

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style

NO.56 2019 01

ビズスタ NO.57 は2019年3月29日(金)発行

『Biz Life Style』は東京、神奈川、名古屋、関西、京都、仙台、福岡、広島、岡山にて68万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.06-6150-1257 FAX.06-6150-1256

企画・制作／株式会社デイリースポーツ案内広告社 関西支社
〒532-0004 大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21 15F
© 2019 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD



ヘアメイク:西岡達也(ラインヴァント) スタイリスト:村留利弘(Yolken)

男は、弱い。
だからこそ、女性の強さに
感謝したい。

映画「母を亡くした時、僕は遺骨を食べたいと思った。」

家族の絆を描いた宮川サトシの自伝的エッセイ漫画。物語は作者が実際に体験した実話で、母親との最期の日々から葬儀、そしてその後の生活の日々が描かれている。

まずタイトルで、そして内容で：母子の溢れる愛情がSNSなどでも「涙腺崩壊」と話題を呼んだ同作品が、待望の実写映画化。今回は、主演の安田顕氏に、作品の見どころと「母への想い」などを伺った。

— 原作をお読みになつての感想はいかがですか？

愛する母親の死に直面した時の主人公の視点に引き込まれました。私はまだ両親が健在で経験がないので、「なるほど、こういう心境になるのか」と。

— その主人公を演じる上で気を配った点は？

原作からは、悲しみいっぱい、涙が溢れるというよりも「温かさ」にじんわりと涙が滲む」という印象を受けましたので、そこを意識してトライしました。あとは、作品独特のユーモアの表現方法でしょうか。

— 印象に残るタイトルのSNSなどでも話題を呼んでいますね。

— いつも目を引きますが、でも「遺骨を食べたい」という感情自体は理解できます。骨つて実はさほど特殊な存在でもないですし、自分を育ててくれた人の想い出を慈しむ行為です。お母さんに対する宮川さんの想いの強さ、愛情の深さがよく伝わる

タイトルだと思います。

— 母親が亡くなった後の息子、そして夫の二人を見ていると、愛情の深さと同時に男性の弱さ、繊細さも感じました。

そうですね。女性が強くあうてくれるからこそ、男性は弱くなる。女性の強さ、母の強さ：素晴らしいですね。素直に尊敬し、感謝したいです。

— 母への愛情は非常に強いのですが、子どものような甘え方ではないのが「大人の男性」ですよ。

「そこまでやったら相手に嫌われるだろう」ということが出来たり、自分の見せたくないところを見せられるのが、母という存在ですよ。自分の弱い部分、嫌な部分をさらけ出せるだけでなく、それも含めてすべて肯定してくれると信じている。それが大人の男性としての「母への甘え」なんだと思います。

— 母親と手を繋いでいる幼少期のシーンが印象的でした。安田さんも、一緒にどこかに出かけた想い出がありますか？

毎年、家族旅行でキャンプに行っていました。道中の車内で母が歌を歌ったり、親父が炭を

起こしたり…。特段にすごいエピソードはないかな笑。

でも、きっとそれでいいのじゃないかな。小さな記憶も楽しく思い出せるのは、旅の魅力でもあります。

— では、「これから連れて行きたい場所」ならどこでしょう？ 出かけてみたい旅先はありますか？

たくさんありますよ。でも、世の男性陣と同じですね…「なにぶん今は忙しくてね」という言葉を出さざるを得ません(笑)。

— そうですね、先日、私の誕生日に、「これからも私を楽しませてください」と書かれたメールが届きました。まずは仕事という形で親孝行ですね。

— 最後に、読者へのメッセージをお願いします。

多くのビジネスパーソンの皆さんは、仕事面でピークを迎えておられると思います。私もその一人なのですが、ピークの今だからこそ「この仕事から距離を置いた時に、自分はこう生きて行くのか」を考えたいと思います。そして親のことを思う機会も含めて、いろいろなことを念頭に置かなければならない世代。「お互い頑張りましょう」とお伝えしたいですね。



俳優 安田 顕 さん

1973年12月8日、北海道生まれ。演劇ユニット「TEAM NACS」に所属。舞台、映画、ドラマなどを中心に全国的に幅広く活動中。硬派な役から個性的な役まで幅広く演じ、これまでに100本以上の作品に出演。主な出演作として、ドラマ「下町ロケット」(15・18)／TBS など人気ドラマに多数出演。映画では「愛しのアイリッシュ」(18／吉田恵輔監督)、「龍三と七人の子分たち」(15／北野武監督)ほか、2019年には「ザ・ファブル」(江口カン監督)、NHK連続テレビ小説「なつぞら」への出演が決まっている。

映画「母を亡くした時、僕は遺骨を食べたいと思った。」 2019年2月22日(金)全国順次ロードショー

©宮川サトシ/新潮社 ©2019「母を亡くした時、僕は遺骨を食べたいと思った。」製作委員会
【配給】アスミック・エース 【出演】安田顕、松下奈緒、村上淳、石橋蓮司、倍賞美津子 【監督・脚本】大森立嗣 【原作】宮川サトシ「母を亡くした時、僕は遺骨を食べたいと思った。」(新潮社刊)
【音楽】大友良英 【主題歌】BEGIN「君の歌はワルツ」(テイチクエンタテインメント/インベリアルレコード) http://bokuiko-movie.asmik-ace.co.jp/ 公式Twitter: @bokuiko_movie #ぼくいこ

【STORY】頼りないが優しい息子・サトシと明るくてパワフルな母・明子。平凡でユーモラスな宮川一家の日常は、母が突然ガンを宣告されたことによって変化していく。サトシは恋人の真里に励まされながら母のために奔走し、家族は戸惑いながらも支えていく。そして…母と別れて1年後、やっと家族それぞれが新たな人生へのスタートをきった頃、サトシの元に突然、母からプレゼントが届く。それは、想像をはるかに超えた特別な贈り物だった――。





※掲載の眺望写真は現地周辺を2015年10月に撮影したものにCG処理を施したもので、実際とは多少異なります。※光の柱はプロジェクトの位置を示すものであり、建物の規模を示すものではありません。



※掲載の写真は、モデルルーム1118号室を撮影(2018年12月)したもので、一部インテリアオプションを含んでいます。家具・調度品等は販売価格に含まれません。

阪急宝塚線「宝塚」駅徒歩5分圏内、宝塚観光ブロムナード沿い

「宝塚らしさ」を満喫できる立地に住まう

雑誌やWEBサイトなど各種メディアが主催する「住みかた」みたいな街系の投票や、キングオブブレイクというイベントを受け継いだ独特の空気感、美意識に溢れるこの街は、武庫川と宝来橋の美しい風景を中心にして、歩道や街路樹、街灯など、宝来橋の駅と宝来橋の間、武庫川の兩岸の街路は、宝来観光のロマンードに指定されており、「宝来大劇場」やさまざまな商業施設とともに宝来らしさを演出する。

この大卒の散歩道に、大きな「S」が舞い込んだ。阪急宝来駅徒歩5分圏内、かつこのフロムランド沿道という立地の新築マンションは、久しぶり供給が絶えていたのだが、この厳しい条件に該当するものが実に15年ぶり「」で登場したのだ。

S字の美景色で有名な宝来橋の新たなランドマークとして

「フロム宝来」はまさに観光光フロムランドの一角として、字カリープが美しいあの宝来

橋のたもとに誕生した
7甲のシシデス。武庫
甲の四季が織り交す美
宝感情を噛みしめな
路」をこの1つ憧れの
路」に本くに実現でき
徒歩5分、Jリネ豪線
駅直駅は徒歩8分。
駅が利用可能という利
環境にできるのが魅力
花々に彩られた武庫
穏やかな街並みとその
美景と知られる玉来
の新ランドマークとな
に15階建ての建物も
ている。半田氏の開口
トアインを繰り交は
なサラン。天然石タ
エントランス。欧州の
マジュにという4フロ
リナンなど見とる満
台の2フロアから90
LDKまで、フロンティ
内に店を構える家賃
「モナチナビル」リ
ハウス、リカモク60
4の家族で1ディネ
たタイプのもデル
地建物内にて公開中

※1:2016年3月 MRC調べ

新発表 第3期分譲 モデルルーム公開

2LDK 60.69㎡ **3,798**万円 3LDK 76.41㎡ **4,398**万円 4LDK 90.34㎡ **4,988**万円

[illegible]

預告廣告

本広告を行うまでは、契約又は予約の申込には応じられません。また、申込の順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。

事業主(売主)



NTT都市開発

販売提携(代理)



阪急阪神不動産株式会社

Osaka Metro御堂筋線直通、「桃山台」駅から「梅田」駅までドアtoドアで22分^{※1}
専用シャトルバスまで備えた全400邸の「街」

最近のマンションはさまざま
なサ―ビ―スが用意されていて
まるごと「物件」はその好例と
言えるだろう。「ウーリス豊
中・中山台」は、御堂筋線直通
の北大阪急行「桃山台」駅より
7、梅田まで約17分、徒歩
22分*1。注目すべきは、マン
ションで、何と入居者専用の
シャトルバスが運行している
こと。大阪の中心地を活動舞
台とする方なら、通勤・通学や
ショッピングなどから快
適になるのだから、これは要
注目物件だ。

が設けられて、さらに不燃敷の緑道まで確保。また、フェリーのエリアが単独の新築分譲マンションの緑地として初めて、J・H・E・P 事業、生物多様性を高める意義を評価する認証制度¹を取得するなど、徹底した環境整備が展開されている。

共用棟内も目をみはるほど、の充実度だ。書店とのコラボによるライブラリーや専門店のコーナーが楽しめる「カフ・オブ・ライリー」、知育遊具を備えたキッズルーム、宿泊機能と備え付けのアウトドア交流の場としてのパーティールーム²と、多種多様な施設を設け、前述のチャトル・バス³と合わせて、さらにも豊富で、6,600㎡の敷地には、有管理体制のもと、住人専有の自転車用の「シナリ・ラフ・付付自転車」や電動アシスト自転車⁴の宅配、さらには「オートカー」の宅配、さらには「オートランドリー」まで用意されているというのだから凄い。

間取りもバリエーション豊か。100㎡超に4,600万円から、100㎡以下から手が出にくい100坪税込から大きな魅力。戸数も価格定めた大きな魅力。戸数も残りわずかなので、お早めのご検討を。

Masterwal 100年後のアンティーク家具へ
マスターウォールとの **コラボモデルルームオープン!**

[illegible]

■お問い合わせは「ウエリス豊中桃山台」現地販売センター

 0120-400-193

営業時間／10:00～18:00 水曜・木曜休(祝日を除く)

ウエリス豊中桃山台

检索

<https://wellith.jp/momoyamada/>

事業主(売主)



NTT都市開発

事業主(売主)



大成有樂不動産

事業主(売主)



谷工 コーポレーション

販売提携(代理)



谷工 アーベスト

My Favorite Life Style

N-F type プレミスト梅田ノース 16・17FLOOR

3LDK+WIC+SC

住居専有面積 90.50㎡

※トランクルーム面積0.82㎡含む

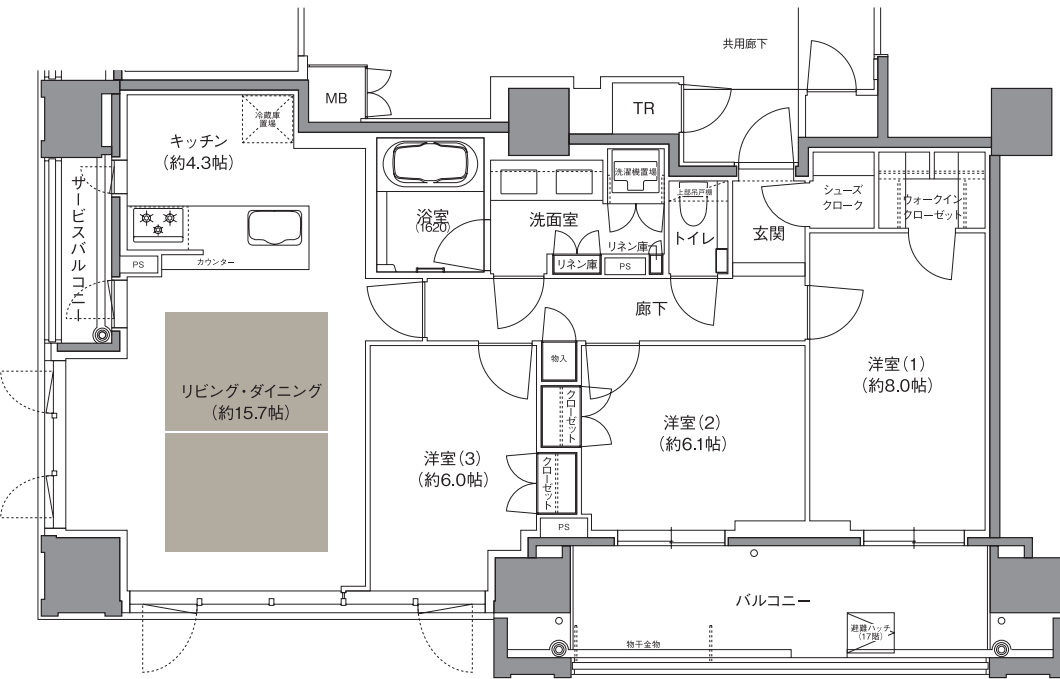
バルコニー面積/14.60㎡

サービスバルコニー面積/3.57㎡



PREMIST
梅田
K M E D A

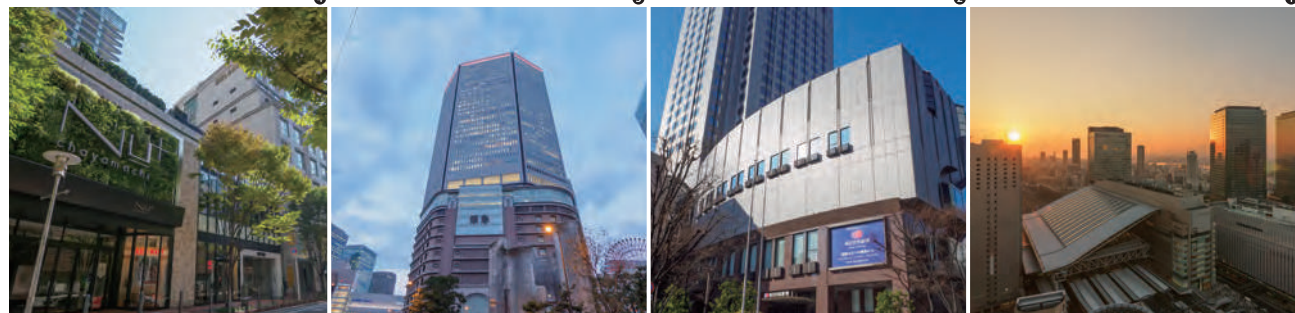
ダイワハウスの新築分譲マンション



※ ■=床暖房 WIC=ワークインクローゼット SC=シューズクローク
掲載の間取り図は設計図書を基に描き起したもので実際と多少異なる場合があります。

阪急「梅田」駅 徒歩 5分 / 徒歩 6分

※1 茶屋町口への北東側出入口を通る場合(6:15~24:00のみ通行可能)
※2 茶屋町口への東側出入口を通る場合(梅田センタービルの公開空地を通行)



● 阪急「梅田」駅(サウス:徒歩8分/約640m、ノース:徒歩8分/約640m)梅田阪急ビル4:30~24:30のみ通行可能・梅田センタービル公開空地通行 ● 梅田芸術劇場(サウス:徒歩7分/約490m、ノース:徒歩6分/約460m)
● 阪急うめだ本店(サウス:徒歩8分/約580m、ノース:徒歩8分/約590m) ● NU茶屋町プラス(サウス:徒歩5分/約380m、ノース:徒歩5分/約360m) ※掲載の施設写真は平成29年10月から平成30年7月に撮影したものです。

※外観完成予想図は、設計図書を基に描いたものに、現地周辺上空写真(2018年5月撮影)を合成し、CG加工をしたもので実際と多少異なる場合があります。官公庁の指導、施工上の都合等により建物の形状・色調・植栽等に多少変更が生じる場合がございます。外観完成予想図は掲載されている、カーテン・照明等の調度品は販売価格に含まれておりません。

【物件共通概要】○名称/プレミスト梅田(S:サウス・N:ノース)○所在地(地番)/S:大阪市北区中崎西二丁目12・3・N:大阪市北区中崎西二丁目14○交通/N:阪急「梅田」駅徒歩5分【茶屋町口への北東側出入口を通る場合(6:15~24:00のみ通行可能)】、S:N:徒歩6分【茶屋町口への東側出入口を通る場合(梅田センタービルの公開空地を通行)】、S:N:1R大阪駅徒歩8分【梅田阪急ビル4:30~24:30のみ通行可能・梅田センタービル公開空地通行】、S:N:徒歩11分【梅田センタービル公開空地通行】、S:N:OsakaMetro谷町線「梅田」駅徒歩3分【サバントランスから】○総戸数/131戸【S:57戸(別途、管理事務室1戸)、N:74戸(別途、管理事務室1戸)、ゲートルーム1戸】○敷地面積/S:1,072.54㎡(建築確認対象面積・販売対象面積)、N:1,597.04㎡(建築確認対象面積)、1,601.09㎡(販売対象面積)○構造・階数/S:鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地上16階建、N:鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地上17階建○用途地域/商業地域○建築確認番号/S:第ER1-18003883号(平成30年2月8日)、第ER1-18044988号(平成30年10月25日)、N:第ER1-18006444号(平成30年10月25日)、第ER1-18044988号(平成30年10月25日)○駐車場/S:平面駐車場8台 月額使用料:45,500円、N:タワーキータンク30台 月額使用料:33,500円○自転車置場/S:49台(平面3台、スライドデッキ66台) 月額使用料:3,000円~1,600円、N:94台(平面12台、スライドデッキ82台) 月額使用料:3,000円~1,600円○ミニバイク置場/S:3台 月額使用料:3,400円、N:8台 月額使用料:3,400円○バイク置場/S:2台 月額使用料:4,400円、N:2台 月額使用料:4,400円○分譲後の権利形態/敷地は2棟の専有面積持分割合による所有権形態・入居後、2棟の区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社との間で管理委託契約を締結していただきます○建物竣工時期/2020年3月上旬予定○入居時期/2020年3月下旬予定○売主/大和ハウス工業株式会社 本店マンション事業部○販売代理/日本住宅流通株式会社 買取再販事業部【宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(11)第2608号】〒530-0001 大阪北区梅田1丁目3-800号 S:大坂駅前第3ビル5階 TEL:06-6760-2647○施工/大和建設株式会社【第2期1次分譲 販売概要】○販売戸数/S:8戸、N:7戸○住居専有面積/S:55.95㎡~65.80㎡、N:54.73㎡~90.50㎡(N-Fタイプのトランクルーム面積0.82㎡含む)○バルコニー面積/S:8.34㎡~12.89㎡、N:6.11㎡~15.13㎡○サービスバルコニー面積/S:2.93㎡~4.42㎡、N:3.57㎡~3.96㎡○販売価格(税込)/S:5,078万円~7,068万円、N:6,358万円~13,380万円○管理費(月額)/S:16,800円~19,700円、N:16,400円~27,200円○棟別修繕積立金(月額)/S:8,400円~9,900円、N:6,600円~11,000円○団地修繕積立金(月額)/S:1,600円~1,900円、N:1,600円~2,600円○管理準備金(一括)/S:16,800円~19,700円、N:16,400円~27,200円○棟別修繕積立基金(一括)/S:1,214,100円~1,427,900円、N:799,100円~1,321,300円○団地修繕積立基金(一括)/S:167,900円~197,400円、N:164,200円~271,500円○取引条件有効期限/2019年2月2日【登録申込受付スケジュール】○登録申込受付期間/2019年1月26日(土)~2月2日(土)10時~18時※最終日は13時まで○抽選日時/2019年2月2日(土)14時より○登録申込受付・抽選場所/「プレミスト梅田」レジデンスサロン○登録・お申込みの際にお持ちいただく物/印鑑(認印可)、2017年~2018年分の所得が分かるもの(源泉徴収票等)、ご本人が確認できるもの(運転免許証等)○広告作成年月日/2019年1月25日※住戸連結プランをご希望の方は対象の2住戸にお申込いただいたうえで2住戸共に当選したうえでご利用可能となります【お知らせ】2018年5月~2018年12月に実施した広告において総戸数133戸【S:58戸(別途管理事務室1戸)、N:75戸(別途管理事務室1戸、ゲートルーム1戸)】と表示しておりましたが、住戸連結プラン採用に伴い、総戸数131戸【S:57戸(別途管理事務室1戸)、N:74戸(別途管理事務室1戸、ゲートルーム1戸)】に変更させていただきます。



※掲載の地図は概略図のため、省略している道路、施設等があります。

【事業主(売主)】

大和ハウス工業株式会社
本店マンション事業部

大阪市北区梅田三丁目3番5号 〒530-8241 Tel 06-6342-1287 Fax 06-6342-1783
宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(15)第245号
建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-27-28)第5279号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員 (一社)不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
www.daiwahouse.co.jp

お問い合わせは
「プレミスト梅田」レジデンスサロン ☎0120-005-133

ダイヤ 梅田

検索

営業時間/10:00~18:00(火・水曜日定休(祝日を除く))

再開発が進み、熱い視線が注がれる梅田。

その一 邸に世界がある。

UMEDA
THE
PRIVATE
HOUSE

新プロジェクトが
次々に発表される街

大阪市内でも交通の便がよく、賑わいを見せるエリアといえや梅田にうつ。阪急阪神・JR Osaka Metroの各線が乗り入れる交通の要衝に、多くのビジネスや食事をを楽しむ外国人観光客など賑わう。そんな華やかなエリアだが、さらに新しい動きも出ている。例えば、JR大阪駅構内のうめきた地区。この地区は、まずグランフロント大阪(※1)を中心とする1期区域が2013年4月に開発された。そして、第2弾としてうめきた2期区域(※2)の街づくりが着々と進行中だ。みどりといふバリエーションの融合計画をコンセプトに、高層ビルとともに広大な公園が計画され、駅前には緑が広がることになる。ヨドバシ梅田ビル(※3)の北側には「仮称ヨドバシ梅田タワー」(※4)を建設中。9階以上は約1,000室のホテルとなる予定だ。阪神百貨店(※5)も建て替えによって百貨店、オフィスなどを備えた複合ビルとなり、2022年春に開業予定という。さらに、曽根の旧大阪北小学校跡でも「仮称」梅田曽根崎計画(※6)が着工を迎えた。昼夜賑わうお初天神通りに面する立地特性を生かし、都心型住宅、ホテル、店舗などが入った地上56階建ての複合ビルが計画されている。鉄道のアクセスも変わり、広域ネットワークの強化に大きく貢献することが期待されている。続々と変化が起ころ、さらなる発展が見込まれる梅田周辺エリアの注目度も高まることが予想される。

梅田にありながら
穏やかな環境の茶屋町エリア

さて、そんな注目の梅田エリアに、新たなタイプのレジデンスが生まれようとしている。都心といえど、なかなかタワーマンションをイメージしがたが、プレミスト梅田には落ち着いた佇まいのレジデンス、立地も大人の雰囲気が漂う茶屋町だ。生活雑貨、文房具が揃った茶屋町フロア(※7)を中心に、高層感がショップが軒を連ねる茶屋町、NU茶屋町(※8)には大人のおしゃれ心をくすぐるセレクトショップが数多く入る。さらに隣のNU茶屋町プラス(※9)にはファッションやインテリア雑貨、コスメショップ、カフェやダイニングなどが集結し、ひと際高くそびえるアプローズタワー(※10)には、梅田芸術劇場をはじめ、ホテル阪急インターナショナル、高級フックグランドタワーが入り、茶屋町の顔となっている。

心を満たすこだわりの空間
TOP FLOOR

「都心には住みたいが、ゆったりとくつろいだ環境も欲しい。そんなニーズに応えるレジデンス、プレミスト梅田は、阪急梅田駅へ徒歩5分※14という中心部の利便を享受できる立地、それでいて「個邸」一感覚にあふれたレジデンスだ。南北2棟の構成になっており、1フロアはそれぞれ4邸と5邸、専有戸数も90%以上(※15)を誇る。デザインも重厚感を大切にしている。さまざまな質感の石やガラス、メタルなどを組み合わせた、表情豊かな外観だ。周囲を取り巻くみずみずしい緑も演出に役買っている。セキュリティゲートからエントランスへの道のりには、四季折々の表情を見せる植栽を美しく配置。緑や鏡のような石畳の風情を相まって、映やにかわが家へ導く。

重厚な外観と豊かな緑
「個邸」のこだわりを随所に

そして茶屋町の東側に広がるのは、木戸や格子窓を備えた古民家や長屋が多く残り、ノスタルジックな空気が漂う中崎町。隠れ家的なバルコニー中崎バルコニー(※11)や家庭的なフレンチが楽しめるフレンチ食堂セルクル(※12)「本場のハンバーガーが味わえる」RICH GARDEN 梅田中崎町(※13)など、個性豊かな店が点在している。普段の日はこだわりのカフェレストランで夕食を楽しむ。休日にはショップ巡りをしたり、都会にいなが郊外の町をのんびりと散策しいるような、ゆったりした気分になれるのが中崎町の魅力だ。デザインも重厚感を大切にしている。さまざまな質感の石やガラス、メタルなどを組み合わせた、表情豊かな外観だ。周囲を取り巻くみずみずしい緑も演出に役買っている。セキュリティゲートからエントランスへの道のりには、四季折々の表情を見せる植栽を美しく配置。緑や鏡のような石畳の風情を相まって、映やにかわが家へ導く。

JR「大阪」駅 徒歩 8分 / 徒歩 11分

Osaka Metro 谷町線 「東梅田」駅 徒歩 9分

Osaka Metro 四つ橋線 「西梅田」駅 徒歩 13分

阪神「梅田」駅 徒歩 11分 / 徒歩 13分

Osaka Metro 谷町線 「中崎町」駅 徒歩 3分

Osaka Metro 堺筋線 「天神橋筋六丁目」駅 徒歩 11分

阪急「梅田」駅より大阪モノレール「大阪空港」駅へ28分

空港リムジンバス「新阪急ホテル」バス停より(中バス)徒歩5分/約550m、(ノース)徒歩5分/約550m

関西空港第1ターミナルへ約50分

※1 梅田阪急ビル4:30~24:30のみ通行可能・梅田センタービル公開空地通行 ※2 梅田センタービル公開空地通行 ※3 梅田阪急ビル通行(4:30~24:30のみ通行可能)
※4 徒歩分数は80mを分として算出(端数切り上げ)した概算時間です。
※5 所定営業日は日中平常時のもので時間帯によって異なります。乗換え・待ち時間は含まれません。

※1) プレミスト梅田サウス(以下S)/プレミスト梅田ノース(以下N)ともに約810m
※2) 2024年度夏、民間宅地施設一部開業、都市計画一部開業予定S・Nともに約930m
出典元: 大阪市ホームページ「大阪市の開発計画」(2017年8月3日)
※3) S・Nともに約530m
※4) 2019年12月開業予定(ホテル開業は2020年初春の予定)S・Nともに約630m
出典元: 株式会社ヨドバシカメラニュースリリース(2016年8月31日)
※5) S:約990m/N:約1,000m
出典元: 阪神電気鉄道株式会社ニュースリリース(2018年4月9日)
※6) S:580m N:600m
出典元: 住友不動産株式会社ニュースリリース(2018年7月4日)
※7) S:約420m/N:約390m
※8) S:約370m/N:約340m
※9) S:約380m/N:約360m
※10) S:約490m/N:約460m
※11) S:約270m/N:約260m
※12) S:約400m/N:約390m
※13) S:約70m/N:約80m
※14) ノースから茶屋町口への北東側出入口を通る場合(6:15~24:00のみ通行可能)、ノース、サウスから茶屋町口への東側出入口を通る場合(梅田センタービルの公開空地を通行)は徒歩6分
※15) 総戸数133戸中、122戸
※16) 専有面積90㎡超住居のみ



信頼と品格あるブティックで至高の腕時計と出会う。

正規品専門店
「ロレックスブティックレキシア」

高級機械式時計において唯一無二の存在を確立し、時代を超えて親しまれてきたロレックス。伝統と新しさを融合させながら進化を遂げてきたシンプルかつ機能的なデザイン、そして革新的な技術力に裏打ちされた確かな品質は、世界中で高く評価されている。ひとたび身につければその存在感に魅了され、手に入れられれば人生の長きに渡ってオーナーの期待に応えてくれるだろう。

そんな至高の1本と出会える特別な場所がある。「ロレックスブティックレキシア 大阪心斎橋店」は、豊富な品揃えを誇る正規品専門店。心斎橋エリアの中でも一流ブランドショップが立ち並び御堂筋沿いに、大阪で唯一の路面店として佇む。

内装やインテリアをページュで統一し、ブランドカラーのグリーンを効かせた店内は、一歩足を踏み入れた瞬間から特別な気分を一層盛り上げてくれる。

特別な日の
特別なロレックス

生涯を共にするパートナーに。そんな想いでロレックスを手にする人は多い。「特別な日の特別なロレックス」というお店のコンセプトには、ロレックスの時計との出逢いが特別なひとときになるように、という願いが込められている。時計を選ぶ楽しさ、手に入れることの喜びを存分に感じてもらえるよう、細やかな心遣いとお店の隅々まで行き届き、特別な空間に心地よさを生み出している。

そしてレキシアのスタッフは、豊富な商品群の中から顧客が求めているものを読み取り、自身の経験に基づく多種多様な知識を活かしてさりげなくも最適な時計選びをサポートしてくれる。

生涯のパートナーを選ぶ 豊かなひととき

高精度時計の機能を保つ
万全のアフターサービス体制

ロレックスは1926年に世界初となる防水性、防塵性を誇る「オイスターケース」の開発を皮切りに、「クロノメーター認定」の獲得など、他のメーカーに先駆けて卓越した技術と精度を誇ってきた。

時間を経て確立された実用時計としての信頼性と機能性だが、それだけに日々のメンテナンスは欠かせない上、長く愛用するには定期的なオーバーホールも必要となる。その点もレキシアに任せておけば安心だ。同店はロレックスサービスカウンター併設店として店内奥にサービスカウンターを設置。幅広い知識を持つスタッフが常駐しており、何かあればいつでも相談できる。修理やオーバーホールはすべて日本ロレックスサービスセンターで行われる。



オイスター パーペチュアル
デイト 40 (Ref.228238)
18ctイエローゴールド製
ケース径40mm
3,585,600円(税込)

いつまでも腕に輝く
自分だけのロレックスを

レキシア独自のサービスとして、同店で購入した時計は、ブレスレットの調整や洗浄サービス、精度チェック等のサービスも無料なのが嬉しい。気兼ねなく日々ロレックスを楽しむ事ができる。

また、購入したロレックスの裏蓋に名前や記念日といったパーソナライメーションが無料で刻印できる。「世界で自分だけの特別な1本」というプライスレスな価値は、是非味わってみたいものだ。

生涯を共にする時計選びを左右するのは「どれを買うか」とともに「どこで買うか」を見極めること。究極の一本を身につける楽しみは、ロレックスブティックレキシア 大阪心斎橋店に足を踏み入れた瞬間からはじまっている。



ロレックス ブティック レキシア 大阪心斎橋店

大阪市中央区南船場4丁目3番11号
大阪豊田ビル1F
TEL/06-6253-1879
営業時間/11:00~20:00
定休日/不定休
<https://www.lexia-ginza.com>

ROLEX BOUTIQUE
LEXIA



最寄駅: 地下鉄御堂筋線・長堀鶴見緑地線「心斎橋駅」



60th Anniversary

浜学園は、創設満60年を迎えました。

おかげさまで60周年

これからも生徒・保護者 みなさんの笑顔とともに…



1959

尼崎市・潮江にて創設
生徒数2名からスタート

2018

創設以来
灘中総合格者数**2697**名
灘中へ14年連続33回の
合格者数日本一(2018年時点)

浜学園

60th Anniversary

進学教室 浜学園

0798-66-5110

受付時間 〔平日・土曜〕10:00～21:00 〔日曜〕10:00～18:00
※祝祭日・GWと夏期休業日・年末年始は休業日とさせていただきます。

42教室展開中!

LINE@で合格速報をいち早く配信!

友だち登録方法 LINEアプリの「その他」▶「公式アカウント」で「浜学園」と検索!

BizLifeStyle Information

TOPICS



大阪発、全国約240店のフランチャイズ

ホリデー車検

車検 立会い 検索

株式会社ホリデー

大阪本社／大阪市浪速区湊町1-4-1

TEL.06-6633-8500

www.holiday-fc.co.jp/

42,770円※からの対話型車検

安心感を謳うサービスは数あるが、ここまで分かりやすく形にしたものも珍しいだろう。「ホリデー車検」は、全国約240店舗で展開するフランチャイズの立会いスタイルの車検工場。その場で整備士に質問することもできるとあって、カーマニアも納得の大人気を博している。

部品交換などは、予算に合わせて相談可能。完全予約制で最短で60分ほどなので、忙しくても大丈夫だ。今なら、毎月抽選で2万円が10名に当たるキャンペーンを実施中のネット予約がおすすめだ。

※軽自動車、新車より初回の車検の場合。

PRESENT



●プレゼント内容 **1**名様
ロンカート「BOX」67L 51,840円(税込)
www.ohg.co.jp/

提供／**豹のジャーニーマン**
大阪砲材株式会社
大阪市天王寺区烏ヶ辻1-3-5
TEL.06-6771-3223

プレゼント応募方法

ハガキに、1.希望商品名、2.住所・氏名・年齢・性別・職業・電話番号、3.今興味のあること(もの)、4.本紙へのご意見・感想を明記の上、下記までご応募ください。
〒532-0004 大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21 15階 (株)ディリースポーツ案内広告社 関西支社「Bizスタ編集部」宛
□応募締切:2月8日(金)消印有効 □プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。
〈個人情報取り扱いについて〉ご回答いただいた内容は、プレゼント発送及び個人を特定できない統計資料の作成などに利用させていただきます。ご住所などの個人情報データは個人情報保護法上、第三者に引き渡すことはございません。



イタリア製的美観と軽さを出張に!

ロンカート社製
キャリーケース

ヴェネツィアから列車で約30分サンタニート聖堂で名高い街バドヴァに工場を構える「ロンカート」社は、3代続くスーツケースの名門だ。今回のプレゼントに選んだキャリーケースは、本場イタリア製のデザインと機能性で世界中で愛されている名品。本体は100%ピュアポリプロピレン製で非常に軽く、内装は丸洗いできる。米国運輸保安局認可のロックを採用し、欧州のレンガ道にも耐えるWキャスター仕様。ハードな出張もスタイリッシュにこなせそう。

My Favorite Life Style



プログラボは、ロボットプログラミング教育を通じて、
未来を担う子ども達の
「夢を実現するチカラ」を育みます。

「夢を実現するチカラ」とは

- 1 **学びに対する喜び・意欲**
知識と論理的な思考方法を身につけ、それを実践することで、学ぶ喜びを体感し、意欲的に学ぶ姿勢、問題解決力を養います。
- 2 **視野や興味の幅を広げ、それを深く追求する心**
身のまわりのさまざまな物事に興味を持つ好奇心と、興味を持った物事に対して深く掘り下げる探究心を育みます。
- 3 **自らの力でやり抜く精神**
失敗を恐れず、試行錯誤を重ねることで、主体性と最後までやり抜く力を育てます。

試行錯誤の中から自らの答えを出すロボットプログラミング教室

「プログラボ」は、子どもたちの「夢を実現するチカラ」を育みたいという思いから阪神電車と読売テレビがタッグを組んで運営するロボットプログラミング教室。オリジナルカリキュラムを用い、「知識・技能だけでなく、思考力判断力表現力」を持った、真に社会に求められる人材の輩出に取り組んでいる。現在は、関西において15校と東京都内に6校を展開、私立の学校内教室6校も加えた、計27校を運営し約2500名の生徒が在籍する。さらに、今年4月からは全国36校で展開される予定。また、自治体でのプログラミング教育導入支援も実施。

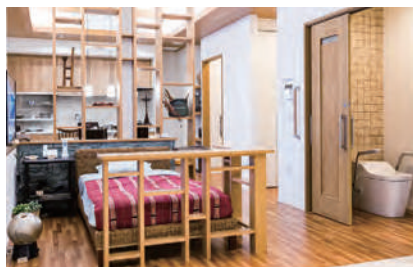
監修は、ロボットプログラミング教育の第一人者である福田哲也氏。真に社会に求められる人材の輩出という思いに共感した保護者からのロミによる入会者が多いという。多くの子どもたちにロボットに触れる機会を持つてほしいと教材費や入会金は不要。現在、4月開講クラスの生徒募集にあたり、無料体験会を開催中。ぜひ体験を。

阪急阪神東宝グループ プログラボ教育事業運営委員会 代表者 株式会社ミマモルメ
大阪市福島区福島3-14-24
https://www.proglab.education/
(体験会のお申し込みはHPから)

プログラボ

検索





暮らしに転機を感じたら、「リライフ」の聖地へ。

家のこと、くらしのこと、人生のこと。「そうか、これがしたかったんだ」を、コンシェルジュと一緒に見つけてくれる場所。

「年老いた両親のために実家をリフォームしてあげたいけれど、何から手を付ければよいのか分からない」「子育ても終わったので田舎への移住を検討したいが、物件情報をどう探せばよいのか」暮らし方が多様化した現代は、その分、悩みの種類が増えたということ。また、税金にまつわる話や、誰も住んでいない実家の「空き家」化問題など、法律の改正で対処法が変化することもある。たとえば、対象となる家庭が増えた相続税などは、その典型的な例。誰かに相談したくても相手がいないし、WEBの情報は玉石混交で鵜呑みにしてよいのかどうか…。

新たな「人生の舞台」を得る夢を叶える時も、課題を解決したい時も。いわゆる「リライフ」へと踏み出すタイミングが訪れたら、まずは出かけてみたい場所がある。「パナソニックセンター大阪」は、各分野の専門家が一堂に会するショールーム。漠然とした憧れ、単にモヤモヤする心配事もそのままぶつけられ、きちんと整理して相談に乗ってくれるリライフのサポートセンターだ。

リフォームからシニアライフインテリアデザインまで5つの分野の専門家が常駐

センターがカバーしているのは、「リフォーム」「不動産」「ファイナンシャルプラン」「シニアライフサポート」「インテリアデザイン」の5部門。担当者によれば、これ

だけの分野を1か所でカバーするのは「大阪ではここだけ」のこと。館内のコンシェルジュデスクでは、リフォームはもちろん、マネープランから介護サポートまで多様な話題に対応。希望や悩みに応じて適したコーナーに案内してくれる。

人々の夢や理想を詰め込んだショールームは、ともすれば非現実的な空間になりがちだ。同ショールームでは、実際の事例をストーリー化し、そこで生活の様子を可視化することで、新しいライフスタイルを我が事のように体感できるのが特徴となっている。たとえば「バリアフリーの住まい」とはどんなものか、そこでどんな暮らしができるのかを実際に味わえるので、意識していなくても「そうか、自分はコレがしたいんだ」と気付くこともしばしば。各分野の「コンシェルジュのエスコー」で、「そうそう、こうしたかったんだよね」と希望が形になっていく

のは、ちょっとした快感だ。

ショッピングカフェも併設
理想のリライフシーンを
寛ぎながら検討できる場所

「オシャレなインテリアを実現するコツは？」「子どもが独り立ちして余った部屋はどう使えばいい？」「海や湖の近くのシニアライフに適した物件はある？」

「アバウトな質問でも」答へを与えてくれる場所、パナソニックセンター大阪。館内は3フロア構成で、音楽をはじめとする趣味の空間づくりや今話題の民泊経営の相談も可能となっている。さらに、ショッピングカフェも併設しているので、オセアニアスタイルのコーヒーを楽しみながらスタイルブックを読んだり、最新の家電製品を試してみようという活用方法も。まずは気軽に体験して、具体的な相談はご予約を。JR大阪駅から徒歩4分とアクセスもよいので安心。



ビズスタ特典

コンシェルジュデスクにて相談をされた方に
ドリンクチケット 1杯プレゼント

※有効期限：2019年2月末日まで
※予約時に「ビズスタを見た」とお伝えください。

パナソニックセンター大阪 TEL.0800-170-3860(フリーコール)

大阪市北区大深町4-20 グランフロント大阪 南館 2階～地下1階

開館時間/10:00～20:00(一部サービスは18時まで) 不定休(但し、地下1階リビングフロアは水曜日(祝日は除く)、夏季・年末年始休館)

<https://panasonic.com/jp/center/osaka/>