

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style [ビズ・スタイル 京都・滋賀]

2017 03

【Biz Life Style】は東京、神奈川、関西、
京都・滋賀、広島、仙台、福岡、名古屋にて62.5万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.06-6150-1251 FAX.06-6150-1252
www.dac-group.co.jp/
企画・制作／株式会社ディリー・インフォメーション関西
〒532-0004 大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21 15F
© 2017 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD

デザインを追求した美しい家こそ
妥協しない「永く住める造り」。



BUILD WORKS

また手に触れる素材は、なるべくいいものを使う。いい素材は、シンプルな家に高級感を与えるだけでなく、長い年数に耐え、メンテナンスすればいつでも輝きを取り戻す。こうしたメンテナンスのしやすさは、建物全体でも重視。目いっぱい容積を増やすのではなく、手入れしやすい空間をきちんと取るなど、先々のことも考えて設計する。「建てた時が一番いい」状態ではなく、長く愛着を持つ暮らせる家を同社は目指す。

自社で設計・施工を行い、すべての家を同じ一級建築士が設計する。このため、「デザインと設計が違う担当者なのでどこか違和感を感じる」ということがない。そのデザインとはまず、外観が特徴的だ。例えば京都の規制の厳しい地域では、瓦屋根にしなければならなかったり、軒庇(のきびさし)を出さなければいけなかつたりといった条件を配慮しながら、モダンなファサードを実現する。外観は後々リリフォームなどで変えるのが難しい。だから特に入念に検討し、設計するという。また内装でも同様に、窓はなるべく天井ぎりぎりからつける。高い位置からの採光により、窓の上に垂れ壁が出ている場合より、室内がずっと明るく広く感じるのだ。

家を建てるなら、シンプルだが高級感のある美しいデザインがいい。そんな希望を持つ人は多いだろう。しかし実際に住むとなると、見た目によさだけではなく、快適さや丈夫さも必要になる。さらに京都、特に市内に建てるとなると、景観保護のためにさまざまな条例があり、今風のデザインにするのが難しい。また間口の狭い敷地も多く、日当たりや風通しも気になるところだ。このような悩みを知り抜いた上で、心地よく、しかも感性の高い家をつくるのが下鴨神社のすぐ横にあるビル・ワークスである。

京都市内などの規制も考慮しつつモダンで快適なデザインを設計

My Favorite Life Style



①「光と影」をデザインした滋賀の家。植栽がライトアップされると、シンプルな外観に深みのある表情が現れる。

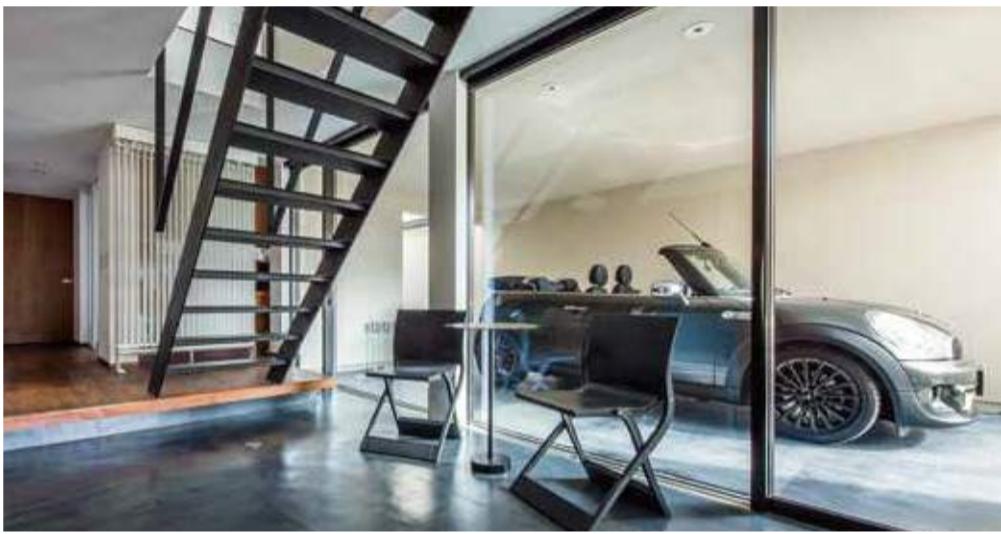
②京都の景観に調和する瓦屋根をとり入れながら、スタイリッシュに仕上げた一軒。

1階のビルトインガレージ横の広い玄関には、ガレージを見渡せるガラスを使用。

綿密な設計と入念な現場チェックで理想的な住環境を実現

デザインとともに「ビルト・ワークス」が大切にするのが、室内環境。断熱・気密・換気・日射・通風という基本性能を高めることにより、最小限のエネルギーで家全体の温度度を快適に保てるという。同社のクライアントは高齢の方も多く、床暖房を希望されるのだが、結局は寒い京都でも床暖房なしで暖かく暮らしていけるのだと。これには、施工まで自社で責任を持って請け負うことも関係している。同社では建築現場でも目視や計測機器によって断熱・気密などの数値を確認し、意図した通りの性能が実現できるよう細心の注意を払っているのだ。さらに入居者に温湿度計を置かせてもらい、住んでからも設計と実際に乖離がないか確認。データを取ってその後の設計にも反映している。また、日当たりはCGを使い、どの季節のどの時間にどのように光が入るか、入念にシミュレーション。

端正な住まいを陰で支える計算しつくされた快適と安全。



このため、狭小地や周りを建物に囲まれた敷地でも、明るく心地よい間取りが可能になる。新築については、耐震性とデザインの自由度が高い「SE構法」を採用。さまざまな震災を倒壊ゼロで耐え抜いた強さながら、吹き抜けや大空間、広い開口部が可能な構法だ。必ず「SE構法」メーカーの構造設計者が構造計算を行ったため、大胆なデザインにも十分対応して建てることができる。

さらに、同社ではさまざまなタイプのリノベーションも行う。一般的な戸建て、マンションの場合もあれば、店舗だった物件やテナントビルのワンフロアを住居に変える改築もある。そういうつたりノベーションでも、もちろん断熱などの機能面も見直し、見た目だけでなく快適性も追求。開口部が変えられなくても、壁に鏡を付けたり、間取りを工夫することで明るく広く見せる設計も心掛ける。

新築でもリノベーションでも、打合せは最初から設計士が担当し、希望を丁寧にヒヤリング。こだわりたいところには費用をかけ、そうでないところでバランスをとるなど、予算に合わせた自由なプランを考えてくれる。そして、初プレゼンにヒヤリング。そこで、家づくりがスムーズだ。デザイン性にも快適性にも、安全性にも妥協したくない人は、ぜひ一度ビルト・ワークスに相談してみてほしい。

強度の高い集成材を独自の「SE構法」で接合する「SE構法」を採用。非常に耐震性に優れているのに、柱や間仕切壁を最小限にでき、空間の自由度が高い。



③マンションリノベーションの一例。キッチンの後ろに大きな鏡を配することで、明るさと開放感を実現した。

④南北に長い敷地のため、いかに家中に光と風を届けるかにこだわった大阪市の1軒。都市部ながら周りの建物や目線を気にせずつるげる、快適な邸宅に仕上げた。



BUILD WORKS

株式会社ビルト・ワークス
京都市左京区下鴨西林町28-2

TEL/075-707-2223 FAX/075-707-2224 <http://www.buildworks.co.jp>

ビズスタイル
特典

ビズスタイルをご覧になりお問い合わせ頂いた方に雑誌「モダンリビングウェルカムVOL.3」を差し上げます。お問い合わせの際に「ビズスタイルを見た」とお伝え下さい。(2017年5月31日まで)



「世界にひとつ」のスタイルで、
魅力を際立たせるオーダーメイド。



isn't



似合う生地・スタイルを見極める
確かな企画力が納得の一着を生む

最近はカジュアルなデザインも多く、
オンライン問わす着こなす人が増えた
テラードスタイル。しかし「もっと個
性が欲しい」「レディメイドでは完璧な
サイズがない」という方もいるだろう。
そこでおすすめのが、オーダーメイド
の「イズント京都」だ。店長は、名だたる
店でフィッターやモテリストを歴任し、
服好きなお客様を満足させてきた平岩
さん。気さくな人柄で、初めての来店で
も話が弾む。何気ない会話から、技術力、
経験提案力を強みに、お客様の個性や
要望を的確に掴むのだ。彼の手掛ける
ジャケットやパンツは、スマートだが窮
屈感がない。ジャケットなら肩幅を狭く
し、袖はいせ込みをたっぷり入れるなど
独自のパターンがその秘密だ。オーダー¹
法はさまざま、ハウステイルオーダー²
では基本の4種類から好みのモデル
を選べ。ビスボーケオーダー³では型紙か
ら作成、デザインも自由。オーダーに合つ
た縫製工場や職人を平岩さんが見極め、
ハンドメイドも含め予算や希望に応じた
縫製で仕上げてくれる。扱う生地も特徴
的で、同店は株式会社I-S-Tという素
材メーカーを親会社に持ち、独自に開発
した特殊な生地も手に入るのだ。ウール
にエアリーな加工を施したカールカーラー⁴
という素材は、暖かいのに軽い着心
地。デイースに使われる明るいピンク
のツイード生地は、ジャケットを新鮮な
表情に変える。ヨーロッパの有名ブランド
だけではなく、こうした生地も使うこと
で、さらにオリジナリティの高い一着が
仕上がる。単に希望通りに仕上げるので
なく、その人に合った提案により新たな
魅力を引き出してくれるのが同店だ。
さらに靴のオーダーにも注目。2.5ミリ
間隔の細かいサイズ設定で、左右それぞ
れ大きさを選べ、デザインも好きに注文
できる。足元まで自分好みのスタイルで
決めたい人は、ぜひ試してほしい。

オーナーはカジュアルなデザインも多く、
オンライン問わす着こなす人が増えた
テラードスタイル。しかし「もっと個
性が欲しい」「レディメイドでは完璧な
サイズがない」という方もいるだろう。
そこでおすすめのが、オーダーメイド
の「イズント京都」だ。店長は、名だたる
店でフィッターやモテリストを歴任し、
服好きなお客様を満足させてきた平岩
さん。気さくな人柄で、初めての来店で
も話が弾む。何気ない会話から、技術力、
経験提案力を強みに、お客様の個性や
要望を的確に掴むのだ。彼の手掛ける
ジャケットやパンツは、スマートだが窮
屈感がない。ジャケットなら肩幅を狭く
し、袖はいせ込みをたっぷり入れるなど
独自のパターンがその秘密だ。オーダー¹
法はさまざま、ハウステイルオーダー²
では基本の4種類から好みのモデル
を選べ。ビスボーケオーダー³では型紙か
ら作成、デザインも自由。オーダーに合つ
た縫製工場や職人を平岩さんが見極め、
ハンドメイドも含め予算や希望に応じた
縫製で仕上げてくれる。扱う生地も特徴
的で、同店は株式会社I-S-Tという素
材メーカーを親会社に持ち、独自に開発
した特殊な生地も手に入るのだ。ウール
にエアリーな加工を施したカールカーラー⁴
という素材は、暖かいのに軽い着心
地。デイースに使われる明るいピンク
のツイード生地は、ジャケットを新鮮な
表情に変える。ヨーロッパの有名ブランド
だけではなく、こうした生地も使うこと
で、さらにオリジナリティの高い一着が
仕上がる。単に希望通りに仕上げるので
なく、その人に合った提案により新たな
魅力を引き出してくれるのが同店だ。
さらに靴のオーダーにも注目。2.5ミリ
間隔の細かいサイズ設定で、左右それぞ
れ大きさを選べ、デザインも好きに注文
できる。足元まで自分好みのスタイルで
決めたい人は、ぜひ試してほしい。



イズント京都 平岩店長
イズント京都 店内



イズント京都

京都府京都市中京区油屋町129 メロディーハイム銷薬師1階 TEL/075-746-3908
営業時間/11:00~19:00 定休日/毎週火曜 第2・4水曜

イズント堂島

大阪府大阪市北区堂島1-6-20 堂島アバンザB1 TEL/06-6485-7558
営業時間/平日・土曜11:00~20:00 日曜・祝日 14:00~19:00 定休日/木曜

イズント西宮

兵庫県西宮市甲子園高潮町3-30 ノボテル甲子園3階 TEL/0798-42-2001
営業時間/11:00~18:00 定休日/日曜・月曜・金曜

- ①珍しいウールのシアサッカーランドセルを使ったネイビージャケット。ボタンも珍しい白の水牛を使い、存在感の強い1着。 105,000円
- ②ざっくりした生地感と、フェードしたオレンジの色味が新鮮なダブルプレステッドのジャケット。
非常に軽く作ってあり、カーティゲン感覚で着られる。 125,000円
- ③黒のパテントレザーを使ったスリッポン。このサンプルではサテンリボンを配してフォーマルにしているが、カーフやエースードに革紐でカジュアルにしても相性がいいモデル。 75,000円
- ④アノネイ社の濃紺のカーフを使ったサイドエラスティックモデル。通称「レイジーマン」。
エレガントなフォルムに切り替えや紐をダミーにして遊んだ、着脱も容易な人気のモデル。 105,000円

※価格は全て税抜きです

My Favorite Life Style



噛み合わせが不調や病のきっかけに。 予防医学の観点から「入れ歯」を考える。

咬合は身体のバランスや自律神経、 免疫機能にも影響を与える

「噛み合わせ(咬合)と体調は密接な関係にある」と言つたら、驚くだろうか。咬合と身体が一体であることに気づき、よい咬合が健康の基本であるとを提唱するのは、MTC歯科臨床研究科の宮野たかよし代表理事だ。

「フランスの整形外科医が書いた、咬合と身体のバランス関係を指摘した書籍には『脊柱の湾曲はヒトがボール紙を歯でかみ合わせるときに明らかになる咀嚼の平面、あるいは自然に地平線に向かう視線の平面などから構成されている』と書かれています。この咀嚼の平面とは、歯科用語でいう咬合平面。つまり、咬合は背中の曲がり具合など、身体のバランスに重要な役割を果たしているのです」と宮野氏。

また、咬合は神経にも影響を与えるといふ。それには頸椎が関係している。「頸椎上部の第1頸椎は首を前後に動かす役割があり、第2頸椎は首を回転させる役割があります。また第2頸椎の一部分は第一頸椎の上に突き出でており、ここを歯突起といいます。頭部を支える支点となるこの歯突起は、咬合平面の延長線上にある」と書かれています。この咀嚼の平面とは、歯科用語でいう咬合平面。つまり、咬合は背中の曲がり具合など、身体のバランスに重要な役割を果たしているのです」と宮野氏。

こうした咬合の重要性から、宮野氏は「本当にいい入れ歯」を追求している。一番のことだわりは、歯科医師と歯科技工士が連携して入れ歯づくりに当たることだ。治療段階から技工士が立ち会い、患者の状態を把握するとともに、必要な治療プランを医師と「一人三脚で組み立てる」。患者の悩みや希望をじっくりと聞き、緻密な計測を行い、一本一本の咬合はもちろん、顔の形や色など審美性も考えて入れ歯をつくっていく。また、入れ歯は完成

丁寧な診療と相談、アフターケアで理想的な咬合の入れ歯

「こうした入れ歯の重要性から、宮野氏は「本当にいい入れ歯」を追求している。一番のことだわりは、歯科医師と歯科技工士が連携して入れ歯づくりに当たることだ。治療段階から技工士が立ち会い、患者の状態を把握するとともに、必要な治療プランを医師と「一人三脚で組み立てる」。患者の悩みや希望をじっくりと聞き、緻密な計測を行い、一本一本の咬合はもちろん、顔の形や色など審美性も考えて入れ歯をつくっていく。また、入れ歯は完成

株式会社 大阪歯科センター 歯科技工士
宮野たかよし

1952 大阪市生まれ
1973 歯科技工士免許取得
1979 日本歯科学院専門学校常勤講師(1990.3まで)
1990 株式会社 大阪歯科センター設立
1995 ドイツ・W・C(インターナショナル・ウイロニウム・サークル)資格を取得
2000 みやの歯科医院設立
2003 大阪市生涯学習インストラクターとなる
指導科目「入れ歯と健康」
2004 新時代の快適義歯MTCネクター(MTC)を開発
(特許第3626752号)
発明の名称(人工歯複合体の製造方法)
2008 MTC歯科臨床研究会 発足
歯科医師を中心にMTCコネクターの普及に力を注いでいる
2010 ヨーロッパVAE法に基づき認可された
Ecole Supérieure Universitaire Adam Sumith
(フランス大学院)より理学博士号取得
(フランス教育省の省令L731-1号により認定済)
2013 一般社団法人MTC歯科臨床研究会 設立
2016 神戸市生涯学習市民講師



入れ歯至急相談室	電話相談無料
0120-108849 (イレバはシキウ)	水曜日のみ 12:00~20:00
入れ歯職人歴45年の宮野氏が、入れ歯や咬合のことならどんなことでも答えてくれる。入れ歯が「痛い」「噛めない」「はずれる」「違和感がある」などといった悩みがあるときや、咬合のゆがみなどが気になったら、気軽に相談できます。	
※上記の時間帯でも公演開催中は電話に出られない場合があります。	

株式会社 大阪歯科センター

大阪府大阪市平野区喜連5-10-27 TEL/06-6708-1088 FAX/06-6708-4107

すれば終わりではない。新しい入れ歯を入れた当初は最も口の中がいい状態に変化していく大切な期間。何度も調整に来てもらい、その後も定期点検を丁寧に行うことで本当にその人に合った入れ歯になる。「ちゃんと噛める入れ歯になつてから、長年の悩みだった頭痛や肩こりが改善されたという患者さんもたくさんおられます」。

治療を受けるには会員になることが必要だが、会員になると治療費が割引される。一般社団法人で研究を目的としているため、治療で利益を上げることがメインではありません。ですから「会員になつていただければ治療の費用は抑えることができます」と宮野氏。もしも自分の咬合や入れ歯について何か気になることがあります、まずは「入れ歯至急相談室」に電話してみよう。治療以外で宮野氏の話を聞きたい方は、無料講座を依頼することができる。この機会にぜひ一度、咬合のこと、入れ歯のことを真剣に考えてみてはいかがだろう。

神聖な森と社に調和する
和の美意識を纏つた邸宅

今、都市の中心エリアに、これほど見事な森がどれだけ残されているだろう。京都の世界遺産、下鴨神社を抱く「糺の森」に身を置くと、そんな想いに満たされる。京の軌跡を物語る賀茂川と、山麓から流れくる高野川。二つの川が合流する三角州に佇む森の広さは、三万六千坪。古代、山背原野の樹林を構成していた樹種が自生し、紀元前三世紀頃の面影をとどめていると言われる。また縄文時代、祭祀が営まれた土器等も多く出土し、糺の森が太古から神聖な場所であつたことを意味している。

森の北の奥には、全国各地の鴨社の総本社、下鴨神社が鎮座する。正式名称は賀茂御祖(かもみおや)神社、ご祭神は賀茂建角身命と玉依媛命。賀茂建角身命は古代の京を拓かれた神である。社記「鴨社造営記」には、紀元前七十年頃、瑞垣の造営を行ったと記述があり、創祀は西暦紀元をはるかに遡るとみられている。この糺の森の南端、神に仕える人々が住むことを許された場所の意味を真摯に受けとめた新たな歴史を刻むのが「J.GRANT THE HONOR 下鴨糺の杜」である。静謐な空気を乱すことなく、木々の間にそつと織り込むように建つ3階建ての住棟は、8つの棟で形成。社家町とのつながりに配慮した日本瓦葺きの和風建築で、60坪台～140坪台の間取りが用意されている。

住棟と住棟の間には下鴨神社の本殿へ続く表参道があるが、ここは葵祭の「路頭の儀」において王朝行列が通りゆく道。歴史的な建築の門構えも残され、社家町の趣が継承されている。この邸宅では、表参道沿いに和風堀をしつらえ、生垣や砂利敷きと組み合わせることで、道と建物をやわらかに隔てる境界部を演出した。周囲の特別な環境と共存し、歴史とともに息づくレジデンス。ここに住まうことはこの上ない誇りとなるだろつ。

世界遺産・下鴨神社の鎮守の森。二千年の歴史に抱かれる邸宅。



航空写真(平成27年5月撮影)



完成予想図

- Ⓐ世界遺産エリアの糺の森から連続する「敬樹の棟」
- Ⓑ水辺に潤い、庭園を望む「泉庭の棟」
- Ⓒ神域の傍らに佇む「御前の棟」
- Ⓓ表参道に沿い、深い時を過ごせる「深時の棟」
- Ⓔせせらぎを感じる「涼音の棟」
- Ⓕ糺の森と向かい合う「縑凜の棟」
- Ⓖ深いくつろぎを求めた「寛心の棟」
- Ⓗ眼前に四季の庭が広がる「景庭の棟」



ビズスタをご覧になり、マンションサロンにご来場いただきアンケートにお答えいただいた方に、
ホテルグランヴィア京都などで使える、JR西日本ホテルズギフトチケット(5,000円分)をプレゼントいたします。
「ビズスタを見た」とスタッフにお伝えください。(平成29年4月30日まで先着20名様)
※1家族につき1つとさせていただきます。※未成年の方のみのご来場は対象外とさせていただきます。※数に限りがございます。品切れの場合は御了承下さい。

※掲載の航空写真は、現地付近の眺望写真(平成27年5月撮影)を合成したものに、完成予想図をCG処理を施したもので、色調等は実際とは異なります。※掲載の完成予想図は、計画中の設計図書に基づいて描き起きたもので、外観・色彩等は実際の物とは異なります。また、施工上の都合、行政官庁の指導及び改良などの為変更になる場合がございます。周辺の建物、街路樹、電柱、標識、架線等は省略しています。権利につきましては、5月～9月頃を想定して描いておりますが、必ずしもこの状態にまで育成しているとは限りません。あらかじめご了承ください。

タバコ休憩する社員は、1日1時間サボっている？



タバコ休憩のタイムロス例

1回12分(往復6分 喫煙1本6分) × 5回 = 60分(1時間)

タバコ休憩による年間15億円の損失

喫煙者は血液中の「ニコチン」の減少により、喫煙せずに長時間集中力を維持することが困難だ。集中力が切れるたびに勤務時間中の喫煙、いわゆる「タバコ休憩」が必要となるが、タバコを吸わない社員からの不公平だという声も多く聞こえる。

神奈川新聞が報じた記事によると、2016年3月に開催された横浜市会予算特別委員会局別審査で、市職員の喫煙をめぐる議論があった。市職員には約4000人の喫煙者がいるが、その全員が1日35分のタバコ休憩をとった場合、年間19日休んだことになると示した。金額にして年間約15億4000万円の損失となる。またタバコ休憩した分を余計に残業したり、医療費が増加することもある。このようなタバコ休憩における損失は、効率化を図り経費削減を行う企業にとって無視できない事実である。

路上喫煙で周辺住民から苦情

また単純に禁煙を強制するだけでは抜本的な解決につながらない例として、大阪府庁のケースが挙げられる。2008年に橋下前知事が大阪府庁舎内を全面禁煙としたが、近辺の公園や路上で喫煙する職員が続出し府民からの苦情が殺到した。

喫煙習慣は嗜好だけでなくニコチン依存が大きな要因のため、禁煙の強制は逆に問題を引き起こす場合もある。なぜ禁煙の必要があるのかしっかり説明したうえで、禁煙サポートの取り組みを会社として始めることで、社員全員の満足に繋がるのではないかだろうか。

社員の禁煙をサポートする方法

すぐに導入可能な禁煙サポート方法として、火を使わず吸い殻や嫌な臭いも残らない「電子タバコ(ベイプ)」を推奨する。電子タバコはリキッドという液体を熱し、発生した水蒸気を喫煙して楽しむ器具である。リキッドの原料は食品添加物で、ニコチンやタールなどの有害物質を含まないとされている。副流煙もないためタバコを吸わない社員にも比較的迷惑をかけず、つい喫煙してしまう原因として、「ニコチン依存以外に口唇欲求による習慣も大きい」。電子タバコに限り社屋内での喫煙を許可することで口唇欲求が満たされ、タバコ休憩の回数が減り、会社全体の業務効率アップが望めるだろう。

安心・安全・高品質にこだわる電子タバコ専門店「ベイプオンライン」では人気の電子タバコ本体ほか日本製リキッドも数多く取り揃えている。社員の禁煙サポート導入を検討する企業はぜひ一度相談していただきたい。

TOKYO MXのTV番組「バラいろダンディ」で紹介された電子タバコ MALLE(マル)

(2017年1月30日放送)

御社の禁煙をサポートします！



タバコ休憩を減らしましょう！

タバコサイズの電子タバコ
タバコサイズなので喫煙者にとって違和感なく使用でき、スマートフォンサイズで持ち運びに便利。専用ケースも



社員のタバコ休憩にお悩みの企業さまへ

下記のベイプオンラインWebサイト上部メニュー[お問い合わせ]よりお気軽にご相談ください！

電子タバコ専門店 ベイプオンライン
VAPE ONLINE

ベイプオンライン

<http://vape-online.jp>

検索



My Favorite Life Style

東急リゾートサービス

選べる会員権入会制度に「新分割型」が登場

■初期費用／186.4万円(消費税込)
[内訳/入会金:86.4万円 入会預り金:100万円]

■残額預り金／300万円(支払い猶予期間10年)

※入会預り金400万円の内300万円のお支払いを10年間猶予いたします。※一般譲渡は残額預り金をお支払い後に可能となります。※退会の場合、入会預り金の一部30万円を違約金として徴収させていただきます。

視察料金(キャディー付) 平日…10,460円
土日祝…13,460円

東急不動産ホールディングスグループ会員優待制度

ゴルフ場／会員様ご本人は、東急不動産ホールディングスグループゴルフ場の特別優待チケットを発行いたします。

リゾートホテル／全国15箇所のリゾートホテルにて優待料金にてご宿泊いただけます。



京都の奥座敷にたたずむ、印象深き18ホールズ。

会員になりやすい新制度に注目!
便利な最新型ナビも導入

1977年に開場し、今年40周年という節目を迎える「関西カントリークラブ」。京都と大阪の府境に位置し、アクセスが非常に便利なことでも有名なゴルフ場だ。千里中央から車でたった約30分。京都縦貫道が名神高速道路につながったこともあり、京都からのアクセスもさらに便利になった。渋滞もほとんどない道のりでスマートに行けるのがうれしい。

同クラブで今年2月から導入されたのが、最新型のGPSカーナビ。タッチパネル式の大画面にコースレイアウトが示され、タッチするだけでグリーンまでの距離が測れ、攻略法のアドバイスも確認できる。スマートフォンで距離をリアルタイムに表示。コンペがさらに盛り上がるなどと請け合いで、こうした便利な機能を取り入れつつ、開場当初からのキャディ付き、会員中心の運営というスタイルは変わらない。キャディを含め、スタッフのものなしがあたたかく、心地よい雰囲気の中でプレーできる。

丘陵地に広がるフロットなコースでは、二コートを採用した9～9.5フィートの高速グリーンが体験できるのも楽しみのひとつ。春には満開の桜が、夏はクラブマークでもある桔梗が咲き誇り、秋には鮮やかに色づく紅葉など、コースを彩る四季折々の花や木々の美しさに思わずプレーの手が止まる。標高300mほど位置するため、これから季節、爽やかにプレーできるのがいい。ラブハウスのレストランやラウンジでゆったり過ごすのもいいだろう。

また、会員になるなら「新分割型」の利用がおすすめだ。入会預り金の大部分に支払い猶予が付くため、初期費用がかなり抑られる。その他に、東急不動産ホールディングスグループ会員の優待制度も。詳しくは問い合わせてみよう。

関西カントリークラブ
京都府亀岡市西別院町柚原東深谷9 TEL/0771-27-2131 FAX/0771-27-2135

My Favorite Life Style

TOPICS

広々としたNewオフィスでお客様の夢を紡ぐ。



株式会社 WHALE HOUSE
兵庫県神戸市中央区磯辺通3-2-17 ワールド三宮ビル3階
TEL/078-242-2777 FAX/078-242-2778
お問い合わせ…info@whalehouse.co.jp
ホームページ…https://www.whalehouse.co.jp

あなたはもしかして、迷っていませんか?「夢の詰まつた、唯一無二のわが家」を建てたいのに、思いが伝わらなくてモヤモヤしたり、情報が多くて、何を信じていいのかわからなかったり。お客様にはもっとゆつたりと自分らしい家づくりをしていただきたい。クジラのように海のように、大きな存在でありたい。そんな大きな夢を抱く会社「WHALE HOUSE」。夢のある我が家のために一度相談してみてはいかがだろう。

PRESENT

伝統成分にこだわった健康・美容ドリンク
ポリフェくん30本セットを10名様に



高麗人参:500mg、
ビタミンB1:10mgを
はじめ、ローヤルゼ
リー、ハトムギ、ルテ
イン、テアニンなど
13成分を高配合。

1本50mL
清涼飲料水

健美製業
大阪府大阪市西淀川区歌島1-17-8-201
お問い合わせ/090-4274-2014
(9:00～17:30土日祝休)

Webサイトから
オンラインショップも利用可能
http://kenbiseiyaku.com

プレゼント応募方法

ハガキに、1.希望商品名、2.住所・氏名・年齢・性別・職業・電話番号、3.今興味のあること(もの)、4.本紙へのご意見・感想を明記の上、下記までご応募ください。〒532-0004大阪府大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21階
株式会社ディリー・インフォメーション関西「ビズスタイル編集部」宛

□応募締切:4月7日(金)消印有効 プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。

<個人情報取り扱いについて>ご回答いただいた内容は、プレゼント発送及び個人を特定できない統計資料の作成などに利用させていただきます。

ご住所などの個人情報データは個人情報保護法上、第三者に引き渡すことはございません。

高品質の今治タオルを新居やお祝いに。
ウェア類も豊富に揃う専門店。



確かに品質、やわらかさ、吸水性の良さで人気の今治タオル。その認定基準は厳しく、選び抜かれたものだけがブランドマークを許される。「今治浴巾 京都店」はそんな今治認定ブランドの製品を扱う専門店だ。ここが珍しいのは、タオル類だけでなく、さまざまなアイテムもすべて今治ブランドで揃う点。例えば、最高級ランクのオーガニック糸を100%使ったベビーグッズは出産祝いにおすすめ。おしゃれなパジャマやスリッパ、バスローブは引っ越し祝いや結婚祝いにぴったり。もちろんタオル類も高品質な上、ハイセンスなデザインで、自宅用はもちろん贈り物にも喜ばれる。これらの品はオンラインでも買えるが、品質はやはり触って確かめたいところ。同店は寺町通の便利な場所にあるので、買い物がてら立ち寄り、その風合いを体感してほしい。

今治浴巾 京都店
京都府京都市中京区寺町通三条下ル永楽町230-1
TEL/075-231-6775
営業時間/11:00～19:00



My Favorite Life Style



家づくりは
One Chance!



**素材を見極める目も別格
自社施工で高性能設備も低価格に**

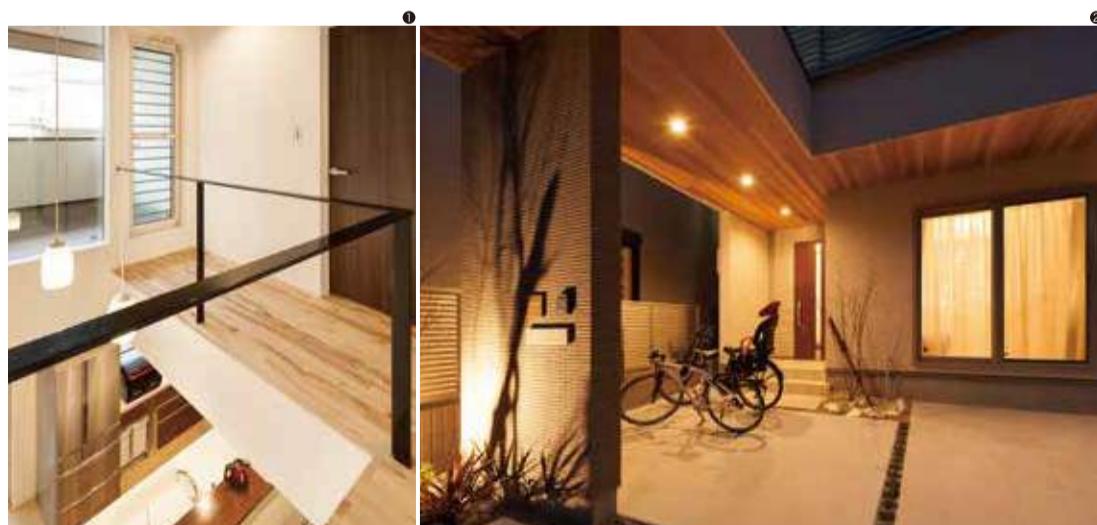
家は「一生に一度の買い物」。絶対に失敗したくない気持ちは誰しも強いだろう。それなら「現役大工」で「一級建築士」の社長がいる会社に任せてはどうか。KEIJIは、大工として現場に立つ小杉さんが経営する建築事務所。設計スタッフも全員一級建築士で、打合せから現場監理、アフターメンテナンスまで一人の担当者が行う。なおかつ社長が大工の目で現場をチェックするから、施工に携わる人たちも気が引き締まる。

また現場を肌で知っているからこそその強みもある。例えば真夏に断熱工事をしていれば、熱を遮る性能の高さが体感してわかるという。施行業者とのつながりが密なので、新素材や新設備の情報も早い。アフターメンテナンスでお客様の声を聞けば、住んだ後の効果もわかり次第に反映できる。だからどこよりも自信を持って提案ができるのだ。

同社が採用する断熱材は、新聞紙が主原料のエコ素材で、吸放湿性も高いセルローズファイバー。太陽光発電も社長が選び抜いたもの。高性能の商品でも自社施工のため費用を抑えられる。こうした設備を整え、同社はネット・ゼロ・エネルギー・ハウス＝消費エネルギーより創るエネルギーが多い住まいを目指す。国に認定されれば補助金も下りるという。耐震性では、何よりバランスを考える必ず構造計算を行い、特定の箇所に力が集中するのを防ぐ。また制振装置を選んだのは、車のサスペンション機能を活かしたダンパー。小さな揺れからエネルギーを吸収し、繰り返しの作動でも性能が低下しない。

現役大工ならではの提案力と説得力。 デザインも機能も納得の住まいを。

現場に立つ大工である社長の目利きが光る、満足度の高い家。



①無駄を省いたシンプルな設計を提案した一軒。2階は軒天と天井に同じ素材を使用し、空間の広がりを表現。
②センスのよいデザインと使い勝手のよい家事動線を両立した、京都市右京区の家。外観は、白い壁にレッドシダーの軒天でアクセントを付けた。

KEIJIでは、ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の建築に力を入れ、光熱費を抑えた住まいを設計。また、採用している制振装置のevoltzは、ドイツ・ビルシュタイン社が開発した自動車のショックアブソーバーの技術がベースになっている。ゴムの制振装置とは違い「遊び」がないため、小さな揺れから吸収。劣化もほとんどなく、人命が守られるのはもちろん、建物の損傷も防ぐ。



有限会社 KEIJI 一級建築士事務所

京都府京都市伏見区醍醐新町裏町24-4
TEL/075-575-1510 FAX/075-575-1511 info@keiji-go.jp http://keiji-go.jp