

働く男のライフスタイル情報紙

● [ビズスタ関西]
BizLifeStyle

NO.38
2016 01

ビズスタ NO.39 は2016年3月25日(金)発行

『BizLifeStyle』は東京、神奈川、関西、
京都・滋賀、仙台、福岡、名古屋にて55万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.06-6150-1251 FAX.06-6150-1252

www.dac-group.co.jp /

企画・制作/株式会社デイリー・インフォメーション関西
〒532-0004 大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21 15F
© 2015 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD



スペイン独特の個性的な文化、
その奥深さを堪能する。

ヨーロッパの中でも、ひとときわ個性的な名所が目立つスペイン。例えば、バルセロナと聞いて最初に思い出されるのは、奇才アントニオ・ガウディの傑作、サグラダ・ファミリアである。真つ青な空に向かい、巨大な樹木のごとくまっすぐに聳え立つ8つの塔。緻密な彫刻と、不思議な造形。教会でありながら現代アートのような一風変わった外観を持つこの建造物は、未元のまま「生誕の門」と呼ばれるファサードが世界遺産に登録されてしまった作品でもある。「トカゲ」の像が有名なグエル公園、波打つような外観が独特なカサ・ミラ、大きく楕円形に開いた窓とカラフルな装飾が特長のカサ・パトリヨなど、有機的なデザインが人目を惹くガウディの作品は、バルセロナの街を深く魅力的に彩っている。

個性と歴史が花開く
魅了する国、スペイン。

うって変わって、政治・経済の中心である首都マドリッドは、石畳の続く街並みに、歴史を感じる建物が並ぶ洗練された都市である。例えば、白亜のマドリッド王宮は、バロックやロココ様式の調度品で飾られ、美しさや規模において世界有数の王宮として知られている。1599年に創設され、かつて王族や貴族の子女が修道したフランシスコ会の尼僧院、デスカルサス・レアレス修道院には、ルーベンスの下絵によるタペストリー、大階段に描かれたフレスコ画など貴重な作品も収蔵されている。ここは芸術の都でもあり、ヨーロッパ3大美術館のひとつ、プラド美術館は、スペイン王室の歴代コレクションが収められている。展示されているだけでも3000点以上の膨大なコレクションを誇り、ゴヤやベラスケス、エル・グレコ、ルーベンスなどの巨匠の作品を見ることが出来る。また、ピカソの大作「ゲルニカ」や、ダリ、ミロなどの現代芸術が見られるソフィア王妃芸術センターも、アートに興味があるならぜひ行っておくべき場所である。

さらに、キリスト教とイスラム教が交錯した独特の文化が多く残るのもスペインの特徴だ。グラナダにある、イスラムのスペイン支配最後の牙城、アルハンブラ宮殿は、イスラム風の装飾が施された華麗な建築物。ゴルドバ歴史地区で有名なメスキータは、イスラムのモスクとして建てられながらキリスト教の大聖堂にも利用された建物であり、色鮮やかなモザイクとアラビア文字による装飾に、その歴史を感じることができる。

また他にも、「カルメン」の舞台となったフラメンコ発祥の地、セビリャや、白い家が建ち並ぶ美しい街ミハス、ローマ時代からの古い街並みが旅行者を魅了する城塞都市トレド、中世にキリスト教の三大聖地のひとつになったサンティアゴ・デ・コンポステーラなど、この国の多様性はまだまだ尽きない。今度の旅行に海外を考えているのなら、個性あふれるスペインを選択肢に入れてみてはいかがだろう。



憧れのパドールとアルハンブラの想い出
情熱の国スペイン・アンダルシア周遊11日間

日次	Schedule
1	関空発 → 11:25:関空 (AF291便) → 並び席をご用意/申込条件あり パリ乗継 → 夜:パルセロナ着 2連泊 パルセロナ泊
2	09:00:パルセロナ市内観光(マスターガイドがご案内) 17:00:ホテル着 歩く度B パルセロナ泊
3	朝:ホテル発 午前:パルセロナ → マラガ着 (約30分) ミハス観光 (約1時間30分) 18:00:ロンダ/ホテル着 歩く度A ロンダ泊
4	09:30:ロンダ市内観光 (約2時間) セビリア市内観光 (約45分) 17:30:カルモナ/ホテル着 歩く度B カルモナ泊
5	09:30:カルモナ ★6/6〜30出発限定…ひまわりの開花時期 には下車して撮影する時間をお取りします★ (約1時間30分) 世界遺産コルドバ市内観光 ★5/2出発 限定…パティオ祭り見学 家々の中庭が美しく飾られたパティ オ祭りにもご案内します★ (約2時間30分) [WC1] 17:00:グラナダ/ホテル着 歩く度A 2連泊 グラナダ泊
6	午前:世界遺産アルハンブラ宮殿と庭園観光 「お気に召すままメニュー」の昼食 14:30:自由行動 夜:アルハンブラ宮殿夕景・夜景鑑賞と夕食 歩く度B グラナダ泊
7	09:00:グラナダ (約3時間30分) [WC1] パドールにて昼食 (約1時間30分) コンスエグラの風車観光 (約1時間) 18:00:トレド/ホテル着 歩く度A トレド泊
8	10:00:世界遺産トレド市内観光 (約30分) 世界遺産アランフェスの王宮観光 (約1時間) 17:30:マドリード/ホテル着 夜:フラメンコディナーショー 歩く度B 2連泊 マドリード泊
9	09:00:マドリード市内観光 14:00:自由行動 歩く度B マドリード泊
10	朝:ホテル発 マドリード → パリ乗継 (AF292便/13:45発) 並び席をご用意/申込条件あり 機中泊
11	08:35:関空着

歩く度A⇒総歩行時間が約30分〜約2時間 WC1⇒トイレ休憩回数(目安)
歩く度B⇒総歩行時間が約2時間〜約4時間

- 発着地/関空
- 日本発着時利用航空会社/エールフランス航空 (AF)
- 利用ホテル/()内はグレード
パルセロナ…ヒルトン(L)
ロンダ…パドール・デ・ロンダ(A) パドール
カルモナ…パドール・デ・カルモナ(A) パドール
グラダナ…カルメン(A)
トレド…パドール・デ・トレド(A) パドール:旧市街側のお部屋
マドリード…コートヤード・バイ・マリオート・プリンセサ(A)(クラブルーム)
★全都市バス付きのお部屋をご用意
- 食事/朝食9回・昼食8回・夕食6回(機内食除く) 1日目のお部屋及び
昼・夕食時には、ミネラルウォーターをご用意します(和食時除く)
- 添乗員/お客様満足度95点以上かつ経験1,000日以上のセレクト添
乗員がご案内します。3日目マラガ〜9日目午前は現地日本人スルー
ガイド(マスターガイド)が同行し、ご案内します。
- 最少催行人員/10名(印の出発日は2名、印の出発は6名)

コースNo. TB3AB-ZZ1
出発日・旅行代金(2名1室利用/おとなお1人)

印の出発日は2名様、印の出発は6名様より出発保証

ご出発60日前の時点で、ご旅行契約されたお客様の人数が最少催行人
員に満たない場合は、催行を中止させていただくことがあります。

燃油サーチャージ・宿泊税を含む (単位:円)
※国内空港施設使用料等および海外空港諸税、旅客保安サービス料が必要となります。

出発日(曜日)	最少催行人員	旅行代金 エコノミークラス席	旅行代金 ビジネスクラス席
4月	7(木)	10名	689,000 1,009,000
	★ 2(月)	2名	789,000 1,179,000
5月	17(火)	10名	699,000 1,019,000
6月	16(木)	10名	749,000 1,069,000
	30(木)	10名	
9月	22(木)	10名	739,000 1,059,000
	(29(木))	(6名)	729,000 1,049,000
10月	27(木)	10名	699,000 1,019,000

★マークの出発日はパティオ祭りにご案内します。
●マークの出発日はひまわりの写真撮影の時間をおとりします。
上級エコノミークラス席プラン追加代金 120,000
お一人部屋追加代金(相部屋不可) 下記以外 110,000
お得なお一人部屋追加代金(相部屋不可) 9/29発 55,000

■燃油サーチャージについて…旅行代金に燃油サーチャージは含まれております。旅行
契約成立後に燃油サーチャージが増額または減額、廃止されても、増額の追徴な
らびに廃止を含む減額分の払い戻しはございません。■並び席の申込条件について
…事前に座席番号の回答はお受けできません。通路側、窓側などのご希望はお受け
できません。■ご注意…●お電話でのお問い合わせの際は満員の場合がございます。
●凡例:▶飛行機▶バス●食事回数に機内食は含まれません。●ホテルグレード区
分は弊社基準となります。●当社は入手した個人情報をもとに後日ダイレクトメー
ルなどを送付する場合があります。希望されない場合はお申し出ください。第三者へ
の開示はいたしません。●詳しい旅行条件を説明した書面をお渡しいたしますので、
事前にご確認ください。

他の方面も多数をご用意！

心ゆく旅

検索

お知らせ 2016年4月〜10月出発「心ゆく旅」旅行説明会が開催されます

- 京都会場 2/7(日) ホテルグランヴィア京都
- 神戸会場 2/7(日) ホテルオークラ神戸

予約制・先着順・参加無料 説明の方面やお問い合わせは JTB WEST 検索

※大阪会場の開催は終了しました。

販売店に取次ぎご案内します!

JTB旅の
予約センター 0570-074-489 毎20:30
年中無休 営業時間9:00〜20:30 日まで受け付け

受託販売 JTB関西
観光庁長官登録旅行業第1775号
一般社団法人日本旅行業協会正会員
大阪府大阪市中央区太町2-1-25 754-1006

ボンド保証会員
一般社団法人日本旅行業協会正会員

旅行業公正取引
協議会 会員

ルックJTBおすすめコースの最新情報が満載! 詳しくは「ルックJTB」で「検索」

旅行企画 JTBワールドバケーションズ
観光庁長官登録旅行業第1691号 一般社団法人日本旅行業協会正会員
〒141-0021 東京都品川区上大崎2-24-9



ひまわり/6月撮影(イメージ)



アルハンブラ宮殿

細やかな気配り、ゆったり流れる時間。 上質なツアーで海外を心ゆくまで。



海外旅行も回を重ねると、普通のツ
アーでは満足できなくなってくる。せわ
しない観光、頻繁な移動、大人数での食
事…。とはいえ見知らぬ国、個人で行く
のは不安がある。添乗員のしっかりした
サポートもほしい。そんな思いを形にし
たのがルックJTBの「心ゆく旅」である。
このツアーの特徴は、まずお客様から
の評価が高い、経験豊かなベテラン添乗
員が同行すること。旅行出発の3日前に

参加者の95.5%が満足！
出発前から手厚くサポート



フラメンコ(イメージ)

いざ旅に出てみると、その「ゆとり」へ
の気配りに驚く。ツアーは最大でも16名
までで、長距離のバス移動は1名で2席
使えたり、ホテルのチェックイン・アウ
トに要する時間が短かったり、大人数で
は予約が難しいレストランに行けたり
と、少人数ならではのゆとりとメリット
が多い。そして、疲れがなるべく出ない
よう日程もゆったりしている。ホテルを
渡り歩く旅は荷造り、朝早い出発、移動
と疲れることが多かったが、本ツアーでは
2〜3連泊が中心。しかも、泊まる場所
がまた素晴らしい。例えばスペインのパ
ドール・デ・カルモナ。14世紀のアラブ

旅を満喫できる「ゆとり」
「特別感」が好評の理由

は同行の添乗員からお客様へ直接電話
があり、行先や日程、季節に合わせた用
意すべきものをアドバイスしてくれる。
コース別の説明会(予約制・先着順・無
料)にも参加できるため、旅先での不安
を解消してから出発できるというわけ
だ。なお、大荷物を抱えて移動しなくて
いいよう、自宅から空港までは行きも帰
りもスーツケースを宅配してもらえる。

よりオリジナリティの高い旅

添乗員同行の旅でも色々選べたい上級者にお
すすめの「私だけの旅」。バラエティ豊富な
観光から好きなものを組み合わせられ、食事
も何パターンかの中から選べます。

※場所によっては添乗員ではなく現地ガイドなどが
同行する場合もあるので 予めご了承を。 私だけの旅 検索

の古城をベドロ一世が宮殿に改装した
というこちらの宿は、エキゾチックなパ
ティオやアーチ型の天井、オリジナルの
石細工など建築自体も美しいが、高台に
位置し、田園地帯を一望する景色も秀逸
である。他にも、歴史ある豪邸や修道院
を改造した宿、大自然を楽しめる宿など
厳選ホテルが揃っている。

また旅の楽しみ方の一つ、食事のシー
ンでも配慮が光る。例えば、添乗員おす
めメニューから好きなものが選べたり、
お申し込み単位ごとのプライベートな
テーブルを用意してもらえたり、洋食に
飽きた頃に和食や中華を食べられたり。
かゆいところに手が届く工夫と、ベテラ
ン添乗員ならではの細やかな気配りが
行き届いたこのツアーなら、旅の感動も
ひとしおとなるだろう。

※2013年4月〜2015年3月に参加された方への「心ゆく旅」アンケート結果。無回答を外した有効回答分で95.5%のお客様が「非常に満足」「満足」と回答。

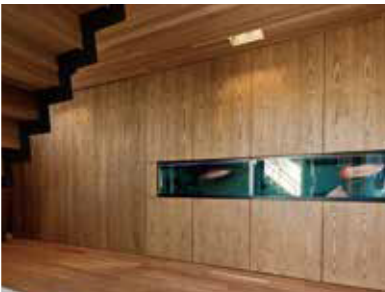


Owner's Voice vol.1

斬新な発想と高技術が生んだ「空を囲う家」。



①



②

土地が持つポテンシャルを 最大限に引き出す発想

神戸にあるH邸の敷地は、もともと道路から2m30cmの高低差があった。このような立地条件では、多くの場合擁壁を設けてその上に家を建てるように、H氏が土地を入手した時点では、擁壁があるよくなる形状。「これでは住まいも、ありきたりになるのではないか」と懸念したH氏が、相談を持ちかけたのがIDA HOMESだ。H氏の要望は、「周囲の目を気にせず、家族や友人たちとアウトドアリビングを楽しめる住まい」。擁壁を

設けた土地ならば、プライバシーを確保するには植栽や外壁で囲むしかなく、住まい手にとっては窮屈な家になる。そこで、IDA HOMESが提案したのが、高低差という条件を、地の利と捉え、擁壁で底上げするのではなく逆に掘り込む逆転の発想だ。1階部分を地下に埋め込み、光を採り入れる中庭を設ける。外壁にすっぽりと囲まれた青空を抱く空間は、自然を感じながらも外からの視線を完全にシャットアウトする。これまでにない発想のもと、H氏の家づくりがスタートした。

斬新なアイデアを形にする 木造+RCの混構造

しかし、H氏が希望していた木造建築では、地下に埋め込む1階部分の湿気や耐久性などに不安が生じる。その不安を解決するのが、1階がRC、2階が木造という混構造だ。木造2階部分はもちろん、1階の内装にも天然木や石などの自然素材をふんだんに使い、強構造を実現しながらも、温かさのある心地よい空間を可能にした。また、中庭を囲むように配置された居住空間には、RC構造ならではの開口部を設け、光と風を住まい全体に取り入れるほか、開放放てば内部空間と外部空間がひとつにつながり、のびやかなアウトドアリビングが生まれる。道路面からはまったく見えない完全なるプライベート空間は、大勢が集まるパーティでも、家族がくつろぐ休日でも、心から休まる癒しを提供してくれる。

立体的に捉えた空間づくりが 暮らしの時間を豊かにする

また、2階部分の南側には1階中庭にたっぴりの光を落とすよう敢えて居室

は設けず、中庭からつながるルーフバルコニーを設置。1階からバルコニー、2階へと空間を立体的に捉えることで限られたスペースにゆとりを生み出し、住まいのどこにいても青空や風、光など、移ろう四季や自然を身近に感じることが出来る。「友人たちと中庭でBBQをする時には、LDKのサッシを開け放って空間を広々と使います。子供たちはルーフバルコニーに駆け上がった遊んでいるし、使い方次第でいろんな楽しみ方ができますね」と、期待以上の仕上がりにH氏も喜びの声をあげる。外から見れば、「見落ち着いた平屋建てのように見えるH邸。門をくぐれば光にあふれた大空間が広がる、これまでにない快適な住まいが誕生した。」

①南側に面した中庭から、光が降り注ぐ1階のLDK。全解放できるサッシを開け放てば中庭とつながり、開放的なアウトドアリビングを楽しめる。
②天然木をふんだんに使った1階玄関ホール。RC構造とは思えない温かくやさしい空間が、訪れる人を出迎える。

住まう人の人生をより豊かに輝かせるIDA HOMESの家づくり。

1955年、神戸の地で大工の組として誕生し、創業者・伊田昌の匠の技を伝承するIDA HOMES。確かな技術と、豊富な経験とノウハウに裏打ちされた優れた提案力で、新築からリフォームまで、価値ある住宅建築を多数手がけている。創業以来、同社が追求し続けるコンセプトは“Lifestyle & comfort”。住まいとは、ただ生活を送る場所ではなく、人生をより豊かに輝かせる場所であるという想いのもと、持てる提案力と技術力を発揮する。常識に囚われない自由な発想は、目の肥えたオーナーたちから高い評価を受けている。

次回予告

Owner's Voice vol.2

神戸の街を一望できる大パノラマ邸宅

次回のお宅は、神戸山手の斜面地の上にあり、神戸の街を一望できるほどの眺望が特徴的。RC構造特有の無機質でスタイリッシュな質感の中に、素材のあたたかみが調和したぬくもりある邸宅です。



Owner's Voice はVol.3以降も新築・リノベーションの施工事例をご紹介予定です



data ■

■お問い合わせ /

IDA HOMES

株式会社 伊田工務店 兵庫県神戸市灘区城内通4-7-25

0120-808-417

www.idahomes.co.jp

IDA HOMES

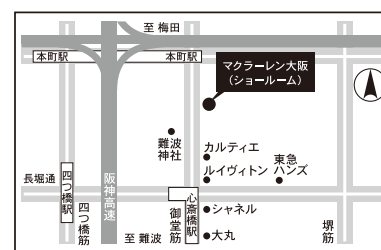
検索



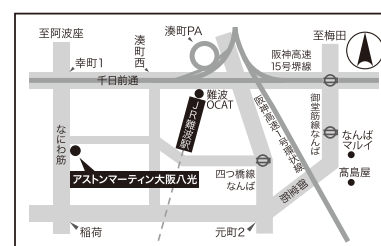
人とは違うライフスタイルを提案する



マクラーレン大阪 営業時間：10:00～19:00 定休日：水曜日
〒541-0057 大阪市中央区北久宝寺町3-5-12 Tel: 06-6121-8821 Fax: 06-6121-8820



アストンマーティン大阪八光 営業時間：10:00～19:00 定休日：水曜日
〒556-0023 大阪市浪速区稲荷1-9-22 Tel: 06-4392-1085 Fax: 06-4392-2288



FRANCK MULLER
GENEVE



ラウンド スプリットセコンド クロノグラフ
〈92年型 ファーストモデル〉



ロングアイランド レディース
896,400円(税込)



トノウ カーベックス パーペチュアルカレンダー
3,240,000円(税込)



トノウカーベックス レディース “プティ” ダイヤモンド
1,247,400円(税込)



ロングアイランド “グランギシェ”
1,728,000円(税込)

正規輸入品のフランクミュラー認定 中古時計が約600本 夢に見た時計に出会える場所

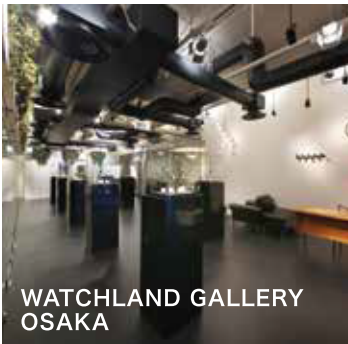
独創的な発想とデザイン、精緻を極めた時計づくり。ひとりの天才時計師が生み出したスイスの機械式時計ブランド「フランクミュラー」は、全世界のウォッチファンの憧れの的。最新コレクションは高嶺の花でも、中古品ならもしかしたら…とオークションなどを徘徊するよりも、もっと確実に会おう方法がある。

「フランクミュラーウォッチランド」の日本輸入総代理店を務める「ワールド通商」では、正規認定中古時計を取り扱う「ウォッチランドギャラリー」を東京と大阪に店を構える。製品はすべて正規輸入品の認定中古時計のみで、常に約600本ほどの在庫を確保しているという。販売前には必ず本国と同等水準のメンテナンスを実施し、取り換えるストラップはすべて新品の純正品。1年間の保証とオーナー登録も行うくれるなど、新品と同等のサービスを受けられる。

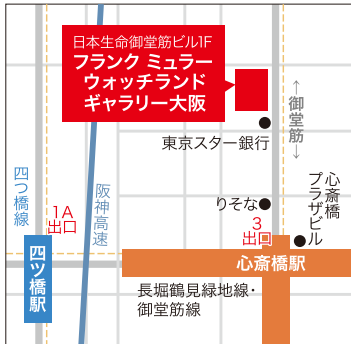
認定中古時計は、価格面でのメリットが大きいのはもちろん、完売した限定モデルや貴重な初期モデルに出会えるチャンスも魅力。しかも、状態が良好で安心感も高いとあって、積極的にウォッチランドギャラリーを訪れるファンも多いとか。

広々とした店内にフランクミュラーの名品たちがズリと並びギャラリー内は、まるでミュージアムのような。豊富な知識を有する専門スタッフが迎えてくれるので、マアツクな談義も楽しめる。同店ではオンラインショップも開設しているのですが、まずはフリンナップを眺めてから出かけるのがおすすめ。

※掲載商品の価格は変更される場合があります



WATCHLAND GALLERY
OSAKA



ショッピングローン
低金利キャンペーン 実施中

フランク ミュラー
ウォッチランドギャラリー大阪
TEL.06-6252-3210

大阪府大阪市中央区南船場4-2-4
日本生命御堂筋ビル1F
12:00~19:00
月曜休(祝、祭日の場合は営業)

<http://watchland-gallery.jp>

フランクミュラー 認定中古

検索



不動産投資で確実な収益を。
マンション経営を強力サポートする
進化型の仲介会社。

税金対策や収入増加に 「収益物件」を持つという選択

暮らしの質の維持を考えると、老後を年金だけに頼るのは心許ないし、何か別の収入を得ておきたい。あるいは、副収入でもっと暮らしを豊かにしたい。もしくは、相続税を効果的に節税したい。そんな悩みや希望の解決法の1つに、マンション経営という方法がある。

しかし、その経営は決して簡単ではない。常に満室とは限らないし、定期的なメンテナンスに費用も高む。立地や築年数によって最適な家賃も考えなければならぬし、時代とともにインテリアの好みが変わればリフォームも必要となる。こうしたことを全て踏まえた上で、中古・新築、または土地探しから、幅広く収益物件を仲介し、ローンの提案や税金対策の提案までしてくれるのが「フロントハウジング」である。

大手不動産会社での勤務を経て独立した代表取締役の安達さんは、自身もマンションを2棟経営。1棟は中古、1棟は土地から購入して新築を建てている。こうした経験があるから、表面的にはわからない出費、実際の収益など細かい部分までアドバイスできるのだという。

専門家が「丸」になって 成功をサポート

まずコンサルティングから入るのが同社の特徴だが、そこには税理士や銀行、マンションの管理会社という専門家のブレインも加わる。副収入を夢見てマンション経営を始めたのに、実際はローンで収入がマイナスになってしまった、というケースも少なくない。こうしたリスクを回避するのが税理士だ。物件を購入した場合、家賃収入、出費、税金はどうなるのか、毎月のキャッシュフローをシ

ミュレーションしてくれる。また、新築する場合は、売却のことも考えた建物を提案し、設計会社も紹介。さらに、管理会社が人気のある間取りやインテリアを教授し、家賃が高すぎないかなどのバランスも検討。空室の出にくい物件を建てることのできる。このように、それぞれがプロの目での確に判断してくれるから、安心してマンション経営に乗り出すことができるのだ。また、購入後も、ローンの金利引き下げや期間の延長など、キャッシュフローを増やす方法を継続して考えてくれる。

ちなみに、こうしたコンサルティングは全て無料。物件を購入した時に仲介手数料が発生するだけだ。場合によっては他の業者の物件を紹介されることもあるが、それでも相談料はからない。そのため、収益物件に興味があるならまずは一度相談することをおすすめしたい。

平成27年度 成約事例

収益物件			
所在地	成約利回り	建物構造	建築年月日
神戸市北区	9.09%	RC造	平成 9年 4月
尼崎市立花町	7.55%	RC造	平成 7年12月
大阪市東住吉区	7.32%	鉄骨造	平成26年 6月
大阪市東成区	7.09%	鉄骨造	平成27年11月
神戸市東灘区	7.98%	RC造	平成 1年10月
池田市豊島北	8.97%	鉄骨造	平成 6年 2月
西宮市田代町	6.14%	RC造	平成 3年 9月
大阪市東淀川区	8.73%	RC造	平成 1年 9月
池田市石橋	9.32%	RC造	平成 3年 3月
西宮市六湛寺町	7.14%	鉄骨造	平成27年11月
尼崎市崇徳院	8.20%	RC造	平成 3年10月
大阪市北区	6.24%	鉄骨造	平成28年 2月
尼崎市昭和南通	7.69%	鉄骨造	平成27年12月

収益物件	
所在地	土地面積
尼崎市塚口本町	350.59㎡
尼崎市塚口本町	228.08㎡
大阪市北区	59.93㎡

※成約数合計24件
うち収益物件16件



(株)フロントハウジング

〒662-0822 兵庫県西宮市松籟荘11-9
TEL/0798-51-2127 FAX/0798-51-2129 <http://www.fronthousing.jp/>

フロントハウジング

検索

引き締まった体には憧れるが、ダイエットやジム通いは続いた試しがない。そんな人におすすめしたいのが「男改造計画B-Body」だ。同ジムでは体づくりだけでなくメンタル、ファッション、ビジネススキルなど総合的なサポートで「できる男」へ導く。まず、体組成分析、血圧測定、血管年齢測定などの検査・分析により個人に合った計画を作成。運動は加圧トレーニングが基本で、短時間の軽い負荷でダイエット、筋力アップ、アンチエイジングが期待できる上、筋肉痛が起これにくい。加圧ジャパン公認の専用ウェアは、装着方法さえ教えてもらえば自宅でも使用でき、効果アップを狙える。

これに食事指導が加わる。一週間の食事を管理栄養士がチェックし、どこを直せばいいかの確にアドバイス。心が折れそうな時はモチベーションアップ、ストレスケアなどメンタルケアでサポートしてくれる。さらに自分に似合う服装を教わる「ファッション講座」や敏腕セールス・マネージャーによる「ビジネススキル講座」で外見・内面を磨けば、「モテる」も「できる」も思うがまま。体験メニューもあるので、まずは気軽に問い合わせてみよう。

徹底した分析と細やかなケアが「ボディ改造」を成功へ導く

ボディ&内面、トータルで男を磨くプライベートジム。



ビューティー企画株式会社 「男改造計画B-Body」

大阪市中央区西心斎橋2-1-13 御津ビル3階
TEL/06-6226-7243 営業時間/8:00~22:00
<http://b-body-mens.com/>



TOPICS

全国的美容師さんに支持されて20年



大商ケミファ株式会社
大阪市淀川区西中島4丁目9番22号
TEL/06-6305-1347 FAX/06-6305-1381
<http://http://www.daisho-chemiphar.co.jp>

毛髪のプロである美容師の意見を参考に試行錯誤し、毎日のシャンプーによって頭皮環境を整える「ケイグロウ」。他社よりも多くの成分を含み、特に抜け毛、薄毛、コシ・ハリのない人に高い育毛効果を発揮。肌に優しいアミノ酸系シャンプーで、性別、年齢を問わず使えるのも支持される理由のひとつだ。この確かな実績をもつケイグロウ・シャンプーが、いよいよ一般の人も購入可能となる。エイジングから来る髪のお悩みをお持ちの方はぜひ一度お試しを。

PRESENT

みずみずしく活きる女性を応援する
Plusui Nトライアルキットを3名様に

トライアルキット クレンジングN 15ml
ウォッシュN 15g
ローションN 15ml
アクアジェルN 5g

田嶋株式会社
神戸市中央区磯辺通4-2-8田嶋ビル
お問い合わせ
0120-110-680
(10:00~17:30 土日祝休)
オンラインショップ
<http://shop.plusui.jp>



※合成界面活性剤・旧指定成分・鉱物油・着色料・香料は一切使用しておりません。

「保湿」を超えた「保水」の力でみずみずしい肌へトラスインシリーズをトータルでお試しいただけるトライアルキットをぜひ一度お試しください。

プレゼント応募方法
ハガキに、1.希望商品名、2.住所・氏名・年齢・性別・職業・電話番号、3.今興味のあること(もの)、4.本紙へのご意見・感想を明記の上、下記までご応募ください。〒532-0004大阪府大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21 15F 株式会社デイリー・インフォメーション関西「ビズスタ編集部」宛
□応募締切:2月5日(金)消印有効 プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。
<個人情報取り扱いについて>ご回答いただいた内容は、プレゼント発送及び個人を特定できない統計資料の作成などに利用させていただきます。ご住所などの個人情報データは個人情報保護法上、第三者に引き渡すことはございません。

PRESENT

穏やかな海に浮かぶ離島で美食とくつろぎの湯を楽しむ。
豪華1泊2食付プラン(1組2名様)プレゼント!



①四季の移ろいとともに様々な表情を魅せる露天風呂
②穏やかな的矢湾に浮かぶわたかの島
③この時期なら旬の「的矢かき」を存分に堪能

プレゼント有効期限
平成28年2月1日(月)~平成28年3月31日(木)
※対象外期間あり

三重県・的矢湾に浮かぶ「わたかの島」に佇む福寿荘。対岸から渡し船に乗り、3分で到着。あつという間の船旅ながら非日常が味わえる離島だ。宿では伊勢海老や鮑、ふぐなど地元ブランド食材がいただけるが、この季節のおすすめは「的矢かき」。有名料理店でも使われるこのかきは、臭みがなく濃厚な味わい。「的矢かき会席」プランで炭火焼やフライ、味噌鍋、金飯など、その旨さを存分に堪能したい。

温泉は地下1300mから湧出する自家源泉。自慢は、四季折々の趣が美しい庭園を、和の意匠を凝らした風呂から眺める「庭園露天風呂」だ。樽風呂・岩風呂・打たせ湯・歩行湯・寝湯と種々の風呂も楽しめる。

多くの部屋がオーシャンビューで、窓の外を眺めれば静寂な海が心を穏やかに満たす。日常に疲れた時、ふと訪れたくなる上質の宿だ。

磯部わたかの温泉 風待ちの湯 福寿荘

三重県志摩市 磯部町渡鹿野517
TEL/0599-57-2910 FAX/0599-57-2211 <http://www.fukujyuso.co.jp>



①
②

登山靴から始まった フランスのラグジュアリーブランド

ファッション誌でも度々取り上げられ、空前の人気を博しているシューズブランド・パラブーツ。特にアイコン的存在である「シャンボード」は、カジュアルからビジネスまでさまざまなコーディネートにマッチする普遍的なデザインが、幅広い支持を集めている。

しかし、パラブーツの真の魅力は、なんととっても疲れにくさと頑丈さにある。じつとりと吸いつくようなソールの弾力、足になじむ形、長年使っても衰えない革の美しさ。そして革製品でありながらなんと雨にも強い。この特徴の秘密は、その歴史に隠されていた。

同ブランドの多くのモデルは、実は登山靴がルーツ。パラブーツを展開するリシャール・ボンヴェール社は、1908年、アルピニストたちが集まるフランス東部の町で産声を上げた。戦時中は靴作り中断の憂き目にもあったが、のちにマ

もう他の靴に浮気はできない。
運命の履き心地と出会う。



③

- ①白を基調にした明るい店内には、メンズはもちろんレディースも幅広く扱っており、シューケア用品や革小物までトータルに揃う
- ②中央にあるシューズが、パラブーツの代表作のひとつである「アヴォリアーズ」
- ③ブランドの顔ともいべき定番「シャンボード」。100%天然ラテックスを使ったソールはグリップ力とクッション性が抜群。耐久性・耐水性に優れた「リス・レザー」は履き馴染みもよく、アッパーとソールを2重のステッチで縫い付けた頑強さ、飽きの来ない高いファッション性も愛され続ける理由だ
- ④昨年8月にオープンした大阪・南船場の直営店は、日本では東京・青山店に続く2店舗目

ウンテンブーツやハンティングブーツなど、山岳労働者向けの靴を積極的に製作。瞬く間に、登山靴のリーディングメーカーとなったのである。

堅牢性と心地よき 相反する特性を独自の技術で両立

例えば先ほども登場した「シャンボード」は、難易度が高い登山靴向けのノルヴェイジャン・ウエルト製法を採用。登山靴風の「アヴォリアーズ」は、同じく登山靴仕様のステッチダウン製法を組み合わせた手のこんだ製法を採用している。そのため、タウン用としてはオーバースペックなほどの堅牢な仕上がりだ。しかも、両モデルとも山岳救助隊用に開発された木型が使われているため、長時間履いても疲れにくいのだという。また、独自のソールも履き心地の肝となっている。パラブーツで使用するラバーソールは、全て自社製。レザーシューズメーカーとしては異例なことだが、ラバーソールの自社生産は1927年からの伝統だ。パラブーツのネーミングも、ブラジルの「パラ港」から輸入した良質な天然ラテックスをソールに使ったことに由来。創業者が編み出した独自の製法を受け継ぐラバーソールは、やわらかな履き心地と耐久性という相反する特性を見事に融合している。

そして、パラブーツの代名詞ともいえる革素材が「リス・レザー」だ。セミベジタブルタンニングで長時間オイルを染み込ませたこの革は、耐久性、耐水性に優れ、劣化が少なく、「フランスの宝石」とも呼ばれる。履き続けるほどに現れる光沢や味わいが、愛着を深くする。

これらの魅力を実際に履いて確かめられる店が、去年夏、大阪・南船場に誕生した。メンズ・レディースともに最新モデルを豊富に揃えており、メンテナンスやケア方法についても丁寧に教えてくれるという。ここでなら、末永く「歩む」運命の一足に出会えるかもしれない。



④

無料シューズポリッシュフェア

1月30日(土)～2月7日(日)

パラブーツ
大阪店

上記期間中、お持ちのパラブーツを無料でお磨きします。店内の修理工房にてプロのスタッフが純正のケアキットと専用のパフ機を使い、丹念に磨き上げます。また、メンテナンス方法やシューズに関するお悩みもご相談承りますので、この機会にぜひご来店ください。

Paraboot®