

働く男のライフスタイル情報紙

NO.18
2017 03

ビズスタ NO.19 は2017年4月7日(金)発行予定

『BizLifeStyle』は東京、神奈川、名古屋、関西、
京都・滋賀、仙台、福岡、広島にて62万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.022-716-1711 FAX.022-716-1710
http://www.dac-group.co.jp企画・制作/株式会社ディリー・インフォメーション東北支社
〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2-9-27 プライムスクエア広瀬通14F
© 2017 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTDBiz Life
Style
[ビズスタ仙台]パターを待つボールの姿に
平穏な春を噛みしめる。今年もまた、東北に桜の季節がやってくる。
麗らかな春の陽光の中をラウンドする休日は、何と幸せなことなのだろう。

時の流れの速さが信じられない。明日は3月11日、あれから丸6年。あとひと月もすれば、また桜の季節がやってくる。

春が訪れるたびに、穏やかに花を愛でられることを、幸せに思う。やわらかな陽光、高い青空、そして可憐な桜は格別だが、もうひとつ、心の底から癒される場所がある。広大な風景、理想的に整備された自然美。それは、ゴルフ場だ。

ゴルフの起源には諸説あるが、14世紀頃のスコットランドのヒッジ飼いたちの遊びだったとするのが有力なようだ。放牧地でウサギの巣穴に木の棒で小石を打ち込んだのだ、バンカーは風を避けようと寄り集まったヒッジたちの重みでできたのだ。想像すると、なんと牧歌的なシーンではある。やがて貴族も夢中になり、芸術の鍛練を怠るようになったため、1457年にはスコットランド王のジェームス2世が「ゴルフ禁止令」を発したとか。慌ただしい私たち現代人が癒しを感じるのも当然のこと、とつぶやいた。

幸い、仙台周辺には、素晴らしいゴルフ場がたくさんある。たとえば、「ミヤギテレビ杯ダンロップ女子オープンゴルフトーナメント開催コース」である利府ゴルフ倶楽部は、何もかも忘れそうな広大なフェアウェイを有する。アップダウンやブラインドが少ないレイアウトなので、開放感を味わうのにぴったりだ。また、お隣り福島県のボナリ高原ゴルフクラブは、見事な景観を誇る名コース。特に3番のロングホールは「日本」に推すゴルフアーも多いため、一度は攻略してみたい。

ラウンドの汗を流し、仲間とプレーを振り返り、雑談に花を咲かせる。そんな何でもない光景も、よく考えてみれば、かけがえない時間。桜も見守る芝の上、カップの脇で締めのパターを待つボールの安らかな佇まいを見つめ直し、改めて「幸福」に気付く。そんな、春の口。

My Favorite Life Style

予告広告

※本広告を行い取引を開始するまでは、契約又は予約の申込には一切応じられません。また、申込順位の確保に係る措置は講じられません。販売予定時期/2017年3月下旬予定



エントランス完成予想図

※100万円単位

3LDK 76㎡超 3,700万円台～

4LDK 81㎡超 4,200万円台～

青葉区アドレス、北六番丁通沿いの注目物件。

勾当台から北側に位置する「北六番丁」は、藩政期に大藩士の屋敷が軒を連ねたエリア。付近一帯の待屋敷では、伊達政宗の奨励に従い多数の果樹が植えられたという。「杜の都」の語源という説もある緑の系譜は現代にも受け継がれ、周辺には屋敷林の名残も。一部は環境維持に向けて各種規制で保護された「第一種住居地域」に指定されているが、この住環境を仙台都心部に持てこることに対して特別な価値を見出す人々が多いのは、昔も今も変わらない。

ほぼ中央を横切る北六番丁通では、現在、東北大雨宮キャンパス跡地再開発構想が進行中。大規模な商業施設地区や医療福祉施設地区などの設置によって将来に向けた発展が期待されている。そんな将来性の高い良好な住環境に「レーベン北六番丁AUTHORS(オーサーズ)」は誕生する。

このレジデンスを手がけるのは、年々存在感を増している「タカラレーベン」。マンションや住宅地の開発はもちろん、各地の都市再生プロジェクトなどでも頭角を現し、独立系としてはトップを争う総合ディベロッパーだ。耐震性から建築デザイン、住機能や設備面から環境性に至るまで、設計施工の品質では折り紙付き。グッドデザイン賞の常連で、万の転勤時などには家賃保証のサブリースシステムも完備するなどサービス面でも評価が高い。

今回の物件は、上町段丘と中町段丘の中間部にあたり、市内では比較的立地が強くとされる立地。全戸南向きで角住戸率も68%に達し、平置き駐車場は住戸に対し100%が確保されている。3,000円という月額使用料*1の設定も嬉しい。

第1期第2期販売は即日完売という人気物件。第3期販売はまもなく始まるので、アクションは早めに。



Living&Dining

Master Bedroom

Biz Life Style Pick up

東北の新築分譲マンション2年連続1位*2を誇る注目ディベロッパーの最新物件

同じ北六番丁通沿い大規模再開発地区から徒歩7分



「レーベン北六番丁AUTHORS(オーサーズ)」の計画値と同じ北六番丁通沿いで進行する東北大雨宮キャンパス跡地再開発構想(徒歩7分・約560m)は、イオンモールが手がける一大プロジェクト。将来の利便性のさらなる向上が期待できそう。また、タカラレーベンは、東北エリアの新築分譲マンション供給ランキングで東北進出初年度より2年連続第1位*2を獲得しているスペシャリスト。戸別太陽光発電マンションでは5年連続で全国供給戸数1位*3をマークするなど、いま最も注目を集めるディベロッパーのひとつと言える。

※平成31年度供用(開店)予定 ※計画の時期や内容に関しては、変更になる場合がございます。※仙台市ホームページより抜粋。



平置き
駐車場
100%
(※1住戸1台分)

たとえば東北大学病院へ一直線
北六番丁の利便性を活かす。

月額使用料 3,000円/月
(※管理費別)

全邸南向き
×
角住戸率約68%

ライフスタイルを刺激する
光とプライバシー。

専ら南向きの全邸南向きを確保
開放的なバルコニー、ひとりで毎日
中心のライフスタイルを過ごすことで、より一層の居住性を
実現しています。

家賃保証システム
「サブリースシステム」
タカラレーベンのグループ会社が
お家賃を確保するシステムです。

85%保証

第1期・第2期 即日完売御礼 第3期モデルルーム公開中

■「レーベン北六番丁AUTHORS」第3期予告物件概要 ●所在地/宮城県仙台市青葉区梅田町251-1、251-2(地番) ●交通/仙台市地下鉄南北線「北六番丁」駅(北1)徒歩15分、JR仙山線「東照宮」駅 徒歩9分 ●敷地面積/1,470.33㎡(建築確認対象面積) ●用途地域/第二種住居地域・準防火地域 ●建築確認番号/第ERI16013673号(平成28年4月28日付)、第ERI-16029521号(平成28年7月14日付) <計画変更> ●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上12階建 ●総戸数/32戸(他に管理事務室1戸) ●間取り/3LDK~4LDK ●専有面積(MB含む)/76.09㎡~89.16㎡ ●バルコニー面積/3.23㎡~16.10㎡ ●ポーチ面積/2.37㎡~5.94㎡ ●オープンポーチ面積/4.42㎡ ●テラス面積/12.20㎡~12.40㎡ ●専用庭面積/5.97㎡~6.61㎡(月額使用料:未定) ●完成予定時期/平成29年7月中旬 ●入居予定時期/平成29年8月下旬 ●販売戸数/未定 ●販売価格/3,700万円台~5,100万円台 ●最多価格帯/3,900万円台(2戸) ●管理費(月額)/15,400円~18,000円 ●修繕積立金(月額)/5,470円~6,390円 ●管理組合設立準備金(引渡時一括)/15,400円~18,000円 ●修繕積立基金(引渡時一括)/369,600円~432,000円 ●管理形態/区分所有者全員に管理組合を結成していただき、株式会社レーベンコミュニティとの間で管理委託契約を締結していただきます。(通動予定) ●分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有。 建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有。 ●駐車場/平置き32台、(他に来客用1台) 月額使用料/3,000円 ●駐輪場/64台 月額使用料/100円~200円 ●バイク置場/3台、月額使用料/1,000円 ●売主/株式会社タカラレーベン東北 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2-2-10 仙都会館ビル5階 TEL.022-212-3260(代表) 宅地建物取引業免許番号/宮城県知事(1)第6172号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ●設計・監理/株式会社アサヒ建築設計事務所 ●施工/大豊建設株式会社東北支店 ●管理会社/株式会社レーベンコミュニティ ●販売開始時期/2017年3月下旬予定 ※全ての販売予定住戸を一括して販売するかは確定していません。本概要は、第1期・2期を除く今後予定販売住戸を表示しております。販売戸数、価格等の数値は、本物件HP <http://www.leben-style.jp/search/lbn-kitarokubancho/>をご確認ください。

お問い合わせは <レーベン北六番丁AUTHORS>
0120-147-773

営業時間/平日10:00~18:00 土日祝10:00~20:00 水曜休(祝祭日を除く)
※携帯電話、PHSからもご利用いただけます。

資料請求はWEBサイトから

レーベン北六番丁

www.leben-style.jp/search/lbn-kitarokubancho/

〈売主〉
Takara Leben



太陽を意味する「ソレイユ」の名の通り、やさしく穏やかな雰囲気の特徴の「仙台ソレイユ母子クリニック」。開院以来、予約申し込みが後を絶たないとか。

不妊から出産まで、抱え込みがちな悩みを「ひだまり」のような温かさで迎えてくれるクリニック。



仙台ソレイユ母子クリニック 院長 医学博士 村川 晴生 先生
日本産科婦人科学会認定 産婦人科専門医
日本生殖医学会認定 生殖医療専門医

「赤ちゃんが欲しいのに、なかなか授からない。どうして...」。夫婦にとって深刻な悩みとなる不妊だが、なかなか病院に足が向かないというケースは意外に多い。また、仮に通院していても、いま受けている治療が適切なものなのかどうかは、実際に子を授かるまで分からない。2016年の3月の開院以来、問い合わせと予約が絶えないという「仙台ソレイユ母子クリニック」の人気ぶりは、こうした悩みを抱える夫婦がいかに多いかを示していると言えるかもしれない。「いのちのよろこび あふれるひだまり」をスローガンに掲げる同院では、高度生殖補助医療や妊婦健診、分娩管理、産褥産後ケア、さらには食育を含めた育児相談まで、妊娠出産子育てに関わるあらゆる分野をカバー。丁寧なカウンセリングとあたたかな雰囲気、悩みの解決に寄り添ってくれる。

不妊の検査は、夫婦揃って受ける時代

ひとくちに「なかなか妊娠しない」と言っても、さまざまな原因が考えられるという。ふだんの体調などで体感できるものではない上に、不妊原因は男女ともほぼ同率とか。かと言って、すぐにクリニックに出かけるのは少し抵抗があるという人も少なくない。

同院では、結婚前から可能な「プライダ

子宮に思われた後までトータルにサポート

さらに同院の特徴は、不妊検査治療のみならず、念願かなって子を授かった後のケアにも力を入れている点だ。「院内助産 ひだまりルーム」では、各種検診だけでなく、マタニティ教室や各種エクササイズから入院出産まで、ママになる女性をサポートに支援。また、母乳授乳の悩みのケアや食育サロンの開設など、産後のサポートの手厚さも魅力だ。

開院から1年足らずだが早くも信頼を集める医療技術に加え、「あふれるひだまり」の言葉通り、医師やスタッフの人柄そのままのアットホームな雰囲気も好評。夫婦や親子の悩みを温かく受け止めてくれる新ブランドマーク、妊娠出産でお悩みの方は、まずは相談を。



仙台ソレイユ母子クリニック
TEL.022-248-5001

住所/仙台市太白区大野田4-31-3
交通/地下鉄南北線「富沢」駅 徒歩約10分
診療時間/曜日により
<http://sendai-soleil.jp/>



[WEBサイト] 詳しくはこちらをクリック



My Favorite Life Style



お得な節税方法も学べる 講師・生徒とも女性限定の無料セミナー

公益財団法人生活保険文化センターの「生活保障に関する調査」によれば、夫婦2人でゆとりをもって老後を暮らすための生活費は、平均で36.6万円とか。年金だけに頼るのは厳しく、貯蓄も限界があるだけに、生活水準を維持する上では「いかに効率的にお金を殖やすか」がポイントとなりそうだ。

「ファイラヴィエ」は、女性限定と少人数制の「女性のためのマネープラン基礎講座」で好評を集める独立系のファイナンシャルプランナー事務所だ。同セミナーでは、女性FPが「無理なく、無駄なく、一歩ずつ着実に進むための資産運用のコツ」をていねいに教えてくれる。年金や保険の基礎知識からセカンドライフのための資金計画の注意点、実際の資産運用のコツ、リスク回避のための方法論などについて、これまで金融商品に縁のなかった入門者にも分かりやすいようにゆとりと解説してくれる。

そのほか、より大人数での短期講座や、講師自身が直接アドバイスをくれる個別相談会なども好評。講師も生徒も女性限定、なおかつ特定の会社や商品に肩入れしない「完全中立」の立場でレクチャーしてくれるので、まずは無料の基礎講座から。



講座内容にかこつけた商品の斡旋や勧誘行為は一切なしという透明感も人気の秘密。

無料・完全予約制 個別相談会も開催

セミナー講師が、相談者ひとりひとりにあった無理無駄のない資産運用を具体的に解りやすく個別に解説します。ご希望の方は、セミナー当日にお申込みください。
(1人あたりの時間は約60分程度となります。)

女性のための「マネープラン基礎講座」 ～低金利でもシッカリ増やす～

セミナー開催日程(定員:各回20名)

参加無料 先着順

- 3月26日(日) 11:00～13:00
- 3月28日(火) 13:00～15:00
- 3月30日(木) 11:00～13:00
- 4月 1日(土) 13:00～15:00

女性FPが女性目線で分かりやすく解説します。

【留意事項】●お申込みいただきましたお客様には、順次受講票(ハガキ)を送付致します。また、個人情報、セミナーに関するご案内・ご連絡に限り利用させていただきます。●商品斡旋・勧誘、その他類似の行為を目的とした方の参加はご遠慮願います。またセミナー受講中の撮影や録音についてもお断りしております。●本セミナーでは、具体的な金融商品の説明や販売、NISA(少額投資非課税制度)口座の開設斡旋や事務手続きについては行いませんのでご了承願います。

合同会社独立系FP事務所 ディ.ラヴィエ

☎0120-787-480

住所/仙台市青葉区中央2-2-10 仙台会館ビル7F
TEL.022-722-7480
FAX.050-3383-1241
E-mail.seminar@dlavie.co.jp



マネーセミナーお申込み方法

- 電話・メール・FAXでのお申込み方法
必要事項(希望日時/住所/氏名/年齢/電話番号/メールアドレス)を明記の上、左記の連絡先にてお申込み下さい。
- HPでのお申込み方法(スマホもOK)
下記ページから必要事項を入力の上、お申込み下さい。
<http://dlavie.co.jp/seminar>



ディ.ラヴィエ 仙台 検索

My Favorite Life Style



苦竹駅から徒歩1分 高品質シニア施設が誕生

JR「仙台」駅から仙石線で4駅、「苦竹」駅をおりて徒歩1分。仙台市中心部からのアクセスも良好な場所に、昨年夏、新たなシニア施設がオープンした。

「ネクサスコート仙台東」は、「ランドネクス」が全国で展開する有料老人ホームブランド「ネクサスコート」の最新物件だ。全施設に看護師と介護職員が24時間常勤している安心のサポート体制、専任の理学療法士・作業療法士による個別のリハビリ支援システム、そして専任のコンシェルジュの常勤など、とにかくサービスの充実が置かれたブランドである。また、介護度の高い方も安心して入居できるよう受け入れ体制が整備される一方、入居者本人だけでなく家族の気持ちにまで配慮する徹底したサービス姿勢は、ネクサスコートシリーズ全体の特徴

でもある。仙台東は15番目のネクサスコートとなるが、市内ではすでに泉中央と愛宕で運営実績を持ち、好評を博している。

同物件は、建物の1階に歯科と調剤薬局が入る複合タイプの施設となっている。協力医療機関の内科・歯科・歯科による訪問診療をはじめとする充実の医療連携体制を軸に、きめ細かなサービスが提供されている。全室床暖房とエアコンを備えた居室、旬の食材を活かして施設内で調理される多彩な献立、館内と外出をバランスよく織り交ぜるレクリエーション、さらには食料や介護用品など多彩な備品を備蓄する防災体制と、これまでのノウハウを活かした生活環境が実現されている。

充実のサービス内容、詳細は是非資料請求、見学予約を急ごう。



【写真上】写真は、ネクサスコート仙台東のラウンジ。共用部から各居室まで、インテリアのクオリティも高い。【写真左】落ち着いたカラーリングの建物外観。【写真右】看護師や介護スタッフの24時間常勤は、ブランドの大きな特徴。ケアに関する技術も蓄積している。※イメージ写真

介護付有料老人ホーム ネクサスコート仙台東

☎0120-75-1165

受付時間/9:00～21:00
住所/仙台市宮城野区苦竹1-9-1
交通/JR仙石線「苦竹」駅 徒歩約1分
www.landnexus.co.jp
(運営・事業主体)株式会社ランドネクス



入居一時金:250万円～(非課税) 月額利用料:105,140円～(消費税込)

※月額利用料は介護度により異なります。※入居一時金0円の月払いプランもあります。

施設概要 ●類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●敷地面積/2,612.94㎡ ●延床面積/5,825.13㎡ ●建物構造/鉄骨造地上8階建(耐火建築物) ●介護保険/仙台市指定介護保険特定施設(一般型特定施設) ●入居時の要件/概ね60歳以上で、入居時自立、要支援並びに要介護の方 ●介護に関わる職員体制/2.5:1以上 ●総室数/120室(一人部屋120室) ●入居定員/120名 ●居室面積/Aタイプ23.51㎡～Eタイプ26.19㎡

My Favorite Life Style



極上の座りごこち
注目の「ヘヴンソファ」も展示

本当に良いものを選ぶには、生活の質は一変するとよく言われることだが、実際にそこまで変わるのか。そんな疑問を感じたら、まずはこの店に出かけてみるとういだろう。

仙台駅から徒歩5分の「マスターウォール仙台」は、岡山の家具メーカー「アカセ木工」の直営ブランドショップ。同社のオリジナルコレクションを一堂に集めたショールームを兼ねており、ウォールナットを贅沢に使った無垢材家具の数々をじっくりと体感できる。すべて国内生産の受注生産品で、シンプルデザインと、森の中で育った木目の美しさをそのまま残す温かみのある家具づくりが特徴だ。

トにつながるフレームは、無垢材の存在感をしっかりと伝えてくれる上品な作り。カウチやコーナーソファなど幅広いレイアウトが可能なので、心から「これがベスト」と感じるリラクゼーション空間を追求できそうだ。

本物のウォールナットは木質感が明確なので、日本人に好まれる。飽きの来ない洗練されたデザインはインテリアのテイストを選ばないため、自由にアレンジできるのも特徴。ひとつ購入すると他のアイテムを追加してコーディネートを楽しむ人が多いという。

ショールームに部屋の間取り図を持参すると、カラーやサイズまで含めたトータルコーディネート例を3Dで提案してくれる。これから春を迎えるシーズン、新生活を始める際にはぜひ活用してみるとよいだろう。



【写真上】腰掛けておくとそのまま眠りに誘われそうほど心地よい「ヘヴンソファ」。組み合わせによるレイアウトの自由度も高い。【写真左】展示品で座り心地を確認してサイズを選んでオーダーするショールームスタイル。【写真右】MASTERWALの記念すべき1stプロダクト「ワイルドウッドダイニングテーブル」。

マスターウォール仙台

TEL.022-713-6077

住所 / 仙台市青葉区花京院1-1-10 あいおいニッセイ同和損保仙台ビル1F
交通 / JR「仙台」駅より徒歩5分
営業時間 / 10:00~19:00
定休日 / 水曜(祝祭日は営業)
www.masterwal.jp/ ※受注から納品まで約2ヶ月ほどのお時間を頂きます。



ビズスタ特典

ショールームにご来場の方、先着30名様にウォールナット無垢材のコースターをプレゼント。

※ビズスタを見たとお伝えください。

My Favorite Life Style



運転中のトラブルにも慌てない
心強すぎる車内防災セット

明日は、3月11日。あの後、考えさせられたことは山ほどあるが、まずは当日、「自然の脅威をさまざまな形で伝えよう」としてくれた先人たちの教えと想いを、改めて噛みしめたいものだ。

備えあれば、憂いなし。よもや自宅に防災セットを確保していないということはないだろうが、あの日、痛感したのは「その時、自宅にいるとは限らない」ということだ。たとえば、車の運転中に何か起きた場合、即座に対応できるだろうか。大雪や渋滞で立ち往生となったら、その間にトイレへ行きたくなってしまうたら、車中の「二万」は、十分にあり得る。

そんなわけで、ぜひ常備を検討してみたいのが、カーエマ「エンジンボックス」略して「カーエマ」だ。各メディアでも話題のこの車内用防災セットは、実は仙台市内の企業が開発した製品。事故や不意の非常事態に備えるマニュアルブックから、熱中対策などにも応用できる瞬間冷却パックや無菌状態の水を1500cc含んだタオル、さらには携帯トイレまで。大規模な災害から出先での不意のトラブルまで、幅広く対応可能なスケレモノだ。

これを機会に、自宅の備えも見直しておきたいなら、「セカンドエイド」がおすすだ。こちらは、電気やガスが止まりコンビニも飲食店も臨時休業...といった非常時を含め、自宅避難を想定したセット。4年以上の常備が可能な非常食をはじめ、トイレキットや携帯防寒具などが据え置きタイプのボックスにぎっしり。被災を通じて私たちが実感した「必要となるもの」が揃っているから、明日、新たに揃えるという誓いの気持ちが薄れないうちに。



【写真上】もしもの時のロードサービスは、すぐに来てもらえないこともしばしば。たとえ翌日になったとしても、これがあれば安心。【写真左】カーエマは、コンパクトなボックス仕様。外装もなかなかスタイリッシュだ。【写真右】セカンドエイドの中身。小さな箱の中に効率的に詰められているので、この充実度。

高進商事株式会社

TEL.045-534-9080

本社 / 仙台市宮城野区萩野町3-4-10
www.kohshin-s.co.jp/
オフィス / 神奈川県横浜市港北区新横浜2-3-8 KDX新横浜ビル3F
CAR EMERGENCY BOX 製品サイト http://thesecondaid.jp/car/
THE SECOND AID 製品サイト http://thesecondaid.jp/

KOHSHIN
高進商事株式会社

カーエマ 検索



ビズスタおすすめ情報

「第83回東京国際ナショナル・ギフトショー春2017」にて、「女性のハートをキャッチするギフトグッズコンテスト」審査員特別賞を受賞

My Favorite Life Style



天空の別荘のように佇む 全6棟の上質なプライベート空間

誰にも邪魔されず、自宅のように寛ぎを愉しむプライベート感に満ちた旅。自然の美しい東北でそんな時間を過ごしたいなら、この宿は宿泊候補リストの「本命」の一角に入ってくるだろう。

盛岡市の「別荘佳景」は、全6棟で構成されるヴィンテージスタイルの宿。すべてが露天風呂付きスイートルームで、別荘のような感覚で身体と心を伸ばすことができる。純和風の上質な旅館にホテルライクなホスピタリティを組み合わせた格好で、快適性は折り紙付き。雄大な自然を間近にした和の風情を堪能できる、贅沢で特別な空間は旅好きの人々からの評価も高い。

人それぞれのプライベートタイムを極力優先するために、客室の内装はシンプルで和のイメージで統一されている。過度な装飾を廃し、奇をてらわない質感&デザイン

ンも、個人の別荘風に感じるゆえんだ。ただし、高価な自然素材を多用し、昔ながらの数寄屋建築で造られた各棟は、掛け値なしの本物感。ふわりと漂うヒバの香り、職人の心意気が伝わってくる仕上げの美しさは、特別な休日に対応し。

ハイライトは、源泉かけ流しの専用温泉だ。青森ヒバ&十和田石を上品にあしらった展望内風呂に、静けさに包まれた湖を見晴らす専用プールのような大露天風呂。24時間にわたりこんこんと湧き出す独自源泉2種は湯量も十分で、天空から見渡すかのような絶景とともに「これぞ雪国の温泉リゾート」と深く頷くような環境を提供してくれる。

日常の疲れを根本から癒してくれるような時間と空間が流れる、おすすめの宿。この春の小旅行に最適だ。



【写真上】眼下に広がる御所湖広域公園の絶景を眺めながらの湯浴み。何もかも忘れるひとときだ。【写真左】周囲500m以内に民家や施設がないため、完全に独立した空間が展開されている。【写真右】食事は、好みに合わせたオーダー制。素材へのこだわりが伝わってくる料理が並ぶ。

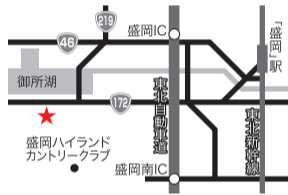
別荘佳景

TEL.019-691-7200

住所/岩手県盛岡市繁字上野23-36

【電車】JR「盛岡」駅からバスで約40分(最寄りバス停への送迎あり)

www.bessou-kakei.jp/



ビズスタおすすめ情報

春を迎える3月は地中から芽が出て、生き物が目覚める。雄大な自然に囲まれた繁の地でも、春の花々が鮮やかな彩りで咲き誇り、シンボルでもある御所湖も美しく輝く。また春の息吹を感じ、彩り鮮やかな春の食材はまさに春の訪れを伝えてくれる。好みに合わせたオーダー制にしているからこそ、季節感を感じる旬の食材を是非味わいたい。

My Favorite Life Style



すぐれた美観と機能性を備えるだけでなく、随所に人間的な温かみを感じるのも、北洲のリフォームの特徴だ。

北国にこそ、豊かな住まい文化を一人々の住まいの夢に込めたい。北洲にこそ、地域の家々を「大事に住み継ぐ」という思想を具現化するリフォーム事業は中核とも言える存在だ。室内の温度差を抑え、ダニ・カビ・結露が発生しにくく、空気がきれいな室内。近年はビルダー間の競争の材料として数値化されることが多いが、それと同時に体感的な心地よさを重視するものが、同社の特徴となっている。

無垢材を使用した独自の3層フロア、約40リットル分もの湿度調整を可能にする自慢の塗り壁。単なる化粧直しではなく、見えにくい部分にこだわりを込め、住環境は劇的に変わる。同社では、こうした技術を体感できる見学会を随時開催。東北のリフォームリノベーションの「あるべき姿」を学びとるから始めよう。

見えない部分まで再生する北洲のリフォーム技術

ビズスタおすすめ情報

3月11日(土)・12日(日)
青葉区中山「外装工事中見学会」
詳細はホームページをご覧ください

北洲リフォームのマンションリノベーション
「リノベnext マンション」
モデルハウス見学 随時受付中

北洲リフォーム 仙台営業所

株式会社 北洲 ストック循環事業部

TEL.022-342-5810

住所/仙台市泉区長命ヶ丘3-32-5

営業時間/9:00~18:00

定休日/火曜・水曜

www.hokushu.net/reform/



My Favorite Life Style



本格和室と温泉、自然のパノラマがシースルーでつながる半露天寝湯付き客室。TVや音楽を楽しみながらの湯浴みも。

「おしん」の舞台として「躍有名」になった銀山温泉。古くから山間の湯治場として知られ、大正末期〜昭和初期の建物が現在も残る美しい街並みは、全国の「温泉郷」のイメージを牽引する存在だ。連がよければ鹿や猿、兎の姿も見かける自然環境が自慢の「銀山荘」は、中心部から数分の高台にある。男女それぞれに内湯、露天風呂に加えて露天寝湯を有する本格温泉宿だ。

日々の疲れを癒すなら、できれば半露天寝湯付きの客室を選びたい。寝湯の大きな窓から眺める銀山川の雄大な自然は格別で、夜間なら室内照明を落とせばライトアップされた夜景も。まさに「何もしい」湯治を満喫できるプレミアムな部屋だ。

全国に名声が轟く山形牛をはじめ、食の面も申し分なし。まずはWEBでプランの確認を。

大正ロマンの街の高台、とっておきの温泉宿



ビズスタ特典

チェックインの際、お部屋にお酒
またはビール1本をサービス

※ご予約の際、電話口で「ビズスタを見た」とお伝えください。
WEBからのご予約時は、記入欄にお書き添えください。

山形県尾花沢市 銀山温泉 仙峡の宿 銀山荘

TEL.0237-28-2322

住所/山形県尾花沢市大字銀山新畑85

交通/【電車】JR「大石田」駅より銀山温泉行きバスで約35分

※「大石田」駅より送迎あり(要予約)

【車】仙台市内から約140分(約95km)

www.ginzanso.jp/



My Favorite Life Style



古の名湯を100%かけ流しで 名館「藤三旅館」の新たなる宿

寒かった冬のトンネルも、もうすぐ出口。深い雪に包まれたお隣の岩手県も、まもなく春を迎える。宮城と岩手、仙台と花巻。私たちの街とも甲乙つけがたいほど豊かな自然と食に恵まれたエリアだが、花巻市の魅力を余すところなく満喫するならば、この宿をおすすめしたい。

新日本百名湯にも選出されている花巻温泉郷「鉛温泉」の名湯を、客室露天風呂を含めた全浴室で源泉100%のかけ流しで堪能。「三月」は、近代的なホテル風の設えと温泉宿の重厚な空気感を両立する、新しいスタイルの旅館だ。日本深い自噴岩風呂「白猿の湯」を有する名館「藤三旅館」の別館として開館した宿で、浴室ごとに異なる源泉を使うというほどのこだわりから、東北のみならず全国の温泉ファンにその名を轟かせる存在となっている。

本格温泉旅館の真髄を味わえる一方で、館内のデザインやサービスはモダンそのもの。ロビーラウンジは、毎晩、専属ピアノストの生演奏の音色に包まれ、夜間はやはり館専属のバーテンダーが大人の憩いを演出。化粧水やバスローブなどのアメニティ類も贅を尽くした仕様なので、都心のホテルのような洗練された寛ぎを楽しめる。

中でも特筆したいのが、旬の食材を駆使した料理だ。世界的な漁港のひとつとして知られる三陸を擁するだけに海の幸は新鮮そのもので、これからの季節は春野菜も楽しみ。仙台とはまたひと味違う岩手ならではのメニューを満喫したい。

新花巻駅や花巻駅からは、本館である藤三旅館に到着するシャトルバスも運行しているので、アクセスも便利。この春の旅行先として、ぜひ検討を。

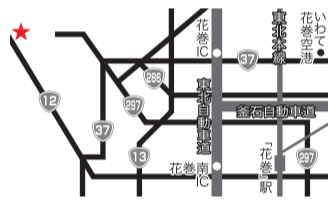


【写真上】客室は全室、異なるテイストの露天風呂&デッキスペース付き。なお、本文中で紹介した本館の「白猿の湯」も利用できる。【写真左】専属ピアニストが毎晩演奏してくれるロビーラウンジ。美しい音色も癒しの源だ。【写真右】山海の幸がどっさりメニューは、毎月内容が変わる。

藤三旅館 別邸 鉛温泉 心の刻 三月

TEL.0198-29-6222

住所 / 岩手県花巻市鉛字中平75-1
【車】花巻南ICより約20分(約14km)
受付時間 / 9:00~22:00
<http://13gatsu.jp/>



ビズスタおすすめ情報

1泊2食付き 露天風呂付き客室
スタンダードプラン 35,100円~
大人2名様ご利用時、1室1名様あたり ※消費税込

BizLifeStyle Information

PRESENT



幻とさえ讃えられる 山形の至宝を食卓で

140余年の歴史を持つ和牛の代表格・米沢牛。名前はよく聞くが、いざ味わおうとすると店探しで苦労することになるだろう。大半が地元で消費されており、「幻の和牛」と呼ばれてきたからだ。米沢は、寒暖差が非常に激しいことと有名な置賜地方にあるため、冬を乗り越えた牛たちの肉は格別。冬に餌を食べても熱代謝で消費されるため、身体が大きくならない代わりに肉が熟して甘さを増し、

きめ細かい肉となると言われている。最近、より柔らかく香りのよい脂肪を持つ雌牛、それも月齢で32か月以上の未経産牛のみと定義が厳格化され、さらにプレミアム感が増した。

販売指定店制度が取られており、仙台では「仔虎」のエスバル仙台店、利府店、ベガロポリス仙台南店など限られた店でのみ購入できる。「和牛の最高峰」の一角。今回はすき焼き用500gを5名様にごプレゼント。

プレゼント内容

米沢牛 すき焼き用 500g 5名様

提供 / 米沢牛銘柄推進協議会

TEL.0238-57-4794

住所 / 山形県高畠町福沢282-3
米沢牛販売指定店はこちらから
www.yonezawagyuu.jp



プレゼント応募方法

■ Webアンケートページ

① 下記URLまたはQRからプレゼント応募アンケートページへアクセス

【PC】 <https://questant.jp/q/biz-s201703>

【スマートフォン】



② 応募フォームのアンケートに必要事項を入力

③ 応募完了。プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます

■ プレゼント応募締切: 2017年3月24日(金)まで

【個人情報の取扱いについて】
当社は、皆様からお預かりした個人情報をプレゼントの抽選および発送のために利用いたします。また、性別・年齢等のデータおよびアンケート回答は個人を特定しないマーケティングデータとして集計し、紙面改善のために使用いたします。当選商品発送のため、お預かりした個人情報を商品提供会社へ開示する場合がございます。当社はお預かりした個人情報をご本人の同意なく第三者に提供いたしません。当社が保管する個人情報に関するお問い合わせは下記までご連絡ください。

【個人情報保護管理責任者】

株式会社ダイリー・インフォメーション 総務部長 ☎03-6860-3941

受付期間 / 月~金曜日10:00~18:00(祝日・年末年始を除く)

※当社の個人情報の取扱いについての詳細は、<http://din-group.co.jp/>をご覧ください。

「Biz Life Style(ビズスタ)」のiPhoneアプリの配信を開始しました。
※アプリのダウンロードを希望される方は「App Store」にて「ビズスタ」と検索をしてください。



医院開業・事業承継で重要なのは、培ってきたノウハウ。

安心と安全は、家づくりの基本。最近の住宅建築は技術水準が上がリ、以前よりも気軽に空間アレンジを楽しめるようになったが、医院建築はそうは行かない。耐震性能、耐火性能などは当然だが、加えて空気の清浄度など一般住宅の比ではない厳格さが求められる要素も多く、設計施工側にも十分な知見が必要となる。

三井ホームグループは、医院建築のスペシャリストでもある。柱や梁のない大空間をはじめ、木造4階建てや地下室の設置、そして曲面の壁など自由なデザインを可能とする設計力のもと、戸建型や住居併用型の新築や建て替え、リフォーム、ビル内診療所など多様なノウハウを蓄積。設計・建築の実務を超えて、「ドクタープラン」という総合的な開業バックアップシステムまで完備している。

ドクタープランは、構想時点のグラウンドデザインから開業後の経営実務に至るまで、あらゆる段階をきめ細かに支援する、会員制の医療従事者向けのサポートサービスだ。診療科目を問わずあらゆるケースをカバーしており、会員登録を行うと、開業に向く土地やビルなどの物件情報の提供から候補地での無料診療圏調査まで、多彩なサービスを利用できる。

新築や建て替え、リフォームなどに加えて、特に注目したいのが「ドクターズレントハウス」というレントクリニック支援サービスだ。資産活用を計画中の地主と開業を希望する医師のマッチングが可能で、ビル内診療所並みの開業資金で戸建て診療所を持つことができる。院内設備や駐車場など資金を効果的に配分できるのももちろん、専門の異なる医師が集まれば、より経営を安定させやすいメディカルヴィレッジまで視野に入るだろう。

4500件を超える※経験に裏打ちされた、統合的な医院開業支援サービス。その力は、会員専用の事例集などを見れば一目瞭然だ。同社では、充実した資料を用意しているのです。まずは下記まで請求を。

4500件※以上の実績を持つ医院建築のスペシャリスト、三井ホーム。

※三井ホームグループによる医院・介護施設建築の実績。



東北でも豊富な医院建築実績を有する三井ホーム。写真は医療法人社団関通会 仙台ペインクリニック石巻分院。

Biz Life Style Pick up >>>

事業承継時のリフォーム事例も多数

三井ホームへの依頼や相談は、医院建築のほか、特に事業承継の際のリフォーム事例も非常に多いという。設備などが老朽化し、一般的なリフォームでは対応困難な場合の対処においても経験豊かなので、まずは問い合わせしてみるのもよいだろう。

提供される主なサービス

- 医院開業セミナーへの招待
- 最新の開業物件情報の提供
- 内覧会・セミナーレポートの提供
- 情報誌「ドクタープランニュース」
- 開業候補地での診療圏調査(無料) …ほか

会員募集中 個別相談受付中

DOCTOR PLAN
医院開業バックアップシステム

三井ホーム 医院 検索

<http://doctor-plan.jp>

ビズスタ特典

住宅・医院・施設建設などに役立つカタログプレゼント!

医療建築事例集

DOCTOR PLANTータルサポートガイド

医院経営・開業カタログ

お問い合わせ／お申し込みは、WEBサイトか下記メールアドレスまで!

三井ホーム株式会社 東北支店

☎ 0120-32-1466

住所/〒984-0051 仙台市若林区新寺1-3-45 AI.Premium 2F
定休日/水曜

<http://tohoku.mitsuihome.co.jp/>

三井ホーム

検索

暮らし継がれる家

三井ホーム