



特集：一生ものを手に入れる

My Favorite Life Style



① NEWMCKINLEYロッキングチェア+NEWMCKINLEYスツール 286,000円

② VIOLA ソファ2P 480,000円

③ VIOLA パーソナルチェア+オットマン 328,000円

④ PERCH パーソナルチェア01 198,000円

⑤ plnto(南青山仕様) ※plntoは上部クッション(白) 16,000円

⑥ ASTON MARTIN V007 chaise longue 3,600,000円

⑦ Mercedes-Benz style 1,490,000円

※上記は全て税別

※採型対応の場合は別途オーダー料金がかかります。

## 「心地よさの型」を取って造る、自分だけの椅子。

約20年間、介護・福祉の現場でオーダーメイド椅子を造り続けた第一人者が提案する、「本物のリラックス」とは。

豊かな音楽を楽しむ時も、ゆっくりとワインを揺らす時も。「リラックスの現場」には、常に座り心地のよい椅子が付き物だ。私たちは好みで選び、満足して座つていいのだが、ここで質問。それは、本当に心地よい椅子なのか…?

そう訊かれたら「特に問題はない」と答えるかもしれないが、本当にリラックスできる「場所」を見つけるのは、実は意外に難しいのだそうだ。仮に楽だと感じても、身体に負担がかかっている場合も少くないとか。

痛みがなく、呼吸しやすく、動きやすい。そんな「居場所」を、約20年にわたって研究してきた女性がいる。身体の自由が利かない高齢者や、身体や心に障がいを持つ人々など、実に1万人以上に及ぶ「姿勢」の問題を解決してきた専門家、野村寿子氏だ。

身体や心に障がいがある人が心地よいと感じる椅子を

痛みがなく、呼吸しやすく、動きやすい。そんな「居場所」を、約20年にわたって研究してきた女性がいる。身体の自由が利かない高齢者や、身体や心に障がいを持つ人々など、実に1万人以上に及ぶ「姿勢」の問題を解決してきた専門家、野村寿子氏だ。

そう訊かれたら「特に問題はない」と答えるかもしれないが、本当にリラックスできる「場所」を見つけるのは、実は意外に難しいのだそうだ。仮に楽だと感じても、身体に負担がかかっている場合も少くないとか。

痛みがなく、呼吸しやすく、動きやすい。そんな「居場所」を、約20年にわたって研究してきた女性がいる。身体の自由が利かない高齢者や、身体や心に障がいを持つ人々など、実に1万人以上に及ぶ「姿勢」の問題を解決してきた専門家、野村寿子氏だ。



### 本紙・佐原編集長も体験!

根拠に基づく最適な形状を作り上げるためにデモ型取りを体験。野村氏によれば、編集長の身体は「筋肉が常に緊張している。緊張状態が続いている、固くなっている」とのこと。採型後は、全身が寬いでいるような感覚とか。「妻いよ、これ。こんな椅子に毎日座れたら、集中力も高まるだろうなあ」とは、編集長の弁。



作業療法士/シーティングデザイナー

**野村 寿子 氏**

作業療法士歴33年。年間300件を超える採型を行い、1万人以上の姿勢に関する悩みを解決。累計20万台販売の「plnto」をはじめ全ピントシリーズをデザイン。著書、講演など多数。BSフジ「一滴の向こう側」出演。「毎日つかうモノが快適だったら、きっと笑顔も増えて優しい気持ちになるはず。私たちの商品が世界中に伝わって、平和に繋がればと思います」

南青山の「ピントシーティングデザイン」は、野村氏が手がけたシーティングデザインブランドのみを取り扱う専門店だ。シーティングデザインの「頭の重み、関節の動きと骨の角度、筋肉の緊張と皮膚の温度、肋骨の動きと呼吸の関係。あらゆる要素を考慮した上で、その人のためだけに椅子の接觸面を造るうちに、はたと気付いたという。「障がいの有無に関わらず、身体は基本的には同じなのだと」

ならば、いま開発している椅子は、障がいを抱える人だけでなく、一般の人々にも役立つのではないか。こうして、ひとつフレイクスルーフが生まれたのだ。

「人の中でも役立つのではないのか。こうして、ひとつのフレイクスルーフが生まれたのだ。

介護・福祉の現場で磨き上げたオーダーメイドの居場所づくり

「人の身体は頭部が重い」「骨盤の位置をたださなければ」「筋肉がストレスを感じない姿勢とは」。

0件をこなすという経験値、そして介護福祉の視点からの知見。すべてを駆使して造るオーダーメイドの椅子は、南青山の店舗で購入することができる。今回は、本紙読者のために、採型体験の機会をプレゼントしてくれるところになつた。本物のリラクゼーションを求める方はぜひ予約を。

ひとりの椅子を造る際の疑問や課題は、すべてがシーティングデザインの根拠となる。これを実践するのが特徴だ。

野村氏は、所属する「ピーストエス」で福祉・介護用具、特にオーダーメイドの椅子の開発に携わってきた技術者である。自身も慢性的疲労症候群という疾患を抱えていた氏は、シーティングデザインを開けるうちに、座り心地が生活の質を大きく変えることを知る。

頭の重み、関節の動きと骨の角度、筋肉の緊張と皮膚の温度、肋骨の動きと呼吸の関係。あらゆる要素を考慮した上で、その人のためだけに椅子の接觸面を造るうちに、はたと気付いたという。「障がいの有無に関わらず、身体は基本的には同じなのだと」

ならば、いま開発している椅子は、障がいを抱える人だけでなく、一般の人々にも役立つのではないか。こうして、ひとつのフレイクスルーフが生まれたのだ。

野村氏は、所属する「ピーストエス」で福祉・介護用具、特にオーダーメイドの椅子の開発に携わってきた技術者である。自身も慢性的疲労症候群という疾患を抱えていた氏は、シーティングデザインを開けるうちに、座り心地が生活の質を大きく変えることを知る。

頭の重み、関節の動きと骨の角度、筋肉の緊張と皮膚の温度、肋骨の動きと呼吸の関係。あらゆる要素を考慮した上で、その人のためだけに椅子の接觸面を造るうちに、はたと気付いたという。「障がいの有無に関わらず、身体は基本的には同じなのだと」

同ブランチの椅子は、採型と呼ばれる重要な手順を踏む。座位保持装置を活用し、「最も」ヨートラルな状態にある時の身体を割り出して、シーティングデザインへと落とし込むのだ。無意識下で身体を調整しようとする動きまで考慮したデータを得たら、削り出し

ばれる重要な手順を踏む。座位保持装置を活用し、「最も」ヨートラルな状態にある時の身体を割り出して、シーティングデザインへと落とし込むのだ。無意識下で身体を調整しようとする動きまで考慮したデータを得たら、削り出し

ばれる重要な手順を踏む。座位保持装置を活用し、「最も」ヨートラルな状態にある時の身体を割り出して、シーティングデザインへと落とし込むのだ。無意識下で身体を調整しようとする動きまで考

株式会社ピーストエス



**ピントシーティングデザイン  
南青山店**

東京都港区南青山6-1-24  
南青 6124 Bldg. 1F  
TEL.03-6450-5366  
営業時間／11:00～19:00 水曜休  
[https://pinto-seatingdesign.com](http://pinto-seatingdesign.com)



ビズスタ特典  
先着10名様限定で  
読者自身の採型「デモ型取り」を無料実施!  
※ご購入は必須ではありませんので、まずはご体験ください。  
※要事前予約。ビズスタを見たとお伝えください。



特集:一生ものを手に入れる

My Favorite Life Style



## 一生つきあう「睡眠」。眠りの質を改善するための答えがここに。

3Dハイブリッド4層構造



1つ1つのプロックが高い反発力で寝姿勢を整え、バランスよく体圧分散。

早寝早起きがベストであることは理解していても、なかなか理想通りにいかないというのが現代人の本音。さまざまなお困りごとがある中で、寝る時間がいつもと違うのが現代人の本音。さまざまな事情でタイムマネジメントが難しいのであれば、質の向上を本気で考えてみてはどうだろうか。

そんな観点から「健康睡眠」  
人工芝の下地が寝具? など  
大胆な発想をマットレスに

まず、「3Dブロックベッドマットレス」から。高反発マットレスからさらに歩奥へと踏み出し、寝返りサポート×体圧分散性能と、それを支える

「質の高い睡眠」の大切さを伝える  
健康睡眠プロジェクト

その結果として注目を浴びているのが、桑田真澄氏の監修のもとで誕生した革新的な製品「K18(ケイティーン)」だ。シリーズには2モデルがラインナップされているので、簡単に紹介しよう。

K18は、世界で初めて「3Dブロックベッドマットレス」として認定された製品だ。世界で初めて「3Dブロックベッドマットレス」として認定された製品だ。

K18は、世界で初めて「3Dブロックベッドマットレス」として認定された製品だ。世界で初めて「3Dブロックベッドマットレス」として認定された製品だ。

第一線で活躍するビジネスパーソンにとって、いわゆる「眠りの質」の改善はもはや常識。睡眠不足が仕事のクオリティにも大きく影響することは認識が定着したが一方では生活習慣病との関連性からの注意喚起も目立つ。

今年、OECDが発表した「世界27か国における1日の平均睡眠時間」の調査によると、最も短いのが日本人だったそうだ。これは、男性と同様に女性も働く時代になったことも関係がありそうだが、それは大人だけの課題ではない。成長期にある子どもたちにとって、非常に重要な問題だ。

私たち、ひと晩に30回前後寝返りをうつと言われる。好みは人それぞれだが、身体が深く沈み込むと寝返りの回数が少くなりやすいため、そこで同製品は一般的なポケットコイルと比較しても圧倒的に多い1~52個(シングルサイズの場合)にも及ぶ高反発プロックを投入。面ではなく、それが「点」として働きながら支えることで寝返りが楽になり、自由に動けるため通気性も向上。無意識に体温を調節しながら快適に眠れる…という寸法だ。

もうひとつは「ラテックス360ベッドマットレス」だ。少年野球の指導者でもある桑田氏の要望で、大人だけでなく子どもの睡眠の質向上にも効果のある製品となっている。身体の部位ごとの凹凸や体圧に合わせて全方向に反発する「天然ラテックス」に、人工芝グラウンドの衝撃吸収材としても知られる「アンダーマット」を合わせた独創的な製品で、同社によればこの組み合わせは「世界初」とか。桑田氏の狙い通り、一般的な高反発マットレスの機能性を飛躍的に向上させることに成功しているといふ。あの忘れじの背番号を刻んだ「K18」。桑田氏と言えば徹底した自己管理を思い浮かべるファンも多いだろう。彼の視点を織り込んだ睡眠改善アイテムなら、ぜひ試してみたいところだ。

明日を変える、健康睡眠



□お問い合わせはこちらまで

0120-0888-34

受付時間／月～金=9:00～21:00  
土日祝=9:00～19:00

広告番号:49001

※お申し込みの際、先の広告番号をお伝えください。

ライズTOKYO株式会社

東京都港区東新橋2-12-1 PMO東新橋 5階

http://corp.risetokyo.jp

ライズのマットレス

検索

ビズスタ特典

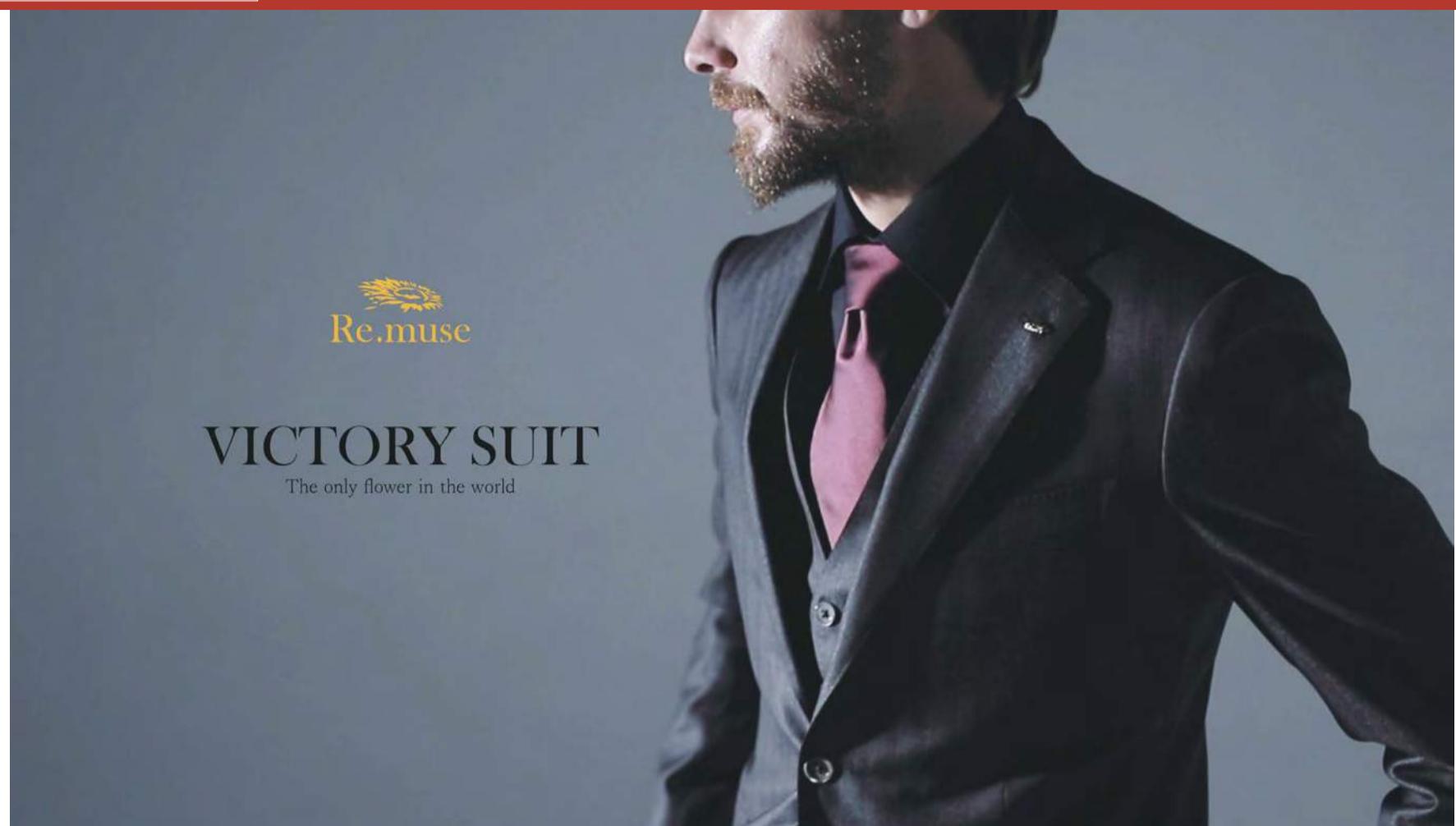
10月18日(木)までにご購入された方に、下記の①または②のお好きな方をプレゼント!!

- ①桑田真澄さんとのゴルフラウンド
- ②桑田真澄さんとのワインパーティ

●プレゼント内容の詳細は下記WEBサイトへ  
[http://www.risetokyo.jp/k18\\_events/](http://www.risetokyo.jp/k18_events/)

特集：一生ものを手に入れる

My Favorite Life Style



## 生地やデザインの希望の前に、人生観を語ろう。

これまでとはまったく異なる観点からの仕立てが大評判。  
話題沸騰のオーダーメイドスーツ専門店の魅力とは。

オーダースーツを仕立てる理由は、自分の体型に合ったものを着たいから。何を当たり前のことを…と思うかもしれないが、時代はすでに先に進んでいる。着心地のよさやフィット感は、もはや当たり前のこと。現代のオーダースーツは、それに加えてモチベーションを刺激できるかどうかが大きなポイントとなっているのだ。

**スーツには色や柄も重要だが  
もっと大切なことがある**

「着ることで、自信と勇気が自然に湧いてくる」。実際に仕立てた人々がそう口を揃えるのが、六本木のオーダーメイドスーツ専門店「Re.muse(レ・ミューズ)」だ。

最近、各メディアで話題になっているので、ご存じの方もいるだろう。「ストーリーをオーダーした顧客たちが、いつしか『ヴィクトリースーツ』と呼ぶようになった」という逸話でも知られる店だ。代表の勝友美氏は、「日本初の女性テーラー」として、これまで2000着以上のスーツを仕立ててきた実績を誇る。

同店の顧客の中には、「生き方が変わった」とまことに言葉を切る人も。大袈裟なようにも聞こえるが、少なくとも「確かに変わるかもしれない」と思われるものがいるので、簡単に紹介しよう。一般的なオーダースーツであれば、まずデザインや生地など「スーツそのものに対する希望を聞くのが一般的だ。だが、同店の場合はまったく異なる。

「今後に向けてどんな夢やビジョンを持つてらるのか」「仕事でどんな成果を出したいのか」といった抽象的な質問が飛んでくるのだ。その理由について、勝氏はこう語る。

「オーダースーツが必要になるということは、人生の岐路に立っていることが多い少なくありません。そんな時に必要なのは、自信と勇気だと思います。だからこそ、踏み出す方を後押しして勝利に貢献できるようなスーツをお仕立てしたいのです」

**ミラコレ連続出場の快挙も!  
まさに飛ぶ鳥を落とす勢い**

もうひとつ違うのが、採寸だ。補正箇所は何と70か所、しかも1ミリ単位で測定するのだ。さらに、採寸データを盲信することなく、顧客が帰った後に筋肉の付き具合まで計算しながら「本当に美しく仕上げられるのか」を検証するというのだから恐に入る。

1着のスーツが出来上がるまでに

は通常100工程ほどが必要と言われるが、体型や姿勢の癖まで織り込む同店では400工程以上に及ぶといふ。使える生地は実に約7000種にも達し、各分野の専門職人は70人前後を確保。縫製は100%国内で、事前の打ち合わせにも時間かける。一種異様に映るほどの圧倒的なこだわりぶりだが、仕上がりもハンパではない。前述のヒアリングで答えた「これまでの人生で目指したい自分」が見事に表現されたスーツが出来上がつて

くるのだ。同店ではレディースも手がけているのだが、男女ともに「感動的な出来」を味わえる。

こうした仕事ぶりは各方面で話題

的となっている。沸いているのは、

スーツをオーダーに来る顧客層だけではない。何と今年の2月、国内のテラーレとしては初のミラコレクションにまで参加してしまったのだから驚くしかない。しかも今月9月24日(ミラノ現地時間)には2019年春夏コレクションにも出場し、2度目の快挙を遂げた。さらに、英國王室御用達のビスポート・テラーレ「ベンソン & クレッグ」の日本初上陸では提携先に選ばれるなど、むしろ業界内で大

評判なのだ。

「訪れるごとに価値があるお店に育てて、百年先まで愛されるブランドをつくりたい」という勝氏のコメントにも重みを感じる「Re.muse」の快進撃。まずは訪問の予約を入れ、オーダーに向けて自分の人生観を整理しておこう。

店舗の詳細および訪問予約は  
こちらから

24時間WEB予約 Re.muse WEBサイト



ビズスタ特典

電話にてご来店をご予約の方に  
オリジナルノベルティグッズをプレゼント!

※平成30年12月31日まで  
※ビズスタを見たとお伝えください。

株式会社muse  
www.re-muse.jp

Re. muse



**Re.muse 六本木店**  
東京都港区六本木5-2-1 望月ビルB1~3F  
TEL.03-6434-5712

**Re.muse 大阪店**  
大阪市中央区平野町2-6-4アトレ三休平野ビル3階  
TEL.06-7162-4623

営業時間／11:00~20:00【予約制】月曜休  
※定休日・営業時間外のご予約もご相談ください。

特集：一生ものを手に入れる

My Favorite Life Style



## 立ち見まで出る人気ぶり、美術品オークションの現在。 見学だけでもOK、出入りも服装も自由！無料で参加できるアートオークションの人気の裏側。

最近は日本でもよく見かけ  
るようになつたが、人気のオー  
クションは立ち見客も詰めかけ  
るほど熱気とか。というわけ  
で、今回はいま最もアツいオー  
クション企業のひとつをご紹介  
しよう。

最近は日本でもよく見かけ  
るようになつたが、人気のオー  
クションは立ち見客も詰めかけ  
るほど熱気とか。というわけ  
で、今回はいま最もアツいオー  
クション企業のひとつをご紹介  
しよう。

### 日本の現代美術作品には 海外のアーティストたちも注目

毎回、多数の参加者を集める  
「SBIアートオークション」社  
が最初のイベントを開催した  
のは、2012年2月のこと。以  
来その時点でも勢いのある  
コンテンポラリーアート作家  
の作品を中心に、年に4～5回  
のペースで実施している。

同社によれば、近年は日本の  
戦後現代美術の再評価が著し  
いといふ。最近の日本人気も  
あつて、この流れは世界的な  
美術の潮流を継続的に紹介す  
るという手法を取ることで、落  
札総額を着実に伸ばしている。

また、世界的な人気を証明す  
るように海外からの参加者も急  
増中で、今年6月時点の累計で  
何と64もの国と地域に及ぶ人々  
が参加しているとか。落札者で  
は約4割を海外国籍者が占め  
るというから、その国際性は本  
物。日本人作家とその作品を



出品作品は、オークション開始前に实物を確認できる。  
また、開催日の直前に下見会も行われるので、こちらもぜひ  
参加しておきたい。



独特の緊張感が漂うオークション会場。  
参加するだけでアートの知識も深まるので、ぜひ  
お試しを。

直近では、来月と再来月にそ  
れぞれ以下のオークションが予  
定されている。まず来月27日に  
は、「近現代美術オークション」  
が開催される。これは年に4回  
実施される定期オークション  
で、村上隆が2013年に発  
表したキャンバスの大作「めく  
和と闇を抱えて」を筆頭に、草  
間彌生やアンディ・ウォーホル、  
李禹煥らの作品450点が出  
品される。24日からの3日間で  
下見会が行われるので、こちら

でも、ぜひお見逃しなく。



ロット139 アンディ・ウォーホル「Shoes (F. & S. II.254)」 ロット103 李禹煥「From Line」  
1980年、シルクスクリーン、ダイヤモンドダスト、Ed.60、102.2×151.1cm 1976年、岩彩、キャンバス、80.3×100.0cm  
エスティメート: 1000万円～2000万円 エスティメート: 6000万円～8000万円

料。場内は入り自由で、下見  
会ではオークションに出品され  
る作品を全点確認できる。フ  
リーパスの美術館のような感  
覚で入場できるので、まずは体  
験してみよう。心地よい緊張感  
に包まれた独特の雰囲気は、  
きっとクセになるはずだ。

一時の流行ではなく、最近は  
すっかり社会に定着したネット  
オークション。いわゆる「競  
り」に参加するとモニターから  
目が離せなくなるが、本物の  
オークションの緊張感の比では  
ない。メディアで話題になる美  
術品オークションでは落札価格  
ばかりが注目されがちだが、実  
は奥の深い世界だつたりする。

最近は日本でもよく見かけ  
るようになつたが、人気のオー  
クションは立ち見客も詰めかけ  
るほど熱気とか。というわけ  
で、今回はいま最もアツいオー  
クション企業のひとつをご紹介  
しよう。

最近は日本でもよく見かけ  
るようになつたが、人気のオー  
クションは立ち見客も詰めかけ  
るほど熱気とか。というわけ  
で、今回はいま最もアツいオー  
クション企業のひとつをご紹介  
しよう。

世界に紹介する役割も果たし  
ていることになる。今後はアーテ  
ィスト分野のみに留まらず、ストリートカルチャーや各  
種デザイン、音楽、ファッションなど、ライフスタイル全般にわた  
るオークションも開催の予定だ。

11月3日には、「原宿オーク  
ション」が開催される。エンタ  
テイメントカルチャーやファッショ  
ンを意識して企画したオークショ  
ンで、パンクミーやカウズキ  
ー、スヘリングやジエラーンズ、五  
木田智央など国内外の人気アーテ  
ィストの作品を出品予定だ。  
いずれも入場は無料。パドル  
を持って入札に参加する場合は  
登録が必要だが、こちらも無  
料。場内は入り自由で、下見  
会ではオークションに出品され  
る作品を全点確認できる。フ  
リーパスの美術館のような感  
覚で入場できるので、まずは体  
験してみよう。心地よい緊張感  
に包まれた独特の雰囲気は、  
きっとクセになるはずだ。

### Biz Life Style Pick up >>>

## 参加無料！& 出入り自由！まもなく開催予定のオークション

### 近現代美術オークション

会場／ヒルサイドフォーラム(ヒルサイドテラスF棟1F)  
東京都渋谷区猿楽町18-8  
2018年10月27日(土)13:00～(開場12:30)  
<下見会> 10月24日(水)12:00～19:00  
10月25日(木)11:00～20:00  
10月26日(金)11:00～19:00

### HARAJUKU AUCTION

会場／The Flat  
東京都渋谷区神宮前5-16-13  
2018年11月3日(土) 17:00～(開場16:30)  
<下見会> 11月1日(木)12:00～20:00  
11月2日(金)12:00～20:00

### ビズスタ特典

ビズスタをお持ちいただいた方に、  
10月27日のオークションで会場内のカフェでお使いいただける  
ドリンクチケット1枚と、オークションカタログをご進呈！

※ドリンクチケットは10月27日のオークションのみでオークション参加に関わらず使えます。  
※ビズスタを見たとお伝えください。※カタログは11月3日オークションでも進呈いたします。

■次期オークションのカタログを進呈中！お問い合わせはお気軽に  
TEL.03-3527-6692

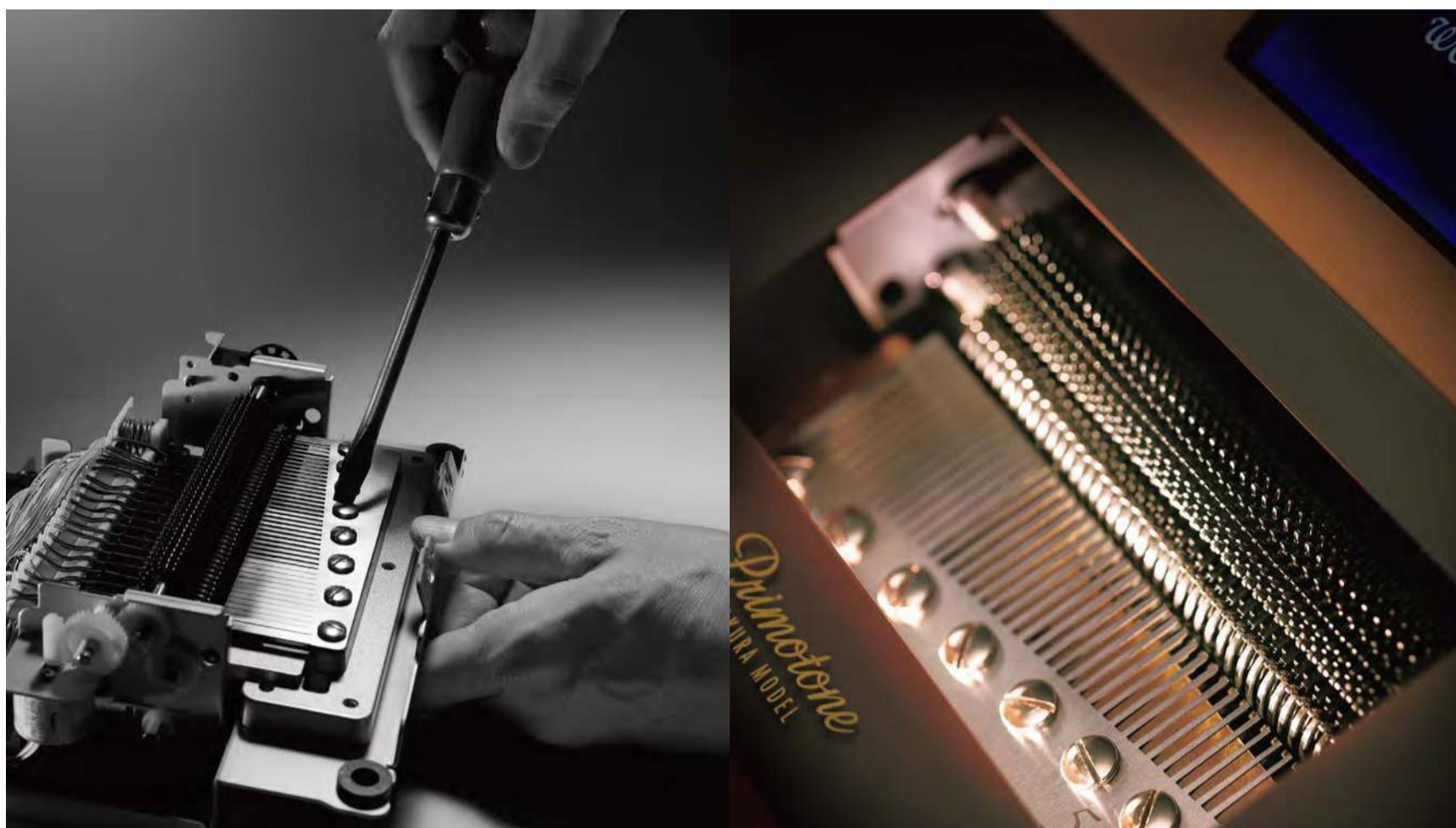
SBIアートオークション 検索 www.sbiartauction.co.jp

SBIアートオークション株式会社  
東京都江東区有明3-6-11 TFTビル東館 7F

**SBI** Art Auction

特集：一生ものを手に入れる

My Favorite Life Style



## オルゴールの生演奏、という選択。

心と身体を整える癒しの音色とされるウワサの「528Hz」を生で奏でるオルゴールが登場。

いまひとつ寝つけない、自室でもリラックスできない、とにかくどうにも落ち着かない。便利になる一方でストレスも積み重なるのが現代生活だが、カウンセリングの現場を含めて、とある音が注目を浴びている。

ネットサーフィン中などに「528Hz」という数字を見かけたことがないだろうか。これは「ヘルツ」と読む。この周波数の音を聴くと癒されるという人が続出しており、一部では「愛の周波数」とも呼ばれているのだ。

動画共有サイトなどには検証用の動画があふれ返っているが、癒しの音と言えば昔も今もオルゴールと相場は決まっている。というわけで、この528Hzに着目したオルゴールが誕生した。

528Hzとなるよう  
調律された歯が凄い！

「プリモトーン」は、名曲の数々を癒しの音色で奏でるオルゴールシリーズ。録音物を編集したものではなく、本物の「528Hzの生演奏」を堪能できるスグレモノだ。

プリモトーン最大のポイントは、オルゴールの象徴たる「歯」だ。同製品では、ちょっと528Hzに当たる音を奏でるように調律されているのだが、かつてはオルゴールの大生産地だった長野県諏訪市内の工房で、熟練の日本人職人が研磨を担当している。一本一本を丁寧に磨き上げられた歯は、まるで工芸品のような佇まいだ。

昔ながらの心安らぐサウンドが受け継がれている一方、現代最先端の技術も満載だ。

528Hzとなるよう  
調律された歯が凄い！

「歯」は、オルゴールの歯で、通常は「歯」と書く。歯の間隔を調整して、音の高さを決める。この歯の間隔を528Hzに合わせて調整する工程が「調律」と呼ばれる。歯の間隔が狭くなるほど、音の高さが上がり、逆に広くなるほど、音の高さが下がる。歯の間隔を528Hzに合わせることで、528Hzの音を正確に再現することができる。

HZは「ヘルツ」と読む。この周波数の音を聴くと癒されるという人が続出しており、一部では「愛の周波数」とも呼ばれているのだ。

動画共有サイトなどには検証用の動画があふれ返っているが、癒しの音と言えば昔も今もオルゴールと相場は決まっている。というわけで、この528Hzに着目したオルゴールが誕生した。

最初から最後までのフル「一ラスを「本物の生演奏」で楽しめるのも画期的。こんなオルゴールは世界でも極めて珍しいのではないだろうか。また「アーラームやタイマーの機能も満載なので、設定次第でオートマティック感にあふれた演奏が楽しめることがある。

いまひとつ寝つけない、自室でもリラックスできない、とにかくどうにも落ち着かない。便利になる一方でストレスも積み重なるのが現代生活だが、カウンセリングの現場を含めて、とある音が注目を浴びている。

ネットサーフィン中などに「528Hz」という数字を見かけたことがないだろうか。これは「ヘルツ」と読む。この周波数の音を聴くと癒されるという人が続出しており、一部では「愛の周波数」とも呼ばれているのだ。

動画共有サイトなどには検証用の動画があふれ返っているが、癒しの音と言えば昔も今もオルゴールと相場は決まっている。というわけで、この528Hzに着目したオルゴールが誕生した。



【写真上】一見してタダモノではなさそうなオーラを発散する歯。職人が働く工房がある長野県諏訪市は、かつては世界で生産されたオルゴールのうち9割前後が同地の製品だった時代もあるのだとか。これぞまさに「聖地」だ。【写真下】操作パネルはこんな感じ。オーディオ製品のような重厚さだが、操作は至って簡単。テンポのアレンジもつまみひとつで直感的に変更可能。オフィスユースにもおすすめだ。

圧倒的な使い勝手を実現したプリモトーンシリーズでは、2種のモデルがラインナップされている。「サクラモデル」は、日本の癒しのシンボルである桜と、縁起の良い幸運の木として人気の高い「槐（えんじゅ）」を使用し、

「プリモトーン」は、名曲の数々を癒しの音色で奏でるオルゴールシリーズ。録音物を編集したものではなく、本物の「528Hzの生演奏」を堪能できるスグレモノだ。

プリモトーン最大のポイントは、オルゴールの象徴たる「歯」だ。同製品では、ちょっと528Hzに当たる音を奏でるように調律されているのだが、かつてはオルゴールの大生産地だった長野県諏訪市内の工房で、熟練の日本人職人が研磨を担当している。一本一本を丁寧に磨き上げられた歯は、まるで工芸品のような佇まいだ。

昔ながらの心安らぐサウンドが受け継がれている一方、現代最先端の技術も満載だ。

これまで、樂曲は専用SDカードに格納されており、ダウンロードで追加が可能。従来のオルゴールでは不可能だった「選曲」が可能である上に、何と音量やテンポも簡単に調整できるというのだから凄い。ゼンマイを巻かずに曲の最初から最後までのフル「一ラスを「本物の生演奏」で楽しめるのも画期的。こんなオルゴールは世界でも極めて珍しいのではないだろうか。また「アーラームやタイマーの機能も満載なので、設定次第でオートマティック感にあふれた演奏が楽しめることがある。

これまで、樂曲は専用SDカードに格納されており、ダウンロードで追加が可能。従来のオルゴールでは不可能だった「選曲」が可能である上に、何と音量やテンポも簡単に調整できるというのだから凄い。ゼンマイを巻かずに曲の最初から最後までのフル「一ラスを「本物の生演奏」で楽しめるのも画期的。こんなオルゴールは世界でも極めて珍しいのではないだろうか。また「アーラームやタイマーの機能も満載なので、設定次第でオートマティック感にあふれた演奏が楽しめることがある。

これまで、樂曲は専用SDカードに格納されており、ダウンロードで追加が可能。従来のオルゴールでは不可能だった「選曲」が可能である上に、何と音量やテンポも簡単に調整できるというのだから凄い。ゼンマイを巻かずに曲の最初から最後までのフル「一ラスを「本物の生演奏」で楽しめるのも画期的。こんなオルゴールは世界でも極めて珍しいのではないだろうか。また「アーラームやタイマーの機能も満載なので、設定次第でオートマティック感にあふれた演奏が楽しめることがある。



Primotone サクラモデル

メーカー希望小売価格／298,000円(税別)  
筐体／サクラ  
付属品／150曲入り専用SDカード  
※共鳴台別売

528 Primotone [ ブラウンモデル限定 ]

メーカー希望小売価格／630,000円(税別)  
筐体／マホガニー、共鳴台／ナラ  
付属品／528Hz専用樂曲50曲搭載のSDカード、  
300曲入り専用SDカード

プリモトーン  
*Primotone*

■お問い合わせはこちらまで

TEL.0120-072-270 プリモトーン サポートデスク

TEL.03-6860-2250 株式会社テイチクエンタテインメント

プリモトーン

検索

<http://primotone-music.com/>

製造・販売元／株式会社エクシング

東京都港区芝公園2-4-1 芝パークビルB館 8階

<https://xing.co.jp/>

販売・企画／株式会社テイチクエンタテインメント

東京都港区芝公園2-4-1 芝パークビルB館 8階

<http://teichiku.co.jp/>





太陽光発電事業は、「保守管理」こそが成功の決め手。

発電設備の評価やリパワリングまで対応。ドイツ水準のO&Mサービスを提供可能な太陽光発電のトータルプロバイダー。

普及が進めば新たな課題が浮上するの世の常。最近では、維持管理の問題が議論的となっている。特に今年は、豪雨に始まり豪雨、酷暑台風に地震と自然災害ラッシュを経験しただけに、さまざまトロブルが現出。強風によるパネルの飛散、洪水中による発電所の損壊など、場合によっては人命に関わる事故も多発している。どうので、発電所オーナーにどうては看過できない問題だ。

今年7月の西日本豪雨では、太陽光パネルを設置していた法面（人工的な斜面）が崩れ、鉄道の運休を引き起こすという大事故も発生した。こうした災害への対策の重要性は言つまでもないが、太陽光発電所の経営では各種設備の不調や故障、電量の低下といった日常的なトラブルへの目配りも欠かせない。

設備の経年劣化はもちろんだが、たとえばほど大規模でない地震や台風でも不具合が発生すること、十分にあり得る。そうした際に

導入をきっかけに、日本の「再生エネ」利用状況は大きく進展している。経済産業省資源エネルギー庁のまとめによれば、総発電電力量に占める再エネの割合は2016年の時点では14.5%。大規模太陽光発電所、いわゆる「メガソーラー」の建設は全国各地で進んでおり、上の写真のようないくつかが並んで建っている。また、太陽光パネルを設置する住宅も珍しいものではなくなった。

導力が進む再生可能エネルギーが頻発する自然災害への対応は

適切な点検ができるのか、不具合の原因を特定できるのか、再発防止のプランは立てられるのか。電気的な専門知識がなければ調査や分析もままならないのだから、事前に対策を立てておく必要があるだろう。

自然災害に100%対応することは難しくても、大事な資産を守る方法はある。定期的な点検やメンテナンス、テクニカルアーティジエンス(TDD=品質の評価)。これらを怠りなく実行すれば、事業に臨む安心感が増すだけでなく、発電の効率化も期待できる。もちろん、手間も労力もかかる上に、何よりも専門家としての知見と経験が必要なので、アットソース化することになるだろう。現在では、この方面でも対応が進んでいるので紹介しよう。

モジュールの洗浄やスペアパーツ管理、保険交渉や主任電気技術との契約代行など、あらゆる管理業務を任せることも可能だ。

実績も申し分ない。O&Mサービスは全国9か所以上(120MW規模)で展開し、TDDの実施管理しており、来年には5MW 12MWの案件も開始する予定だ。及ぶ。特別高圧も30MWの案件いう。また、デュードリでは、自だけの判断ではなく施工実績20のグループ会社、株式会社横浜境デザインのオピー・オンを導入し、必要に応じてリパワリング(発計画の引き直し)も実施。稼働の保証も相談できるというのまさに至れり尽くせりだ。

太陽光発電設備を設置していくと、発電量など気になる点がある経営者には非常に心強い存在となる専門企業。カウンセリングやプリングO&Mサービスの契約ほか、発電所の買い取りも可能のことなので、まずは下記の同サイトで詳細の確認を。長いスパン付き合う発電事業の「コンサル」とても最適なので、ぜひ連絡を取つみよう。



ビズスタ特典

あなたの発電所のパネルに精密検査を  
今ならEL検査が20%オフ!さらに、  
O&Mサービスの年間費用が10%オフ

お申し込みは



お問い合わせはWEBサイトから  
<https://adlersolarworks.co.jp/>



アドラーソーラーワークス株式会社  
横浜市港北区新横浜2-17-2 フォンターナ 新横浜ビル9階  
TEL 045-595-9385

**ASW**  
ADLER SOLAR WORKS

My Favorite Life Style



ビズスタ特典

1名様につきひとつ「記念品」をプレゼント 平成30年12月31日まで

電話でご予約の際は、担当スタッフに「ビズスタを見た」とお伝えください。  
ネットからご予約時は、特記事項にその旨をお書き添えください。

## 二人の記念日プラン

★ケーキとシャンパンで祝う二人だけの特別な日

ケーキ(4号サイズ)+ハーフシャンパンをサービス

3名様の場合はシャンパンをフルボトルに、  
4名様の場合はさらにケーキを5号サイズにアップグレード。

1泊2食付 24,000円 (サービス料込・消費税別・入湯税別・1名様)

★予約の際は「ビズスタを見た」とお伝えください。



松坂屋本店

■宿泊予約・お問い合わせは TEL.0460-83-6511

松坂屋本店

検索

所在地／神奈川県足柄下郡箱根町芦之湯57 客室数／全22室 チェックイン15:00 チェックアウト11:00

交通／車：箱根登山鉄道「箱根湯本」駅から箱根登山バス元箱根方面行きで約25分、「東芦の湯」停留所から徒歩3分

My Favorite Life Style

世界のふくろう セカンドシーズン  
中世ヨーロッパのふくろう 2015-2019世界3000個限定  
シリアルナンバー入り

- ① 2015年 <第1回>  
フランス中部・ブルゴーニュ ワインとグルメの里のふくろう  
② 2016年 <第2回>  
フランス南西部・オールネー 東方の驚異のふくろう  
③ 2017年 <第3回>  
スペイン北東部・ハカ ピレネー山脈のふくろう



2018年 <第4回>  
イタリア・シチリア 地中海のふくろう  
高さ約7.5cm×幅約7.5cm  
46,440円(税込)

創業192年の世界的名門が今年も新作を発表

街を歩くと、時おり「高価買取」の4文字を目にする。絵画取引の世界でも常套句だが、芸術愛好家である以上、資産性のみを語るのも気が引けない。絵を所有していれば愛着もありできれば手放すその絵類のほかどこか懐かしく感じる滋味に富んだ料理が多いのもポイント。文明開化期政財界の要人や文豪たちを虜にした饗宴に想いを馳せながらいたくとも楽しい。翌朝は滋養をつけ、体に優しい麦とろろ等の「旅人朝食」が供されるので、早めの起床でお腹を空かせておこう。

今回は、本紙のおすすめの「記念日プラン」をご紹介。夫婦のメモリアル旅行にも最適なので、ぜひ利用を。

1990年の創業以来、絵画好きの本音に寄り添うことで信頼を勝ち得てきたのが、京橋の「翠波(すいは)画廊」だ。多い年には2000点超の販売実績を誇る同店は、自社画廊のほか全国百貨店という強力な販路を確立。顧客から買取った絵画を同業者オークションで転売して利益を出すのではなく、次の顧客へと小売りするので「高価買取」ができるとのこと。絵をお持ちの方は、ぜひ一度相談を。

My Favorite Life Style



「美術品買取」  
大切なのは  
安心と信頼

1826年にハンガリーで創業した磁器ブランドの世界的名窯「ヘレンド」では、古来から世界中で知恵や幸せの象徴として愛されてきたふくろう像の新作を毎年リリース。中。各大陸の古代文明訪ねる「世界のふくろう」コレクションのセカンドシーズンとし、て、現在は「中世ヨーロッパのふくろう」を展開している。セカンドシーズンの第4作目にある今年は、地中海の中央に位置するシチリア島から。首都パレルモ郊外にあるモンレアーレ大聖堂の柱頭に潜むふくろうがモチーフの力作だ。今回も、世界300個限定販売。南青山の本店で購入が可能だ。



マスターペインター絵付け実演のご案内

日程 11月7日(水)、8日(木)、9日(金)、10日(土)  
場所 クラブ ヘレンド ジャパン本店  
時間 1回目/11:00~12:30、2回目/14:00~15:30  
3回目/16:30~18:00  
※11月10日(土)は1・2回目のみ

クラブ ヘレンド ジャパン本店  
東京都港区南青山1-1-1 新青山ビル東館1F  
TEL.03-3475-0877  
営業時間/11:00~19:00 ※日祝休  
<http://herend.co.jp>



翠波画廊  
東京都中央区京橋3-6-12 正栄ビル1F  
TEL.03-3561-1152 [www.suiha.co.jp](http://www.suiha.co.jp)



詳しくはWEBサイトで!

すいは画廊 検索



My Favorite Life Style



## デジタル時代だからこそ、この「味わい」がモノを言う。 日本で唯一、「銅版印刷」を扱い続ける、勝どきの百年企業。

ビズスタ特典

### 銅版印刷、浮出印刷の 名刺サンプルを無料進呈！

下記サイトより必要事項を入力の上ご請求ください。  
ご指定住所にDM便にてお送りします。

お申し込みはこちから！

銅版印刷	<input type="button" value="検索"/>
------	-----------------------------------

<https://www.doban.co.jp>

銅版印刷株式会社 DOBAN & CO.

東京都中央区勝どき4-1-12

TEL03-3531-5316

受付時間／9:00～17:30 土日祝休

銅版を彫ってインクを紙に載せる、銅版印刷。文字が浮き出るような仕上げで、印刷物でありながら指先で感触を楽しめる印刷手法だ。ハイブランドのレターセットや流ホテルのグリーティングカードなどではお馴染みの手法なので、第線のビジネスパーソンであれば度は目にしていることだろう。歐米では現在でも400社前後が扱っているが、日本ではこの老舗1社を残すのみなのだそうだ。大正6年創業の百年企業「銅版印刷株式会社」は、主に特殊印刷を得意とする印刷会社。銅版印刷のほか、バーコ浮出印刷やUV厚盛シルクなど、新旧を織り交ぜた印刷＆加工技術を提供している。

同社の技術を気軽に体験できるのが、名刺だ。言うまでもなく、名刺は社の品格とスタッフの身分を同時に表す重要なツール。たとえば、より安価なコストで銅版印刷風の仕上がりが期待できる浮出印刷なら、手渡す取引先の担当者に深い印象を残す「味わい」を手軽にプラスできる。また、このSNS時代であれば、個人用のバーソナルカードを用意しておくのもアリだ。

名刺は100枚からOKで、銅版印刷は1万8000円（浮出印刷は4000円～）（ともに製版代別）と意外にリーズナブル。もちろん各種ステーショナリーの制作も依頼できるので、まずはWEBサイトで確認を。ブックマークしておいて損はない企業だ。

ENGRAVING 銅版印刷

THERMOGRAPHY 浮出印刷



ONLY SHOP『-LESS』  
兵庫県神戸市中央区三宮町 3-9-16  
熊谷ビル1階  
TEL050-3700-5351

ECサイト <https://less.official.ec>  
Instagram: [www.instagram.com/less\\_onlyshop](https://www.instagram.com/less_onlyshop)

レスデザイン	<input type="button" value="検索"/>
--------	-----------------------------------

株式会社レスデザイン 兵庫県神戸市中央区御幸通4-1-10 YAYA BLD 605

ビズスタ特典

ECサイトで商品をご購入いただいた方に  
先着5名様にオリジナルペンホルダーを進呈

※備考欄に「ビズスタを見た」とご記入ください。※カラーは選べません。

日本の職人技術の再認識が進んでいた昨今だが、革製品は最も身近なものひとつ。中でも鞄は、画一的にならず、得ない大量生産品に対し、職人のこだわりを掌で直に味わえることから、大きな人気を博している。その中でも代表自身が職人とともに革工場を訪問し、手で触れて素材を確かめ革の企画から行い、オリジナルレザーの開発もする。このブランドは、どこにも上級者向けと入門者向け、2つのラインを持つ神戸市の「レスデザイン」は、すべてのデザインを代表自らが手がける。キーワードをノートに書きつけ、ベルトの太さをどうするか、革のどの部分をどこに使うか…とまさにゼロから設計するため、どこにもない新しい商品が生まれ出されている。その熱意によるや、2日間徹夜でホテルに缶詰めになることも珍しくないとか。その凄まじい気迫は、自社スタッフどころか、革職人や縫製職人らにも伝播し、ほとんどの同志のような連帯感を形成しているという。

工場や型の事情に左右されず、この世にない鞄を作る、心から愛することができる鞄だけを作る。国内ブランドとして右肩上がりを続ける同社は、世界最大級のファッション展として話題の「IFFミジックジャパン」に出演中。



分かる人のための「クセ」が楽しい上級者向けの『-Less』と、素直なデザインでリーズナブルな入門者向けの『alto.』の2ブランド。写真からも表情の豊かさが伝わってくる。なお、左の写真は、神戸市内に構えるオンラインショップ『-LESS』の店内だ。

## 職人が生み出す、他にはない企画とデザインを堪能できる神戸の革製鞄ブランド。



ONLY SHOP『-LESS』  
兵庫県神戸市中央区三宮町 3-9-16  
熊谷ビル1階  
TEL050-3700-5351

ECサイト <https://less.official.ec>  
Instagram: [www.instagram.com/less\\_onlyshop](https://www.instagram.com/less_onlyshop)

レスデザイン	<input type="button" value="検索"/>
--------	-----------------------------------

株式会社レスデザイン 兵庫県神戸市中央区御幸通4-1-10 YAYA BLD 605

ビズスタ特典

ECサイトで商品をご購入いただいた方に  
先着5名様にオリジナルペンホルダーを進呈

※備考欄に「ビズスタを見た」とご記入ください。※カラーは選べません。

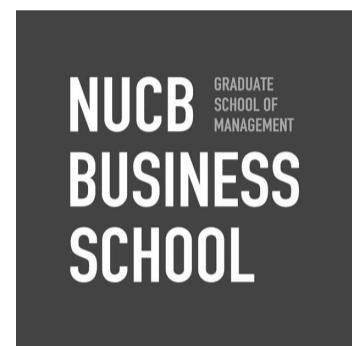
My Favorite Life Style



## 人生100年時代を生き抜くために、 グローバルスタンダードの学び直しを。

ビジネススクールといえば、「MBAを取得するための場所」というイメージが一般的だ。しかし、社会人の学び直し「ーズが高まるなか、これからビジネススクールにはMBAの取得だけではなく、個々の目的に応じた学びが求められている」。

名古屋商科大学ビジネススクールはMBA取得にとらわれず、他のビジネススクールとは一線を画す多彩なプログラムと先進的な教育によって注目を集めている。たとえば、MBAのエッセンスを一科目からピンポイントで学べる単科プログラム、リーダーとしての思考・姿勢を養うリーダー育成プログラム、ヘルスケア産業に特化した経営・マネジメントプログラムなど、さまざまなプログラムを展開している。さらに今年度からは厚生労働省のプロジェクト事業として、女性の再就職プログラムや技術職のキャリアプログラムを展開している。また、同校はMBA取得においても優れたプログラムを展開しており、世界のビジネススクールを評価する国際認証(AACSB、AMBA、EQUIS)を取得している。



東京・名古屋・大阪の三大都市でキャンパスを開校。各キャンパスで同一のプログラムを実施しているため、他キャンパスでの振替受講や転校が可能。出張先や転勤先でも学びやすい環境が整っている。

高等教育に関する世界3大ランキングの1つ「QS Global EMBA Ranking 2018」においては国内で初のランクインを果たし、国内1位の評価を獲得している。

国内では他にKBS、APU、IUの3校がAACSBの認証を受けているが、2つの認証を取得しているのは同校のみ。さらに世界MBAランキングにおいても、世界151位にランクインするなど世界的に高く評価されている。残念ながら日本国内ではMBAをはじめ社会人教育に対する意識がまだ低い。しかし、外資系企業ではマネージャークラスにMBA取得を義務付けており、大手の中にはMBA取得を昇格の条件とする企業が増えつつあるなど、グローバルに戦うためMBAは欠かせないのである。

多忙なビジネスパーソンにとって学びの時間確保するのは容易ではないが、同校は土日だけの就学でMBAやビジネスに直結する学びを得ることができる。もう、土日はゴルフへ——という時代ではない。「人生100年時代」を見据え、これからキャリアのために実践的な学び直しを始めてみてはいかがだろう。

**名古屋商科大学ビジネススクール**  
東京丸の内キャンパス

東京都千代田区丸の内2-4-1  
丸の内ビルディング9F・10F

お問い合わせ  
TEL.03-3212-4111

MBA説明会(授業見学・修了生体験談)

10/3(水)・17(水)・27(土)・11/10(土)

時間 (水)19:00~21:00/(土)10:30~12:30

詳しい情報はHPをご覧ください

<http://mba.nucba.ac.jp>

My Favorite Life Style

## ふるさと納税のトップ自治体が クラウドファンディングを 開始予定!

関空のお膝元「泉佐野市」がふるさと納税を活用した起業家支援プロジェクトを実施予定!

1300余年の歴史を誇り、大阪府内唯一の温泉郷でも知られる大鳴山周辺は、1994年の関西国際空港の開港を機に先進の玄関都市へと劇的な変貌を遂げた。舞台となる泉佐野市は、ブランド農産物や繊維産業で栄えてきたが、関空から二次交通網の発達もあり、その街並みは今も目を引くほどに発展を続けている。

各種鉄道網や高速道路のほか、ヘリポートや高速艇なども揃う利便性は、右肩上がりで激増中の訪日観光客たちにも大好評。人口10万人規模の都市でありながらインバウンド宿泊者は全国上位に達しており、最近では平成29年度に全国トップに達している。

ふるさと納税とクラウドファンディングをうまく組み合わせた、新しい試み。いよいよ実施する新事業を立ち上げ。現在は「イノベーション」「ローカルビジネス」「ソーシャルビジネス」の3部門で計4つのプロジェクトを運営しそれぞれにプロジェクトに参加する出資者の募集を開始する予定。

ふるさと納税のさらなる活用を目指し、起業家支援のクラウドファンディングを実施する新事業を立ち上げ。現在は「イノベーション」「ローカルビジネス」「ソーシャルビジネス」の3部門で計4つのプロジェクトを運営しそれぞれにプロジェクトに参加する出資者の募集を開始する予定。

My Favorite Life Style

My Favorite Life Style



## 「もなみ」でしつらえる丁寧な暮らし

「もなみ」でしつらえる丁寧な暮らし。壁紙や窓枠、窓の内側など、細かいところまで丁寧に仕上げられています。操作性も優れています。



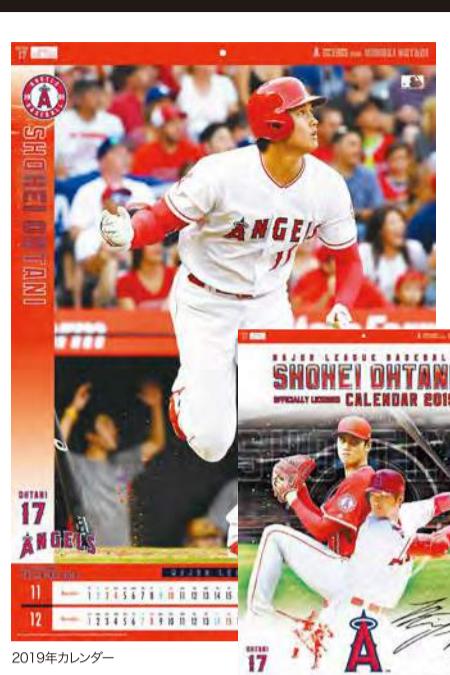
**Biz Life Style Pick up** 子育て世代はキッズデザイン賞受賞のスマートコード式を

小さな子どもがコードに絡まる事故の防止策として開発されたスマートコード式は、今年度の「キッズデザイン賞」を受賞。ループのない1本の操作コードが子どもの手の届かない位置にあるので、コードに絡まる心配がなく安心して使用できる。



お客様相談窓口 TEL.03-3272-2595 [ニチベイ] 検索  
株式会社ニチベイ 日本橋ショールーム【予約制】 東京都中央区日本橋3-15-4 1F  
TEL.03-3272-0445(ショールーム受付専用) 営業時間/9:00~17:30 日祝休

My Favorite Life Style



※商品デザイン及び写真はイメージです。実際の商品とは異なる場合があります。



© Getty Images

## 大谷翔平選手の来年用カレンダー発売

写真左は大判タイプの壁掛けカレンダー。投球と打撃のフォームがB2サイズいっぱいに展開される。迫力仕様なので、観賞用のポスターとしても使える。右は卓上カレンダー。W表紙のリバーシブル式で、ピッチャー／バッターの二刀流ぶりが表現されているスグレモノだ。

将来を夢見る野球少年へのプレゼントにも最適なアイテム。下記WEBサイトにて詳細を確認の上、早めに手続きを。もちろん、同時購入がおすす

め。10月6日の土曜日、野球マニアには見逃せないアイテムが登場する「一刀流」のスター・大谷翔平選手の雄姿を自室に飾れるかも2種同時発売だ。

### 大谷翔平選手 2019年1月～2019年12月の卓上&壁掛けB2カレンダー

壁掛けカレンダー 2,500円(税別)  
サイズ/B2判(51.5×72.8cm) ページ数/8ページ

卓上カレンダー「大谷翔平 TWO-WAYカレンダー」1,800円(税別)  
サイズ/約幅18×奥行8×高さ23.5cm(使用時) 枚数/26枚

2018年10月6日発売予定!

▼ 詳しくはこちらから  
[www.ensky.co.jp/](http://www.ensky.co.jp/)

株式会社エンスカイ お客様相談窓口 TEL.048-932-4992 (9:00~12:00・13:00~16:00、土日祝休)

My Favorite Life Style



## 中国改革路線の先端自治体が投資セミナーを開催

好況に沸く「上海南京経済回廊」に位置し、上海市に隣接する昆山(こんざん)市。中国の改革開放路線における代表的な成功例として名高く、同国トップ100県級市では総合競争力や投資潜勢力などでランキング首位を総ナメにする革新工りだ。

医薬品など「4大主導産業」を掲げ、関連技術の育成を急いでいる。

先月30日、同市が開催した特別セミナーは、企業経営者を中心に400名規模が参加する盛会に。来日した杜小剛市長をはじめ、ウイ

アだ。「国家级絏済技術開発区」「国家级ハイテク開発区」など多数の特区指定を受ける先端技術の街は、目覚ましい躍進の真っ只中。日本からも進出が相次ぎ、すでに400社を超える企業が操業中だ。現在は、光エレクトロニクスや半導体、バイオ

中国全土でも特筆に値する創都市。企業経営層は、ぜひ注目を。



## 「理想の住まい」は、エクステリアをお忘れなく。

住まいの新築は夢いつぱいだが、家本体に気を取られるケースが多い。だが、外構や植栽も含めての「住まいの夢」なのだから、後で予算オーバーとなったりしないよう、設計段階で造園プランナーに入つもらうと安心だ。

世田谷区の「矢藤園」は、ゼロからの提案を依頼できる造園企業。漠然としたイメージでも形にできる設計力が魅力で、後々の庭いじりまで想定したプランニングも可能。また、リフォームにも対応し、ライフスタイルに合わせてのリユースも依頼できる。

同社サイトには、設計・施工事例を大量に掲載中。現実的な検討材料になり得る

ものばかりなので、ぜひアクセスを。



### 作庭家 YATOEN 株式会社 矢藤園

東京都世田谷区砧1-1-1  
TEL.03-3415-8605  
営業時間/9:00~19:00 日祝休

<https://yatoen.com/>







## **My Favorite Life Style**



東京駅から約85分、「憧れの暮らし」が実現する場所。  
豊かな自然、広々とした宅地、天然温泉。あのJR東日本が自らつくる街の舞台に選んだ「喜連川」の魅力とは。

いかがですか？ びゅうフォレスト喜連川での毎日

居住者の声

私は子供の頃から新宿育ちですので、将来は自然豊かな場所にログハウスを建てて住みたいなど考えていました。電車の中吊り広告でびゅうフォレスト喜連川を知り、見学会に参加したんです。

現地は、ひとことで言えば「自分の理想を叶えてくれる場所」でした。東京から車で1時間半ほどで来られる距離なのに、那須連山の眺めが見事でしたね。昔山上に懸け吊していたので、この景色に感激しました。

引っ越してからは、ずっと挑戦してみたかった野菜づくりに取り組んでいます。日常の買い物ができるスーパーのほかに、周囲には農作業に必要な道具や資材を購入できる店も多いので、何かと重宝しています。

材を購入できる店も多いのですが、何かと重宝しています。

あとは、やはり温泉ですね。学生時代にバイクで日本一周温泉巡りをしたくらいに温泉好きなので、お風呂はこだわってつくりました。蛇口をひねれば温泉が出て、いつでも好きな時に入れる生活は、本当に快適ですよ。朝方4時ごろにひと風呂浴びると時間に縛られないライフスタイルを実感しますが、今は楽しみが多くて、逆に自分の方が時間を追いかけているような気分です。近所の方々ともよいお付き合いをさせていただいている。趣味の話をしたり、畠で作った野菜をお互いにプレゼントしあったり。都会のように「われ関せず」ではなく、かと言って距離が近すぎないのが心地良いです。ストレスフリーな静かな環境は、都心とは別の人生を楽しめますね。



都会の喧騒を離れて、自然豊かな場所で静かに暮らしたい。誰もが一度は憧れる生活だが、具体的にはどんなシーンが思い浮かぶだろうか。

「空の近さ」も含め、思わず感嘆の声が出そうな美景を誇る。もうひとつのポイントは、何と言つても自宅で入れる天然温泉だ。専用源泉から引く天然の湯を全区画に供給しているので、旅館に負けないどころか、「自分だけの理想の温泉」を実現するオーナーも少なくない。

現在、現地では全221区画を擁する大規模な新街区「One's One's」を販売中。100坪超の大きな宅地が中心なので、家づくりも趣味の空間も余裕たっぷりにつくり込むことができるはずだ。今回は、実際に現地にお住まいの方にインタビューを実施したので、ぜひ二読いただきたい。見学会は随時開催しているが、今ならランチとお土産付きでご招待してくれるのですが、ぜひご参加を。

■「びゅうフォレスト喜連川」温泉付宅地分譲全体概要 ●所在地/栃木県さくら市桜ヶ丘1丁目4141-7他(地番)●交通/JR宇都宮線「氏家」駅より12.0km(お車で18分)、東北自動車道「矢板IC」より7.7km(お車で12分)※団地入口まで●総開発面積/387,215.53m<sup>2</sup>●地目/宅地●用途地域/非線引き都市計画区域●開発行為の許可番号/栃木県令指揮第4-6-14号(平成9年5月27日)●建ぺい率・容積率/40%・60%(一部80%・300%)●私道負担/なし●計画総区画数/532区画●道路の幅員・舗装/6~14m幅アスファルト舗装●設備/[電気]東京電力・[水道]さくら市営水道、[ガス]個別LPG、[污水]汚水処理場にて集中浄化、[雨水]宅地内自然浸透、[その他]各区内に温泉配管、区域内に共同視聴施設(CATV)配線、歩行者専用道路、展望台、集合会所用地、調整池●団地共用施設、温泉施設(泉質:ナトリウム-塩化物温泉、個別加熱方式)、污水処理施設、共同視聴施設(CATV)、団地名称板・団地内案内板等●団地共用施設の管理形態/区画所有者全員により管理組合を組成し、管理●購入後の諸費用/共用施設等管理基金(引渡時管理組合に一括)／(単区画宅地)950,000円・(2区画セット宅地)1,900,000円、管理費(年額)／(単区画宅地)30,000円・(2区画セット宅地)60,000円、污水処理場等施設使用料／5,000円(月額)、温泉施設使用基本料／3,000円(月額)、建物建築時に水道加入金150,000円(税別)・建物建築時にさくら市に支払)、温泉量湯器設置費用／94,000円(税別)・建物建築時に支払)、CATV引込工事費／28,000円(税別)・建物建築時に支払)、自治会費4,800円(年額・居住者のみ)●その他規制/「びゅうフォレスト喜連川建設協定(平成31年9月失效)」区域内、地区計画を作成中●売主/東日本旅客鉄道株式会社国土交通大臣免許(第)625287号●販売実績/代理・株式会社長谷工アース皮土国土交通大臣免許(第)3175号

■「One's One's」概要 ●全体区画数/2221区画●宅地面積/266.73m<sup>2</sup>~747.78m<sup>2</sup>※表示の距離は「びゅうフォレスト喜連川」街区内外から計測したものです。※車での所用分は時速40km/hで算出しています。高速道路の距離・時間はNEXCO 東日本「ドラぶら」ホームページをご参照ください。※鉄道の所要時間は、2016年3月現在の平日における現地からの分です。また、各住宅を駅からリリース時間(乗車待ち時間)、待ち合間時間(待ち合間)、乗車待ち時間(乗車待ち時間)、時間帯(道幅)等を示す記号を付けています。



[お問い合わせは]  
現地販売センター

 0120-686-721

資料請求

[営業時間] 10時～17時(水曜定休)



東日本旅客鉄道株式会社

〈販売提携(代理)〉国土交通大臣免許(9)第3175号

