

働く男のライフスタイル情報紙

# Biz Life Style

[ ビズスタ神奈川 ]

NO.63  
2017 09

ビズスタ NO.64 は2017年11月24日(金)発行

『BizLifeStyle』は東京、神奈川、名古屋、関西、京都・滋賀、仙台、福岡、広島にて62万部発行  
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは  
TEL.03-6854-7001 FAX.03-6854-7005

企画・制作 / 株式会社デリースポーツ案内広告社  
〒110-0015 東京都台東区東上野4-8-1 TIXTOWER UENO 14F  
© 2017 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD



ARBLANC  
アールブラン横浜仲町台

## 港北ニュータウン ブルーライン「仲町台」駅 徒歩6分のランドマーク物件

北側エントランス完成予想CG

### 水と緑のつながりの中で

都筑区内の丘陵地に広がる港北ニュータウン。横浜市民にはおなじみの美景の街は、半世紀以上前の昭和40年から大切に環境が創られてきた。約2500ヘクタールにも及ぶ区域内では、乱開発の防止や住民参加、多機能複合的なまちづくりなどを基本理念に掲げられてきたが、まるで現在のスローライフ時代を先導していたかのようだ。

同地区内では、「グリーンマトリックスシステム」というオープンスペース計画が定められている。これは、緑道を通じて公園や民有地の樹林などを連結させるという意欲的な試み。総面積にして約90ヘクタールにも及ぶ緑の資源が保存されてきたが、努力の甲斐あって現在では人も羨む美しい環境へと育っている。

横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅の北側には、「茅ヶ崎公園」と「せせらぎ公園」をつなぐ緑の路がある。この「せせらぎのみち」は、中原街道をまたぐように延びている。そのすぐ南には、まもなく美しいブリッジがかかる。それは、来年末に竣工予定の「あるレジデンス」のための専用アプローチとなるのだ。

駅に徒歩6分という利便性、メタセコイヤの高木が美しい並木道、港北ニュータウンを象徴するかのような緑景に囲まれた立地。同地が誇るグリーンマトリックスシステムエリアの新たなランドマーク物件となるその最新物件は、いよいよ来月下旬から販売が開始される。

これに先駆けて、今月はこの注目物件の見どころをご紹介します。詳しくは、次のページで。

※出典 / 横浜市 都市整備局 地域まちづくり課「港北ニュータウン 現況とまちづくりの方針」※掲載の表示距離は「アールブラン横浜仲町台」建設予定地からの地図上の概算です。徒歩分数は80m=1分として算出し、端数は切り上げております。※掲載の環境写真は平成29年7月に撮影されたものです。

全130邸

横浜市営地下鉄ブルーライン  
「仲町台」駅 徒歩6分  
フラットアプローチ

無料駐車場  
敷地内100%完備

全邸南・東南東向き

3方道路 角地の開放感

## 事前案内会開催 予約制 / プロジェクト会員募集中

お問い合わせは (株)モリモト本社インフォメーションセンター

0120-624-200

営業時間 / 10:00~18:00  
(火・水曜定休/祝日を除く)

モリモト 仲町台

検索

[売主]





My Favorite Life Style



# 「デザインのモリモト」が描く、 緑の中のスローライフ。

エントランスギャラリー完成予想CG



北東外観完成予想CG

表紙で紹介した「グリーンマトリックシステム」は、水と緑の街として大きく成長した港北ニュータウンの象徴ともいえる存在だ。その中心のひとつである「茅ヶ崎公園」(徒歩4分約3200)の懐にありたる場所に、このライフステージは誕生する。

「アールプラン横浜仲町台」は、全130邸を擁する大規模レジデンスだ。見事な緑景を背に「L」字型に配棟された2つの住居棟から成り、3方道路と正形の敷地という恵まれた立地条件を活かして全戸南からの陽光が確保されるという。横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅からフラットアプローチで徒歩6分、専用のブリッジを渡った敷地内も、南側のサブエントランス外の美しい並木道との調和を図る外周緑化、美しいテラスを併設した庭園や中庭など、ふんだんな植栽を用意。このエリアにふさわしい緑と水、そして光に満ちあふれた毎日が期待



エントランスホール完成予想CG

敷地内には、100%無料で利用できる駐車場を完備。エントランスにはホテルライクな車寄せを設けるなど、中原街道沿いに相応しくマイカー利用の利便性を強く意識した設計となっている。ラウンジなど共用施設の上質感も申し分ないが、中でも注目したいのが、エントランスアプローチのミュージアムギャラリーだ。移り行く四季折々の表情を日常にしてくれる、こつておきのコリドー。前述の庭園のすく横に設けられたこの空間は、プレミアムレジデンスとしての印象を段上に引き上げる生活装置と言えるものだ。周辺の緑をアーティスティックな薫りへとつなげる動線は、メインエントランスのブリッジとともに「住まう喜び」を心地よく刺激してくれることになるだろう。

そして何より、徒歩3分(約2000)の「せきれいのみち」をはじめとする周辺環境の充実も、重ねて強調しておきたい。竣工は来年末だが、まずは中原街道の交差点から「連続する緑」を歩いてみたい。なぜこのエリアが長らく市民の憧憬を集めてきたのか、体感的に理解できるはずだ。

現在は、資料請求の受付とともにプロジェクト会員の募集も始まっているので、お早めにお申し込みください。

\*掲載の完成予想CGは計画段階の図面に基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。また、植栽は特定の季節や樹種および入居時の状態を想定して描かれたものではありません。



■「アールプラン横浜仲町台」全体物件概要 ●所在地/神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎南2丁目2番1他(地番) ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅より徒歩6分 ●地目/宅地 ●地域・地区/準住居地域、第2種住居地域、第2種中高層住居専用地域、準防火地域、第3種高度地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/150%、200% ●総戸数/130戸(他管理員室1戸) ●敷地面積/5,240.76㎡ ●建築面積/2,371.50㎡ ●建築延べ床面積/11,091.76㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上7階建 ●建築確認番号/第UHEC建確認29125号(平成29年6月29日付) ●駐車場/機械式駐車場126台(屋外)、平置駐車場3台(屋内)、障害者用駐車場(平置・屋内)1台 ●駐輪場/260台(2段式下段スライド式) ●バイク置場/4台 ●分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員で管理組合を構成し、管理会社に委託 ●管理会社/株式会社モリモトクオリティ ●竣工予定日/平成30年12月下旬 ●入居予定日/平成31年1月下旬 ●設計・監理/株式会社長谷工コーポレーション ●デザイン監修/株式会社SKM設計計画事務所 ●施工/株式会社長谷工コーポレーション ●売主/株式会社モリモト100-6314東京都千代田区丸の内2-4-1丸の内ビルディング14階 TEL.0120-624-200 国土交通大臣(4)第5998号(一社)不動産協会会員・(一社)全国住宅産業協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●設計図書閲覧場所/株式会社モリモト本社 ■「アールプラン横浜仲町台」第一期予告物件概要 ●販売戸数/未定 ●住居専有面積/65.54㎡~86.07㎡ ●バルコニー面積/6.84㎡~14.88㎡ ●間取り/2LDK+S~3LDK ●サービスバルコニー面積/1.68㎡~6.85㎡ ●ルーフバルコニー面積/42.72㎡~43.80㎡ ●専用庭面積/18.83㎡~35.26㎡ ●販売予定時期/平成29年10月下旬 ※総戸数は、友の会会員住戸40戸を含みます。一般分譲90戸となります。\*掲載の面積は一般分譲住戸に対応。販売戸数決定後の広告にて戸数及びそれぞれに対応する面積をお知らせいたします。\*徒歩分数は現地を起点とし、80mを1分とした概算です。\*記載概要は供給予定の全住戸の内容を表示しています。\*掲載の所要時間は日中平常時(カッコ内は通勤時)の目安であり、時間帯により多少異なります。また、待ち時間・乗り換え時間を含みません。\*上記概要は平成29年9月22日現在のものです。\*記載事項は変更となる場合がございます。予めご了承ください。

## 予告広告

販売を開始するまでは、契約・予約受付・申込順位の保全に関わる行為は一切できません。安宅締めご了承ください。  
(販売予定時期/平成29年10月下旬)

お問い合わせは(株)モリモト本社インフォメーションセンター

0120-624-200

営業時間/10:00~18:00  
(火・水曜定休/祝日を除く)

モリモト 仲町台 検索

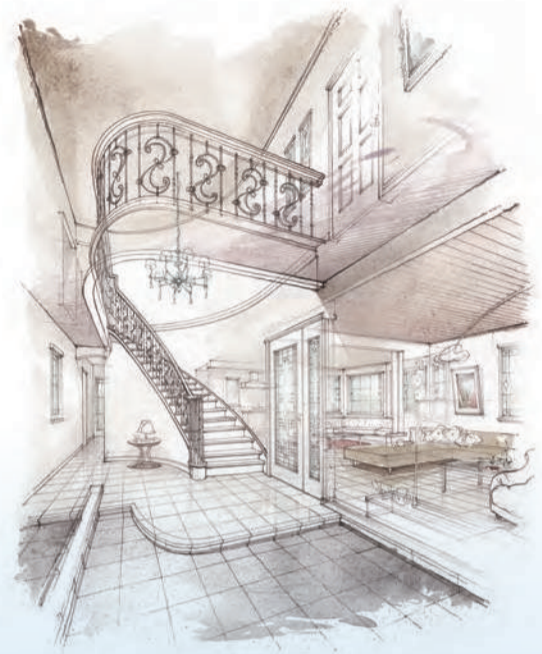
[売主]







**WITHEARTH**  
HOME  
ウィザースホーム



## 憧れが叶う、伝統の薫る佇まい。

憧れのわが家を思い描いたときに、イメージする建物の姿は人それぞれです。  
たとえば、急勾配の屋根と擬石を用いた外壁が織り成すトラディショナルな佇まい。  
外観を彩るアイアンや窓辺の花は、まるでパリ郊外のクラシカルな雰囲気が漂います。  
ウィザースホームは、こうしたお客様一人ひとりの夢や憧れを叶えるために、  
優れたデザイン力と設計力でさまざまなテイストの住まいづくりをご提案いたします。



### 豊かなデザインで魅了する商品ラインアップ

美しいタイル貼りの外壁に、住まう人のこだわりが息づく洗練された佇まい。  
ウィザースホームは“あなたにいちばん”の住まいづくりを目指すために、  
お客様のライフスタイルにふさわしい多彩な商品ラインアップをご用意しています。



資料のご請求、ご相談はこちらから

tel.045-534-0161

ウィザースホーム

検索

横浜展示場／横浜第二展示場／  
ハウスクエア横浜展示場／戸塚展示場／  
川崎展示場／横須賀展示場／藤沢展示場／  
厚木展示場／相模原展示場

 **新昭和ウィザース** 神奈川

本社／〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町 1144-1 TEL.045-534-0161(代)  
建設業許可／国土交通大臣(般-28)第26534号 一級建築士事務所登録／神奈川県知事登録 第17309号



My Favorite Life Style

巨大な吹き抜けの奥には滝のような水流と豪華なスクリーン。圧倒的な上質感のダイニングのイメージも固まってきたという、来春オープン予定のホテル「日光宮殿」。こちらは有無を言わさぬデラックス感が魅力だ。



# 京都や日光に観光客がいくら増えても、「会員」なら大丈夫。

「五つ星の上質を目指して

個人会員のみを対象にしたラグジュアリーな会員制リゾート「ロイヤルリゾート」シリーズを手がける「グッドリゾート」が、一昨日、京都に新施設をオープンした。来春には日光にも開設を予定するなど、勢いを増している。

同社では、「五つ星プロジェクト」を推進中。本年度からより高級感を追求した路線へとシフトし、さらなる上質を提供する方針だ。リゾートとしての外観や内装、食事など、あらゆる面でグレードアップを果たしているというので楽しみだ。

まずはロイヤルリゾートの会員サービスについて確認しておこう。同社では、運営する施設内での休日だけでなく、日常生活から楽しみを提供しようとする、さまざまな会員サービスを用意している。

写真の豪華サロンのクルーザーによるクルージングサービスや、自宅から宿泊施設までの往復送迎サービス、プロ野球公式戦の無料観戦、大相撲本場所2名分の無料観戦など、サービスプログラムは非常に多彩。また、全国各地の同社運営の各施設を優待料金で利用できる上に、同伴者の会員料金サービスや無料宿泊クーポンなど、会員には多数の特典が揃っている。あとはスケジュールを調整するだけという充実度だ。

続々と誕生中の最新施設

さて、9月27日にオープン

したばかりの新施設も、簡単に紹介しておこう。京都市中京区内の「ロイヤルリゾート 京都隠れ家」は、古民家をベースに現代的なモダンにフルリフォームした空間となっている。部屋はキッチン付きメゾットスタイルで、和を基調にした広々としたリビングルームのほか、ネオジャパネスク風にアレンジした五右衛門風呂(一)など、斬新なセンスが印象的だ。二条城にほど近い場所なので、春の花見、夏の夕涼み、秋の紅葉、冬の雪景色を堪能できる。最近の京都は観光客が激増し、ホテルを押さえるのもひと苦労と聞くので、利用価値は高そう。

設計担当企業のデザインとすることで、圧倒的な上質感を展開。日光というロケーションを活かし、客室は源泉かけ流しの露天風呂付き、さらに10種類前後の湯船の設置を計画しているという。オールシーズン楽しめる2種類のプールにはバーやカフェまで併設し、食事はメインダイニングとカジュアルダイニングの両方を用意。日本の温泉リゾートと欧米セレブリティのパーティスペースが同居するようなプランは、使い応えがありそう。



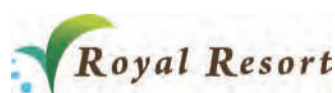
【写真上2枚】外観は古きよき京町屋そのままに、内装はLDKで約75㎡という広々としたクラシックモダンのジャパネスク空間に。JR二条駅から徒歩5分という近さもポイントだ。  
【写真下】会員特典としても利用されている、グッドリゾート社所有のクルーザー。特に何もなくても「いつでも上質な非日常に出かけられる」メンバーシップ環境を用意したい、それが「ロイヤルリゾート」のサービス理念だ。

## Biz Life Style Pick up >>> いま人気上昇中のリゾート会員権

日本経済新聞は、9月14日付の紙面で、民間企業の前年対比調査結果を踏まえ「リゾート会員権の価格が上昇している」と報じた。リゾート会員権は、元気で余裕のあるアクティブシニア並びに日本の観光市場を有望視している外国人たちから熱い支持を得ているという状況からなのだが、現在の訪日外国人数の急激な増加を考えるとこの傾向は益々高まって行くと囁かれている。中には「2020年以降の成長株はリゾート産業」と指摘する学者もいるようで、リゾート業界に対する期待は今後もさらに高まっていきそう。上記「五つ星ホテル」の開業を控えるグッドリゾート社は、95万円～699万円と多様なラインナップの会員権を取り揃えており、初心者から上級者まで、どんなニーズにも応えてくれる。同社スタッフは、いまリーズナブルな物件を狙っておいて将来ラグジュアリーな物件を利用する等の賢い活用法や場所とグレードに関連したお得な会員権の購入方法等を親切丁寧に伝授してくれるので、興味をお持ちの方はぜひご相談を。

- ロイヤルリゾート 京都隠れ家 物件概要 ●所在地/京都府京都市中京区西ノ京池ノ内町16番地16 ●交通/JR「二条」から徒歩5分 ●敷地面積/46.54㎡ ●構造・階数/木造瓦葺2階建 ●総客室数/1室(一戸建て3LDK) ●会員権の種類/所有権持分制 ●会員権販売価格(入会金等を含む)/499万円 ●年会費/98,000円 ●会員権の総口/60口 ●建築年月(増改築)/平成28年10月 ●施設利用料/1泊4,000円
- ホテル日光宮殿 物件概要 ●所在地/栃木県日光市千本木877番地1 ●交通/日光宇都宮道路今市ICより車で約5分、JR「今市」駅から車で約5分、東武鉄道「下今市」駅から車で約7分 ●敷地面積/57386.07㎡ ●構造・階数/鉄筋コンクリート造スレート葺7階建 ●総客室数/50室 ●会員権の種類/所有権持分制 ●会員権販売価格(入会金等を含む)/デラックス399万円、ファースト499万円 ●年会費/98,000円 ●会員権の総口/1,500口 ●建築年月/昭和63年4月26日新築、平成30年3月リフォーム完了予定 ●施設利用料/1泊4,000円

※別途プレミアム年会費(36,000円・税別)が必要。詳しくは右記まで。



資料請求、お問い合わせはこちらまで  
☎ 0120-151-181

グッドリゾート 検索

http://www.goodresort.jp/

グッドリゾート株式会社  
東京都中央区日本橋浜町2-5-1 東洋浜町ビル6階  
http://www.goodresort.jp/

### ビズスタ特典

資料をご請求の方には先着で50名様に  
ネット専用Visaプリペイドカード  
3,000円分をプレゼント!  
また、ご成約の場合は会員権を20%OFF!

※平成29年10月31日まで  
※「ビズスタを見た」とお伝えください  
※先着順となりますので品切れの際はご容赦ください



My Favorite Life Style

# ガラスのあり方がまったく変わる 「ラコベル プリュム」の威力。

壁？アート？スクリーン？  
ガラスにまったく新しい用途を切り開く  
「内装用カラーガラス」のインテリア革命。

「どこにガラスを使っているんだ？」と探さなければ分からないほど空間に溶け込むラコベル プリュム。美観だけでなく、奥行きや広がり強調できる点も特徴だ。



「AGCガラスプロダクツ」  
が手がけるカラーガラス

安全対策のもとに進化した  
常識を超える新しいガラス

を逐げているのだ。

内装材として、大きく進化

を逐げているのだ。

壁面の装飾として、部屋

のアクセントとして、感性の

赴くままに多様な使い方を

楽しめるのがカラーガラス

の特徴だが、それだけでは

ない。実は今、より万能的な

内装材として、大きく進化

を逐げているのだ。



「ラコベル プリュム」は、単に  
色のついたガラスではない。

サンプルを手にとってみる  
と、とにかく薄くて軽いの

だ。軽量化されたガラスと聞  
くと強度に不安を覚えそつ

だが、子どもがいる家庭でも  
問題ないレベルに達している

という。その秘密は、厚さ2

ミリのガラスと同3ミリの  
特殊発泡樹脂という特殊構

造だ。特殊発泡樹脂が衝撃  
を吸収する役割を担ったため、

仮に割れた場合でも、ガラス

特有の飛散を防止してくれ  
るわけだ。

「ラコベル プリュム」は、こ  
の安全性のもと、空間デザ

インの可能性を大きく広げ  
てくれる。ガラスならではの

反射性によって、周辺環境や  
人の動きを映し込み、空間

に奥行きと動きを採り入れ  
ることも可能。もちろん、自

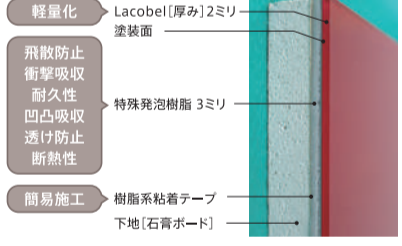
然光や照明との相性も良い  
ので、アイデア次第で空間

を実際のサイズよりも広く  
大きく感じさせることもで

きる。



### 商品構造



軽いのが利点だ。

リビングや寝室の壁面か

らキッチンカウンター、子

ども部屋まで、ごく一般的

な住宅なら新築・リフォームと

もに用途を選ばない。また、

たとえばオフィスではメタル

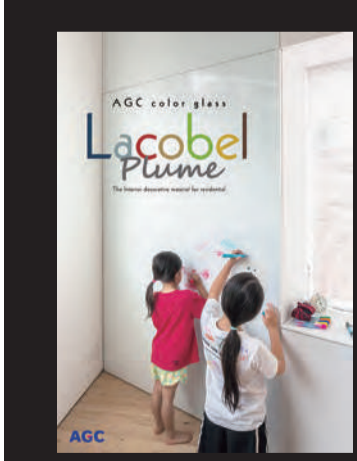
グレーを選び、プロジェクト

で映像を投影する例もある

とか。その可能性は紙面では

紹介しきれないので、ぜひW

【写真上2枚】「貴賓室の壁」から「子どもたちのお絵書きボード」まで、用途は自由自在。上の構造図の通り、安全性が確保されているからこそ成せる技だ。  
【写真中】ドアの左の壁に注目。アートのようなのだが、これ、実はそのまま「カラーバリエーション」なのだ！  
【写真下】何でもない風景だが、実はプレゼン資料が投影されている「スクリーン」がガラスになっている！導入事例のひとつの東京大学でのひとつコマだ。



## 色彩先進国ヨーロッパで 選び抜かれたカラーセレクト。

空間構成のベースとなるホワイト&ブラックやアースカラーはもちろん、空間のアクセントとなるヴィヴィッドカラーやメタルカラーなどを加え、他素材との相性や、多様な設計デザインに対応する精緻のラインナップです。

[www.asahiglassplaza.net/products/colorglass/lineup/index.html](http://www.asahiglassplaza.net/products/colorglass/lineup/index.html)



ビズスタ特典  
サンプルを請求された方、先着30名様に  
ノベルティ(ボールペンorメモ帳)をプレゼント!!  
※お申し込みは、下記電話番号にご連絡願います。  
その際、「ビズスタを見た」とお伝えください。

サンプルの請求・商品のお問い合わせは  
TEL.0570-001-555 受付時間/9:00~12:00・13:00~17:00 土日祝休

ラコベルプリュム 検索

[www.asahiglassplaza.net](http://www.asahiglassplaza.net)





# オリムピックナショナルゴルフクラブ East&West 誕生。

## 45ホールが45万円～ 10月、埼玉最大規模の「新ゴルフ場」が誕生 新規会員募集・視察プレースタート!

エーデルワイスゴルフクラブと鶴ヶ島ゴルフ倶楽部の計45ホールを相互利用できる形へと生まれ変わる、オリムピックナショナルゴルフクラブEAST&WEST。WEST側は、米国の著名なコースデザイナーであるジム・ファジオ氏が監修、今から楽しみだ。

※写真はイメージです。

先ごろ、首都圏在住のゴルフファンにとっては見逃せない「コースが舞い込んだが、もうチビクはお済みだろうか。10月5日、埼玉県内に「新しいゴルフ場」が誕生するというのだから、鼻息も荒くなるというものだ。

と言っても、まったく未知の新コースかと身構える必要はない。今回のオーブンは、入間郡の「エーデルワイスゴルフクラブ」と隣接する「鶴ヶ島ゴルフ倶楽部」がパートナーシップを確立したことによるもので、両クラブがひとつの「オリムピックナショナルゴルフクラブ」として生まれ変わることになったのだ。

### 埼玉県内でも有数となるビッグクラブが誕生

旧エーデルワイスゴルフクラブと旧鶴ヶ島ゴルフ倶楽部のコースは、それぞれEASTとWESTという呼称に振り分けられる。特筆すべきは、そのホール数だ。前者が18ホール、後者が27ホールを有していたので、合計45ホールという規模に。正式に「相互利用」が可能になることから、埼玉県下でも有数の規模を誇るゴルフ場となるわけだ。

このうち、WESTと呼ばれることになる旧鶴ヶ島ゴルフ倶楽部側では、9ホールずつ3年をかけてコースのリニューアルが行われる予定で、すでに9ホールはほぼ完了しているという。まずは下見がてらの視察プレーを楽しみ、入会後はメンバーライフを満喫しながら2年後のリニューアル完成を待ちたいところだ。

### 都心部からの好アクセス そして驚異のプライス

WESTの改修にあたっては、世界的なコースデザイナーのジム・ファジオ氏が監修。ファジオデザイン、ダイデザイン(EAST)と言え、ディーブなゴルフファアならば、説明不要だろう。なお、同クラブの入会者には、関東近郊の提携ゴルフコースへの優待制度も用意されている。それもハンパな数ではなく、すべて合計すると何と9コース/207ホール(1)を縦横無尽に使いこなせることになるのだ。これだけあれば飽きるヒマなどあるはずがなく、エンジョイ系からアスリートゴルフファアまで困ることもないだろう。

そして驚きは、その会員権のプライスだ。土日・祝日も含めて月に指定の2週がメンバー利用が可能となるダブルウィーク会員」の縁故募集は、何と45万円(1)という驚異の設定。法人には同伴者1名を優待、3名までオプションで追加できるプラチナ会員がおすすめののだが、こちらも280万円(1)となっているので、いずれもとてもお得な会員権と言えるであろう。

場所は、関越自動車道鶴ヶ島インターから約20分。練馬ICを利用すれば都心部から1時間弱というアクセスのよさは、旧クラブでプレー経験がある方ならよく存じだろう。立地にコースの質、そして価格と三拍子揃った新クラブ。縁故募集が締め切られないうちに、急いで視察プレーを済ませよう。

### 10月1日より募集開始! オリムピックナショナルゴルフクラブ会員募集

◎ダブルウィーク会員(記名者1名) 募集金額:縁故募集45万円

(入会金:15万円(税込)・預託金:30万円)  
※入会時に第1・3週/第2・5週のいずれかを選択。  
毎月指定の2週は、土日祝でもメンバープレー可

◎正会員(記名者1名)

募集金額:縁故募集150万円  
(入会金:50万円(税込)・預託金:100万円)

◎プラチナ会員(記名者1名+同伴者1名優待)

募集金額:280万円～  
(入会金:100万円(税込)～・預託金:180万円)  
※同伴者1名が特別料金に(特典追加オプションあり)

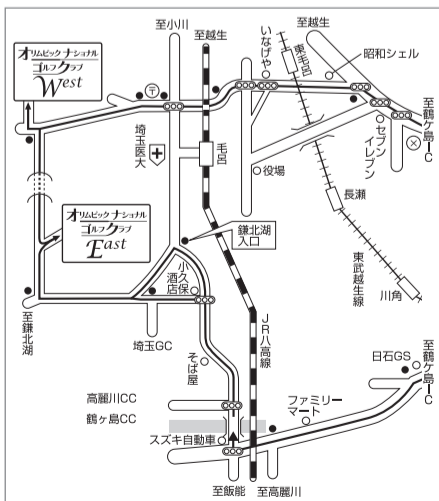
#### ビズスタ特典

視察プレーご優待(諸税込・食事別) **組数限定**  
平日/5000円～土日祝/8,000円～  
※お申し込みは、下記にご連絡願います。  
その際、「ビズスタを見た」とお伝えください。

お申し込みは電話かWEBサイトで

メンバーシップ募集代理  
TEL.(03)3527-9003

http://olympicnational.co.jp



### 鶴ヶ島I.C.より車で約20分、 全45ホールの大規模ゴルフクラブの会員権が45万円から



オリムピックナショナルゴルフクラブ WEST

オリムピックナショナルゴルフクラブ EAST



## オリムピックナショナルゴルフクラブ

イースト: 埼玉県入間郡毛呂山町阿諏訪154  
ウエスト: 埼玉県入間郡毛呂山町滝ノ入1724



My Favorite Life Style



# 自分の脚でこげる幸せ。

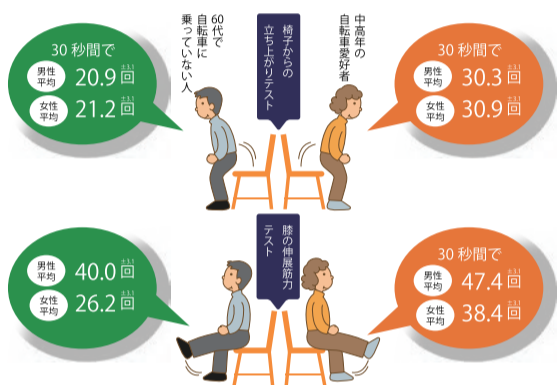
介護予防の観点から開発された、安全で疲れにくい自転車。

ロコモティブシンドローム、通称「ロコモ」をご存じだろうか。筋肉や関節の機能低下などで歩行や立ち座りといった日常生活に支障を来している状態を指す言葉だ。

3年前、介護事業をスタートした愛知県豊田市「サギサカ」の事業部長は、あることに気付く。デイサービスを行う中で、自転車のペダルをこぐ動作が転倒予防運動の体操の動作と似ており、基本的に同じ筋力を使っているというのだ。ならば、日常的に自転車で乗ればよいのではないか。だが、70代前後のシニアに自転車は危険すぎるので、軽い負荷で毎日継続して乗れる製品が必要になる……。

開発期間を経て完成したが、シニア向けサイクル「こげる」だ。見、普通の自転車に見えるが、ペダルの重さを約44%も減らして疲れにくくしたり、脚に力を入れやすい「腰当てサドル」やまたぎやすいフレームを採用したりと、工夫が満載。電動アシスト自転車とは異なり「自分の脚でこぐ」のがポイントで、毎日続けることで自然に下肢筋力の維持改善や各関節の可動域の拡大などのロコモ対策につながるという。

超高齢化社会を前に、介護予防の観点からシニア層に特化した、まったく新しい発想の自転車。両親へのプレゼントにも最適なもので、まずはWEBサイトで詳細の確認を。



## 安定した低重心、7つの安全機能を装備したシニア向けサイクル



こげる 20型 3段変速  
希望小売価格 69,800円(税別)

適性身長/130cm以上  
最低最高地上高/68~80cm  
サイズ/L174xW54xH105cm 重量/22.5kg  
オプションパーツ/後カゴ、カバー、バックミラー

機能の解説動画および販売店の情報などはWEBサイトで。

[www.sagisaka.co.jp/cogelu/index.html](http://www.sagisaka.co.jp/cogelu/index.html)

株式会社サギサカ お客様相談室  
TEL.0565-28-6000  
愛知県豊田市美山町1-80

**SAGISAKA** 広めよう! サイクルライフ

40歳を過ぎたあたりから体力の衰えを実感するようになる私たちの身体。右は中高年の自転車愛好家、左は60代で自転車に乗っていない人の立ち上がり/膝の伸張筋力のテスト結果だ。自転車のペダルをこぐ動作は関節への負担が少ないので、ロコモ対策に最適だという。

BizLifeStyle Present



## 温泉スパ&中伊豆産ワインの テーマパークのような楽しさ ワイナリーリゾートの中核ホテル

東京から電車で2時間ほど、富士を望む丘の上に建つワイナリーリゾート内。毎時約2トンにも達する湯量を誇る源泉かけ流しの「縄文之御神湯」が自慢で、露天風呂のほか打たせ湯やジャクジー、水着で入れるゾーンもあり、まるで湯のテーマパークのような温泉&スパホテルだ。飲泉も可能な湯を満喫し、夕食時には隣接するワイナリー直送のオリジナルワインが飲み放題に。このワイナリーは無料で見学もできるので、美食家やワインファンにはたまらない休日となるだろう。屋内外にスポーツ施設まで完備し、エンタティメント性も豊かな中伊豆の名所。もちろん、秋の家族旅行にも最適だ。

● **プレゼント**  
一泊二食付 無料宿泊券  
有効期限/10月1日~平成30年3月31日  
※年末年始・土曜・休前日は除く  
※対象外の期間あり

提供/ホテルワイナリーヒル [www.shidax.co.jp/winery/](http://www.shidax.co.jp/winery/)  
静岡県伊豆市下白岩1434 TEL.0558-83-2310  
交通/【電車】伊豆箱根鉄道で「修善寺」駅から車で約10分  
料金/1泊2食付11,000円(税サ込・入湯税別)~ 部屋数/57室

●PRESENT

3名様



## 女王の名を頂くに相応しい美と気品 ハンガリーの老舗磁器ブランド「ヘレンド」の名品

1851年にロンドンで開催された第1回世界万国博覧会に出品した磁器ブランド「ヘレンド」。時のヴィクトリア女王に認められたことからその名が付けられた名品「ヴィクトリア・シリーズ」に、来年4月、最新作となる「ヴィクトリア・ゴールド」が加わる。

これに先駆けて3種類のアイテムが発売されるが、今回はティーカップ&ソーサーのセットを特別にプレゼント。伝統の絵柄に艶やかなゴールドラインでモダンな味わいを加味した逸品で、華やかなティータイムを楽しめよう。

同ブランドでは、10月1日より購入者限定のプレゼントキャンペーンも展開予定。詳しくは下記まで。

● **プレゼント**  
ヴィクトリア・ゴールド  
ティーカップ&ソーサー

提供/クラブヘレンド ジャパン本店  
TEL.03-3475-0877 <http://herend.co.jp>

プレゼント応募方法

下記WEBサイトの応募フォームへ必要事項をご入力の上、ご応募ください。プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。

<http://www.biz-s.jp/present/>

応募締切  
10月26日(木)







## 秋冬、到来。 やっとお洒落が愉しめる。

シルエット、フィット感、品質感。  
いずれも申し分ないジャケットやアウターが  
何と「通販」で手に入る米国ブランド。

英国「MOON」の上質な素材感を味わえる新作ジャケット(32,900円・税別)。カシミアのインナーで大人の色気を強調。



環境省のアナウンスによれば、今年の「クールビズ期間」は、9月30日まで。そう、この週明けからはビシッと決まる大人のファッションを楽しみたい季節。だが、多忙なビジネスパーソンは、今シーズンの秋冬ジャケットの用意が済んでいない人も多いのでは。そこで今回は、とっておきのブランドを紹介しよう。

**通販のみのユニークな老舗**

「ランズエンド」は、店舗を持たずオンラインショップなど通販のみで展開するアメリカ大手のファッションブランドだ。新聞や雑誌、オンライン上での広告のみを通して販売という珍しいブランドینگ手法を採っていることで、ビジネス上のよい参考事例になるかもしれない。

とは言え、歴史は古い。本拠シカゴで創業したのが1963年なので、すでに半世紀以上の実績を持つ計算に

なる。ルーツは、当時花形の広告業界で「コピーライター」として活躍し、ヨットマンでもあった創業者のゲリー・コマー氏が開いたヨット用品のショップ。ほどなく扱い始めたカジユアルウェアから人気に火がつき、やがて全米でも有数のファッション通販ブランドへと成長していった。

通販と言っても、侮ってはいけない。厳選の素材と厳格な仕立て、快適な着心地で成功を手にしたブランドなので、その品質は折り紙付き。現在は品目も極めて多彩で、日本人の体型に合わせて型紙から起されるモデルも多いのが嬉しい。日常のジャケットもプレゼン時の勝負スーツも、シルエット、フィット感ともに申し分ない仕上がりがた。

**来月頭には特別イベントも**

さて、現地から届いたこの秋冬の最新情報だ。今シーズンの狙い目は、年々再評価の気運が高まっていたツイードなのだそう。同社では、生地は100年

を超える英国の老舗「MOON」の製品を選択し、伝統の名門ファクトリーで本格テラー・ジャケットに仕立てられる。

実際に注文してみると、オンラインで気軽に購入したのが申し訳なくなるような上質感。シルエットの美しさはもちろんだが、襟まわりのゆとり感も肩の丸みも実にナチュラル。身体にすんなり馴染むので、シャツやパンツ、ネクタイなどもコーディネートしてみたくなりそう。

そして、もうひとつ。普段は通販のみの販売だが、来月、実際の試着を経てオーダーできる特別イベントが開催されるという。ジャケットやアウターウェアを中心に、この秋冬の最新アイテムがズラリと並びそうなので、ぜひ会場を覗いてみよう。もちろん、思わず二度見する驚きのプライスタグにも注目だ。



### Biz Life Style Pick up >>> 4日間限定の特別イベント「フィッティング・ラウンジ」が来月オープン

2017年10月6日(金)～9日(月) 10:00～19:00 ※9日のみ10:00～14:00

会場/渋谷キャスト B1F多目的スペース  
東京都渋谷区渋谷1-23-21 JR「渋谷」駅 13番出口より 徒歩1分

#### ビズスタ特典

本紙読者にオリジナルシャツをプレゼント!

※受付にて「ビズスタを見た」とお伝えください

# LANDS' END

日本ランズエンド株式会社

横浜市港北区新横浜1-19-20 SUNHAMADA BLDG.4F TEL.045-476-0830

ランズエンドメンズ

検索

www.landsend.co.jp