝日は営業、翌火曜日も営業)

My Favorite Life Style

PRESENT 01



左:100g2000円相当の優れた逸品 上:自家製の割り下も販売中 下:朝日屋直営のお店「松重」

津市の老舗精肉店「朝日屋」。食肉流通から徹底して無駄を省く事により、お客様へ適正な価格で、最上のお肉を提供しつづけている。朝日屋が考える「最上のお肉」、それは「杵でついた餅のようなお肉」の事。販売当日の早朝より手作業による精肉作業を実施し、鮮度を重視したお肉の美味しさは想像するだけで口元が緩んでしまふ。

今回プレゼントするのはすき焼き用の松阪肉。松阪肉の中でも、とりわけ肉質が優れた特選商品で、きめ細やかな霜降り肉、箸で切れる柔らかさが特徴。

松阪肉ロースは、大きな枚肉となる為、箱詰めの際に折りたたんで提供される。その折りたたまれたお肉を広げ、そのまま調理することで、お肉本来の美味しさと、舌で溶けるまろやかな味わいをあなたの口で堪能あれ。

松阪肉一筋60年。追求しつづけた至極の旨さに感動。

プレゼント
内容

すき焼き用松阪肉ロース600g 10名様

※約4名分相当 届き次第、早めに召し上がってください。

提供/株式会社朝日屋

TEL.059-226-2983

<http://www.asahiya.net/>

住所/三重県津市北丸之内20

営業時間/9:00～18:00(毎週水曜定休)

交通/伊勢自動車道「津」ICより車で約8分

PRESENT 02



中央:「奇跡のホワイトライオン世界猛獣ショー」 右:「ウィール・オブ・デス」

世界最大級の動員人数を誇る木下大サーカスの名古屋公演が、今月23日より、白川公園の特設ステージにてスタートした。創立117年を迎える木下大サーカスは、年間120万人を動員することでも知られ、世界に約300頭しかないホワイトライオンが出演する『奇跡のホワイトライオン世界猛獣ショー』や、地上15mで繰り広げられる決死の空中パフォーマン『ウィール・オブ・デス』など、観客の視線を釘付けにすること間違いなしの豪華プログラムが盛りだくさん。名古屋、白川公園での公演は実に9年ぶり、会場は、地下鉄伏見駅から徒歩6分の好立地。世代を超えて楽しめる世界最大級の大スペクタクル。6月10日までのこの期間にぜひ訪れていただきたい。

白川公園にて9年ぶりに木下大サーカスが開幕

プレゼント
内容

名古屋公演無料招待券 10組20名様

※自由席の入場券です。ご希望の公演が満席でご利用いただけない場合がございますのでご了承ください。

提供/木下大サーカス

名古屋公演事務局

TEL.052-201-0045

会場/白川公園特設会場

交通/【お車】名古屋高速「白川IC」出口

【地下鉄】「伏見」駅下車徒歩6分

公演期間/2019年3月23日(土)～6月10日(月)

<http://www.kinoshita-circus.co.jp/>

プレゼント応募方法

■Webアンケートページ

①下記URLまたはQRからプレゼント応募アンケートページへアクセス

【PC】<https://questant.jp/q/ET3PTWXN> 【スマートフォン】



②応募フォームのアンケートに必要事項を入力

③応募完了。プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます

■プレゼント応募締切:2019年4月30日(火)まで

【個人情報の取扱いに関して】
当社は、皆様から預かりした個人情報をプレゼントの抽選および発送のために利用いたします。また、性別・年齢等のデータおよびアンケート回答は個人を特定しないマーケティングデータとして集計し、紙面改善のために使用いたします。当選商品発送のため、お預かりした個人情報を商品提供会社へ開示する場合がございます。当社はお預かりした個人情報をご本人の同意なく第三者に提供いたしません。当社が保管する個人情報に関するお問い合わせは下記までご連絡ください。

【個人情報保護管理責任者】
株式会社ディリー・インフォメーション中部 総務部 ☎052-219-7011

受付期間/月～金曜日10:00～18:00(祝日・年末年始を除く)

※当社の個人情報の取扱いについての詳細は、<https://www.din-c.jp>をご覧ください。

「Biz Life Style(ビズスタ)」のiPhoneアプリの配信を開始しました。

※アプリのダウンロードを希望される方は「App Store」にて「ビズスタ」と検索をしてください。

想像を遥かに越える、 高級分譲住宅の極みへ——。

業界人・同業者があこがれる家



名古屋市内の名だたる邸宅街において、数々の高級注文住宅・高級分譲住宅をつくりだしてきた「デザインスタジオモロト」 諸戸の家。大手ハウスメーカーのように大々的に広告を打ち出すことはないが、邸宅街に映える美しい意匠設計や他に類を見ないラグジュアリーな住空間が話題を集め、富裕層の間で注目度が高まっている。だが、「デザインスタジオモロト 諸戸の家」の真髄は決して贅を尽くした家づくりにあるのではない。つくりだす家が超高級住宅であることは間違いないが、もっと本質的な部分にこだわって価値ある暮らしを生み出しているのである。

そのこだわりの一つは価値ある土地に価値ある家を建てることである。何故なら、どれほど高級な家であってもそれに相応しい土地でなければ、真に価値のある暮らしを提供することはできないからだ。一般的に家を建てるうえで最も難しいのは土地探しだと言われているが、「デザインスタジオモロト 諸戸の家」は土地探しに一切の妥協を許さず、価値ある土地のみを仕入れることで、究極の暮らしを提案しているのである。実際にこれまで手掛けてきた物件はすべて高い立地条件と格式を兼ね備えた邸宅街に建てられており、このような土地を仕入れられるのは老舗だからこそと言わざるを得ない。

そして、もう一つのこだわりは価値ある土地と価値ある暮らしを次の世代へ繋いでいく永続的なコンサルティングサービスだという。たとえば子どもが巣立ち夫婦二人になれば生活のリズムや求める家の在り方は大きく変わっていくだろう。また、年齢を重ねることで子供たちに家を譲りたいと考えたり、利便性の高い都心部や駅前での暮らしを望んだりするようになるかもしれない。どれだけ素晴らしい暮らしを手に入れても、理想とする暮らしのスタイルや求める価値は変化していくものである。そのため、「デザインスタジオモロト 諸戸の家」ではこれから顧客のニーズに合わせてマンションへの住み替え提案や売却のサポート、次世代の暮らしに合わせたリノベーションなどもトータルで行っていくそう。

家を建てて終わり——では、価値ある暮らしを提供し続けることはできない。ときには形を変えながらも価値ある土地を守り、価値ある暮らしを永続的に繋いでいくことが「デザインスタジオモロト 諸戸の家」の考える究極の家づくりである。明治時代から歴史を刻んできた老舗企業だからこそ、購入者の一生はもちろん、次の世代、その次の世代にも目を向けてずっと寄り添いながら究極の暮らしを提案してくれるに違いない。



名古屋随一の高級住宅地、東区白壁に間もなく完成する超高級住宅街



「白壁」×「諸戸」が仕掛ける高級な街並

歴史や文化的な魅力に溢れ、高級住宅街としても確固たる地位を有する白壁に脈々と歴史を継承する諸戸一族の流れを汲む当社が、初めて計4邸の極美邸を発表します。圧倒的な空間を持つ居住スペース、細やかな収納計画など、一般的な戸建てライフでは味わえない、唯一無二のアーバンライフをご用意。居住性や安全性などに配慮した空間プランニング、「木」や「石」などの天然素材を活かしたクロスやカーテン、邸宅全体のカラーコーディネート、自然光と照明光などのライティングプラン、これら全てにおいて、五感に響く普遍的な価値を美しい協奏曲のように奏でております。

所在地 〒461-0011 名古屋市中区白壁3丁目 A棟 2007番、B棟 2008番の一部、C棟 2008番の一部、2009番の一部、D棟 2009番の一部 NAVI: 名古屋市中区白壁3丁目20-9付近 総区画数/4戸 販売戸数/4戸 構造/木造軸組+特殊/パネル工法 2階建(B棟)、3階建(A、C、D棟) 地目/宅地 用途地域/第一種住居地域、一部商業地域 【A棟】販売価格/未定 間取り/4LDK+S-CL+WIC+バルコニー+ルーフテラス+電動シャッター付駐車場2台+1台 敷地面積/121.58㎡(36.78坪)延床面積/158.66㎡(47.99坪)建築施工面積/175.90㎡(53.20坪)建築確認番号/第H30確認建築愛建住セ24360号 道路/北側接道幅員約7.97m 間口約9.17m 【B棟】販売価格/未定 5LDK+SCL+5WIC+バルコニー+ルーフテラス+ウッドデッキ+ロフト+電動シャッター付駐車場2台+2台 敷地面積/180.42㎡(54.58坪)延床面積/189.14㎡(57.21坪)建築施工面積/228.07㎡(68.99坪)建築確認番号/24661号 道路/北側接道幅員約7.97m 間口約11.92m 東側接道幅員約5.95m 間口約10.82m 【C棟】販売価格/未定 間取り/5LDK+SCL+WIC+バルコニー+ルーフテラス+電動シャッター付駐車場2台+1台 敷地面積/127.38㎡(38.53坪)延床面積/160.57㎡(48.57坪)建築施工面積/177.31㎡(53.64坪)建築確認番号/24662号 道路/東側接道幅員約5.95m 間口約9.09m 【D棟】販売価格/未定 間取り/5LDK+SCL+2WIC+バルコニー+ルーフテラス+電動シャッター付駐車場2台+1台 敷地面積/132.01㎡(39.93坪)延床面積/170.42㎡(51.55坪)建築施工面積/187.99㎡(56.87坪)建築確認番号/24663号 道路/東側接道幅員約5.95m間口約9.46m A棟121.58㎡(36.78坪)B棟180.42㎡(54.58坪)C棟127.38㎡(38.53坪)D棟132.01㎡(39.93坪) 建築率/60%(一部80%) 容積率/200%(一部400%) 設備/電気、ガス、上下水道 学区/山吹小学校、富士中学校 ほか私道負担/なし その他/市街化区域、準防火地域、緑化地域、31m高度地区、下水処理区域 現状/建設中(2019年4月下旬完成、GW頃販売開始予定) 入居可能時期/相談 売主/諸戸の家株式会社 融資銀行/第三銀行 他 周辺環境/名鉄瀬戸線「尼ヶ坂」駅520m徒歩7分、名鉄瀬戸線「清水」駅580m徒歩8分、山吹小学校650m徒歩9分、富士中学校1600m徒歩20分



閨閥と歴史のある諸戸の家

明治維新の成功者で日本一の山林王「諸戸清六」が築いた大閨閥の流れを汲み、自社の山林・木材を活かした木造注文ブランド「諸戸の家」。その正当継承会社として、これまで通算41年・累計4600棟を超える施工引き渡し実績で、諸戸の歴史と家づくりの精神を守り続けています。

DESIGN
STUDIO
MOROTO
surprise & consulting

諸戸

DESIGN STUDIO MOROTO
諸戸の家株式会社 サプライズアンドコンサルティング

本 社 〒511-0009 三重県桑名市大字桑名663

<http://www.moroto-ie.com>

☎0120-34-3215

●宅地建物取引業者許可番号/国土交通大臣(2)第8013号 ●建設業許可番号/三重県知事許可(特-29)第18051号 ●社団法人 全日本不動産協会会員