

働く男のライフスタイル情報紙

Biz Life Style [ビズスタ東京]

2015 10

特別編集号

『Biz Life Style』は東京、神奈川、関西、京都・滋賀、仙台、福岡にて45万部発行
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは
TEL.03-6854-7001 FAX.03-6854-7005

企画・制作 / 株式会社デイリースポーツ案内広告社
〒110-0015 東京都台東区東上野4-8-1 TIXTOWER UENO 14F
© 2015 DAILY ADVERTISING AGENCY CO.,LTD



The new Audi A6 Sedan

掲載の写真は欧州仕様車です

知性が革新を生む 新時代のプレミアムカー。



燃費・安全性をより高め、
デザインセンスを凝縮

Audiの伝統と哲学に支えられつつ、常に新しい時代を切り拓いてきたAudi A6。前身に当たるAudi 100の初代モデルから数えて7代目であるこれまでのAudi A6は、エレガントなスタイリングと軽量ボディ、高効率なTFSEエンジンとストローク、quattro(フルタイム四輪駆動システム)の組み合わせによる優れた走行性能などにより、高い評価を得てきた。

今回発売された新型Audi A6は、プレミアムカーの価値基準さえ変えようとしている。重厚で威厳があるだけが真の価値ではない。「サステイナブルな社会へ導くための力と知性を持ち合わせ、尊敬される存在へ」。このコンセプトを体現したモデルなのだ。エクステリアを中心にデザインを一新した新型は、エンジンを刷新・改良してパワーを向上させつつ燃費効率を改善。マトリクスLEDヘッドライト(オプション)や予防安全のためのシステムなど、最新テクノロジーも惜しみなく投入した。

注目すべきは今回、戦略モデルとして新しく設定された1.8 TFSIと2.0 TFSI quattro。1.8 TFSIは従来の2.0 TFSIよりエンジン排気量が200cc小さくなったにも関わらず、パワーは10PS増しの190PSを発揮。また、2.0 TFSI quattroは従来2.8 FSI quattroに代わって登場したモデル。エンジンはV6から直列4気筒となり、排気量も800ccダウンサイズしたが、パワー、トルクはこれまでの2004ps.2800Nmから252PS.3700Nmへと大幅に向上し、燃費効率も11.8 km/lから13.6 km/l(1000mモード)へと改善している。モビリティの先駆者として幅広い可能性を秘めた新型モデル。その詳しい内容を改めて見ていこう。

※燃料消費率は国土交通省審査値、定められた試験条件のもとでの値です。実際の走行時には、使用環境(気象、渋滞等)や運転方法(急発進、エアコン使用等)に応じて燃料消費率は変わります。

My Favorite Life Style



The new Audi A6 allroad quattro



The new Audi A6 Avant

掲載の写真は全て欧州仕様車です



Audi Cylinder on Demand

燃料噴射システムは、TSFIエンジンの特徴であるシリンダー(燃焼室)内直接噴射と、吸気パイプ内にインジェクターを設けた「ポート噴射」を併用。低負荷時には燃料の霧化で有利なポート噴射を中心とし、燃費効率を向上。また可変バルブタイミングシステムと、排気側のバルブリフト量調整するシステムもパワーと燃費効率の両立に寄与している。 ※Audi S6、Audi S6 Avantに標準装備。



Audi Matrix LED headlights

Audiが開発した画期的なテクノロジー。19の発光ダイオードと4つのリフレクターで構成されたハイビームライトを採用。夜間のハイビームでの走行時、ルームミラーの背後に装着されたカメラなどで前方の交通状況を監視し、必要に応じて個々のダイオードの発光や角度を調整することで、前走車や対向車の眩惑を防止。コーナリングライトとしての機能も備わっており、特にMMIナビゲーションプラス搭載のモデルでは、ステアリングホイールを回すより早く、ライトが曲がる方向を照らす機能もある。 ※Audi S6、Audi S6 Avantに標準装備。他はオプションとなります。

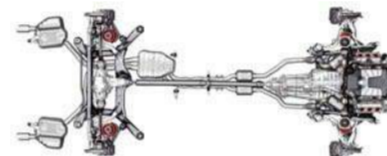
	本体価格	消費税抜本体価格
Audi A6 1.8 TFSI	¥6,280,000	¥5,814,815
Audi A6 2.0 TFSI quattro	¥6,800,000	¥6,296,297
Audi A6 3.0 TFSI quattro	¥8,880,000	¥8,222,223
Audi S6	¥13,080,000	¥12,111,112
Audi A6 Avant 1.8 TFSI	¥6,660,000	¥6,166,667
Audi A6 Avant 2.0 TFSI quattro	¥7,180,000	¥6,648,149
Audi A6 Avant 3.0 TFSI quattro	¥9,260,000	¥8,574,075
Audi S6 Avant	¥13,460,000	¥12,462,963
Audi A6 Allroad quattro	¥9,590,000	¥8,879,630

※表示価格は2015年10月30日現在のメーカー希望小売価格(参考価格)です。オプション装着価格、付属品価格、保険料、税金(消費税を除く)、登録に伴う諸費用、リサイクル料金は含まれておりません。別途必要となります。販売価格は正規ディーラーが独自に定めておりますので、お問い合わせください。●本価格は予告なく変更する場合があります。●使用している写真については、一部で日本仕様と異なる場合がありますので、ご了承ください。



quattro®

Audi独自のフルタイム4WDシステム。4輪のトラクション性能をフルに発揮し、あふれるパワーを余すことなく路面に伝えて走行性能を高める。極めて効率的にエンジンパワーを路面に伝える駆動方式であり、素早い作動レスポンスと共に、幅広い領域にわたって前後トルク配分をチェンジさせることができるため、ダイナミックな走りを実現する。



スポーティとエレガンスの華やかなる共演。

心奪われるフォルムに、類い稀なる機能性と快適性が宿る。

Vorsprung durch Technik Audi



The new Audi S6 Sedan

The new Audi S6 Avant

精悍なボディに 先進的なLEDの瞳を搭載

フルタイム4WDシステムとして、優美な姿で人々を魅了するAudi A6。新型のエンジンには力強さの中にインテリジェンスが薫るスタイルが特徴的だ。サイドウィンドウ下部に沿って、ヘッドライトからリヤにかけて流れるトルネードライン。サイドバーにクロームのトリムが追加された、立体的で高級感のあるフロントのシングルフレムグリル。ヘッドライトとバンパー、エアインレットのデザインも変更され、格調高く、奥行きのあるイメージを醸成している。また、引き締まったリヤエンド、ダイナミックなサイドシルが精悍な表情を生み出す。

ヘッドライトは、今回より上級モデルにフルLEDもしくはAudi独自のマトリクスLEDヘッドライトを標準、もしくはオプションで設定。革新的なマトリクスLEDヘッドライトは、夜間、星の光に近い照明で道路をクリアに照射する。センサーやカメラが対向車や先行者を検出し、他のドライバーの視界を妨げないよう照射を自動調整。カーブではさらに明るく光を放ち、自身の存在を周囲のドライバーに明示する。類い稀なるライティングテクノロジーが余すことなく発揮される。

最新鋭のMMIが執事のよう に ドライバーをサポート

洗練されたデザインに包まれるインテリアは、心地よさ極まる空間だ。スポーティな印象を高めたデコタイプパネル。上質なマテリアルを採用したダッシュボードやセンターコンソール、

む原動力のひとつ。Audi独自の軽量化技術駆使し、クラス最軽量のボディを実現。モノコック構造のボディには、材質の約20%にアルミを採用。ボンネット、フロントフェンダー、ドア、トランク、リッドなどボディの中心部から遠い部分に軽量化アルミを採用することで、慣性モーメントを最小に抑え、ステアリングを用いた従来の設計に対し約15%の重量削減に成功している。

さらに、予防安全のためのアシスタンスシステムとしては、追突防止のためのアウディプレセンンスプラス。夜間視界向上のためのナイトビジョンアシスタントなどに加え、新たなシステムを設定。車線維持操作を助けるアディアシスト。ブレーキアシスト。車線変更の安全確保のためのアウディサイドアシスト。夜間視界を向上させるマトリクスLEDヘッドライトが導入される。従来のLEDヘッドライトよりも更なる進化を遂げるとともに、2次衝突の危険を減らすセカンダリコリジョンフレイキも今回から全車に標準装備されている。スリリングでダイナミックな走りを提供しながら、安全性や燃費効率の追求も怠れない。こうした完全主義こそが、このシリーズを長きにわたる人気者たらしめている理由かもしれない。

ドアシルリムなど、Audi A6ならではのディテールと余裕のある空間には、多くの収納スペースが備えられ、実用的な積載レイアウトを実現。のびのびとした運転を楽しむことができる。ドライバーの頼れる友は、高解像度カラーディスプレイを備えたMMIナビゲーション。新型Audi A6 S-Line全車に搭載されている。HDDナビゲーションからラジオの受信、CDDVDの再生、地デジデジタルVまで幅広い機能を満たす。最新のインフォテインメントシステムだ。Audi独自のMMIタッチの機能により、道路状況から目的地までの最適なルートを探し出すことも可能。こうした機能が、直感的にシンプルにできるのがうれしいところだ。

蠱惑的な走りはそのままに 低燃費・高効率を実現

アクセルを踏み込むと、どこまでも滑らかに上がってゆくスピード。刺激的な走りに胸躍らせる瞬間こそ、運転の醍醐味だ。新型Audi A6は、低燃費による高効率を実現させながら、この運転の愉しみも決しておろそかにはしていない。直噴エンジンにスパーチャージャーやターボチャージャーを組み合わせたFSIエンジンは、エンジンサイス車両重量を大幅に削減しながら、これまでと変わらない卓越した走りを可能にしているのだ。また、軽量ながら剛性の高いボディも優れたハンドリング性能と快適性を生

- Audi 正規ディーラー**
- Audi 目黒**
〒152-0002 東京都目黒区目黒本町2-16-21
TEL:03-5794-8011 / FAX:03-3794-3771
- Audi 芝浦**
〒105-0575 東京都港区芝浦1-6-38
TEL:03-5440-5391 / FAX:03-3457-6554
- Audi 六本木**
〒106-0032 東京都港区六本木3-18-6
TEL:03-5575-2901 / FAX:03-3561-1021
- Audi 世田谷**
〒158-0086 東京都世田谷区尾山台2-30-8
TEL:03-5752-4444 / FAX:03-3704-3339
- Audi Forum Tokyo**
〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6-12-18
TEL:03-5464-7200 / FAX:03-5464-7205
- Audi 豊洲**
〒135-0061 東京都江東区豊洲1-2-38
TEL:03-5534-4411 / FAX:03-3534-2701
- Audi 京橋**
〒104-0031 東京都中央区京橋2丁目10番2号
TEL:03-5250-7701 / FAX:03-3652-9922
- Audi 杉並**
〒168-0072 東京都杉並区高井戸東3-36-32
TEL:03-5336-6841 / FAX:03-3331-5820
- Audi 池袋**
〒171-0043 東京都豊島区要町3-31-3
TEL:03-5964-4100 / FAX:03-5964-1088
- Audi 調布**
〒182-0006 東京都調布市西つげ1-1-1
TEL:042-499-6830 / FAX:042-499-6831
- Audi 江戸川**
〒132-0023 東京都江戸川区西一之江1-9-8
TEL:03-3652-9922 / FAX:03-3652-9926
- Audi 西東京**
〒187-0001 東京都小平市大沼町3-13-9
TEL:042-348-7007 / FAX:042-348-7008
- Audi 八王子**
〒192-0063 東京都八王子市元横山町1-3-1
TEL:042-648-7744 / FAX:042-648-7747
- Audi 新宿**
〒160-0022 東京都新宿区新宿5-15-5
TEL:03-5361-6865 / FAX:03-5361-6866
- Audi 練馬**
〒177-0032 東京都練馬区谷原三丁目1-1
TEL:03-5910-7660 / FAX:03-5910-7661
- Audi 足立**
〒121-0076 東京都足立区野井1丁目1番4号
TEL:03-5851-0055 / FAX:03-5851-7800

My Favorite Life Style



【腕時計】
オリентスター
アーバンスタンダード TITANIUM
WZ0031AF
120,000円(税別)

ドイツ車のステアリングにもよく似合う 日本製機械式腕時計オリентスターの魅力

西洋のクラフトマンシップが輝く車には、東洋の職人魂が滲むウォッチがよく似合う——
大ベストセラーモデルが最新コレクションの販売を開始



WZ0031AF
120,000円(税別)

手元のボタンを押すだけで家や車のドアが解錠され、小さな端末で迫力の映像が楽しめる現代の暮らし。日進月歩の技術革新の波に揺られる私たちの生活は、年を追うごとに便利に、快適になっていく。そんな中で、技術的には目覚ましい発展を遂げながらも、今も古色蒼然たる趣が愛され続ける不思議な世界がある。腕時計だ。クォーツ式はもちろんのこと、ソーラー式に電波式、デジタル表示、そしてウェアラブル端末。市場はまさに百花繚乱の様相を呈しているが、これだけ時代が変わっても機械式時計の人気は一向に衰える気配がない。だから、不思議なものだ。

掌にすっぽり隠れる小さなケースの中に収められた、無数の部品からなるムーブメント。リユースを回して指でゼンマイを巻くという前時代的な駆動スタイル。最新のファッションにもなぜか溶け込んでしまうアンティークなデザイン。高級車のステアリングを握る時、袖から覗く機械式時計。何とも色気を感じるシーンではある。

世界に名だたるモノづくり大国である我が国にも、この「美しい機械」の発展に貢献してきたメーカーがいくつもある。代表的な会社のひとつが、1950年の創業以来、機械式時計を中心に独自の高い商品を発表し続けてきた「オリент時計」だ。

アウディのようなハイエンドな外国車のステアリングによく似合う、日本の名ブランド。特にこれから腕時計の魅力を感じたい方におすすめだ。

オリент時計の製品取り扱い店は、下記のQRコードから確認できるので、ぜひ店頭で体験を。

他にはない優れた時計、いや、どうせなら世界一と呼ばれる時計を作りたい。同社の65年間は、そのままたちの歴史でもある。たとえば、ムーブメントの石で世界一を目指した「100石高級時計「オリентクラウンプリ100」」。あるいは、発売当時は世界一の薄さを誇った名品「オリントファイナス」。そして、目の文字板という奇想天外な発想で話題をさらった「メキシカン」。時に流行のド真ん中を往き、時にアヴァンギャルドな道を才を発揮してきた同社は、世界のウォッチ史に名を残す名モデルを多数輩出している。

中でも、1951年の誕生以来、今なお人気を誇る超ロングセラー「オリントスター」は、入門者にも最適なシリーズと言えるだろう。「これを押さえておけば間違いない」というスタンダードの一角だ。

上の写真は、最新コレクションの「アーバンスタンダードチタニウム」。ケース及びバンドにチタンを導入したモデルだが、驚くべきは軽さだ。金属製の機械式時計はどうしても重さがストレスになりやすいが、写真で想像いただける通り、軽々とした使用感が大きな特徴となっている。サファイアガラスには光の反射を99%以上抑えるSARコーティングが施され、ガラス表面には防汚膜も。撥水性が高く、汚れも付きにくく、しかも優れた視認性を保つというハイテク技術の集大成だが、外観は同社伝統の端正なデザインを採用しているのが、また心憎い。

日本が誇る名ブランドの最新コレクション オリентスター アーバンスタンダード TITANIUM

自動巻(手巻付き)、22石、秒針停止装置付 ケース・バンド:チタン
パワーリザーブ表示機能/シースルーバック/ハードコーティング(ケース、バンド)/
日常生活用強化防水(10気圧防水)



WZ0011AF
120,000円(税別)



WZ0021AF
120,000円(税別)



WZ0041AF
プレステージショップ限定モデル
120,000円(税別)

■ 商品についてのお問い合わせは

オリент時計お客様相談室
TEL.042-847-3380
受付時間/平日9:30~17:00



www.orient-watch.jp

オリент時計 検索

My Favorite Life Style



三井不動産の南房総分譲地
ミレーニア勝浦



ラグーナ(人工湖)より望む分譲地の街並

秋も、冬も、南房総の季節。



温海水プールを中心とするタラソテラピー施設「テルムマランパシフィック」。ミレーニア勝浦オーナーは割引料金(15%オフ)で利用できる(外部施設・分譲地より約800m)



アルゴバック

ビシーナリラクゼーション

●ビズスタ注目

期間:平成27年10月31日(土)~12月20日(日)

【ミレーニア勝浦×タラソテラピー】体験見学会 予約制

オールシーズンリゾート「ミレーニア勝浦」をご体感いただくため、現地見学とタラソテラピー(海洋療法)をセットした見学プランをご用意いたしました。「ミレーニア勝浦」現地見学の後に、『テルムマランパシフィック』にて温海水浴とタラソトリートメントを特別料金でご体験いただけます。

通常料金/10,286円(平日)・11,366円(土・日・祝)▶特別料金/5,000円(お一人様)

◎温海水浴「アクアトニック」

温海水プールを歩くうちに、海水の浮力とジェットの水流が筋内の緊張を解きほぐし、全身の新陳代謝が高まります。

◎タラソトリートメント

タラソテラピーがもたらす健康・美・癒しを実感できるプログラムです。2プランからお好きなタラソトリートメントが1つ選べます。

◆アルゴバック

フランス・ブルターニュ産の高品質な海藻を温かなベスト状にして塗布する海藻パックです。

◆ビシーナリラクゼーション

温かい海水の浮力で水面に浮かび、水の揺らぎを全身で感じることで心身の疲れを癒します。

- 対象/スタッフの案内で現地をご見学いただきアンケートにお答えいただけるお客様
- 人数/一組お二人様までとさせていただきます。
- 予約制/3日前までにお電話ご予約ください。タラソテラピー施設は一般営業しておりますので、体験日につきましてはご希望に添えない場合がございます。ご予約をキャンセルされた場合は、所定のキャンセル料がかかります。詳しくは、ミレーニア販売センターへお問い合わせください。
- ※水着・サンダルをご持参ください(レンタル(別途有料)もございます)

首都高浮島ICよりクルマで約100分。毎週末通える身近な南国リゾート



秋も深まり、少しずつ冬の足音が聴こえてくると、海辺のリゾートはオフシーズンだと思ひ込んでいる方も多いのではないだろうか。

南房総勝浦は、南の島から暖流黒潮に乗ってやってくる風に包まれ、とても温暖。一年を通してアクティブに過ごせるオールシーズンリゾートなのだ。TVの旅番組が冬になると小春日和の南房総を頻りに取り上げるのも頷ける。

三井不動産が開発したリゾート「ミレーニア勝浦」では、約800世帯のオーナーが季節を問わず快適なリゾートライフを満喫している。都心で北風が吹きつける頃、ヤシの葉が青空の下でゆったりと風に揺れている。「ミレーニア勝浦」オーナーの秋冬の過ごし方は実に多種多彩。温暖な気候の恩恵を受け、広々とした敷地を活かしたガーテニングや家庭菜園、ゴルフ、釣り、乗馬、ビーチヨガ、里山ハイキングなどのアクティブ系、ミレーニア

すぐ行ける、一年中楽しめる、リゾートを愉しみ尽くす人生は、いかがですか。

勝浦から約800mの所にあるタラソテラピー(海洋療法)温海水施設「テルムマランパシフィック」でのリラクゼーション、旬の地産魚介歩きなど、分譲地内はもろろん近隣のレクリエーションスポットを愉しみ尽くしている。

都心からクルマで約100分、伊豆や軽井沢などのリゾート地に比べて近さ・利便性が際立っていることもあり、オーナーの来訪頻度も高い。

南房総の温暖な気候や明るい陽射しが南カリフォルニアを彷彿とさせることから、「ミレーニア勝浦」の街並は南カリフォルニアをイメージしてデザインされている。ワシントンヤシが風になびくラグーナ湖畔、異国情調豊かな家並。分譲地内に二歩入ると南国テイストあふれる景観が迎えてくれる。人生にオフシーズンはない。秋も冬も、季節を問わずにリゾート気分を暮らしたい。「ミレーニア勝浦」は、そんな想いに応えてくれる。

土地販売価格 940万円(1区画)~ 土地面積 358.26㎡(約108坪)~

■全体概要 ●総開発面積/105万㎡ ●総計戸数/1,260戸 ●造成区画/939区画 ●道路/4m(フットパス)、6m、9m(片側歩道付)、12m(両側歩道付)アスファルトコンクリート舗装 ●施設・設備/電気:東京電力(株)、ガス:個別プロパン、上水道:勝浦市営水道、排水:集中浄化槽設置(雨水汚水分流方式)、TV:集中アンテナ設置(ケーブル配信方式)、消火栓、防火水槽、街路灯、防犯灯、公園、ゴミステーション等

●都市計画法附則第4項に基づく開発許可番号/千葉県指令第261号の2(昭和59年6月14日付)他

■販売概要 ●所在地/千葉県勝浦市興津久保山台96番2地 ●交通/JR外房線「上総興津」駅下車、車で約4分(2.6km) ●用途地域/第2種住居地域(但し、「ミレーニア勝浦建築・緑化協定」をご承認のうえ用途制限をご承諾いただきます。) ●建ぺい率・容積率/60%・200%(但し、「ミレーニア勝浦建築・緑化協定」をご承認のうえ45%・80%となることをご承諾いただきます。) ●地目/宅地 ●造成工事完了日/平成20年10月 ●権利形態/所有権 ●販売区画数/14区画 ●販売価格/940万円(1区画)~1,770万円(1区画) ●最多販売価格帯/900万円台・1,100万円台(各4区画) ●共益施設修繕基金/550,000円~850,000円(残金清算時一括お預かり)。ミレーニア勝浦共益施設利用管理規程の定めによる) ●共益施設維持管理費/4,500円/月~8,500円/月(消費税別途) (「ミレーニア勝浦共益施設利用管理規程」の定めによる) ●共益施設維持管理費は、将来建物を建築した場合、建築延面積に応じた額が加算されます。 ●手付金の保全措置/手付金は10%以下かつ1,000万円以下のため保全措置は講じません。 ※本別荘地のご購入にあたり、「ミレーニア勝浦建築・緑化協定」(自主規制)をご承諾いただきますこと、予めご承知おください。 ※「ミレーニア勝浦建築・緑化協定」(自主規制)により、建物の建築にあたっては、造成、建物位置、外壁の色、建物の高さなどに制限が生じます。詳しくは販売センターまでお問い合わせください。 ●事業主・売主/三井不動産(株)、国土交通大臣(15)第11号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、東京都中央区日本橋室町2丁目1番1号(三井ビル) ●販売提携(代理)・別荘地管理/(株)三井の森、国土交通大臣(12)第1408号、(一社)長野県宅地建物取引業協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、長野県茅野市豊平字東嶽10411番地 ●坪表示につきましては、1㎡=0.3025坪で算出しております。 ※先着順販売につき、売却済みの区画が生じる場合がございます。予めご了承ください。 ※広告掲載の概要は、平成27年10月20日現在のものです。 ※広告表示の有効期限は、平成28年3月31日です。

■体験見学会ご予約・お問い合わせ先
ミレーニア勝浦販売センター ☎0120-310-391 営業時間 9:00~17:00 (水曜定休)

「ミレーニア勝浦」とは—詳しくはWEBサイトで
www.m-katsuura.com ミレーニア勝浦 🔍 検索

My Favorite Life Style



東京の中央、水辺の静寂。

park 中央湊
CITY サタウー



AMAZING RIVER FRONT

外観完成予想CG

中央区・内陸 × 住・商一体再開発 × 免震タワー。

日比谷線・JR京葉線 有楽町線
銀座エリアへ徒歩11分、東京駅へ徒歩20分、「八丁堀」駅へ徒歩6分、「新富町」駅へ徒歩8分。



外観完成予想CG

※外観完成予想CG・立地概念図完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なります。外観完成予想CGは、写真(平成26年11月撮影)に完成予想CGを合成したものです。植栽は竣工からの初期の生育期間を経た状態のものを想定して描いており、竣工時は植物の生育を見込んで必要な間隔をとって植え付けています。再開発事業計画の計画段階のもので、今後変更される場合があります。

住・商一体型^{※1}の再開発によって生まれる
リバーフロント・タワー。

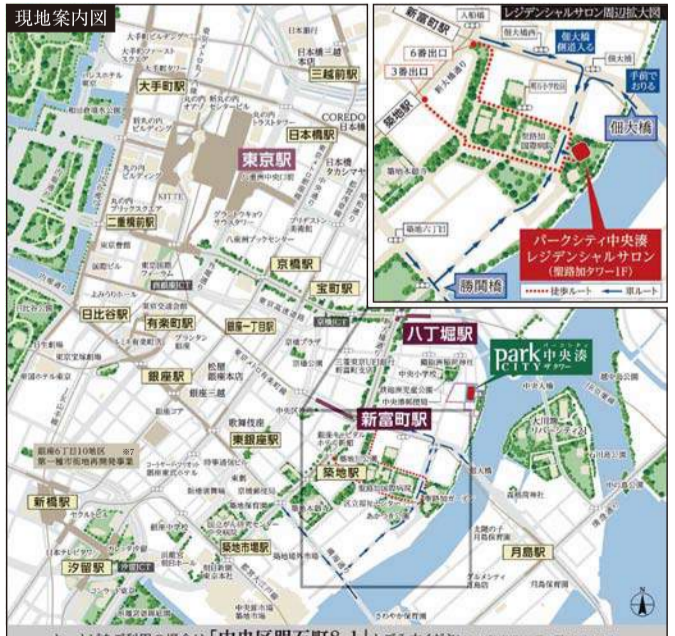
中央区に誕生する「パークシティ中央湊」は、36階建免震タワーレジデンス。東京都心の躍動感とリバーフロントならではの水辺の静寂を同時に味わえる立地がポイントで、銀座エリア^{※3}に徒歩11分、東京駅にも徒歩20分。主要駅にダイレクト^{※4}にアクセスできる環境も魅力だ。同物件は、土地区画整理事業^{※2}と一体となった再開発区域の中に位置し、1階にはスーパーが設けられる。周囲に高いビルが少なく、目の前は憩いと安らぎの水景。中央区役所や京橋図書館(ともに約880m)徒歩11分などが揃う暮らしやすさも見逃せない。

銀座エリア^{※3} & 東京駅を徒歩圏に抱える注目の新築タワーレジデンス。



立地概念図完成予想CG

10月31日(土) モデルルームオープン(完全予約制)



■パークシティ中央湊 サタウー 物件概要 ●所在地/東京都中央区湊二丁目15-1他(地帯) ●交通/東京メトロ日比谷線・JR京葉線「八丁堀」駅下車徒歩6分、東京メトロ有楽町線「新富町」駅下車徒歩8分、JR「東京」駅下車徒歩20分 ●総戸数/416戸(権利者住戸148戸を含む、他に店舗1区画、印刷工場1区画、事務所1区画) ●用途地域/商業地域、防火地域 ●敷地面積/3682.95㎡ ●延床面積/45,031.67㎡ ●構造・規模/R/C造(一部鉄骨造) ●地上36階地下1階 ●建築確認番号/BCJ114本建第228変1(平成27年4月2日付) ●分譲後の権利形態/敷地は共有、建物は区分所有 ●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託していただきます。 ●建物竣工時期/平成29年11月下旬予定 ●入居時期/平成30年2月下旬予定 ●売主/三井不動産レジデンシャル株式会社・国土交通大臣(2)第7259号・(一社)不動産協会・(一社)不動産流通経営協会・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、東京都中央区銀座六丁目17番1号 ●設計/大成建設株式会社一級建築士事務所 ●施工/大成建設株式会社東京支店 ●管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 ●駐車場/総戸数416戸に対して132台 ※使用料:未定(月額) ●バイク置場/総戸数416戸に対して14台 ※使用料:未定(月額) ●駐輪場/総戸数416戸に対して687台 ●販売時期/平成27年11月下旬販売予定 ●販売戸数/未定 ●建築面積/2,092.08㎡ ●間取り/1-LDK~3-LDK ●専有面積/40.58㎡~116.52㎡ ※トランクルーム面積(0.28㎡~1.72㎡)含む ●バルコニー面積/9.18㎡~27.70㎡ ●販売価格/未定 ●管理費(月額)/未定 ●修繕積立金(月額)/未定 ●修繕積立基金(引渡時一括)/未定 ●本物件は「東区内の高さ約35mの住宅棟が建設予定(平成28年8月完成予定)。また、西側には建築計画があります。それに伴い本物件の日照・眺望に影響があります。※本物件は「中央区湊二丁目東地区第一種市街地再開発事業」(事業完成予定:平成29年度、現在の状況:工事中)の敷地内にあります。なお、事業の完成は工事の進捗状況により遅れる場合があります。※本物件敷地の一部は居住者以外の第三者が通行することとなります。※掲載の専有面積、バルコニー面積等は、総販売戸数(268戸)に対応しております。※全ての販売住戸を一括して販売するか、または期分けして販売するか未確定のため、今後行う本広告において販売個数を明示いたしません。※事業計画の変更に伴い、建築確認の変更を申請する予定です。変更申請に伴い、「総戸数」と「トランクルーム面積」の表示が以下のとおり変更となる予定です。<変更後予定> ●総戸数/416戸(権利者住戸148戸を含む、他に店舗1区画、印刷工場1区画、事務所1区画) ●トランクルーム面積(0.28㎡~1.72㎡) ●変更前 ●総戸数/419戸(権利者住戸149戸を含む、他に店舗1区画、印刷工場1区画、事務所1区画) ●トランクルーム面積(0.28㎡~1.72㎡) ●変更前 ●トランクルーム面積(0.28㎡~1.29㎡) ※倍率便遇のお知らせ:第1期1次登録抽選で落選されたお客様には、第1期2次以降の登録抽選に1度に限り優遇倍率3倍を差し上げます。但し、第1期1次で登録抽選で当選され、辞退された方は対象となりません。※本広告は平成27年11月下旬に物件サイト(www.chuo-minato.jp)で掲載致します。

※1:内陸エリアとは、中央区内の墨田川から都心側を示しています。 ※2:湊二丁目東地区第一種市街地再開発事業(事業完成予定:平成29年度、現在の状況:工事中)なお、事業の完成は工事の進捗状況により遅れる場合があります。A街区・D1・D2・D3・D4街区については、権利者等が個別に建築物を建てる可能性があります。 ※3:銀座エリアとは、町名に銀座が含まれる範囲を表現しており、銀座1丁目27番付近(約820m)までの徒歩分数を表しています。 ※4:ダイレクトとは、最寄駅の東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅より「霞ヶ関」駅まで直道10分(通勤時10分)を表しています。 ※5:湊二丁目東地区第一種市街地再開発事業(事業完成予定:平成28年、現在の状況:工中)事業の完成は工事の進捗状況により遅れる場合があります。 ※6:平成30年3月開業予定(遅れる可能性があります) ※7:銀座6丁目10地区第一種市街地再開発事業(竣工予定:平成28年11月、現在の状況:工中)竣工予定は工事の進捗状況により遅れる場合があります。

予告広告 ※本広告を行い取引を開始するまで、契約・予約受付・申込順位確保は一切できませんので予めご了承ください。(販売予定時期/平成27年11月下旬)

■パークシティ 中央湊 レジデンシャルサロン
0120-988-321 営業時間/平日11時~18時、土日祝10時~18時(火・水定休) www.chuo-minato.jp 31中央湊 検索

【売主】 三井不動産レジデンシャル

My Favorite Life Style



日々の健康を 遺伝子レベルで 考えて。



DNA/RNAの機能性研究から生まれた栄養補助サプリメント 研究開始から15年で第7世代を数える人気製品へと成長した フォーデイズオリジナルの「核酸ドリンク」とは

疲れが取れない、何となく体調が思わしくない、眠れない。30代以上のビジネスパーソンであれば、一度はサプリメントなどを試したことがありだろう。すべてが解決とは思われないが、それでも少しでも改善できれば、そんな感覚の方が多いのではないだろうか。

年々ニーズが高まり続ける健康食品。各メーカーも配合成分や比率などをしっかりと説明し、安全性や効能についての透明化に努めている。だが、製品の性格上、科学的根拠が明確であるとは言い切れないのも実情だ。個人差もあるため致し方ない面もあるが、常に「本当に効果があるのか」という疑心暗鬼を拭い切れないのが消費者の心情。安心材料は多い方がいい。

そんな私たちの気持ちをくみ取ってか、自社で研究機関を持ち、具体的なエビデンスの提示に積極的に取り組むメーカーも増えている。そのうちの1社が、中央区に本社を構える「フォーデイズ」。1997年創業の「ユーフェイス」だが、過去15期連続で増収を記録中という業界の注目株だ。

健康食品メーカーは、非常に多様な製品を横展開するのが常。同社の場合もサプリメントやスキンケア&コスメ製品など多彩なラインナップを誇るが、中でも「核酸」を中核に据えている点特徴だ。核酸と言えは、学生時代に何度となく耳にしているはず。デオキシリボ核酸とリボ核酸、すなわちDNAとRNA。授業中に教師が懸命に説明していたシーンを記憶しよう。

ご存じの通り、DNAは主に細胞の核の中にあり、遺伝子の本体としての働きを持つ。RNAは、DNAの情報に基づいてタンパク質を合成する役割を担う。フォーデイズは、「第7の栄養素」とも呼ばれるこの核酸について、約15年にわたって栄養学的な見地に基づく機能性の研究を重ねてきたとい。

写真の「ナチュラル DNコラーゲン」は、核酸栄養のリーディングカンパニーとして実績を積み重ねる同社の主力製品だ。独自の技術で水溶性した核酸核タンパク質をはじめ、各種ビタミン(C、B群やミネラル(亜鉛)、希少糖などを配合。1999年の発売以来、現在に至るまで第7世代を数える人気製品へと成長している。

製造は全国の協力工場で行っており、品質管理は伊豆高原に新設されたフォーデイズ品質管理センターで実施。原料の調査から充填、生産ラインの洗浄までを1日サイクルで行い、作り置きによる変質や雑菌混入の余地を排除するという徹底した安全管理が行われている。さらに、放射能検査や毒性試験などについては第三者機関で定期的に行うなど、品質管理意識の高さも大きな特徴のひとつだ。

この「核酸ドリンク」では、国内製法特許を取得済みなので、今後の展開にも注目が集まる。製品は直接販売体制を取っており、会員登録が必要となる。原則として紹介者が必要だが、身近にいない場合は相談に乗ってくれるので、まずは下記まで電話で問い合わせてみるとういだろう。



C.ビジネス 15期連続増収の軌跡
和田佳子著 ダイヤモンド社刊
四六版 240頁 1,620円(税込)



多数の機能性素材と
特許取得の製法により
進化を続ける
核酸ドリンク。

※特許 第3899436号 (製法特許)

サケの白子に由来するDNAを有用成分を壊さず水溶性
配合されたDNAは、サケの白子に由来する。現行製品では、細胞分裂や増殖を制御するとされる「ポリアミン」を、従来製品より増量することに成功しているという。

「希少糖」を採用し優れた糖質バランスをさらに改善

希少糖とは、その名の通り自然界に存在量が少ないとされる糖で、香川大学を中心に研究・開発が進められている。これをもとに糖の配合を再調整し、カロリーをリバランス。

1番抽出コラーゲンや各種ビタミンなど多彩な有効成分を配合

コラーゲンは、精製度が高いとされる1番抽出のみを使用。B1、B2、B6、B12およびCの各種ビタミンに加え、パントテン酸、ナイアシン、葉酸などがバランス良く配合されている。



核酸ドリンク ナチュラル DNコラーゲン
720ml 会員価格:8,600円(税別)

栄養成分(100mlあたり)/エネルギー:69kcal、たんぱく質:11.8g、脂質:0g、炭水化物:10.7g、ナトリウム:48.2mg、サケ白子抽出物:600mg(DNA156mg)、食用酵母抽出物:166.7mg(RNA100mg)

お問い合わせはこちらまで

TEL.03-5643-0651
受付時間/平日9:45~17:30

フォーデイズ株式会社

東京都中央区日本橋茅場町1-13-21 <http://fordays.jp/>

核酸ドリンク 検索

My Favorite Life Style



系譜。高台の白金臺。

予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約又は予約の申込みはお受け出来ませんのでご了承下さい。又、申込みの順位の確保に関する措置は講じられませんので予めご了承下さい。(販売開始予定時期/平成28年2月上旬)

外観完成予想図

「白金台」駅徒歩1分。

瑞聖寺の緑越しに開放感あふれる眺望が広がる、高台の南向き全33邸、プライベートレジデンス、誕生。



駅徒歩1分概念図

江戸時代には、諸藩の大名が下屋敷を構えたという白金エリア。瑞聖寺(国指定重要文化財(大雄宝殿))に徒歩2分(約150m)、バルコニーからその豊かな緑景を楽しめる高台の地に、12階建て全邸南向きの新たなレジデンスが誕生する。

北西側に延びる目黒通りの下は、地下鉄「白金台」駅。エントランスを出て徒歩1分で駅という利便性に加え、たとえば「大手町」駅には直線で約14分*というアクセスも魅力。345年の歴史を誇る名刹が護り続けてきた美しい環境と、「六本木」や、「銀座」、「東京」、「品川」など都心の軽快な足まわりを両得する立地には、注目が集まりそうだ。

販売開始は来年2月上旬の予定。WEBサイトで最新情報のチェックを怠りなく。

*六本木「駅」15分(南北線利用2駅、「麻布十番」駅で都営大江戸線に乗り換え1駅) *銀座「駅」18分(都営三田線7駅、「大手町」で丸の内線に乗り換え2駅)
*東京「駅」15分(都営三田線利用7駅、「大手町」で丸の内線に乗り換え1駅) *品川「駅」9分(都営三田線利用1駅、「目黒」で山手線乗り換え3駅)
*所要時間は日中平常時のものであり、時間帯により異なります。乗り換え・待ち時間は含まれません。また、情報は平成27年3月現在のものです。ダイヤ改正等により変更となる場合がございます。



掲載の外観完成予想図は、平成27年5月に現地4階相当から撮影した眺望写真に、前面を基に描き起こした完成予想図をCG合成したもので、実際とは多少異なる場合があります。眺望は住戸によって異なります。眺望・環境は変わる可能性があります。※植栽は特定の季節の状況を想定して描かれたものではありません。また、竣工時には完成予想図程度には成長しており、形状、位置などは実際とは多少異なる場合があります。樹種は一部変更となる場合があります。外観形状の細部、設備機器などについては、再現されておません。家具・家電・備品等は販売価格には含まれません。

(仮称)港区白金台プロジェクト全体物件概要 ●所在地/東京都港区白金台3丁目7-8、242-8(地番) ●交通/東京メトロ南北線・都営三田線「白金台」駅から徒歩1分 ●総戸数/33戸(非分譲住戸3戸含む)(別途管理事務室1戸) ●販売戸数/未定 ●敷地面積/573.52㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上12階建 ●施工/株式会社フジタ ●専有面積/75.24㎡~90.24㎡ ●バルコニー面積/13.64㎡~19.47㎡ ●管理形態/管理組合と管理会社(大和ライフネクスト株式会社)との間で管理委託契約を締結予定 ●分譲後の権利形態/敷地は借地権の準共有(借地期間は平成69年1月31日までで更新の場合は期間を40年とする)、建物共有部分は専有面積割合による共有、建物専有部分は区分所有 ●建物完成予定/平成29年3月上旬予定 ●入居予定時期/平成29年3月下旬予定 ●予定販売価格/未定 ●予定最多販売価格帯/未定 ●管理費(月額)/未定(月額の地代含む未定) ●管理準備金(一括)/未定 ●修繕積立金(月額)/未定 ●修繕積立金(一括)/未定 ●地代準備金(引渡時一括)/未定 ●用途地域/商業地域 ●駐車場/6台(平置き)・内身障者用1台(月額使用料/未定) ●駐輪場/16台(月額使用料/未定) ●サイクルポート/1区画(月額使用料/未定) ●間取り/2LDK・3LDK ●建築確認番号/第UHEC 建確27144号(平成27年7月10日)、第UHEC 建確27144変1号(平成27年9月30日) ●売主/大和ハウス工業株式会社 東京本店マンション事業部 〒102-8112 東京都千代田区飯田橋3-13-1、TEL03(5214)2794、建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-22)第5279号、宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(14)第245号、(公社)東京都宅地建物取引業協会、(一社)不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●販売代理/三井不動産レジデンシャル株式会社 〒104-0061 東京都中央区銀座6-17-1、宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(2)第7259号、(一社)不動産協会、(一社)不動産流通経営協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ※予告広告をする時点において、すべての予定販売戸数を一括して販売するか又は数期に分けて販売するかは確定していません。販売戸数、価格等の確定情報は本広告にてお知らせいたします。なお販売戸数が未定のため専有面積およびバルコニー面積等は今後供給予定の全住戸についてのもです。※本広告は物件公式サイト(<http://dhms.jp/shirokanedai33>)にて平成28年2月上旬に公開予定です。

「(仮称)港区白金台プロジェクト」資料請求受付中

お問い合わせ「(仮称)港区白金台プロジェクト」販売準備室
0120-463-033 営業時間/10:00~18:00 (水・土曜定休)

ダイワ 白金台

(売主)

大和ハウス工業株式会社

(販売代理)

三井不動産レジデンシャル

My Favorite Life Style

言葉。
そう、口にするのは簡単です。
でもふる舞いこそが、最も
人に語りかけるのではないのでしょうか。
それが、シェラトンのフィロソフィ。
大きいこと、小さいこと、
「それは気づかなかった」
と思うことにも。
ロビーに入った瞬間、感じる違いを
世界中のシェラトンで。
この紙面の「言葉」ではなく、
どうぞ、お客さまご自身で
実感してください。

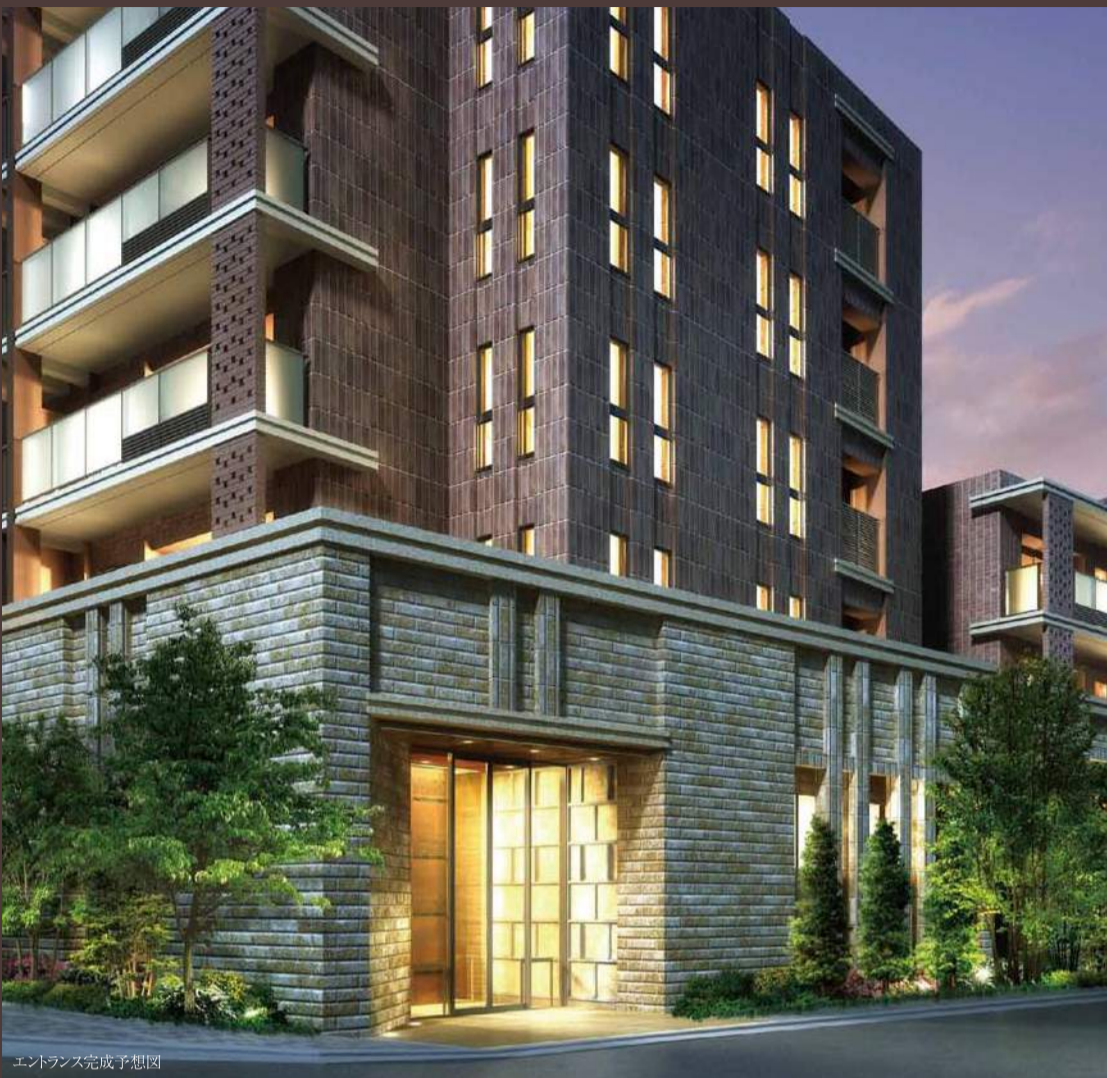


Sheraton[®]

想いを、ふる舞いに。

A PROUD MEMBER OF STARWOOD PREFERRED GUEST[™].

My Favorite Life Style



エントランス完成予想図

PROUD

プロウド桜新町

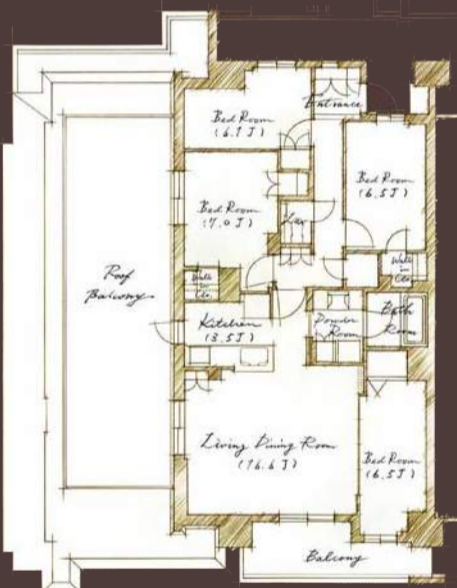


馬事公苑(約440m※サブエントランスより徒歩10分)



桜新町駅(約800m/徒歩10分)

B-Hsr type 4LDK+N+2WIC
専有面積 101.39㎡(約30.67坪)
□サービスルーフバルコニー面積:37.70㎡
□バルコニー面積:8.88㎡



○37.70㎡ものサービスルーフバルコニー付・大規模4LDK・南西角住戸。
○開放感のある窓付キッチン、2面採光リビング・ダイニングを実現。
○2つのウォークインクローゼット、納戸など収納充実。

N:納戸 WIC:ウォークインクローゼット

※掲載の間取りは計画段階の図面を基にイラストで描き起こしたものであり実際とは多少異なります。

世田谷区・田園都市線「桜新町」に注目の大型プロジェクト始動。

由緒ある馬事公苑近接の地。迎賓のレジデンス。

「渋谷」駅から東急田園都市線で直通9分。瀟洒な街並みが美しい「桜新町」駅前には、春が待ち遠しくなるような桜並木から見事な緑陰が続く。穏やかな住宅地を横目に10分ほど歩くと、標高約45mの高台に、そのライフスタイルの敷地が広がる。

野村不動産の「プロウド桜新町」は、由緒ある馬事公苑に近接する新築レジデンスだ。馬事公苑と言え、前回の東京五輪で馬術の会場となった場所。5年後にはあの優雅なシーンが再現される予定だが、世田谷区民だけでなく都民の憩いの場を日常に取り込むという立地だけでも贅沢な話だ。

総戸数は、全174戸。50邸前後のマンションが多い世田谷区内では、これだけでも注目に値する規模と言えよう。大型プロジェクトの利点のひとつに共用部の充実があるが、同物件でもパーティションやミッドラウンジなども設けられる予定となっている。ゲストを招く機会が多いほど、

立地と環境、空間設計と設備仕様。すべてが見どころとも言える注目のレジデンス。最新情報はWEBサイトにて。

野村不動産の「プロウド桜新町」は、由緒ある馬事公苑に近接する新築レジデンスだ。馬事公苑と言え、前回の東京五輪で馬術の会場となった場所。5年後にはあの優雅なシーンが再現される予定だが、世田谷区民だけでなく都民の憩いの場を日常に取り込むという立地だけでも贅沢な話だ。

その有り難さを噛みしめることになるだろう。待望の世田谷区内、田園都市線沿線の大型プロジェクトとあって、仕様に力が入る。歴史豊かな緑の地に相応しく、時の価値を強く意識したアートテイリングが施されており、経年深化をコンセプトとしたデザインを展開。ワインテージの薫りが息づく外観「カッシーナ」など品質にこだわる共用部のインテリアなど、ステイタスを実感できる空間づくりに引き込まれる。



資料請求受付中

資料をご請求いただいた方には 1. 詳しい物件資料をお届けします 2. 予約制モデルルーム案内会にご招待

■「プロウド桜新町」予告物件概要 ●所在地/東京都世田谷区弦巻五丁目598番1-2,599番1-2(地番) ●交通/東急田園都市線「桜新町」駅徒歩10分 ●総戸数/174戸 ●販売戸数/未定 ●構造/規模/鉄筋コンクリート造地上8階建 ●敷地面積/7,364.42㎡(確認申請上は、二項道路後退の為7,314.35㎡) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●間取り/3LDK~4LDK ●専有面積/72.14㎡~110.78㎡ ●バルコニー面積/7.6㎡~13.2㎡ ●入居予定時期/平成29年1月下旬 ●管理形態/区分所有者全員に管理組合を構成していただき、運営・管理業務は管理会社に委託(予定) ●建築確認番号/第TBTC14000479号(平成27年4月9日付) ●予定販売価格/未定 ●管理費等/未定 ●売主/野村不動産株式会社/国土交通大臣(12)1370号、(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、本社:東京都新宿区西新宿1-26-2新宿野村ビル ●施工/株式会社長谷工コーポレーション ●販売予定時期/平成28年1月下旬
※上記の専有面積等は全戸に対してのもので、今後変更になる場合があります。※タイルや各種部材につきましては、実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。※掲載については特定の季節の状況を表現したものでなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。家具・調度品は変更になる場合があります。※共用施設の利用は有料となる場合があります。また、予約が必要となる場合がありますので、利用方法・利用時間等は管理規約をご確認ください。※掲載の情報は10月23日現在のものです。最新の情報は公式ホームページにてご確認ください。

予告広告 ※本広告を行い取引を開始するまでは、契約又は予約の申込みは一切応じられません。また申込みの順位の確保に関する措置は講じられません。(販売予定時期:平成28年1月下旬)

お問い合わせは「プロウド桜新町」販売準備室
☎0120-039-174 営業時間/平日11:00~18:00
土日祝10:00~18:00
定休日/水・木・第2火曜日

「売主」野村不動産

My Favorite Life Style



写真:yuki hiraiwa/openA



SYNTHに入る「堂島アクシスビル」

オフィス選びは賃貸からサービス利用へ 大阪・堂島発の新しいワークスタイル。

**個室で集中 ラウンジでリラックス
働きやすさを徹底追求**

JR大阪駅前の喧噪を逃れ、南へ約10分。水の都 大阪の歴史を伝えるここ堂島は、オフィスビルの間に緑が映え、時に川風が心地よいビジネス街だ。

会員制サービスオフィス「SYNTH」がある堂島アクシスビルは15階建てのハイグレードビル。エレベーターで4階へ昇ると、長い廊下の先に受付スタッフの笑顔が待っている。入り口右手の透明ガラスの向こうは計50室あるオフィス空間。左手、受付カウンター奥は、大きな窓に囲まれた会員制ビジネスラウンジだ。空港のVIPルームのような約120㎡の空間は、茶色と白を基調にした落ち着いたイメージ。微かにアロマの香りが漂い、BGMが低く流れる中、コーヒーマシンにノートパソコンを操る人、応接席で打ち合わせ中の人など、それぞれのビジネスタイムを過ごしている。このラウンジはいわば会員の2つ目のオフィス。無線LAN、複合機、シュレッダーなど

を設置。ドリンクはエスプレッソなど11種類も用意され、自分のオフィス以外で作業をしたい時や来客との打ち合わせ、懇談などいつでも自由に活用することができるという。

**営業所・支店にもうれしい個室に
必要な家具やサービスを完備**

1人〜8人用のオフィスを利用できるSYNTH。まず専用のカードキーでオフィスエリアに入り、更に各室は専用の鍵で室内へ入る二重のセキュリティを完備。机とイス、キャビネット、造作棚などの家具は備え付けのため、引っ越し作業は最低限で済む。無線LAN、有線LAN、コンセント、電気空調(平日9時〜20時)、清掃、不在時の来客や郵便物の受け取り、共有スペースのビジネスラウンジ(約120㎡の使用も料金に含まれる。さらにオプションとして、会議室の利用、電話代行サービス、会議の議事録作成などの秘書サービス、英語通訳や翻訳サービス、専用個室や会議室でのWEB会議サービスなどがあり、徹底的なビジネス機能を追求、提供していることがわかる。

これまでこのビルの4階のみを使用していたSYNTHだが、好評につき、この度3階までフロアを拡張。新たに46室が加わり、同一ビル内で100室近い部屋数、2つのラウンジと4つの会議室をもつ、西日本最大級のレンタルオフィスとなる。

新フロアをデザインするのは、テレビ「ガイアの夜明け」等でも取り上げられた「openA」の馬場正尊氏。植栽はテレビ「情熱大陸」でも有名なブランドハンター西島清順氏が担当する。センスが感じられる心地よいスペースが、円滑なビジネスをサポートしてくれる。レンタルオフィスの可能性はまだまだ拡がりをみせてそうだ。



①1人部屋 写真:yuki hiraiwa/openA
②2人部屋
③3人部屋
④約120㎡もある落ち着いた雰囲気ビジネスラウンジ
写真:yuki hiraiwa/openA



ご利用料金・プラン

レンタルオフィス・ 貸事務所・個室利用 (1名〜8名)	月額利用料金(消費税別)	5.9万円〜
	部屋毎で料金が変わります。お気軽にお問い合わせください。	
バーチャルオフィス	利用料金	月額18,500円(消費税別)
	入会事務手数料	10,000円(消費税別)
	保証料	37,000円 利用契約後原則全額返金
	利用期間	最短3ヶ月〜1年(更新有)
コワーキング	利用時間	平日9:00〜18:00 土日祝祭日/休
	利用料金	月額13,500円(消費税別)
	入会事務手数料	10,000円(消費税別)
	保証料	13,500円 利用契約後原則全額返金
	利用期間	最短3ヶ月〜1年(更新有)
ラウンジ標準装備	●ドリンク11種飲み放題 ●イタリアのセガフレード使用 ●コンセント ●長時間の仕事にも対応可能な机と椅子 ●無線LAN ●受付スタッフ常駐 ●アロマ ●音楽 ●空調 ●清掃	
個室オフィス標準装備	●机 ●椅子 ●キャビネット ●無線LAN ●有線LAN ●電気 ●コンセント ●空調(平日9時〜20時) ●清掃	

レンタルオフィス・バーチャルオフィスプランは、法人登記可能。
名刺や会社案内への表示可能、郵便については実費転送。ラウンジ利用料金含む。



株式会社SYNTH(シンス)

大阪市北区堂島浜2-2-28 堂島アクシスビル4階

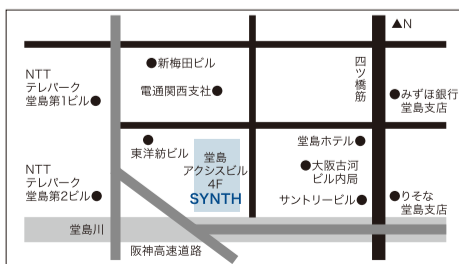
TEL/06-6123-7045 FAX/06-7635-7915 http://synth.co.jp/

お問い合わせ 06-6123-7045 平日9:00〜18:00

「ビズスタを見た」とお伝え下さい。事務処理がスムーズに行えます。

info@synth.co.jp

SYNTH 検索



ここがポイント!! 登記できるバーチャルオフィス

「独立開業のために、初期費用やランニングコストを極力抑えたい」人や、「自宅で仕事をしているが、名刺に自宅住所を載せるのは不安。都心で事務所登記したい」という女性に圧倒的な人気を集めているのがバーチャルオフィスプラン。専用個室はないが、ビジネスラウンジはいつでも利用可能。クライアントなどとの打ち合わせだけでなく、会員同士の情報交換などコワーキングスペースとして意外な効果も期待できるかもしれない。

My Favorite Life Style



都市に居ながらにして、自然と住まう。

都市では気になるプライバシーを守りながらも、緑の葉が風にきらめく住まい。
「kobori研築工房」が提案する<the ATRiUM>青山ギャラリーを訪ねた。



SXL
ヤマダエスバイエルホーム

Audi コラボ展示開催
10月30日(金)→11月15日(日)
Audi車をご覧いただけます。

理想の住まいとは何か。その答えは人生とは何か、に等しく一人ひとり異なるのではないだろうか。
「kobori 研築工房」は、その理想の住まいを出発点に、研鑽を重ねながらオンリーワンの邸宅を提案している。その実例を見るために、青山にある東京ホームズコレクションを訪ねてみた。

「the ATRiUM」と名付けられたその住まいは、モダンな外観ながら密集した都市ならではのプライバシーを重んじる佇まい。ところが玄関に入ると、アトリウムのベンジャミンが天高く降り、あふれる陽光に驚かされる。スキップフロアの居室は、空間を豊かに繋げながら、視線を遮る壁にガラスを採用したことにより、どこに居ても家族の気配を感じながら暮らすことができる。

こうした設計は、1951年の創業以来その卓越した設計力のデザインを提案してきた同社ならではの、ハウスメーカーの総合力と建築家の自由な発想を持つ企業建築家集団が、お客様の人生への考えや住まい方、それぞれに異なる敷地やエリア特性を踏まえた上で、唯一無二の設計を提案しているという。

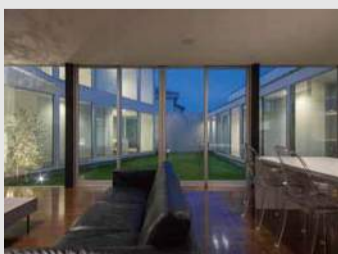
ハウスメーカーのスケールメリットを活かしながら、企業建築家と二人三脚で創りあげる夢のわが家。百聞は一見にしかずというから、実際に見て触れて確かめるために、青山まで足を運んではいかがだろうか。忙しい中で忘れていた、豊かな人生の設計図も、ここでは見ることが出来る。

光と風、緑の癒しの住まいごと
家族の気配を感じながら暮らす。

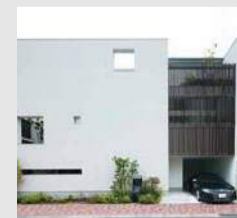
kobori 研築工房
SXL ARCHITECTURAL DESIGN

対話×想像力。

対話を重ね、理想をかたちにする
オンリーワンの住まいづくり。



企業建築家の住まいづくりに関するお問い合わせは…



kobori 研築工房 青山
the ATRiUM
東京都渋谷区神宮前5丁目53番7号
東京ホームズコレクション内
TEL/03-5774-0831

株式会社 ヤマダ・エスバイエル ホーム
本社/大阪市北区天満橋一丁目8番30号 OAPタワー5階

My Favorite Life Style

三越伊勢丹の旅ハーモニー特別企画

エコノミークラス利用 ビジネスクラス利用

飛躍するインド最大の都市へ
特別ゲストを招いてのスペシャルプログラムを含む

ムンバイ商業視察ツアー 5日間



旅行出発日 (2016年)	2月10日(水)			コース番号
コース	お一人様旅行代金(2名様1室ご利用の場合)			一人部屋利用 追加代金: ツイン・ダブル タイプ
	ホテル・客室プラン	エコノミー	ビジネス	
Aコース (NH利用)	ベーシック・プラン	398,000円	798,000円	58,000円
	スタンダード・プラン	438,000円	838,000円	98,000円
	デラックス・プラン	478,000円	878,000円	138,000円
	ラグジュアリー・プラン	518,000円	918,000円	178,000円
Bコース (AI-SQ-TG利用)	ベーシック・プラン	258,000円	498,000円	58,000円
	スタンダード・プラン	298,000円	538,000円	98,000円
	デラックス・プラン	338,000円	578,000円	138,000円
	ラグジュアリー・プラン	378,000円	618,000円	178,000円
日本国内線お一人様 特別追加代金(往復)	普通席			20,000円
	ファーストクラス・プレミアムクラス			40,000円

※全国各都市●東京(成田または羽田)の区間で国際線発着時刻より24時間以内に接続する日本航空または全日空のノンストップ便が対象となります。詳しくはお問い合わせください。

日次	日付	現地時刻	内容・食事・宿泊地
1	2/10 (水)	10:10 19:45	[Aコース]東京(成田)→福岡経由→ムンバイ 着後ホテルへ
		10:15~ 11:45 21:45~ 23:05	[Bコース]東京(成田または羽田)→デリー、シンガポールまたはバンコク乗継→ムンバイ 着後ホテルへ
2	2/11 (木)	午前 午後 夜	日本政府関係機関によるプレゼンテーション ムンバイ市場視察(ムンバイ証券取引所、モノレール、陸橋) タタ・グループ名譽会長ラタン・タタ氏による特別講演 講演後は Bollywood ダンスやシタール演奏など新日のインド 芸能とともに伝統料理をお楽しみください
			ムンバイ
3	2/12 (金)	午前 午後 夜	マハラシュトラ州産業開発公社(MIDC)によるプレゼン テーション ムンバイ市場視察(ムンバイメトロ、ショッピングモール、市内大型スーパー ①②)インド料理デザイナー
			ムンバイ
4	2/13 (土)	午前 21:05 16:00~ 23:35	ムンバイ自由視察 [Aコース]ムンバイ→全日空直行便にて帰国の途に [Bコース]ムンバイ→デリー、シンガポールまたはバンコク 乗継、帰国の途に
			帰国機中
5	2/14 (日)	08:40 08:00~ 18:30	[Aコース]東京(成田)、通関後解散 [Bコース]東京(成田または羽田)、通関後解散



タタ・グループ 名譽会長
ラタン・タタ氏



マハラシュトラ州産業開発公社 CEO
プシャン・ガグラニ氏

※燃油サーチャージ(目安12,000円~38,800円/9/17現在)が別途必要となります。※羽田/成田空港施設使用料及び旅客保安サービス料2,610円~2,670円が別途必要となります。※海外現地空港諸税合計金額(暫定)1,360円(9.50USD)~1,144円(ドル)~4,110円(15.29USD)~12,000円(シンガポールドル)~684円(インドルピー)が別途必要となります。※インド査証取得実費2,156円及び査証取得手数料4,320円が別途必要となります。
●添乗員:Aコース/同行いたします。ムンバイでは現地係員およびBコースの添乗員がお世話させていただきます。Bコース/同行いたします。
●最少催行人員:各コース10名 ●食事:朝3 昼3 夕1
●利用航空会社:Aコース/全日空(NH)、Bコース/エア インディア(AI)、シンガポール航空(SQ)またはタイ国際航空(TG)
●Bコースは航空会社をお選びいただくことはできません。
●利用ホテル:ホテル・客室は4つのプランからお選びいただけます。詳しくはお問い合わせください。
※各イベントの順序は入れ替わる場合があります。※現地事情により、視察先および順序は変更となる場合があります。※各コースのお客様を一緒にご案内する場合があります。※エコノミークラスでお申込みの場合、航空機のお座席ご希望は団体運賃適用のためお受けする事ができません。お座席はご搭乗日当日空港でのチェックイン時に決まります。ビジネスクラスでお申込みの場合、急側、通路側等のご希望がございましたら、ツアーご予約時にお申し付けください。確約は致しかねますがご希望に沿えますよう手配させていただきます。尚、ご登場クラスにかかわらず、混み具合により同一グループの方々にお隣同士のお座席をご提供できない場合がございますので予めご了承ください。※バスボートの滞在期間は査証申請時6カ月以上有効なものが必要となっております。ご旅行期間中に一年未満となる方は、ご出発前にバスボートの切替発給申請をされることをお勧めいたします。また、未使用ページが2ページ以上あるものが必要となります。

何とあのタタ氏本人の特別講演も！ ビジネスのヒント満載の特別ツアー

混迷の世界経済にあつて、年々存在感を増し続けるインド。巨大市場として、パートナーとして、そして競争者として、どんな現状とビジョンを抱えているのか。同国の経済発展を牽引するキーマンたちの肉声を聞けるツアーが企画され、ビジネスパーソンの注目を集めている。

まずは左の日程表をご覧ください。

三越伊勢丹旅行が主催する「ムンバイ商業視察ツアー」は、日本政府の関係機関や、インド・マハラシュトラ州産業開発公社などのプレゼンテーションが組み込まれた特別なツアー。中でも、インド最大財閥タタグループ名譽会長、あのラタン・タタ氏本人による特別講演が開催されるというのだから見逃せない。

タタグループと言えば、いまやアジア屈指の企業体へと成長を遂げているだけに、今後のビジネス展開のヒントも拝聴できそう。

料理や音楽で大歓迎される夜会や大都市ムンバイへの連泊も楽しい特別な企画。詳しくは下記まで。

※詳しい旅行条件をご説明した書面をお渡しいたしますので、事前にご確認のうえお申し込みください。

三越伊勢丹旅行 予約センター
TEL.03-3274-5272
受付時間/10:00~18:00 日曜休

旅行企画・実施 **株式会社 三越伊勢丹旅行**
観光庁長官登録旅行業第1987号 JATA正会員
東京都中央区日本橋室町1-4-1
www.im-travel.co.jp

※ラタン・タタ氏、プシャン・ガグラニ氏は、急な公務等当社の関知しない事情により講演が中止となる場合があります。その際は代理の方が講演を行います。旅行代金の変更はございません。

My Favorite Life Style



超・国際化へと進む日本社会 子どもたちが就活を始める頃には 「英語必須」の時代が来る!?

グローバル時代の進展で一段と加速する「英語教育の低年齢化」。
現在、小・中学校や高校に通う我が子を国内外で通用する人材にするために
「ジュニア留学」を決断する保護者が増えているという。

日本政府観光局の発表によれば、今年の訪日外国人客数は1900万人に届く見込みとか。もちろん過去最高で、2020年の目標として政府が掲げていた「年間2000万人」が早くも視野に入った計算だ。社会の「多言語対応」が急ピッチで進む中、学校教育でもさまざまな取り組みが推進されているが、なかなか成果が見出しにくいのが現状だ。

子どもを持つ親としては、我が子が成人する頃の社会環境を考えずにはいられない。大学進学や就職を考える、学校や塾だけで大丈夫なのか、そんな不安を解消するためか、小中高生の海外留学が増えているという。

語学留学やワーキングホリデーなど多様な留学サービスを提供しているウインテック留学センター(新宿区)によれば、今、ジュニア留学を検討する家庭は非常に多いという。現地の人々や他国からの留学生に囲まれる「現地校」を希望する親子も少なくないそう。

失敗や間違いを恐れない年齢のうちに採られれば、成長も早い。厳しい環境の留学を終えた子どもたちは、語学力の向上もさることながら、積極的に「コミュニケーション」を取ろうとしたり、物事に取り組もうとする姿勢が顕著だという。特に、外国人を見ても物怖じしなくなるなら、私たち親世代がなかなか克服できなかったことでもあるので、ぜひ身につけさせてあげたいところだ。

こうしたニーズを受けて、同センターではジュニア世代の留学に特化した専門サイト「ジュニア留学NET」を運営中。1~2週間のサマースクールから長期間の正規留学、保護者と一緒に参加できる親子留学まで、あらゆる要望に対応可能な留学プランを取り扱っている。

英語教育の低年齢化が一段と進む中、現在の小中高生を世界を舞台に活躍する人材にするためには、保護者の意識改革も必要だ。まずは「ジュニア留学NET」から、早目に資料の請求を。

目的に合わせて自由に選べる多様なジュニア留学法をラインナップ

●小・中・高校留学 ●短期留学
●サマーキャンプ(サマースクール)
●親子留学

ジュニア留学
Powered by **ウインテック留学センター**
www.junior-ryugaku.net

ジュニア留学以外の留学プランも豊富に用意

●語学留学 ●進学留学・休学留学
●キャリアアップ・専門留学
●ワーキングホリデー ●インターンシップ
●おけいこ留学 ●教師宅ホームステイ
●ファームステイ ●スポーツ留学

総合留学センター・ウインテックのホームページはこちら
www.wintechjapan.com

資料請求、ジュニア留学相談はお気軽に

ウインテック留学センター フリーダイヤル
0120-036-177 受付時間/11:00~20:00
年中無休(年末年始を除く)

WINTeCH ウインテック留学センター
TOKYO-KOBE-SAPPORO

株式会社ウインテック
東京都新宿区西新宿6-14-1 新宿グリーンタワービル3階
TEL.03-3342-9350 www.wintechjapan.com/

My Favorite Life Style



エアコン、キッチン、浴室から布団、ソファのカバーまで。カーテンは当日仕上げも可能!

隅々まで徹底的に洗い上げて年末までにきれいな我が家に。

ファブリックのクリーニングと、住まい全体のクリーニング
100余年の歴史の中で磨き上げられた「汚れを取り除く」技術で両者を一気に解決する「白洋舎」の充実のサービス



カーテンの洗濯は、手間がかかる割に効果を実感しにくいものだが、白洋舎に依頼すればご覧の通り。これが、クリーニングのプロの力。

今年も残すところあと2か月あまり。例年、すぐに年末に突入して慌てるというシーンを繰り返しているだけに、今年こそは早めに準備に着手したいところだ。最大の難関となるのはやはり大掃除だが、これはプロに任せれば手間もクオリティも段違い。そこで検討してみたいのが、ハウスクリーニングサービスの依頼だ。

スーツなどのクリーニングでビジネスパーソンにも馴染みの「白洋舎」では、カーテンやじゅうたん、布団などのファブリック製品に加えて、エアコンやキッチン、浴室のクリーニングも任せることができる。「洗濯」である衣類のクリーニングと、「掃除」のハウスクリーニングでは、本来なら畑が違うサービスだが、この両者を同時に依頼できるのが同社が選ばれるポイントとなっている。

ファブリッククリーニングは言うまでもないが、ハウスクリーニングも同様の質の高さで、レンジフードから天井埋め込み型エアコンの内部洗浄はもちろんのこと、可能な限りドレンパン清掃まで、プロの技術でピカピカにしてくれる。また、スピード感も魅力で、たとえばカーテンなら何と一日での仕上げも可能。しかも、受け渡しは自宅まで訪問してくれるので、一度体験したら手放せなくなる便利さだ。

同社では、保管サービスや宅配便による取り扱いサービスなども実施中。各種コースメニューも豊富なので、まずは内容を確認してみよう。



グリルやフィルターに目が行きがちなエアコンだが、カビなどの温床となりやすい結露の水の受け皿「ドレンパン」も取り外してしっかり洗浄。

お近くの店舗のご案内、集配サービスのご依頼はフリーダイヤルかWEBサイトで!

● お客様相談室 0120-86-8944 受付時間 平日9:00~17:00 www.hakuyosha.co.jp



株式会社 白洋舎 東京都大田区下丸子2-11-8

My Favorite Life Style

マネーコンサルティンググループ × NPO法人日本FP普及協議会 共催

大人のための マネーセミナー

要予約
参加費
無料

お金のプロのサポートを受けながらマネープラン作成・実行・メンテナンスを一緒にやっていくコース

7年間で4200名参加の
人気のあるマネーセミナーです。

各日程15名限定

会場:水道橋西口会館
JR「水道橋」駅 西口より徒歩1分

- お金が殖える仕組み創りNISA&資産形成編**
11月11日(水)14:00~16:00 田辺 浩之 先生
11月14日(土)14:00~16:00 伊藤 英行 先生
- お金が殖える仕組み創りNISA&資産運用編**
11月11日(水)10:00~12:00 宇島 健二 先生
11月14日(土)10:00~12:00 白野 慎也 先生
- お金が殖える仕組み創り 退職金運用編**
11月28日(土)11:00~13:00 宇島 健二 先生

かかりつけ主治医のように お金の健康を維持してくれる 「マネーコンサルタント」 という存在

心身の健康維持に関しては日々留意する私たちが
「お金の健康」に関しては手をこまねている方も多いのでは。
そんな中で、いま日本に芽吹きつつある新たなサービス、
「マネーコンサルティング」が注目を浴びている。

Q マネーコンサルティンググループでは、どのようなサービスを提供しているのでしょうか。いわゆるFPではないのでしょうか。

A 分かりやすく言うと、個人のマネープランを総合的に診断することはおもちろんより広範囲にサポートするサービスということになります。準備段階での支援から運用開始後のメンテナンスなどを含めてニーズに対応して未永くアシストできる点がマネーコンサルティングの特徴です。

Q かなり幅が広いようですが、そもそも総合的なコンサルティングを提供できる理由は何ですか。

A 弊社は、独立系ファイナンシャルアドバイザーの集合体なんです。スタッフは、ファイナンシャルプランナーはもちろん証券外務員や年金総合プランナー、住宅ローンアドバイザー、そして生命保険大学課程や損害保険普通資格、相続診断士など、多数の資格を取得している「先生クラス」です。多様な金融知識を持つからこそ、それぞれの組み合わせや融合法をプランニングできるわけです。

Q そこまで行くと、新しいビジネスモデルかもしれませんね。

A 仰る通りです。私たちは、既存の金融商品の販売代理業でありません。あくまでもお客様の側に立った上での「購買代理」というスタンスを貫いています。商品ありきではなく、一人ひとりの事情や都合に合わせて「お金が殖える仕組み創り」のノウハウを提供する。従来のサービスの対極に位置するのがマネーコンサルティングというサービスです。

Q マネーコンサルタントは、どんな役割を果たすのでしょうか。

A 私たち日本人は、金融に関する

教育を受けていませんよね。資産運用にしても、保険にしても、住宅ローンにしても、多くの人は残念ながら知識も理論も持ち合わせていないのが現状です。

マネーコンサルタントは、欧米では「ゲイトビジネス(お金の門番)」と呼ばれています。必要のない商品やサービスを購入しないように守ってくれるわけです。マネーに関するカードマンのような存在と言えれば分かりやすいかもしれませんね。

Q だとすると、長期的な付き合いが必要になりますね。

A 「豊かな人生を送るための資産形成のサポート」が目的ですから、継続的に支援していきます。少し体調がよくなくなったからと言って、以降の病気を医師の診察を受けないなんて、あり得ませんからね。

税制や投資・資産運用の環境は常に変化しますから、一過性のアドバイスでは意味がありません。お金のプロであるマネーコンサルタントと一緒に資産を真剣に設計していきたい方には、親身になってフォローします。まずは、セミナーにご参加いただきたいですね。

セミナーの参加お申し込みはWEBサイトから!

マネーコンサルティンググループ 検索

http://money-cg.com/

株式会社マネーコンサルティンググループ
東京都千代田区三崎町2-20-7 水道橋西口会館309号
TEL.03-5357-1921 090-6162-8669(担当:伊藤)

Money Consulting Group MCG

 代表取締役 伊藤 英行氏

TOPICS

医師の観点で考えるがん治療。患者と家族のために



■価格1200円(税別)
今なら送料無料で(通常210円)。
興味のある方はぜひ申込みを。

医師として、がんの外科・抗がん剤・放射線治療などに広く携わってきた京都大学名誉教授・和田洋巳氏の監修のもと「医師ががんを患ったとき」という視点により、最新の臨床データや多様な治療法、がんとの向き合い方について詳述。16歳で母をがんで亡くした著者が、患者やその家族に向けて書き下ろした渾身の1冊。

書籍の申込みは電話・FAXにて受け付け。商品の到着は5日前後、支払いは同封の振込用紙で(手数料なし、コンビニ・郵便局支払可)
●問合せ・申込み TEL.03-6833-0457 FAX.03-4333-7168

承文堂出版
〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15-1317号
TEL.03-6833-0457 FAX.03-4333-7168

TOPICS



ライフ・フィットネス・ジャパン株式会社
Life Fitness HAMMER STRENGTH
フィットネスマシンのトップメーカーが表参道にショールームを開設

1968年世界初のコンピューター制御によるエクササイズバイクの開発に成功し、フィットネスマシンの先駆けとなった「ライフ・フィットネス」。製品は実に400種を超え、世界120ヶ国以上でサービスマンとプログラムを提供している。有酸素トレーニングマシンと筋力トレーニングマシン共に幅広いラインナップがあり、特に「ハンマー・ストレンクス」は多くのアスリートから支持されている。有酸素運動と筋トレをマシンの技術により、効果的なワークアウトへとサポート。施設用マシンに加えホームユース製品も豊富で、インテリアをグレードアップさせる美観を備えている。

● DATA
ライフフィットネスジャパン ショールーム
東京都港区南青山4-17-33 グランカーサ青山 B1F
地下鉄「表参道」駅徒歩8分 ※要予約
□お問い合わせはこちらまで
TEL.03-5770-5057
http://lifefitness.co.jp

PRESENT



絶景の湯と房総の豪華海の幸で忘れられない休日を

都心から車で1時間と少して、これほどの環境と美味に出会えるとは。大正8年創業の「旅館かわな」は、房総半島の西側、東京湾の向こう岸に佇む癒しの湯宿。宿に着いたら、まずは屋上にある4種の貸切露天風呂を確認しておこう。晴天なら朝夕には富士山の、夕暮れ後なら東京湾の夜景の大パノラマ。湯に浸かって見晴らすだけで「特別な休日」になる眺望は素晴らしい。

夕食は、すだて盛り会席。すだてとは江戸前の海で行われていた伝統的な漁のこと。竹岡の地魚に勝浦の金目鯛、千倉のアワビ、御宿の伊勢エビ。まるで房総の幸の博覧会のような、忘れがたい美食の夕べを。

●プレゼント内容
一泊二食付 無料宿泊券
有効期限/平成27年12月1日～平成28年1月31日 ※対象外の期間あり
提供/ 燦美の宿 旅館かわな
千葉県君津市人見915 TEL.0439-52-1318
交通/【電車】JR「君津」駅より車で約5分【車】船山自動車道木更津南ICより約15分
料金/1泊2食付(1人)15,800円(税・サ込) IN/15:00 OUT/10:00

プレゼント応募方法

下記WEBサイトの応募フォームへ必要事項をご入力の上、ご応募ください。プレゼント当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。

http://www.biz-s.jp/present_column/

ビズスタ プレゼント

検索

応募締切
11月27日(金)



TOPICS



日本矯正歯科学会指導医・認定医、歯学博士
臨床研修指導歯科医
院長・歯学博士 濱田 俊 先生



学会の認定医を育成する指導医を務める濱田院長は、技術の高さはもちろん患者への心配りにも定評あり。20時30分までと長めに設定された診療時間も嬉しい。

引き締まった口元でコミュ力の大幅アップを

何もかもメールで済ませられる時代とは言え、やはり人に会わなければ始まらないのがビジネス。第一印象もスキルのひとつと捉えられるほど身だしなみが重視され始めてきたのは、17時代だからだろうか。周囲に明るい印象を与えるなら、自然な口元づくりが大きなポイント。昨今の健康志向の上でも「歯列矯正」が脚光を浴びているが、短期間でそして結果にもこだわる治療を目指すには、何よりも慎重なクリニック選びが重要だ。

「銀座EAST矯正歯科」は、仕事帰りに寄れる立地が魅力だ。矯正治療と言えは使用感や見栄えの面での違和感が付き物だが、高度な技術と細やかな配慮で極力抑えてくれるので、長期にわたっても日常を快適に過ごすことができると評判だ。原則として追加料金なしの透明性も特徴。口元をきりと整えて、コミュニケーションスキルを高めよう。

無料カウンセリング実施中

詳しくはカウンセリングフォームで www.ginza-east.com/

TEL.03-6226-4333

東京都中央区銀座4-10-6 銀科ビル3F
診療時間/9:00～13:00、14:00～20:30 日祝休

GEO 日本矯正歯科学会 認定医・指導医
銀座EAST矯正歯科

交番	●和光	中央通り
日産	●(A)三越	●松屋
		王子製紙●
		●交番
(A1)	(A2)	●銀科ビル3階
		●三原橋(東銀座駅)
		●歌舞伎座

「東銀座」駅徒歩1分/「銀座」駅徒歩2分

TOPICS



ピカハウス



読者が選ぶ大掃除

プロの技術と親切な対応で反響続々!
大掃除シーズン到来直前、相談はお早めに

● DATA
ビズスタ特別価格
キッチン・レンジフード・浴室の3点セットが35%オフ!
定価57,600円→36,936円
キッチン・レンジフード・浴室・洗面所・トイレ
定価82,080円→46,785円
キッチン・レンジフード
定価38,880円→26,316円
窓まわり 1㎡=1,512円～
ワックス 1㎡= 864円～
※価格はすべて税込 ※11月末日まで
●詳細はフリーダイヤルまで
フリーダイヤル 0120-2-12345
9:00～18:00 日祝休
www.2-12345.jp

そろそろ、年末の大掃除が気になる季節。だが、ぬめりと水垢だらけの浴室、油がベトベトのレンジフードなどを想像しただけで気が滅入る。「誰かやってくれないかなあ」という言葉が浮かんだら、本紙読者からの反響も増えているというプロに頼もう。

専用の薬剤を駆使して行うハウスクリーニングは、「自分では絶対ムリ」とため息をつくレベルに仕上げられる。窓まわりやワックスがけも相談でき、組み合わせ自由のセットメニューも用意されているので安心だ。

セットメニューは11月いっぱい限定サービス。年末は極めて混雑するそうなので、相談はお早めに。

TOPICS



株式会社TOOT



頑丈、快適、ファッションアイテム性
腰も心も引き締まるボクサーパンツ



● DATA
ウルトラマイクロ 2,592円(税込)～
ナノボクサー 2,484円(税込)～
トランクス 3,240円(税込)～

■新作コレクションを多数掲載!
www.toot.jp TOOT 検索
フリーダイヤル 0120-378-285

「見えない部分は、まあいいや」となりがちな男性心理。だが、肌に直接触れる下着にこだわるか否かによつて、気の引き締まり方も変わるものだ。

2001年のデビュー以来、国内工場生産&日本人職人の縫製によるボクサーパンツで一気に評判を高めた「TOOT」。ラフでハードな洗濯にも耐える品質はさすがにメイドインジャパンで手間のかかる「カン止め」が多用されるなど匠の技がキラリと光る。

春夏/秋冬の年2回、男性用下着だけで数十点にも及ぶ新作を発表中。ファッションアイテム並みの豊富なコレクションは眺めるだけでも楽しいので、左記ホームページで確認を。



笑顔で迎えてくれるヘルチェックのスタッフたち。ホスピタリティの高さはヘルチェックの各健診センター共通の特徴となっている。

池袋センターの男性専用フロア。都会のゲストハウスをイメージした空間がデザインされている。



女性専用フロアの完成イメージ。シックな高級感の中にくつろぎと心地良さを求めた洗練された空間だ。



こちらは最新のMR。検査設備や機器類も充実し、高精度でスピーディな診断をサポート。



来年1月、池袋に新たな健診センターがオープン。

温かなホスピタリティに包まれて、より快適な人間ドックの受診を。総合健診センター「ヘルチェック」が来年1月に新施設をオープン予定。

多様な健診が受診出来る「ヘルチェック」なら各種がん検診にも対応

新宿渋谷に並ぶターミナル駅池袋に、来年1月27日、新たな健診施設「ヘルチェック池袋センター」がオープンする。「ヘルチェック」は、人間ドックや生活習慣病健診をはじめ、脳ドックやレディースドック、各種がん検診など多様な健診が受診できる総合健診センターだ。新宿および横浜で拠点を展開しており、今回の池袋センターは、7か所目の施設となる。場所は、池袋駅東口から徒歩5分と好立地。1階は受付と男性専用フロア、2階は女性専用フロアとなっており、いずれもリラックスできる環境が用意される。特に女性専用フロアでは、医師を含めてすべて女性スタッフが対応してくれるので安心だ。

土曜や祝日も受診可能で、午後からの時間も含めて都合のよい日時を選べるのが魅力。インターネットからの予約もOKなので、思い立った時に希望日時を押さえることができる。夫婦やカップルなら、同日受診の申し込みも受け付けている。

前述の通り、受診コースは実に幅広いが、特に注目したいのは最新の3テスラMR装置を導入した脳ドックだ。通常、撮影に30分程度かかる検査を20分弱まで短縮することが可能となった。スピーディな検査と高解像度の画像撮影を両立する先進設備の導入で、受診時のストレスや不安もなく検査を受けられる。

30年以上の歴史の中で磨かれた検査技術

人間ドックというと病院独特の無機質な空間を思い浮かべてしまうが、ヘルチェックはそんな固定観念をも覆してくれる。どの施設も洗練された空間が広がり、スタッフが笑顔で迎えてくれるのだ。ホスピタリティに満ちた丁寧な対応のおかげで、検査中はもちろん待ち時間も快適に過ごすことができる。検査の精度の高さに加え、年に1回の健康診断を「自身の健康管理の大切な機会にしたい」と考える受診者からの評価が高いというもう一つの理由。

ヘルチェックの最初のセンターがオープンしたのは、1984年のこと。以来、30年

以上にわたって技術と知見、そして実績を積み上げてきた。その間、多くの受診者からの要望にひとつずつ応え続けた結果、現在では目的別に組み合わせることが出来るオプション検査も極めて充実している。また、生活改善が必要と診断された際の「特定保険指導」は受診当日に実施可能。他には、わずか1週間程度で結果報告書を送付してくれる対応の早さ、いつでも健診結果を確認できる「Webカルテ」など、きめ細かなサービスも人気のポイントだ。身体気になる部分を徹底的に検査でき、かつ素早く正確な健診結果を提供してくれる様々なサービスは、特に多忙なビジネスパーソンに喜ばれることだろう。

重要なのは、病気を早期に発見すること

仕事でもプライベートでも、時間に追われ毎日を過ごす私たちにこそ、常に健康に気を配り続けるのは簡単ではない。「毎年、会社の定期健康診断を受けているから、きっと大丈夫だろう」と考えている人も多いはず。もちろん定期的に健康診断を受診することは大切だが、そもそも定期健康診断と人間ドックでは、検査内容も目的も異なる点を理解する必要がある。健康診断には、大きく2つの目的がある。「生活習慣を振り返り、意識と健康状態を改善すること、そして「病気を早期発見し、早期治療につなげる」ことだ。何かと身体の変化が開始する30〜40代なら、とりわけ後者に注意すべき。早期発見を目指すには、より多くの検査項目を含む人間ドックの受診が不可欠となるのだ。

ご存じの通り、日本人の死因第1位であるがんはステージが進むほど手遅れになりやすい病気だ。言い換えると、早く発見できれば「治せる病気」でもある。ならば、「がん」の早期発見に貢献する人間ドックの定期的な受診を躊躇する理由はないはずだ。

人間ドックを受診する際には、「もしも問題が見つかったら」と不安がよぎるかもしれない。だが、今回ご紹介したヘルチェックなら、医療サービス、ホスピタリティなどすべてにおいて手厚く支えてくれるので安心だ。「自分だけは大丈夫」と過信せず、まずは予約の電話を入れてみよう。



**2016年1月27日
オープン予定!**

ヘルチェック池袋センター

東京都豊島区東池袋1-25-8 タカセビル1F・2F
「池袋」駅(JR・東京メトロ・西武線・東武線)より徒歩5分
「東池袋」駅(東京メトロ有楽町線)より徒歩5分

各プランの詳細内容はWEBサイトにてご確認ください。 ※表示料金は全て税別金額

検査プラン例

- 人間ドック：47,500円
- 生活習慣病健診：30,000円
- 脳ドック：58,000円



総合健診センター
予約・お問い合わせはこちら
TEL.03-3345-7766 受付時間/8:30~18:00(日曜除く)

